Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные производители строительных работ»
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

ПРОТОКОЛ № 199**
заседания постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Ассоциации

Санкт-Петербург 05 октября 2023 года

Место и время проведения заседания: Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5, офис Ассоциации, начало в 17:00 час, окончание в 18:00 час.

Заместитель председателя правления – Александров Андрей Васильевич,
Секретарь – Алексеев Дмитрий Юрьевич.

Всего членов правления – 6 (шесть). Присутствовали члены правления: Александров А.В., Алексеев Д.Ю., Иржембицкая М.Г., Люкшин А.М., Разживин А.Л. Кворум имеется.

На заседание приглашены (без права голоса): Фунтикова В.С. – директор, Парамонов В.И. – представитель инспекции Ассоциации.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня вел председатель правления.

Слушали: Александров А.В. предложил открыть заседание правления, утвердить повестку дня и регламент работы.

Члены правления поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Открыть заседание правления Ассоциации.
2. Утвердить повестку дня.
3. Утвердить регламент работы.

Результаты голосования: единогласно «ЗА».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах проведения планового контроля в отношении членов Ассоциации:
ООО «Строительная Компания ЕвроКомплекс», ИНН 7801437740;
ООО «КапСтрой», ИНН 7811119987;
ООО Строительная компания «Антарэс», ИНН 7801568013;
ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1», ИНН 7838079058;
ООО «Альмер-В», ИНН 7804634401;
ООО «АТ-строй», ИНН 7204184172;
ООО «ИнвекоСтарСтрой», ИНН 7802684291.

По вопросу 1 повестки дня

1) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении члена Ассоциации:
ООО «Альмер-В», ИНН 7804634401,

также ознакомил членов правления с соответствующим актом, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Александров А.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организации, указанной в п. 1 вопроса 1 повестки дня, требованиям,

предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Результаты планового контроля, проведенного Инспекцией Ассоциации в отношении организации, указанной в п. 1 вопроса 1 повестки дня, представленного в соответствующем акте, принять к сведению.
2. Подтвердить соответствие организации, указанной в п. 1 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Провести очередной плановый контроль в отношении организации, указанной в п. 1 вопроса 1 повестки дня, в 2025 году согласно актуальному плану на указанный год.
4. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

2) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении члена Ассоциации:

ООО «ИнвекоСтарСтрой», ИНН 7802684291,

также ознакомил членов правления с соответствующим актом, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Александров А.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Результаты планового контроля, проведенного Инспекцией Ассоциации в отношении организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, представленного в соответствующем акте, принять к сведению.
2. Подтвердить соответствие организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Провести очередной плановый контроль в отношении организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, в 2026 году согласно актуальному плану на указанный год.

4. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

3) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении члена Ассоциации:

ООО «АТ-строй», ИНН 7204184172,

также ознакомил членов правления с соответствующим актом, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Александров А.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организации, указанной в п. 3 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении члена Ассоциации, указанного в п. 3 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:

- в 2023 году член Ассоциации не выполнял договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;
- претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членом Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

2. Подтвердить соответствие организации, указанной в п. 3 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Считать, что проверка в отношении члена Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.
4. Провести очередной плановый контроль в отношении организации, указанной в п. 3 вопроса 1 повестки дня, в 2024 году согласно актуальному плану на указанный год.
5. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

4) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении членов Ассоциации:

ООО «КапСтрой», ИНН 7811119987;

ООО Строительная компания «Антарэс», ИНН 7801568013,

также ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Александров А.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 4 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации, указанных в п.4 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:

- в 2023 году члены Ассоциации не выполняли договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;
- претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

2. Подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 4 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Считать, что проверка в отношении членов Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.
4. Провести очередной плановый контроль в отношении организаций, указанных в п. 4 вопроса 1 повестки дня, в 2025 году согласно актуальному плану на указанный год.
5. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

5) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении членов Ассоциации:

ООО «Строительная Компания ЕвроКомплекс», ИНН 7801437740;

ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1», ИНН 7838079058,

также ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Александров А.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:

   - в 2023 году члены Ассоциации выполняли договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;

   - претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциаций сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

2. Подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

3. Считать, что проверка в отношении членов Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.

4. Провести очередной плановый контроль в отношении организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, в 2025 году согласно актуальному плану на указанный год.

5. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

2. О проведении планового контроля в отношении членов Ассоциации:

По вопросу 2 повестки дня

СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. предложил начать процедуру обязательного планового контроля члена Ассоциации на основании требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних документами Ассоциации в соответствии с графиком, утвержденным на заседании правления Ассоциации 12.01.2023 г., протокол № 183**.

Были заданы вопросы.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

РЕШИЛИ:

1. Начать процедуру обязательного планового контроля в отношении нижеуказанного члена Ассоциации на основании требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в соответствии с графиком, утвержденным на заседании правления Ассоциации 12.01.2023 г., протокол № 183**:

ООО «ГенСтрой», ИНН 7820079106.

2. Плановый контроль проводить в соответствии с «Положением об осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации», утвержденным правлением Ассоциации от 10.06.2019 г. протокол № 167*.

3. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения ее на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.

Результаты голосования: единогласно «ЗА».

Заместитель председателя правления А.В. Александров

Секретарь Д.Ю. Алексеев