

№ 34, декабрь Санкт-Петербург

At the me pulm

Ежемесячный информационный журнал Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»

Cracmливого нового года!

ГЛАВНОЕ В НОМЕРЕ:

ХРОНИКИ СРО: ДЕКАБРЬ

XVIII СЪЕЗД НОСТРОЙ: 10 ЛЕТ САМОРЕГУЛИРОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ОКОНЧАНИЕ ГОДА - ВРЕМЯ ОТЧЕТОВ И ПЛАНОВ



СОДЕРЖАНИЕ

Хроники сро: декабрь
В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ
Вспоминая прошлое, думаем о будущем
НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ
Защита персональных данных
Дубляжи НРС
Собрание поддержало идею развития деловых связей участников Ассоциаций
Решая проблему
СОБЫТИЯ И ФАКТЫ
Окончание года - время отчетов и планов
Спасибо за работу
XVII Съезд строителей Санкт-Петербурга1
Да будет так
XVIII Съезд НОСТРОЙ: 10 лет саморегулированию в строительстве12
Круглый стол «Совершенствование института контроля и ответственности СРО и их членов»14
24 VOLUGIJATERI CTRO
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО В 2020 году к торгам допустят только участников, зарегистрированных в ЕИС1
В 2020 году к торгам допустят только участников, зарегистрированных в Еис
В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ
Академия провела экспертизу тестов на соответствие должности
СУДЕБНАЯ ХРОНИКА
Работа с бывшими членами продолжается18
Верховный суд решил вопрос по сумме контракта18
НАРУШЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ
Интересный факт
иптереспый факт
НОВОСТИ ИЗ INTERNET И СМИ
Новости саморегулирования
Не все старое плохо20
Письмо в ФАС России о требовании членства в СРО по контракту на разработку проектної
документации и выполнение инженерных изысканий
О будущем саморегулировании в строительстве и не только
НОСТРОЙ объявил о «перезагрузке» стандартов на процессы работ
The second secon
КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКИ
Проверка завршена, контроль продолжается24
И вечный бой, покой нам только снится!
О внеплановом контроле в СРО 2019 году
СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ
Ответим на все ваши вопросы
ответия на все ваши вопросы
<i>УЧИТЬ И УЧИТЬСЯ</i>
Повысили квалификацию3:
СТАТИСТИКА И ОТЧЕТЫ
TOPOGETA MANUAL METHOD
НОВОСТИ НАШИХ ЧЛЕНОВ

ХРОНИКИ СРО: ДЕКАБРЬ

1 декабря, Воскресенье:

представители СРО Андрей Александров и Виктор Коршунов приняли участие в «круглых столах» на темы: «Совершенствование института контроля и ответственности СРО и их членов» и «Развитие системы квалификаций в строительстве», проводившихся перед XVIII Съездом НОСТРОЙ.

2 декабря, Понедельник:

Сергей Зайцев, Александр Разживин и Андрей Александров представляли Ассоциацию «СРО «ОПСР» на XVIII Съезде НОСТРОЙ.

В этот же день Владимир Гришанов встретился с представителями членов Ассоциаций «СРО «ОРПД» в Твери, а вечером совместно с Сергеем Зайцевым – в Москве.

3 декабря, Вторник:

состоялась рабочая встреча руководителей органов управления и специализированных органов СРО с представителями членов СРО, посвященная подготовке к общим собраниям, назначенным на 10 декабря с.г.

4 декабря, Среда:

прошли рабочие встречи представителей органов СРО в Вологде (А.Л. Разживин и П.М. Пеньтюк) и Ярославле (А.В. Иродов и Е.В. Суворкин).

5 декабря, Четверг:

С.В. Зайцев и А.В. Александров приняли участие в XVII Съезде строителей Петербурга. В этот же день завершилось обучение группы специалистов членов СРО по программе повышения квалификации «Основы саморегулирования в строительной отрасли».

6 декабря, Пятница:

в НОСТРОЙ и НОПРИЗ были переданы заявки на получение статуса Центра оценки профессиональной квалификации, который создается в интересах членов СРО.

9 декабря, Понедельник:

состоялись предшествующие общим собраниям членов СРО заседания правлений, на которых были рассмотрены вопросы, касающиеся подготовки собраний.

10 декабря, Вторник:

прошли общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

11 декабря, Среда:

С.В. Зайцев и А.Л. Разживин приняли участие в Конференции членов НОПРИЗ по Северо-Западному федеральному округу.

12 декабря, Четверг:

состоялись заседания дисциплинарных комиссий СРО, где были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО, допустивших нарушение Устава и внутренних документов Ассоциаций.

13 декабря, Пятница:

прошли очередные заседания правлений СРО, на которых были подведены итоги общих собраний членов, состоявшихся 10 декабря с.г., даны соответствующие решения.

Об этих и других событиях, произошедших в Ассоциациях, читайте в настоящем выпуске «Вестника СРО».

В органах управления

ВСПОМИНАЯ ПРОШЛОЕ, ДУМАЕМ О БУДУЩЕМ

10 ДЕКАБРЯ С.Г. СОСТОЯЛИСЬ ТРАДИЦИОННЫЕ «ЗИМНИЕ» СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СРО. ОБ ИХ ИТОГАХ РАССУЖДАЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЙ СРО СЕРГЕЙ ЗАЙЦЕВ.

Хочу отметить, что собрания были хорошо подготовлены и организованы. Представители членов наших СРО, принявшие очное участие в работе собраний, должны были остаться довольными их результатами. Было о чем рассказать собравшимся в зале гостиницы «Россия».

Действительно, работа в течение всего 2019 года велась очень организовано, этому способствовало стабильное законодательство, которое не претерпело серьезных изменений. Даже денежных средств в бюджет СРО поступило несколько больше, чем планировалось.

Участники собраний одобрили предварительные результаты работы СРО, органов управления и специализированных органов в 2019 году и поддержали решения, направленные на создание оптимальных условий для работы в следующем году.

Думаю, что всех устроило сохра-



нение регулярных членских взносов. Такое согласие – залог стабильной работы в будущем.

Обсуждение планов на 2020 год подтвердило заинтересованность членов СРО в совместных шагах, направленных на координацию их хозяйственной деятельности, поэтому дирекции необходимо подумать о своей роли в этом процессе.

У нас, как мне кажется, есть все основания для того, чтобы полагать, что 2020 год может быть вполне успешным для наших СРО и, конечно, для их членов.



Сергей Зайцев

Дирекции Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» предлагают своим членам разместить информацию о своей организации на мобильном стенде (на фото) с последующей демонстрацией стенда на различных мероприятиях, проходящих в рамках деятельности Ассоциаций. Помимо демонстрации стендов могут быть предложены услуги по разработке дизайн - макета и изготовлению стенда.

По всем вопросам вы можете обращаться к инспектору вашей организации по тел.: +7(812)213-67-16





Новости Ассоциаций

ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

На проходивших в конце 2019 года мероприятиях Минстроя России и НОСТРОЯ неоднократно обсуждались вопросы усиления защиты персональных данных специалистов в саморегулируемых организациях.

Учитывая опыт работы с персональными данными, Ассоциации «СРО «ОПСР» и «ОРПД» готовы выполнить поставленные задачи.

В 2020 году усилия СРО будут направлены на совершенствование механизмов обработки и передачи любых сведений о специалистах. В дополнение к уже имеющимся средствам защиты персональных данных внедряются новые шифровальные (криптографические) средства предотвращения несанкционированного доступа, исключающие утечки информации по техническим каналам (DLP-системы). Такой комплекс организационно-технических мероприятий позволит обеспечить максимальную защиту персональных данных специалистов.



Владимир Гришанов



ДУБЛЯЖИ НРС

Количество сведений о специалистах, включенных в Национальные реестры, постоянно существенно увеличивается. При этом все более актуальным является вопрос о правильности и достоверности сведений о специалистах.

Ассоциация постоянно ведет работу по выявлению «дубляжей» специалистов с помощью сервиса проверки повторов идентификационных номеров специалистов НРС от НОСТРОЙ. На настоящий момент не выявлено дубляжей по специалистам НРС, сведения о которых вносились через Ассоциацию «СРО «ОПСР», как оператора НРС. До настоящего времени, Ассоциации всегда удавалось доказать трудоустройство специалистов именно у своих членов.



Эльвира Шехмаметьева

СОБРАНИЕ ПОДДЕРЖАЛО ИДЕЮ РАЗВИТИЯ ДЕЛОВЫХ СВЯЗЕЙ УЧАСТНИКОВ АССОЦИАЦИИ

Общее собрание членов Ассоциаций, состоявшееся 10 декабря с.г., поддержало предложение дирекции по возобновлению работы, направленной на обмен опытом и развитие деловых связей своих участников. В 2019 году дирекции Ассоциаций получила большое количество обращений от своих членов, содержащих предложения по организации дополнительного взаимодействия между членами СРО. Свое желание принять участие в данной работе подтвердили уже более 30 предприятий, входящих в состав

Ассоциаций.

По итогам Общего собрания было принято решение об организации рабочей встречи и проведении опроса заинтересованных в данной работе лиц.

Приглашаем вашу организацию присоединиться к работе по развитию деловых связей членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД». О своем желании вы можете сообщить в дирекцию Ассоциации по тел.: +7 (812) 213-67-15, моб. тел.: +7 (921) 908-5634

РЕШАЯ ПРОБЛЕМУ



Актуальные вопросы кадрового обеспечения проектной деятельности были представлены специалистами НОПРИЗ, собравшимся в Санкт-Петербурге, представителям проектных и изыскательных саморегулируемых организаций.

В ходе конференции были озвучены такие проблемные вопросы наполнения национального реестра специалистов, как не включение в реестр заслуженных проектировщиков, а также специалистов, не имеющих базового образования, но прошедших профессиональную переподготовку. Присутствующие отметили отсутствие решения данных проблем.

Более полный доклад прозвучал по

Национальной системе квалификаций и работе созданного в сентябре Совета по профессиональным квалификациям по архитектурностроительному проектированию. Были озвучены компетенция Совета, основные направления работы и пути их достижения.

По окончании Конференции в частном порядке членами правления Ассоциации были заданы вопросы представителю Совета по реализации независимой оценки через Центры оценки квалификации.



Виктор Коршунов

События и факты

ОКОНЧАНИЕ ГОДА – ВРЕМЯ ОТЧЕТОВ И ПЛАНОВ

10 декабря 2019 года в БЦ «БУРЖУА» в гостинице «РОССИЯ» состоялись очередные Общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», проведение которых было обусловлено необходимостью обсуждения состояния дел в Ассоциациях и организации работы Ассоциаций в 2020 году.



Перед собравшимися выступили руководители всех органов СРО, а также специалисты, отвечающие за конкретные виды работ, осуществляемые в интересах членов СРО.

На собраниях были приняты важные решения, которые членам Ассоциаций следует учитывать в своей работе в 2020 году:

Рассмотрены предварительные результаты работы Ассоциаций в 2019 году. Внесены изменения в бюджет Ассоциаций в соответствии с фактическими доходами и расходами в 2019 году. Установлен срок утверждения общим собранием членов Ассоциаций (не позже 01 июля 2020 года) отчетов о работе органов и исполнении бюджета Ассоциаций, аудиторского заключения и заключения ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной деятельности Ассоциаций в 2019 году, бюджета Ассоциаций на 2020 год.

Определен порядок подготовки внутренних документов Ассоциаций «Правила ведения электронного документооборота», «Правила хранения дел членов и иных документов в форме электронного документа (пакета электронных документов)», «Стандарт СТ СРО-С-131-02 «Требования к системе управления охраной труда членов Ассоциации», «Стандарт СТ СРО-П-099-02 «Требования к системе управления охраной труда членов Ассоциации», «Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации (в новой редакции)» и др. для их утверждения правлением Ассоциаций в срок до 31 января 2020 года.

Рассмотрены предложения правления и



дирекции о планах работы Ассоциаций в 2020 году, членам Ассоциаций рекомендовано представить свои предложения в отношении планов работы Ассоциаций в 2020 году в срок до 31 января 2020 года.

- С целью организации эффективной работы Ассоциаций в 2020 году:
- правлениям и директору Ассоциаций рекомендовано, согласно их компетенции, организовать работу по заключению в 2020 году Соглашений между Ассоциациями и их членами в новой редакции, учитывающей изменения законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциаций;
- признано нецелесообразным обращение в суд с целью взыскания задолженности с ряда бывших членов Ассоциаций из-за невозможности достижения положительного результата;
- оставлены без изменения размер, срок и порядок уплаты членами Ассоциаций регулярных (ежеквартальных) и ежегодных целевых взносов;
- приняты решения по отдельным полномочиям органов управления Ассоциаций.

По окончании мероприятия все желающие, по сложившейся традиции, имели возможность лично пообщаться с членами правления, директором и инспекторами.



Арсений Люкшин

СПАСИБО ЗА РАБОТУ

На Общих собраниях членов СРО, прошедших 10 декабря с.г., состоялись награждения членов и представителей членов Ассоциаций, достигших значимых профессиональных успехов в 2019 году:

- нагрудный знак к званию Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший инженер» был вручен главному инженеру ООО «Корисстрой» Чугунову Александру Владимировичу;
- почетным знаком Ассоциации «Национальное объединение строителей» «За профессионализм и деловую репутацию» были отмечены ООО «ОХТА ИНЖИНИРИНГ» и ООО «ПРОМТЕХ-НОЭКО-СЕРВИС»;
- медаль Ассоциации «Национальное объединение строителей» «ЗА ЗАСЛУГИ» получил главный специалист Ассоциации Пеньтюк Павел Михайлович;
- благодарностью правления за личный вклад в формирование и обеспечение устойчивого развития Ассоциации был награжден Дзержинский Иван Иванович, директор члена Ассоциации «СРО «ОРПД» ООО «Конструктив» и Виноградов Сергей Константинович, генеральный директор члена Ассоциации «СРО «ОПСР» ООО «Аква-Дельта».

Директор Ассоциаций Наталия Сергеевна Петушкова также сообщила участникам собрания о вручении благодарности Ассоциации «Национальное объединение строителей» Зайцеву Сергею Владимировичу и Разживину Александру Львовичу.



Альбина Ерофеева









ПОВЕСТКУ ДНЯ СОБРАНИЙ ОБСУДИЛИ В 8 РЕГИОНАХ

В начале декабря состоялись рабочие встречи участников Ассоциаций с представителями органов управления в 8 городах – Санкт-Петербурге, Москве, Твери, Ярославле, Вологде, Липецке, Барнауле и Чебоксарах. Мы пригласили в редакцию газеты участников поездок в регионы и попросили их рассказать о том, как прошли встречи.

Ред.: Насколько нам известно, Ассоциации около 3-х лет не проводили встречи со своими участниками в регионах. Чем это было вызвано и как прошли встречи в этот раз?

Евгений Суворкин (далее Е.С.), старший инспектор: Да, действительно, в этом году мы впервые, с момента вступления в силу изменений в Градостроительный кодекс РФ, провели рабочие встречи с нашими региональными участниками. С одной стороны, это было обусловлено сокращением предприятий из регионов в составе «СРО «ОПСР» и перестроением нашей работы на новый лад в связи с изменившимся законодательством, а с другой стороны в связи с прохождением Ассо-циациями проверок Ростехнадзора.

Андрей Иродов, старший инспектор: Мы были в Ярославле, встречи прошли хорошо, я бы даже сказал дружелюбно. Может формат делового завтрака к этому располагал. Мы поговорили о вопросах повестки дня общего собрания, дали разъяснения по отдельным вопросам- касательно НРС, системы охраны труда, о необоснованных требованиях заказчиков при проведении конкурсных процедур и прочее. Примечательно, что по итогу встреч все участники обменялись контактами для дальнейшего сотрудничества в профессиональной сфере.

Ред.: На встрече присутствовали только представители проектных организаций?

Е.С.: В основном да, хотя были и те,

кто посчитал целесообразным перерегистрировать свои компании в Санкт-Петербурге, по факту оставаясь в Ярославле.

Ред.: A как прошли встречи в других городах?

Андрей Александров, заместитель председателя правления: В конце ноября мы провели рабочие встречи в Чебоксарах, у нас там есть участники, а также мне удалось встретиться с руководством СРО «Строители Чувашии», они давно меня приглашали. На встрече обсудили многое, но самый главный вопрос коснулся страхования - у наших чувашских коллег возникли проблемы с организацией страхования своих членов. А у нас как раз есть серьезные наработки, мы рады поделиться опытом. В итоге договорились о сотрудничестве в этом направлении, уже обменялись документами, теперь согласовываем дальнейшие шаги.

Павел Пеньтюк, главный специалист дирекции: Мы с Александром Львовичем (Разживиным – прим. Ред.) встретились с нашими участниками в Вологде. Нам всегда приятно приезжать в этот город, у нас здесь есть компании, которые с нами с самого начала. Мы поговорили как всегда о повестке собрания, остановились подробно на вопросах предстоящего обучения (повышения квалификации) по основам саморегулирования, а также вопросах охраны труда и внедрения соответствующего стандарта НОСТРОЙ.

Владимир Гришанов, специалист дирекции: По пути в Москву мы заехали в Тверь и за деловым завтраком встретились с представителями проектных организаций – наших участников. Помимо главного вопроса о повестке дня собрания поговорили также о развитии деловых связей, а эта идея пришлась по душе нашим тверским коллегам. А вечером уже, на базе нашего офиса, провели встречу для московских участников наших СРО.

Дмитрий Алексеев, секретарь правления: По судебным делам периодически приходится бывать в Липецке и Барнауле, в этот раз позволило время, и мне удалось пообщаться с нашими участниками из этих городов. Многое удалось обсудить, но в целом отмечу, что наши коллеги нас поддерживают по

большинству вопросов, это приятно. Не всегда удается из этих достаточно далеких от Петербурга городов приехать на общее собрание, но зато благодаря встречам, нашим публикациям на сайте, а теперь и электронному «Вестнику СРО» все наши участники всегда могут быть в курсе текущего положения дел.

Редакция вестника СРО выражает благодарность представителям органов Ассоциаций СРО ОПСР и ОРПД, а также их членов, принявших участие в рабочих встречах.



Дмитрий Сташкевич

XVII СЪЕЗД СТРОИТЕЛЕЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



5 декабря с.г. при поддержке Правительства Санкт-Петербурга и Российского Союза строителей состоялся XVII Съезд строителей Санкт-Петербурга. На съезде были подведены итоги развития строительной отрасли в целом, а также намечены планы развития на ближайшее время.

Безусловно важно отметить, что на Съезде большое внимание было уделено вопросу участия СРО в развитии строительной отрасли.

По завершению Съезда по традиции состоялось очередное собрание



членов Союза строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга, участником которого является Ассоциация «СРО «ОПСР», где была представлена смета доходов и расходов Союза за 11 месяцев 2019 года. Членские взносы на 2020 год для строительных объединений и организаций было решено оставить без изменений.



Арсений Люкшин

ДА БУДЕТ ТАК



В рамках деловой программы XVIII Всероссийского съезда строительных саморегулируемых организаций 1 декабря состоялся «круглый стол» по вопросам развития системы квалификаций в строительстве.

В ходе «круглого стола» участникам были представлены подходы к развитию квалификаций и изменению персональной ответственности в строительстве, предложения НОСТРОЙ по внесению изменений в законодательство в части ведения Национального реестра специалистов. Основное предложение касается внесения результатов независимой оценки квалификации специалистов в национальный реестр. Все остальные предложения раскрывают основное – это и

градация специалистов по уровню квалификации, установление связи специалиста с организацией – членом СРО, отказ от минимального количества специалистов в организации и установление зависимости от количества объектов.

Отдельным докладом была представлена система для тестирования соискателей по независимой оценке квалификации, продемонстрированы ее возможности. С высокой уверенностью можно утверждать о ее дальнейшем внедрении и использовании для проведения профессионального экзамена строителей и проектировщиков.

В целом, НОСТРОЙ перешел к активной фазе внедрения независимой оценки квалификации по квалификациям организатора строительного производства и организатора строительного проектирования.



Виктор Коршунов

XVIII СЪЕЗД НОСТРОЙ: 10 ЛЕТ САМОРЕГУЛИРОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

2 декабря с.г. в Москве в Центре международной торговли прошел юбилейный Всероссийский Съезд строительных саморегулируемых организаций, являющихся членами Национального объединения строителей. Съезд был приурочен к 10-тилетию НОСТРОЙ и, соответственно, саморегулированию в строительной отрасли. В мероприятии участвовали более 200 саморегулируемых организаций из разных регионов России. От Ассоциации «СРО «ОПСР» участвовали председатель правления Сергей Зайцев, члены правле-

ния Андрей Александров и Александр Разживин.

Накануне Съезда, 1 декабря были проведены круглые столы по актуальным для СРО вопросам. Их участники обсудили темы, касающиеся стратегии развития строительной отрасли, развития системы квалификаций в строительстве, повышения прозрачности системы закупок в строительстве и совершенствования института контроля и ответственности СРО и их членов, на которых от Ассоциации «СРО «ОПСР» присутствовали Андрей

Васильев и Виктор Коршунов - эксперт по независимой оценке квалификации. Более подробно читайте далее в журнале.

На заседании НОСТРОЙ в повестке дня рассматривались вопросы о деятельности НОСТРОЙ в 2019 году; о доизбрании члена Ревизионной комиссии НОСТРОЙ на оставшийся срок полномочий Ревизионной комиссии; об изменении Устава НОСТРОЙ в связи с необходимостью обеспечения деятельности СМИ «Строительная газета» и расширением полномочий окружных конференций членов НОСТРОЙ; о Приоритетных направлениях деятельности НОСТРОЙ на 2020 год; о Смете расходов на содержание НОСТРОЙ на 2020 год; об исполнении решения XVI Всероссийского съезда строительных СРО о приобретении прав на нематериальные активы ООО «ИД Строительная газета».

По окончании Съезда представители Ассоциации поделились своим мнением о том, как прошло это мероприятие с «Вестником СРО»:

С. Зайцев: Судя по тому месту в зале, а позже – на праздничном обеде, которое было предоставлено нам, как делегатам Съезда от Ассоциации «СРО «ОПСР», мы на хорошем счету. Мы, безусловно, признательны за те благодарности и памятную медаль, которыми награждена наша Ассоциация.

По делу - все нужные встречи провести удалось, удалось также внимательно выслушать и, надеюсь, понять те указания, которые властные органы адресовали СРО. У нас нет оснований сомневаться в том, что и «строительная» и «проектная» СРО способны соответствовать требованиям, которые были озвучены на Съезде.

А. Александров: Все основные дебаты и обсуждения текущих вопросов были проведены на региональных конференциях и их решения легли в основу повестки дня съезда. На Съезде присутствовали министр строительства и ЖКХ Якушев В.В., Президент Российского Союза строителей Яковлев В.А., представители ГД и СФ РФ, Ростехнадзора, НОПРИЗ (Посохин М.М.)

Результат деятельности НОССТРОЯ оценили, по результатам доклада Глушкова А.Н., как положительный. На съезде удалось встретиться с представителями СРО из различных регионов России.

А. Разживин: Прошедший съезд стал XVIII, но учитывая, что нынешний год –



это год десятилетия системы саморегулирования, то мероприятие приобрело юбилейно-праздничный оттенок. Сам съезд проходил также не в совсем традиционном месте, а именно в Центре международной торговли. Из ключевых моментов, которыми мне запомнился состоявшийся съезд, кроме, естественно, поздравлений и вручений наград по поводу юбилея саморегулирования, стало выступление министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Владимира Якушева. По мнению Владимира Владимировича, НОСТРОЙ за прошедшее время достиг стадии системного совершенствования, а также способствует развитию конкурентоспособной строительной отрасли. Президент национального объединения Антон Глушков в своём докладе напомнил, что первая саморегулируемая организация была создана в январе 2009 года, при этом Антон Николаевич пообещал, что «чреда массовых исключений СРО из реестра позади». Все вопросы повестки дня были рассмотрены примерно за три часа с учётом перерыва на голосование.



Анна Миронова

КРУГЛЫЙ СТОЛ «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ИНСТИТУТА КОНТРОЛЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ СРО И ИХ ЧЛЕНОВ»

В первый день деловой программы XVIII Всероссийского съезда строительных СРО состоялся «круглый стол» на тему: «Совершенствование института контроля и ответственности СРО и их членов».





От наших Ассоциаций в работе круглого стола принял участие заместитель председателя правления наших СРО Андрей Александров:

«Обсуждение актуальных направлений совершенствования института саморегулирования начиналось с вопроса ответственности СРО.

Одной из стратегических задач развития строительной отрасли и института саморегулирования является внедрение механизмов страхования рисков. Обзор текущего рынка страхования в сфере строительства в России и основные пути его развития были представлены председателем рабочей группы по страхованию в сфере строительства Всероссийского союза страховщиков Дмитрием Мелехиным.

Участники «Круглого стола» обсудили взаимодействие страховых компаний, которые осуществляют страхование обеспечения договорных обязательств, и строительного сообщества. Также поднимался вопрос о разработанном и внедренном стандарте Всероссийского

союза страховщиков, появление которого существенно сужает возможные маневры страховщиков и, соответственно, сужает выбор страхователей, а это позволяет, при определенных условиях, применять кросс-продажи - дополнительное страхование к страхованию обеспечения договорных обязательств».

Андрей Александров принял участие в обсуждении поднятых вопросов на круглом столе, и в своем выступлении сделал акцент на том, что существует помимо классических страховых компаний, работающих в соответствии со стандартом Всероссийского союза страховщиков, иной субъект страхового рынка - общества взаимного страхования, имеющие лицензию на осуществление страховой деятельности, состоящие в своих некоммерческих объединениях, которые самостоятельны в принятии решений по развитию страховых продуктов.

С участниками встречи в своем выступлении Андрей Александров также поделился накопленным положительным опытом работы

наших Ассоциаций с обществом взаимного страхования, а также преимуществами выбора его в качестве страховщика ответственности членов наших СРО, обусловленными наличием мощных перестраховочных компаний у общества взаимного страхования за рубежом, позволяющим принимать на страхование значительные риски, в том числе осуществлять коллективное страхование обеспечения договорных обязательств.

Из выступлений представителей других CPO, заданных ими вопросов

и проблем, которыми они делились, можно было сделать вывод, что в наших СРО мы, совместно с партнерской организацией — Союзом совместного страхования рисков, построили максимально эффективную систему страхования ответственности членов наших СРО, которая позволила обеспечить баланс интересов страхователя, застрахованных лиц и страховщика.



Екатерина Анискина

Законодательство

В 2020 ГОДУ К ТОРГАМ ДОПУСТЯТ ТОЛЬКО УЧАСТНИКОВ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В ЕИС

Обращаем внимание членов Ассоциаций, что с 1 января 2020 года принять участие в электронных закупках по Федеральному закону № 44-Ф3 смогут только те участники, кто зарегистрирован в Единой информационной системе (ЕИС) и включен в единый реестр. Без регистрации в ЕИС участвовать в госзакупках разрешено до конца 2019 года. Соответствующее требование содержится в постановлении Правительства РФ от 30.12.2018 г. № 1752.

По новым правилам с 2020 года пройти обязательную регистрацию в единой информационной системе должны поставщики, которые планируют принять участие в следующих процедурах:

- · госзакупках по 44-Ф3;
- · коммерческих торгах по 223-Ф3, проводимых только для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- · торгах по капремонту в соответствии с Постановлением правительства РФ № 615.

Если участник торгов уже имеет личный кабинет в ЕИС, то перерегистрация не потребуется в течение трёх лет с момента регистрации.

Помимо этого, для доступа в ЕИС и участия в торгах поставщикам и заказчикам понадобится сертификат электронной подписи по ГОСТ Р 34.10-2012.



Эльвира Шехмаметьева

Мы благодарим заурозупившие в адрес Ассоциаций «СРО «ОНСР» «ОРПД» поздравления с наступающим Новым годом от НОСТРОЙ, НОПРИЗ, ССС, а также большого количества участников Ассоциаций.

Кроме того, Ассоциации получили поздравления от партнерских организаций, с которыми активно работали в 2019 году:

Дорогие коллеги!

В преддверии волшебного новогоднего торжества хотим пожелать Вам, чтобы каждый из дней грядущего периода был для Вас полон добра и счастливых моментов и стал плодотворным временем для свершения задуманных планов, подъема на новые ступени развития и исполнения желаний. Надеемся, что в 2020 году сотрудничество с нами ознаменуется для Вашей компании успешной и взаимовыгодной реализацией многих проектов. И со своей стороны мы обязательно приложим для этого максимум стараний.

С пожеланиями благополучия и душевного тепла, Директор АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» Зайцев Никита Сергеевич

СОЮЗ СОВМЕСТНОГО СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ поздравляет членов и сотрудников Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» с 10-летием получения статуса СРО и наступающим Новым 2020 годом!

Коллеги, за 10 лет Вы прошли большой путь развития и подтвердили ваш высокий уровень профессионализма. Благодаря постоянному совершенствованию и развитию, вы справляетесь с любыми задачами, которые возникают перед вами, трудитесь на благо ваших членов, и поэтому они идут с вами бок о бок уже столько лет! Коллектив СОЮЗА СОВМЕСТНОГО СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ всегда готов помогать и поддерживать вас во всех ваших начинаниях! Мы рады, что нас с вами связывают многолетние партнерские отношения!

Пусть Новый год принесет всему вашему коллективу и вашим членам успешную работу, процветание, интересные проекты и удачу, сопутствующую всем начинаниям!



От имени Фонда содействия развития организаций строительной отрасли, поздравляем Ассоциации «СРО «ОПСР» и «ОРПД» с 10-летием получения статуса СРО, а также с наступающим Новым годом и Рождеством!

Уже более 7 лет Фонд является постоянным партнером Ассоциаций и за это время достигли многого в нашей совместной работе! Надеемся, что сотрудничество продлится еще не один год и Фонд, как и прежде, будет надежным спутником и ответственным партнером саморегулируемых организаций и их членов.

Желаем всем успехов, радости и больших достижений в Новом году!



Коллектив Фонда СРО СО



В партнерских организациях

АКАДЕМИЯ ПРОВЕЛА ЭКСПЕРТИЗУ ТЕСТОВ НА СООТВЕТСТВИЕ ДОЛЖНОСТИ



АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» по поручению ООО «СТРОЙМЕНЕДЖЕР» (член Ассоциации «СРО «ОПСР») провела экспертизу тестов для оценки уровня квалификации на соответствие занимаемой должности инженера по техническому надзору.

Данное поручение поступило в связи с иском работника предприятия, уволенному по итогам отрицательного прохождения внутренней аттестации и не согласившегося с результатами аттестации.

Группе специалистов в составе к.т.н. Виноградова С.К. и юрисконсульта Коршунова В.И. было поручено дать ответы на следующие вопросы, заданные в предварительном судебном заседании:

- 1. Соответствуют ли вопросы теста для оценки уровня квалификации и соответствия занимаемой должности инженера по техническому надзору (строительному контролю) положениям нормативноправовых документов, применяемых при аттестации работников?
- 2. Могло ли повлиять отсутствие в приказе о проведении аттестации упоминания о внеплановом харак-

тере аттестации на результаты такой аттестации работника, их оценку?

Анализ представленных документов позволил установить, что перечень вопросов соответствует необходимому уровню специальных знаний для выполняемой аттестуемыми специалистами - инженерами по техническому надзору (строительному контролю) работы, а отсутствие в приказе о проведении аттестации указания на ее внеочередной характер носит сугубо процедурный характер, связанный с порядком оформления приказа и не ставит под сомнение результаты аттестации работника, не влияет на выводы аттестационной комиссии о деловых качествах работника, изложенные в протоколе заседания аттестационной комиссии, или на правомочность состава комиссии.

Экспертное заключение было принято судом в составе доказательств о законности увольнения работника.

Резюме:

На момент выпуска «Вестника СРО» редакции стало известно, что, несмотря на положительную динамику судебного процесса, суд в последнем заседании встал на сторону уволенного инженера и восстановил в должности. Инженер же по истечении двух дней работы на предприятии написал заявление на увольнение по собственному желанию.



Виктор Коршунов

Судебная хроника

РАБОТА С БЫВШИМИ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИЙ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

В последний месяц уходящего года представители Ассоциаций приняли участие в двенадцати судебных заседаниях, в одиннадцати из которых в полном объеме были удовлетворены требования Ассоциаций, одно дело отложено. Можно отметить, что судебное разбирательство с ООО «СК «ГРАФТ», ранее являющимся членом «проектной» и «строительной» СРО, также подошло к концу с полным удовлетворением исковых требований Ассоциации. Напомню, что представители данной организации в ходе заседаний суда, заявляли об имеющихся в деятельности ООО «СК «ГРАФТ» грубых нарушениях, в связи с которыми данное предприятие необходимо было исключить из состава Ассоциаций. Однако, проанализировав доводы представителей ООО «СК «ГРАФТ», суд счел, что данные

нарушения не относятся к компетенции СРО. Судебное разбирательство, в рамках рассматриваемого дела с Ассоциацией «СРО «ОРПД» перенесено на январь 2020 года.

В декабре с.г. на расчетные счета Ассоциаций поступили денежные средства в размере около 150 000 рублей от организаций, с которыми ранее завершены судебные разбирательства.

Ассоциацией «СРО «ОПСР» в декабре подано семь новых исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, Ответчиками по которым являются бывшие члены СРО.



Самир Тахиров

ВЕРХОВНЫЙ СУД РЕШИЛ ВОПРОС ПО СУММЕ КОНТРАКТА

Верховный суд РФ разрешил спор, связанный с заключением договора, стоимость которого превышает уровень ответственности.

Один из участников государственной закупки, оспорил в арбитражном суде заключенный контракт на сумму превышающую уровень ответственности своего конкурента. Суды первой и апелляционной инстанций не приняли его доводы и не стали отменять результаты закупки. Однако предприятие не остановилось на этом и отправилось в Кассационный суд, где с такими выводами не согласились и посчитали, что победитель конкурса не соответствовал требованиям законодательства, и его заявка должна была быть отклонена. Верхов-

ный суд не стал пересматривать дело, а значит, поддержал решение Кассационного суда.

Таким образом, на момент подачи заявки, уровень ответственности члена СРО не должен быть меньше цены договора. Во избежание упущенной выгоды, связанной с незаключенным контрактом, просим участников Ассоциаций, внимательно изучать конкурсную документацию, и вовремя увеличивать уровень ответственности, если такая необходимость существует.



Андрей Иродов

Нарушения и наказания

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

ДЛЯ ПРОВЕРКИ СВОЕГО КОНТРАГЕНТА ОРГАНИЗАЦИЯ ОБРАТИЛАСЬ С ПРОСЬБОЙ ПОДТВЕРДИТЬ, ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ЛИ ООО «СК «ТАЙМЫР» ЯВЛЯЛОСЬ ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ».

В ходе подготовки ответа на обращение был выявлен интересный факт. При подтверждении своего соответствия требованиям, предъявляемым к членам саморегулируемой организации, ООО «СК «Таймыр» сообщило о себе недостоверные сведения. Специалисты, заявленные данным предприятием, в действительности никогда там не работали, сведения о материально технической базе также не подтвердились. Особенностью данного предприятия является то обстоятельство, что в 2017 году оно прекратило членство в Ассоциации в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию по месту своей регистрации (Москва). В порядке, предусмотренном законом, были перечислены средства, составляющие взнос в компенсационный фонд. Однако в настоящее время в реестре московской саморегули-





руемой организации ООО «СК «Таймыр» не значится. Причины этого обстоятельства ещё предстоит выяснить специалистам Ассоциации.

Интересно, что правлением СРО было принято решение провести мониторинг всех предприятий, прекративших членство в Ассоциации в связи с переходом в другие саморегулируемые организации по территориальному признаку на предмет подобных «ошибок».



Дмитрий Алексеев

Новости из Internet и СМИ

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

НЕ ВСЕ СТАРОЕ ПЛОХО

Участники Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» не раз обращались в свои дирекции с просьбой выдать подтверждение их компетенций в части выполнения тех или иных работ из перечня согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. №624. Данные обращения обусловлены требованиями со стороны заказчиков. Напомню, что с 01 июля 2017 года свидетельства о допуске к работам с приложением такого перечня видов работ признаны недействительными и работы по данным документам не ведутся. Единственным подтверждением членства в саморегулируемой организации является выписка из реестра членов СРО.

В настоящий момент на различных мероприятиях, посвященных саморегулированию строительной отрасли, поднимался вопрос о введении прило-

жения к выписке из реестра членов СРО с информацией о ранее выданных свидетельствах о допуске с перечнем видов работ, которые организация имела право выполнять до отмены свидетельств о допуске. Безусловно, предложение заслуживает одобрения, Ассоциация и далее будет вести мониторинг данного вопроса. Но форма выписки из реестра саморегулируемой организации, которая утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 86 от 04 марта 2019 года, и на данный момент не предусматривает никаких приложений.



Евгений Суворкин

Письмо ФАС России о требовании членства в СРО по контракту на разработку проектной документации и выполнение инженерных изысканий

ФАС России опубликовала письмо от 02.08.2019 N ДФ/67066/19 «О требовании членства в СРО по контракту на разработку проектной документации и выполнение инженерных изысканий». По мнению ФАС России, в случае, если объектом закупки являются работы по разработке проектной документации, в том числе выполнению инженерных изысканий, целесообразно устанавливать требования к участнику закупки о наличии членства в СРО в области архитектурно-строительного проектирования.

ФАС России сообщает, что в случае, если в предмет закупки включены работы, для осуществления которых

требуются различные лицензии, свидетельства или СРО, заказчик вправе установить требование о наличии лицензии, свидетельства или СРО у подрядчика (исполнителя) данных работ, но не вправе устанавливать требования к участнику закупки о наличии всех указанных документов у участника закупки, поскольку, установление такого требования в документации о закупке приведет к ограничению количества участников закупки. ФАС России обращает внимание, что к выполнению указанных работ исполнитель вправе привлечь субподрядчиков.



Виктория Фунтикова

О БУДУЩЕМ САМОРЕГУЛИРОВАНИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И НЕ ТОЛЬКО

На заседании профильного комитета Государственной Думы РФ обсуждались весьма актуальные вопросы, касающиеся будущего саморегулирования. Собственно, речь шла о подготовленной в Минэкономразвития России новой редакции федерального закона «О саморегулируемых организациях».



Стандартизация в сфере СРО названа очень важной темой. По имеющимся данным, в настоящее время количество стандартов СРО с более высокими, чем государственные, требованиями составляет всего лишь 4,5 процента от общего числа стандартов.

Минэкономразвития России предлагает нормативно разграничить стандарты на стандарты деятельности и внутренние документы СРО, а также предусмотреть порядок разработки таких стандартов. При этом федеральные стандарты будут разрабатывать Национальные объединения СРО, в случае обязательного членства в СРО - федеральные стандарты должны будут согласовываться с регулятором.

В Правительстве РФ за тем, что происходит с КФ в саморегулируе-

мых организациях, внимательно следят. Там понимают, что компенсационный фонд - это всё-таки инструмент, который должен работать. Для того, чтобы ситуацию изменить, предлагается закрепить норму, в соответствии с которой компенсационный фонд будет применяться в обязательном порядке. Страхование не будет альтернативой, а будет дополнительной возможностью, которая может предусматриваться в отраслевом законодательстве. Кроме того, по общей схеме в качестве базового правила должна применяться солидарная, а не субсидиарная ответственность, а также должен быть чёткий порядок и основание выплат из КФ.

Стоит добавить, что наличие КФ пригодится СРО и в случае передачи им отдельных функций от государства. Этот вопрос решается через заключение специальных соглашений между регулятором, надзорным органом и СРО.





Александр Разживин

ДОБАВИТЬ УРОВНИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Уровень ответственности	Стоимость работ по одному договору	Минимальный взнос в компенсационный фонд
1	не превышает 60 млн. руб.	100 000 руб.
2	не превышает 500 млн.	500 000 руб. руб.
3	не превышает 3 млрд. руб.	1 500 000 руб.
4	не превышает 10 млрд. руб.	2 000 000 руб.
5	составляет 10 млрд. руб. и более	5 000 000 руб.
простой		100 000 руб.

На прошедшем Съезде НОСТРОЙ, который состоялся 2 декабря с. г., было высказано предложение по изменению градации уровней ответственности членов СРО.

Связано это с большим разрывом между первым уровнем ответственности (до 60 млн. руб.) и вторым уровнем ответственности (до 500 млн. руб). Как известно, для перехода на второй уровень ответственности в рамках работы по государственному заказу, члену СРО необходимо доплатить взнос в компенсационный фонд договорных обязательств в размере 2,3 млн. руб. Причем данная доплата должна быть единовременной. Таким образом, на предприятия, которые незначительно превышают 1 уровень ответственности, ложится существенная финансовая нагрузка. Именно поэтому было предложено увеличить градацию уровней ответственности и добавить два "промежуточных" уровня: до 120 млн. руб. - со взносом в компенсационный фонд 600 тыс. руб.; до 250 млн. руб. - со взносам 1,250 млн. руб. Данная инициатива предполагает изменения и в отношении компенсационного фонда возмещения вреда, так для получения уровня до 120 млн. руб. взнос в КФ ВВ составит 200 тыс. руб., а для 250 млн. руб. – 300 тыс. руб.

Данная идея была встречена делегатами с одобрением, так что вполне вероятно, что разделение уровней ответственности будет реализовано на практике, после внесения соответствующих изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса РФ.



Андрей Иродов

НОСТРОЙ ОБЪЯВИЛ О «ПЕРЕЗАГРУЗКЕ» СТАНДАРТОВ НА ПРОЦЕССЫ РАБОТ

Национальное объединение СРО строителей объявило о «перезагрузке» стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

Второе полугодие 2019 года выдалось богатым на события. 01 июня вступили в силу 163 Стандарта НОСТРОЙ на процессы выполнения работ. Этому событию, которого ждали почти два года, предшествовала т.н. апробация Стандартов саморегулируемыми организациями и их членами. Также в июне был создан Техсовет НОСТРОЙ, который призван оценить и сформировать позицию строительного сообщества относительно документов технического регулирования в строительства. И вот, уже в сентябре, было объявлено о необходимости изменения программы стандартизации НОСТРОЙ, в связи с тем, что многие действующие Стандарты устарели и не соответствуют требованиям актуальной нормативно - технической базы. В качестве решения проблемы была предложена «перезагрузка» программы стандартизации, которую необходимо начать с исключения из программы стандартов, разработка которых не начата или приостановлена. При этом он отметил важность стандартов на производстве с точки зрения обеспечения безопасности и качества работ.

В начале октября участники VII Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» поддержали предложение о необходимости «перезагрузки» системы стандартов НОСТРОЙ, отметив полезность стандартов в части подробного отображения технологических процессов, и в первую очередь рекомендовали актуализиро-

вать стандарты по организации строительного производства и выполнению строительного контроля.

В конце октября, на круглом столе «Надежность и безопасность в строительстве» Президент НОСТРОЙ Антон Глушков, оценил создание Технического совета и поддержал идею «перезагрузки» стандартов. Заместитель министра строительства и ЖКХ Дмитрий Волков, также приветствовал создание Техсовета и отметил, что у действующей системы стандартизации есть важное преимущество общественный консенсус.

Таким образом, можно надеяться, что инициативы и предложения, исходящие непосредственно от строительных компаний – членов СРО могут быть услышаны и приняты в работу.

Напомним, что стандарты НОСТРОЙ обязательны к применению только в том случае, если они являются требованием заказчика и ссылки на них включены в проектную, организационно-технологическую документацию, договоры подряда и/ иные документы.

Национальное объединение строителей поэтапно публикует на своем сайте изменения относительно системы стандартизации НОСТРОЙ, а «Вестник СРО» продолжает следить за актуальной информацией.



Дмитрий Сташкевич

Контроль. Надзор. Проверки

ПРОВЕРКА ЗАВЕРШЕНА, КОНТРОЛЬ СОХРАНЯЕТСЯ

12 декабря с.г. Инспекциями Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» завершена проверка исполнения членами Ассоциаций обязательств перед заказчиками по договорам подряда, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров в 2019 году.



В рамках проверки проводился мониторинг информации о договорах, заключенных членами Ассоциаций на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок в информационнотелекоммуникационной сети Интернет. Мониторинг информации о договорах, заключенных членами Ассоциаций в иных источниках, находящихся в открытом доступе информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Направлялись письма с целью подтверждения соблюдения членами Ассоциаций исполнения своих обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Также была проделана работа по отправке писем заказчикам работ с целью выявления нарушений условий договоров, заключенных членами Ассоциаций с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам проверки выявле-

ны следующие характерные нарушения: членами Ассоциаций предоставлена недостоверная информация о договорах, заключенных с помощью конкурентных способов, членами Ассоциаций не предоставлена запрашиваемая Инспекциями Ассоциаций информация, выявлен факт превышения совокупного объема обязательств по указанным выше договорам.

По указанным нарушениям Инспекциями Ассоциаций и после завершения проверки ведется работа, результатом которой должно стать полное устранение выявленных нарушений.



Соответствующая информация о нарушениях указывается в актах проверки, передается в дирекцию и в правление Ассоциации для дальнейших действий в соответствии с их компетенцией.



Евгений Суворкин

и вечный бой, покой нам только снится!

Завершается 2019 год и самое время подвести его итоги в отношении результатов проведения плановых контрольных мероприятий за деятельностью членов Ассоциаций. Редакция Журнала «Вестник СРО» попросила руководителя Инспекций Ассоциаций – Фунтикову Викторию Сергеевну (далее – В.Ф.) ответить на несколько вопросов на заданную тему.

Ред.: Как можно оценить результаты Инспекций работы в 2019 году?

В.Ф.: В целом - как положительные.

Ред.: Расскажите, пожалуйста, подробнее о проделанной работе?

В.Ф.: С одной стороны, проделанную работу Инспекций можно представить в цифрах (отчетные статистические результаты работы Инспекций приведены в таблице), но с другой стороны, статистическая информация, к сожалению, не отражает той подготовительной работы, которая предшествует проведению проверки, а так же работы, связанной непосредственно с проверкой и анализом полученной в ходе контроля информации.

№ п/п	Показатели деятельности Инспекции в 2019 году	Ассоциация "СРО "ОПСР"	Ассоциация "СРО "ОРПД"		
1	2	3	4		
1. Проверки соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др.					
1.1.	Всего проверок, из них:	42	30		
a)	с положительным результатом	38	27		
б)	с отрицательным результатом	4	3		
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию 4		3		
2. Проверки исполнения обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров					
2.1.	Всего проверок, из них:	199	154		
a)	с положительным результатом	196	152		
б)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	3	2		
3. Проверки совокупного объема обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров					
3.1.	Всего проверок, из них:	200	145		
a)	с положительным результатом	197	142		
б)	с отрицательным результатом (выявлена необходимость доплаты в КФ ОДО)	3	3		
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	3	3		

Ред.: В чем состоит подготовительная работа и проведение проверок.

В.Ф.: К подготовительной работе перед началом проведения проверки можно отнести разработку форм Уведомления, Предписания, а так же форм запроса тех или иных сведений, подлежащих контролю. Все указанные формы необходимо утвердить решением правлений Ассоциаций. Кроме того, инспектору необходимо изучить документы проверяемого лица, имеющиеся в Ассоциации на дату начала проверки, и направить проверяемому лицу, при необходимости, запрос о предоставлении дополнительных документов.

Ред.: Учитывая сравнительно небольшой штат Инспекций Ассоциаций и наличие порядка 300 членов в составе каждой из Ассоциаций, нагрузка на инспектора получается довольно серьезной.

В. Ф.: Да, это верно, расслабляться не приходится. Но состав Инспекций на сегодняшний день оптимальный, функции, предписанные контрольному органу действующим законодательством и внутренними документами Ассоциаций, мы исполняем. Бывают трудности, куда же без них, но и с ними мы справляемся, работая в непосредственном взаимодействии с правлениями, дирекциями и с дисциплинарными комиссиями.

Ред.: В 2019 Инспекцией было проведено 3 типа плановых контроля, расскажите о каждом из них.

В. Ф. В первом-втором кварталах 2019 года был проведен плановый контроль совокупного размера обязательств по договорам подряда членов Ассоциаций, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Такой контроль был проведен в отношении двухсот строительных предприятий и 145-ти проектных организаций. В отношении 3-х

строительных и 3-х проектных организаций был выявлен факт превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, предельному размеру обязательств, исходя из которого этими организациями был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Дела данных организаций были направлены в дисциплинарную комиссию, им были вынесены соответствующие предписания, а также выставлены счета на доплату взносов в компенсационные фонды обеспечения договорных обязательств Ассоциаций.

В третьем-четвертом кварталах текущего года параллельного прошло два типа плановых проверок. Первая: это проверка исполнения обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данная проверка была проведена в отношении 199-ти строительных предприятий и 154-х проектных организаций. Фактов неисполнения обязательств, а так же нарушения сроков исполнения контрактов в результате проверки выявлено не было. Параллельно данной проверке шла проверка соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др. Указанная проверка была проведена в отношении 42-х строительных предприятий и 30ти проектных организаций. Дела 3-х строительных и 2-х проектных организаций переданы на рассмотрение в дисциплинарную комиссию.

Ред.: Судя по сказанному, Инспекциям СРО круглый год есть чем заняться?

В. Ф.: Да, абсолютна согласна. Но надо понимать, что проведение данных типов проверок - это не прихоть Ассоциаций, а те обязательные функции контроля, которые предписаны к исполнению ГрК РФ и 315-ФЗ. Никогда не было целью Инспекции проведение «проверок ради проверок». Деятель-

ность наших Ассоциаций поднадзорна Ростехнадзору, и чтобы подтверждать высокий статус наших саморегулируемых организаций, необходимо четко следовать букве закона в части выполнения возложенных функций.

Ред.: Подходит к концу календарный год, может, хоть сейчас Инспекция переведет дух, готовясь к году наступающему?

В. Ф.: Как Вы понимаете, большую часть работы в Инспекциях занимает именно бюрократическая работа, связанная с написанием актов проверок, предписаний, оформления протоколов, решений, сведений о результатах проведенных проверок для пред-

оставления в надзорные органы. Именно этим в большей степени и будут заниматься в конце года уходящего Инспекции, документарно оформляя все проведенные проверки, подбивая результаты.

Ред.: Хочется пожелать Вам лично и всему коллективу Инспекций сил, и самое главное добросовестных участников, для которых проверка была бы как тот экзамен, который всегда праздник!

В. Ф.: Спасибо! Обязательно передам Ваши пожелания нашим специалистам



Анна Миронова

ВИКТОРИЯ ФУНТИКОВА

Виктория Фунтикова работает в СРО с 2010 года, в 2012 году возглавила работу Инспекций СРО.

Имеет квалификацию инженер - строитель, в 2007 году с красным дипломом окончила строительный факультет Петербургского государственного университета путей сообщения.

В 2012 году получила аттестат эксперта в области саморегулирования в строительстве», выданный НОСТРОЙ.

В 2014 году прошла профессиональную переподготовку по Федеральной программе подготовки управленческих кадров для организации народного хозяйства Российской Федерации.

Повышала свою квалификацию по профессиональным программам: «Проведение энергетических обследований с целью повышения энергетической эффективности и



энергосбережения» (2011 г.), «Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений» (2012 г.), «Эффективный диалог: от лояльности к партнерству» (2019 г.).

Имеет благодарности НОСТРОЙ.

О ВНЕПЛАНОВОМ КОНТРОЛЕ В СРО В 2019 ГОДУ



Как известно, кроме плановой деятельности Инспекций, связанной с проведением проверок деятельности членов Ассоциаций, контрольный орган активно проводит внеплановые проверки, при чем по разным основаниям.

Внеплановые проверки проводятся Инспекциями в отношении кандидатов в члены Ассоциаций при их приеме, также практика проведения внеплановых проверок используется при поступлении заявления от членов Ассоциаций о необходимости внесения изменений в сведения об этих членах, содержащиеся в реестре членов Ассоциаций. Кроме названных оснований внеплановые проверки проводятся Инспекциями также в связи с поступлением в Ассоциации соответствующих жалоб или обращений.

Так в конце июня 2019 года в Ассоциацию «СРО «ОРПД» поступили обращения от НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в которых было указано, что Фондом при проверке проектной документации, разработанной членом Ассоциации были выявлены замечания. На осно-

вании обращения Фонда в отношении указанных организаций Инспекцией Ассоциации были проведены внеплановые проверки. По результатам проверки от членов Ассоциации были получены соответствующие разъяснения, а также предоставлены документы, имеющие отношение к предмету контроля.

Кроме того, неоднократно в течение 2019 года в Ассоциацию «СРО «ОПСР» поступали обращения, в которых было указано, что Федеральной службой по труду и занятости (РОСТРУД) в отношении специалистов членов Ассоциации были зафиксированы несчастные случаи с причинением вреда здоровью физических лиц при выполнении строительных работ. В ходе внеплановых проверок по данным обращениям было выявлено, что несчастные случаи на предприятиях произошли не из-за недостатков качества выполняемых ими работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, право на выполнение которых было получено в Ассоциации, а из-за несоблюдения требований по обеспечению безопасности труда.

Также в течение года с той или иной периодичностью в Ассоциации приходят запросы различных фискальных и правоохранительных органов, которые проводят проверки в отношении бывших и существующих членов Ассоциации. Государственные налоговые и следственные органы могут инициировать запросы на предоставление тех или иных документов и сведений и направлены на выявление отсутствия/наличия нарушений, касаю-

щихся деятельности проверяемого члена СРО.

При получении указанных запросов первостепенной задачей Ассоциаций является определить их правомерность и только после этого принять решение о предоставлении информации и целесообразности проведения внеплановой проверки.

Результаты работы Инспекций хорошо иллюстрируются приведенной ниже таблицей.

№ п/п	Показатели деятельности Инспекции в 2019 году	Ассоциация "СРО "ОПСР"	Ассоциация "СРО "ОРПД"		
1	2	3	4		
1. Проверки при вступление предприятий в состав СРО					
1.1.	Всего проверок	25	32		
1.2.	Принято в состав членов СРО	19	29		
2. Проверки при внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО					
2.1.	Всего проверок	30	25		
2.2.	Внесено изменений в реестр	28	23		
3. Проверки, проведенные на основании поступивших жалоб и обращений					
3.1.	Всего проверок, из них:	19	15		
a)	Признаны не обоснованными	3	4		
б)	Признаны обоснованными (дела направлены в Дисциплинарную комиссию)	16	11		
4. Подготовка ответов по запросам, жалобам и обращениям					
4.1.	Всего подготовлено ответов, из них:	70	65		
a)	в Следственный комитет	1	1		
б)	в Полицию	3	4		
в)	в Налоговые органы	36	46		
г)	прочие (в органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор, Минстрой РФ, НОСТРОЙ/НОПРИЗ, в адрес граждан и др.)	30	14		

Многолетний опыт работы контрольных органов Ассоциаций позволяет оперативно реагировать на запросы такого рода, своевременно проводить, при необходимости, внеплановые проверки и принимать соответствующие меры. Всё это

- залог нормального существования каждой организации в составе членов Ассоциаций.



Любовь Лебедева

Страхование наших членов

ОТВЕТИМ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ



В дирекции Ассоциаций практически ежедневно поступают звонки с вопросами, которые связаны со страхованием ответственности и рисков членов наших СРО, ниже приведены наиболее часто задаваемые вопросы и ответы на них:



Кто является страховщиком по коллективным договорам страхования членов Ассоциаций?

Страховщиком по договорам страхования членов Ассоциаций является НКО ПОВС «Страховой дом «Платинум».



Кем являются члены Ассоциаций по договорам страхования?

По договору страхования риска гражданской ответственности члены Ассоциаций являются Застрахованными лицами, а по договору страхования риска, связанного с неисполнением или ненадлежащим исполнением договорных обязательств, члены Ассоциаций являются как Застрахованными лицами, так и Страхователями. Также напомню, что в перечень Застрахованных лиц по договорам страхования внесены только те члены Ассоциаций, которые оплатили целевой взнос на

организацию коллективного страхования.



Какой размер страховой суммы по договорам страхования?

Страховая сумма при неисполнении или ненадлежащем исполнении условий договоров – 100 млн. рублей, лимит ответственности на один страховой случай – 25 млн. рублей; страховая сумма при нанесении вреда третьим лицам – 100 млн. рублей, лимит ответственности на один страховой случай – 50 млн. рублей; страховая сумма при осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО – 100 млн. рублей.



Какой период действия договоров страхования?

Договоры страхования были заключены 31 августа 2018 года сроком на один год, но в августе 2019 года период страхования был продлен еще на один год и договоры страхования действуют до 30 августа 2020 года.

Договорами страхования предусмотрен ретроактивный период, что это такое?

Ретроактивный период – это период, предшествующий началу срока действия Договора страхования в отношении конкретного Застрахованного лица, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие, в течение срока страхования, к наступлению страхового случая.



Почему у нас два полиса, а не один?

У нас организовано коллективное страхование двух рисков, риска связанного с причинением вреда третьим лицам, и с риском неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договоров, в связи с этим у нас заклю-

чено два договора коллективного страхования. По договору коллективного страхования гражданской ответственности перед третьими лицами застрахованы все члены Ассоциаций, а по договору коллективного страхования ответственности, связанной с риском неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, застрахованы только те члены СРО, которые выполняют договоры, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур и которые вносили взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.



Мы получили страховой полис, где мы можно ознакомиться с договорами страхования?

С договорами страхования Вы всегда можете ознакомиться в новом офисе Ассоциаций.

Если у вас еще остались вопросы, вы можете их направить на e-mail Accoциаций: sro099@sroorpd.ru, sro131@sroopsr.ru, и мы обязательно на них ответим.



Екатерина Анискина

Учить и учиться

ПОВЫСИЛИ КВАЛИФИКАЦИЮ

5 декабря завершилось обучение второй группы специалистов, по программе повышения квалификации «Основы саморегулирования в строительной отрасли». Напомним, что обучение было организовано Ассоциациями «СРО «ОПСР» и «ОРПД» совместно с партнерской организацией АНО ДПО «АСПКС» бесплатно для членов СРО. Длительность обучения составила 16 академических часов, по завершению обучения слушатели получили удостоверения о повышении квалификации.



Отзывы:

«Благодарю за предоставленную возможность повысить имеющийся уровень знаний в области саморегулирования. Курс будет полезен как для новичков, так и для людей которые давно занимаются работой по взаимодействию с СРО, так как можно будет задать интересующие вопросы и получить на них компетентные ответы».

Андреева А.С.

«Объемный курс, информация преподнесена понятным общедоступным языком. Сведения являются полезными в работе. Выражаю свою благодарность».

Глазова Ю.С.

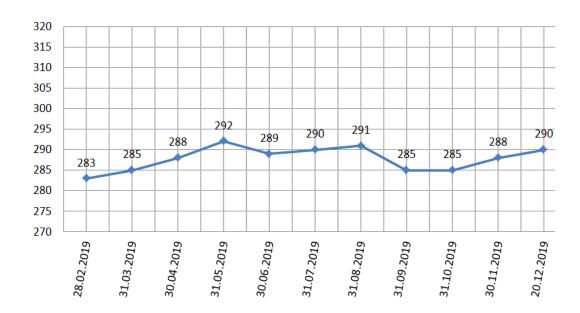


Статистика и отчеты

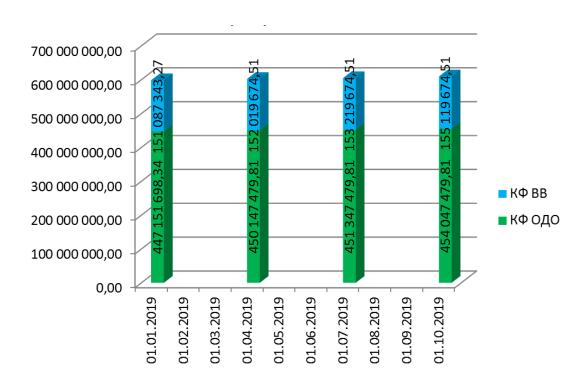
Количество членов Ассоциации «СРО «ОПСР»



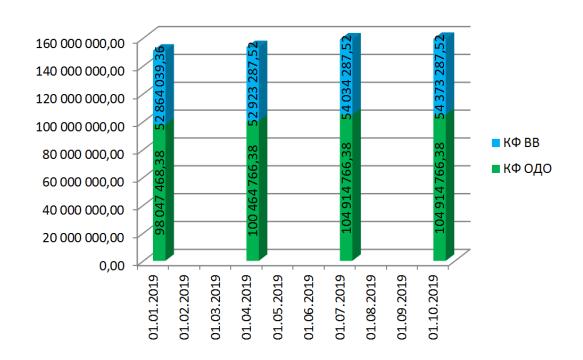
Количество членов Ассоциации «СРО «ОРПД»



Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОПСР»



Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОРПД»



Новости наших членов



Завершен монтаж ограждающих конструкций торгового здания во Владимирской области

АО «КСР» собственными силами завершил монтаж теплового контура здания торгового центра общей площадью 4284 кв. м во Владимирской области. В рамках данного проекта АО «КСР» за 3 месяца выполнило работы по проектированию разделов КМ, КМД и АС, получению положительного заключения экспертизы по разделу КМ и изготовлению.





В Республике Татарстан расширяется сеть АГНКС «Газпром»

Компания «Газпром газомоторное топливо» завершает строительство новой автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) в Альметьевске. Объект располагается в центральной части города и рассчитан на заправку природным газом до 400 единиц техники в сутки.





Водопровод на Павловском тракте отремонтирован

Завершены работы по ремонту участка водопровода по адресу: г. Барнаул, Павловский тракт, 58. Они велись по заказу барнаульского водоканала.

Сеть проходит под одной из самых оживленных автомагистралей краевой столицы – под Павловским трактом, поэтому единственный вариант работ – горизонтально-направленное бурение. Перекладку нужно было провести без угрозы повреждения коммуникаций, что и было сделано.





Изготовление металлоконструкций

АО «Промтехмонтаж-диагностика» завершила работы по изготовлению металлоконструкций склада для ЗАО НПК ЯРЛИ обшей массой 117 тонн.



<mark>А</mark>вторы

В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ

ЗАЙЦЕВ Сергей - председатель правления Ассоциаций

НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ

ГРИШАНОВ Владимир - специалист Дирекции ШЕХМАМЕТЬЕВА Эльвира - инспектор КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ

ЛЮКШИН Арсений - специалист Дирекции ЕРОФЕЕВА Альбина - специалист Дирекции СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции МИРОНОВА Анна - специалист Дирекции АНИСКИНА Екатерина - специалист Дирекции

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

ШЕХМАМЕТЬЕВА Эльвира - инспектор

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»

СУДЕБНАЯ ХРОНИКА

ТАХИРОВ Самир - специалист Дирекции ИРОДОВ Андрей – инспектор

НАРУШЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ

АЛЕКСЕЕВ Дмитрий - член (секретарь) правления

НОВОСТИ ИЗ INTERNET И СМИ

СУВОРКИН Евгений – инспектор ФУНТИКОВА Виктория - руководитель инспекций Ассоциаций РАЗЖИВИН Александр - член правления ИРОДОВ Андрей – инспектор СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции

КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКА

СУВОРКИН Евгений – инспектор ФУНТИКОВА Виктория - руководитель инспекций Ассоциаций ЛЕБЕДЕВА Любовь - инспектор

СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ

АНИСКИНА Екатерина - специалист Дирекции

Подборку новостей подготовил ГАРИБ Карим - специалист Дирекции



АССОЦИАЦИИ

«Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»

«Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации»





+7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16 www.sroopsr.ru, www.sroorpd.ru

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5 sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru

