

Редакция периодического печатного издания «Вестник СРО» поздравляет всех своих читателей с Днём защитника отечества и Международным женским днём и желает успешной работы участникам общего собрания членов Ассоциаций «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации», которое состоится 17 марта 2017 года.

Информационное издание Вестник СРО

№21, март, 2017 год
Санкт-Петербург

Ассоциация «СРО «Объединенные производители строительных работ»
Ассоциация «СРО «Объединенные разработчики проектной документации»



Поздравляем Вас, дорогие мужчины, с праздником мужества, благородства и чести – С Днём защитника Отечества! Желаем Вам крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, жизни наполненной миром, счастьем и любовью близких! Уверенно шагайте к высотам успеха и процветания!

23 февраля



Директор
Наталья Петушкова

Руководитель инспекции
Виктория Фунтикова

В Международный женский день 8 марта, дорогие женщины, мы желаем Вам счастья и благополучия! Пусть весна принесет много грандиозных идей, надежд на их свершение и веры в результат! А главное сил, терпения и удачи для их осуществления! С праздником!



8 марта

Председатель правления
Сергей Зайцев

Президент, член правления
Андрей Петушков

ОБРАЩЕНИЕ К УЧАСТНИКАМ СОБРАНИЙ

ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ



Редакция «Вестника «СРО» попросила председателя правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Сергея Владимировича Зайцева рассказать о подготовке к общим собраниям членов Ассоциаций и о других важных событиях, происходящих в 2017 году.

Начало 2017 года принесло нам окончательное решение вопроса, связанного с размещением денежных средств компенсационных фондов Ассоциаций: Банк «Советский» вернул деньги, которые находились в соответствующих депозитах, после чего они были переведены на специальные расчетные счета, открытые в уполномоченном Правительством РФ ПАО «Московский кредитный банк». Хочу отметить ту большую работу, которую проделал член правления, президент Ассоциаций Андрей Сергеевич Петушков.

С опозданием, пусть и не по нашей вине, Ассоциации через три месяца после установленного срока подтвердили своё соответствие требованиям закона – это очень хороший результат, особенно на фоне большого числа других СРО, которые испытывают весьма серьёзные проблемы с формированием своих компенсационных фондов.

Отмечу также, что успешно завершена работа по поиску региональных СРО, которые могут быть рекомендованы для перехода в их состав наших членов, которые зарегистрированы в Ленинградской и Московской области, Москве, Ярославской и Вологодской областях, и некоторых других регионах. В успехе этой работы большая заслуга члена правлений Александра Львовича Разживина.

В ходе традиционных поездок членов правлений Ассоциаций в Вологду, Ярославль и Москву были подведены итоги проделанной работы и, собственно, завершена подготовка к проведению общих собраний членов Ассоциаций, которое запланировано на 17 марта с.г.

По поручению правлений дирекции и инспекции Ассоциаций активно готовятся к обсуждению актуальных вопросов, которые затрагивают интересы всех участников Ассоциаций, включая тех, кто должен будет покинуть их ряды 01 июля с.г.

Безусловно, главным вопросом повестки дня собраний станет обсуждение и, надеюсь, принятие целого ряда новых (в новой редакции) внутренних документов – это обязательное условие сохранения статуса СРО согласно ФЗ№372, внесшему значительные изменения в деятельность саморегулируемых организаций. Подготовка проектов этих документов сейчас завершается.

Полагаю, что будет интересно обсудить как уже полученные результаты, так и планы дальнейшей реализации требований ФЗ№372 – этому также будет посвящен отдельный вопрос в повестке дня собраний. Впереди у нас две очень серьёзные проблемы: формирование компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств и внесение специалистов в Национальный реестр, создание которого предусмотрено действующим законодательством.

Не думаю, что нам удастся избежать разговора об исключении отдельных организаций из состава Ассоциаций по основаниям, предусмотренным законом, нашими Уставами и внутренними документами.

Впрочем, уже сейчас становится ясным, что в первом полугодии 2017 года будет необходимо провести не менее трёх собраний членов Ассоциаций, последнее из которых, вероятно, в самом конце июня. Думаю, что понадобятся и специальные рабочие встречи и совещания с руководителями организаций – членами Ассоциаций, чтобы обсудить принципы работы СРО в новых после 01 июля с.г. условиях.

Со своей стороны прошу всех, кто заинтересован в эффективной работе Ассоциаций, принимать активное участие в проводимых мероприятиях и обсуждении важных для всех вопросов.

Все информационные материалы, предназначенные для членов Ассоциаций, будут своевременно размещаться на официальных сайтах последних, а также в личных кабинетах их участников.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОТЧЕТЫ СДАНЫ В МИНУТ

Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» представили в Министерство юстиции РФ ежегодные отчеты о своей деятельности в качестве некоммерческих организаций. Таким образом, исполнены требования действующего законодательства и Уставов Ассоциаций.



НАЧАЛСЯ АУДИТ

ООО «Элантра Консалт», которое возглавляет аттестованный аудитор Мария Александровна Соломаха, являющаяся членом СРО НП «Российская Коллегия Аудиторов», приступило к аудиту бухгалтерской отчетности Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» за 2016 год.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, ежегодный аудит СРО является обязательным.

Результаты аудита будут представлены на одном из общих собраний членов Ассоциаций в первом полугодии 2017 года.



НОВОЕ В СРО

ЧТО ЖДЁТ НАС И ЧТО ЖДЁМ МЫ



Сергей Владимирович Зайцев, председатель правления

«Мне не хотелось бы преждевременно «заглядывать за горизонт», что, в моём понимании, означает – после 01 июля этого года. Уверен в том, что с нашими саморегулируемыми организациями всё будет хорошо, как в количественном составе, так и в качестве их работы, включая сохранность компенсационных фондов, которых, как известно, будет два, так и с содержанием внутренних документов. Залогом этого являются опыт и профессионализм тех

специалистов, которые работают в организациях и делают это весьма умело и ответственно.

В первой половине года нас всех ждёт упорная работа. Цель этой работы простая и ясная – обе наши Ассоциации должны перестроить свою работу так, чтобы полностью соответствовать требованиям действующего законодательства о СРО. Да, оно действительно серьёзно изменилось. Станет ли при этом лучше? Кому станет лучше? Это вопросы, ответы на которые давать сейчас рано. Нужен опыт работы в новых условиях.

Для меня отраднo знать, что наши Ассоциации на хорошем счету, нас уважают, ставят в пример. Но всё-таки самое главное, чтобы в них было комфортно участникам».



Андрей Сергеевич Петушков, президент, член правления

«Совсем недавно изменились мои обязанности в СРО, передо мной поставлены новые цели и задачи. Благодаря руководителям членов Ассоциаций и постараясь оправдать их доверие.

В 2017 году, прежде всего в начале года, нам необходимо постоянно поддерживать рабочие отношения с большим количеством структур, активно влияющих на состояние дел в наших СРО: это Минстрой России и Ростехнадзор, НОСТРОЙ и НОПРИЗ, в том числе их координаторы в регионе нахождения СРО,

уполномоченные Правительством РФ банки, подходящие нам страховые компании и многие другие. И если бы это было всё: интерес к нашим членам постоянно проявляют налоговые органы, прокуратура, и не только. Можно сказать, что недавно полученное в дополнение к управленческому юридическое образование мне будет полезно и востребовано.

Понимаю, что то благоприятное мнение, которое сформировано в отношении наших СРО, ещё сослужит свою службу: многие предприятия будут переходить из тех саморегулируемых организаций, которые утратят свой статус после 1 июля этого года. Мы должны быть готовы к тому, чтобы принять лучших из них в свой состав. Именно в этом вижу перспективы нашего развития в 2017г.»

(продолжение на стр. 2)

КОМПФОНД В ПОРЯДКЕ

Средства компенсационных фондов возмещения вреда, принадлежащие Ассоциациям «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», в полном объёме размещены на специальных расчетных счетах в уполномоченном Правительством РФ банке – ПАО «Московский кредитный банк».

Таким образом, в настоящее время отсутствуют какие-либо препятствия для перечисления денежных средств в компенсационные фонды региональных СРО, куда должны перейти члены Ассоциации «СРО «ОПСР» в целях исполнения требований ФЗ№372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Формирование в Ассоциациях компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств начнется непосредственно после проведения общих собраний членов Ассоциаций, назначенных на 17 марта с.г.

ПЕРЕДАВАЯ ЭСТАФЕТУ



Уважаемые читатели «Вестника СРО»! Сообщаем Вам, что с января 2017 года сменился главный редактор нашего печатного издания. Новый главный редактор, Елена Дегтярёва, продолжит работу своего предшественника, принявшего решение продолжить своё образование в очной магистратуре. Слово редактору:

«Дорогие коллеги и читатели, мы по-прежнему будем рассказывать о том, что актуально для наших Ассоциаций и их участников, освещать основные проблемы, идеи и новшества, держать Вас в курсе основных новостей саморегулирования.

Мы будем рассказывать о деятельности наших Ассоциаций, о региональных поездках, семинарах, конференциях и новых проектах. Вас ждут интервью с руководителями Ассоциаций, представителями дирекции, инспекции и других подразделений, а также много других интересных материалов.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы, пожелания, предложения, мы будем рады получить их на электронную почту редакции:

Elena.D@np-sro.ru

Мы приглашаем всех читателей «Вестника СРО», которые хотят помочь развитию издания, поучаствовать в подготовке материалов. Нам всегда интересно узнать Ваше мнение, услышать комментарии и узнать что-то новое».

НОВЫЙ КООРДИНАТОР НОСТРОЙ

Президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» Андрей Молчанов назначил новых координаторов по ряду федеральных округов.

Координатором НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу назначен Александр Иванович Вахмистров, президент СРО Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Александр Иванович Вахмистров является Почётным и Заслуженным строителем Российской Федерации, награждён орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени, орденом Дружбы и орденом «Почёта». В 2003 – 2010 годах был вице-губернатором Санкт-Петербурга и отвечал за решение вопросов капитального строительства.



Александр Иванович Вахмистров,
координатор НОСТРОЙ
по Санкт-Петербургу

Бывший координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу Алексей Игоревич Белоусов по-прежнему остаётся членом Совета НОСТРОЙ.

Обязанности координатора НОПРИЗ по Северо-Западному федеральному округу, включая город Санкт-Петербург, продолжает исполнять Александр Михайлович Гримитлин - директор Ассоциации «СРО «Инженерные системы - монтаж».



Александр Моисеевич Гримитлин,
координатор НОПРИЗ по СЗФО

(продолжение, начало на стр. 1)

НОВОЕ В СРО



Владимир Георгиевич Замосов,
главный специалист
дирекции

«На 2017 год перед отделом материально-технического обеспечения деятельности Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» поставлен ряд задач, направленных на улучшение состояния рабочих мест сотрудников, планового технического обслуживания и обновления офисной техники, а так же расширения эффективной площади офисных помещений.

Была проведена работа по замене освещения в помещениях инспекции и дирекции. Ряд рабочих мест сотрудников модернизирован и доукомплектован всем необходимым для продуктивной работы.

В 1 квартале 2017 года началось плановое обслуживание всей офисной техники, в т.ч. МФУ, принтеров и компьютеров. Тем самым исключена вероятность поломки оборудования и, как следствие, сбой в работе того или иного отдела. Завершение планового обслуживания офисной техники запланировано на 3 квартал 2017 года.

Дирекцией Ассоциаций совместно с правлением принято решение об увеличении количества офисных помещений, занимаемых Ассоциациями, необходимых для развития деятельности и осуществления вспомогательных проектов. В настоящее время в новых помещениях ведутся ремонтно-отделочные работы.

Так же в 2017 году планируется переоборудовать помещение для переговоров, вмещающее до 12 человек и расширить архив Инспекции Ассоциаций».



Андрей Васильевич Александров,
заместитель
председателя
правления

«В конце июня 2017 года заканчивается период страхования гражданской ответственности членов Ассоциаций. И нам предстоит активная работа, связанная с организацией страхования членов СРО с учетом новых требований ФЗ № 372 от 29.06.2016 г. «О внесении изменений в ГрК РФ».

Уже сейчас проводится активная работа СОЮЗА СОВМЕСТНОГО СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ - партнера Ассоциаций, совместно со Страховщиками по разработке и согласованию новых договоров страхования. Данные договоры страхования будут предусматривать Страхование риска ответственности за нарушение членами СРО условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации и договора строительного подряда.

Перед нами стоит основная задача защитить ответственность членов Ассоциаций и, при этом, использовать все возможные механизмы защиты средств компенсационных фондов Ассоциаций, которых теперь будет два, а практического опыта по страхованию средств компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств пока вовсе не существует. Впрочем, нет оснований говорить о том, что мы не решим эту задачу».



Наталья Сергеевна Петушкова,
директор

«В работе Дирекции нет перерывов и особенного разнообразия: мы, как и прежде, будем решать задачи, и отвечать на поставленные перед нами вопросы наших участников в рамках своей компетенции.

Уверена, что участники общих собраний членов Ассоциаций, а также члены правления поставят много конкретных задач перед дирекциями. Что же, мы готовы к любой серьезной работе.

Конечно, 2017 год мы должны планировать, ориентируясь на требования, вышедшего в прошлом году Федерального Закона № 372 «О внесении изменений в ГрК РФ...». Изменения, которые внес законодатель, потребуют от нас пересмотра внутренней структуры, включая штатное расписание так как появляются виды деятельности, которые ранее СРО не выполняли, некоторые виды работ наоборот уйдут, например, такие как оформление и выдача Свидетельств о допуске к работам».



Виктория Сергеевна Фунтикова,
руководитель
инспекции

«Как руководителя контрольных органов Ассоциаций, меня, конечно же, интересуют в первую очередь вопросы, связанные с принципиально новым подходом в части проведения проверок соответствия требованиям к членству в СРО.

Как известно, с 01 июля текущего года виды работ в допуске будут отменены. Основоположающим фактором членства в СРО для организаций станет необходимость выполнения ими работ по договорам подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Теперь кроме осуществления контроля за соблюдением членами СРО требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, СРО должна будет осуществлять проверку не реже чем один раз в год за исполнением ее членами обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Эта позиция вызвала жаркую дискуссию в сфере строительного сообщества и полярные мнения, так как, реализуя данное требование законодателя, придется запрашивать у членов СРО информацию, по сути являющуюся «коммерческой тайной».

Кроме того, если деятельность члена СРО будет связана с выполнением видов работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, контроль СРО за деятельностью своих членов должен осуществляться с применением риск-ориентированного подхода (далее РОП). Предполагается, что планирование инспекционных мероприятий будет строиться на основании специальной методики, учитывающей факторы риска для составления оптимальной программы инспектирования».



Александр Львович Разживин,
член правления

«Немало шума наделал, так называемый, национальный реестр специалистов (далее НРС), куда членами СРО должны подаваться сведения о своих двух или более специалистах. Согласно разработкам НОСТРОЙ одним из документов для включения сведений о специалисте в НРС является справка об отсутствии судимости специалиста. По сведениям Ассоциации международного сотрудничества негосударственных структур безопасности (АНСБ) получение вышеуказанной справки занимает почти два месяца. В соответствии с Регламентом ведения НРС, разработанным НОСТРОЙ, функция по получению этой справки из МВД возложена на самого заявителя. Между тем, согласно «Перечню документов и сведений, находящихся в распоряжении отдельных федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг

исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления, утвержденном правительством, запрос от физического лица сведений о наличии (отсутствии) судимости является неправомерным. Таким образом, данную дилемму еще предстоит решить и это очередной предмет для дискуссии.

Кроме того, 3 марта текущего года НОСТРОЙ принял решение о необходимости нотариального удостоверения подлинности подписи заявителя на заявлении о включении сведений в НРС и нотариальном заверении копии диплома о высшем образовании, а при подаче заявления по почте нотариальному удостоверению дополнительно подлежит копия СНИЛС».

Безусловно, создавая данные требования НОСТРОЙ стремится, чтобы претендент на регистрацию в реестр соответствовал установленным и довольно жестким требованиям. Однако такая чрезмерная бюрократизация создает не мало проблем заявителю и ведет к немалым временным затратам и дополнительным финансовым расходам.

Подводя итог вышесказанному, можно с уверенностью сказать, что изменилась концепция саморегулирования. Ужесточается государственный контроль, что в принципе противоречит самой идее саморегулирования. С одной стороны, ужесточение требований и ведение национального реестра – это, конечно, благо, а с другой стороны – вытеснение со строительного рынка предприятий малого и среднего бизнеса, уменьшение конкурентоспособности, бюрократизация.

Сейчас трудно предугадать, что нас ждет впереди, и чем обернутся нововведения, но ясно одно - если есть закон, его надо исполнять и наша задача, как специалистов СРО, сделать все возможное, чтобы грамотно и своевременно донести информацию до наших членов и разработать и утвердить все необходимые положения и стандарты.

Органам правления и другим органам Ассоциаций придется серьезно поработать для того, чтобы помочь своим участникам сохранить членств в СРО, если конечно она в этом заинтересованы



Павел Михайлович Пеньтюк,
главный
специалист
дирекции

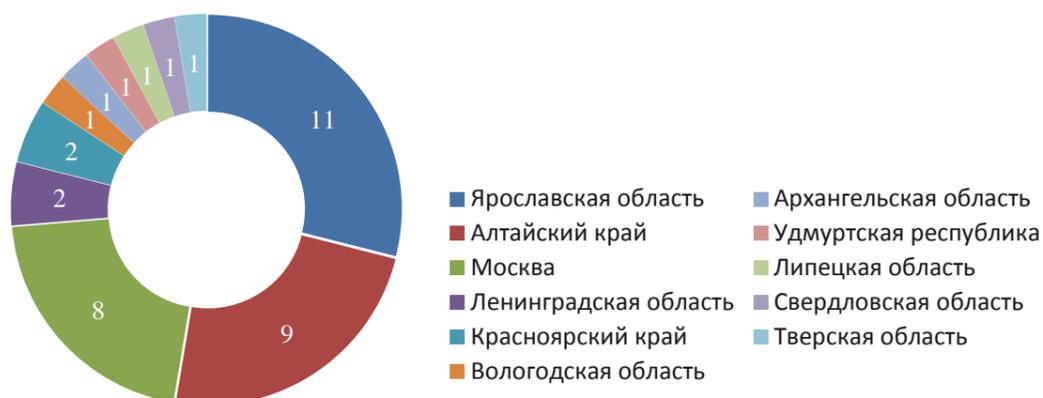
«Основная работа дирекций в 2017 году будет направлена на приведение дел Ассоциаций в соответствии с положениями ФЗ № 372 «О внесении изменений в градостроительный кодекс российской федерации и отдельные законодательные акты российской федерации», некоторая часть которых, касающаяся, в основном, порядка формирования и размещения средств компенсационных фондов СРО, уже вступила в силу, а оставшиеся положения вступят в действие с 01 июля 2017 года. Данная работа начата еще в минувшем году и в настоящее время идет полным ходом, чтобы с 01 июля полностью соответствовать всем требованиям действующего законодательства и не создать никаких затруднений членам Ассоциаций.

Дирекция Ассоциации «СРО «ОРПД» начала работу по формированию средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) в соответствии с положением, принятым на Общем собрании членов Ассоциации 02 декабря 2016 года. В ближайшее время организациям, направившим в конце 2016 года уведомления о намерении выполнять договоры подряда, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур, с указанием суммарной стоимости таких договоров, будут направлены письма, для подтверждения намерений, а также, в случае необходимости, счета на доплату взносов в компенсационный фонд ОДО. Начало аналогичной работы в Ассоциации «СРО «ОПСР» планируется после принятия соответствующего положения на Общем Собрании, которое состоится в марте с.г. Ожидается, что закончить основную работу по формированию средств КФ ОДО удастся к концу апреля».

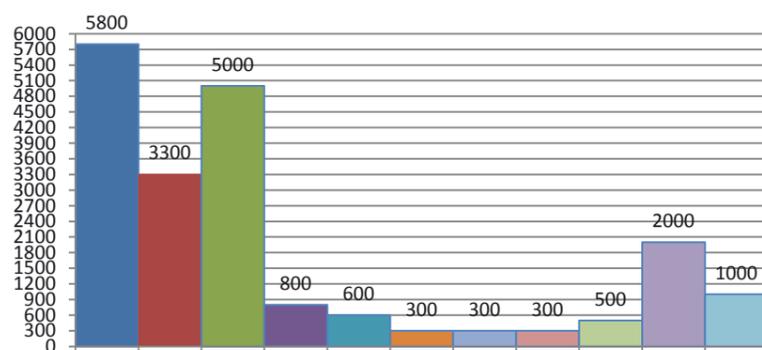
АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР» И «ОРПД» В ЦИФРАХ И ФАКТАХ

УШЛИ ОТ НАС В РЕГИОНЫ

Число бывших членов Ассоциации "СРО "ОПСР", перешедших в региональные СРО (ноябрь 2016г. - февраль 2017г.)



Сумма средств компенсационного фонда, переведенных Ассоциацией "СРО "ОПСР" за перешедших в региональные СРО членов (по субъектам РФ, тыс. руб)

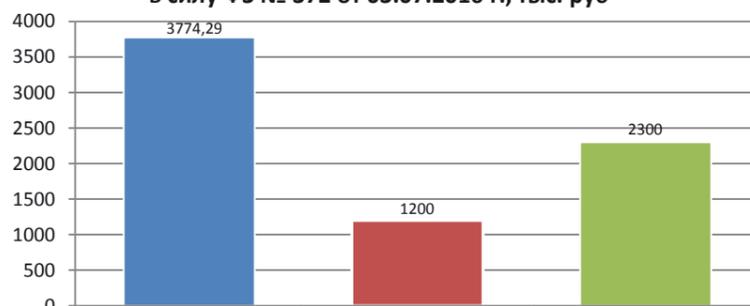


ВСТУПИЛИ К НАМ

Число предприятий, принятых в состав Ассоциации "СРО "ОПСР" после вступления в силу ФЗ № 372 от 03.07.2016 г.

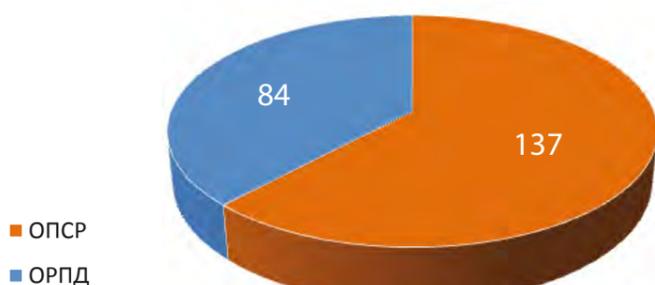


Размеры взносов в компенсационный фонд Ассоциации "СРО "ОПСР" от организаций, вступивших после вступления в силу ФЗ № 372 от 03.07.2016 г., тыс. руб

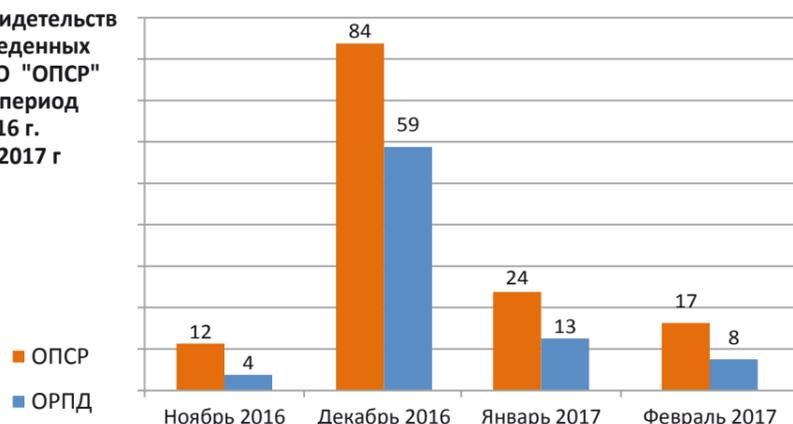


ЗАМЕНЫ

Количество замен свидетельств о допуске (всего), произведенных Ассоциациями "СРО "ОПСР" и "СРО "ОРПД" в период с 1 ноября 2016 г. по 28 февраля 2017 г.



Количество замен свидетельств о допуске, произведенных Ассоциациями "СРО "ОПСР" и "СРО "ОРПД" в период с 1 ноября 2016 г. по 28 февраля 2017 г.



ДЕЛОВЫЕ ПОЕЗДКИ В РЕГИОНЫ

После вступления в силу федерального закона № 372 от 03.07.2016 г. «О внесении изменений в ГК РФ...» саморегулирование в строительной отрасли претерпевает серьезные изменения. Требования закона распространяются не только на сами саморегулируемые организации, но и на их участников – как известно, в срок до 01 июля 2017 года, строительные предприятия, желающие сохранить членство в СРО должны совершить переход в саморегулируемые организации по месту своей юридической регистрации. В сложившейся ситуации, перед дирекцией Ассоциации «СРО «ОПСР» были поставлены особые задачи, в т.ч. по созданию наиболее оптимальных условий для исполнения требований федерального закона членами Ассоциации.

Дирекция и Инспекция Ассоциации постоянно находятся в тесном взаимодействии с регионами, рабочий процесс не прерывается – существующие средства коммуникации позволяют осуществлять практически беспрепятственное взаимодействие с участниками СРО. Решения по особо важным вопросам, а также результаты работы за отчетный период руководители Ассоциаций всегда лично доводят до руководителей региональных предприятий.

Председатель правления и президент «СРО «ОПСР» и «СРО ОРПД», в осенне-зимний период 2016-2017 года, неоднократно посещали регионы России, где находятся наиболее крупные группы участников Ассоциаций. Такое частое проведение рабочих встреч с руководителями региональных предприятий было обусловлено, прежде всего, необходимостью разработки со стороны «СРО «ОПСР» соответствующих рекомендаций по переходу региональных предприятий в саморегулируемые организации своего региона.

Таким образом, как и было обещано на Общем собрании членов Ассоциации 30 сентября 2016 года к началу марта текущего года, уже состоялись переговоры с руководителями нескольких региональных СРО, рекомендованных Ассоциацией «СРО «ОПСР» для осуществления перехода в соответствии с требованиями ФЗ № 372 от 03.07.2016 г.

В преддверии весеннего Общего собрания, по сложившейся традиции, председатель и члены правлений Ассоциаций провели рабочие встречи с региональными участниками «СРО «ОПСР» и «ОРПД» в Вологде, Ярославле и Москве. Повестка дня рабочих встреч во всех городах была общей – руководители Ассоциаций доложили собравшимся о состоянии дел в СРО по реализации ФЗ №372. С коротким сообщением о состоянии компенсационного фонда выступил президент и член правления А.С. Петушков. Важно отметить, что к моменту подписания настоящего номера «Вестника СРО» в печать, компенсационные фонды обеих Ассоциаций сформированы в необходимом объеме и полностью соответствуют требованиям действующего законодательства. В ходе рабочих встреч было задано большое количество вопросов, связанных с технической стороной перехода строительных предприятий в СРО своего региона, о подготовке документов, переводе компенсационных фондов и проч.

Ввиду того, что многие вопросы носили общий типовой характер, ответы были даны сразу же по месту.

На каждой рабочей встрече присутствовали представители региональных СРО, которые Ассоциацией «СРО «ОПСР» рекомендуем своим участникам для осуществления перехода в соответствии с требованиями ФЗ № 372.



С.В. Зайцев открывает рабочую встречу в г. Вологда

На рабочей встрече в г. Вологда, 01 февраля с.г., присутствовал представитель Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (Ассоциация «СРО «ДОС», номер в реестре СРО-С-269-03072013, сайт в сети интернет: <http://s-godos.ru/>). Н. В. Легких, который выступил перед собравшимися с коротким сообщением о Вологодской ассоциации, а также коснулся некоторых нюансов перехода предприятий в указанную саморегулируемую организацию.



Рабочая встреча в г. Ярославль. В президиуме А.Л. Разживин, С.В. Зайцев, А.С. Петушков

На рабочей встрече в г. Ярославль, состоявшейся 01 февраля с.г., после доклада С.В. Зайцева выступил директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных организаций» (Ассоциация «СРО «МОСО», номер в реестре СРО-С-225-03062010, сайт в сети интернет: <http://www.npmoso.ru/>) А.В. Покатилов.

МНЕНИЯ О ПОЕЗДКАХ



Дмитрий Сташкевич, старший специалист дирекции

«Рабочие встречи в регионах позволяют обсудить наиболее важные вопросы и результаты деятельности наших саморегулируемых организаций. Мы посещаем регионы не реже двух раз в год, как правило перед Общими собраниями членов Ассоциаций, также для того, чтобы обсудить вопросы повестки дня и выработать совместные проекты решений по ним. Как итог – собрания в Санкт-Петербурге проходят в оптимальном режиме, т.к. представители предприятий приходят на них уже подготовленными».



Александр Разживин, член правления

«Живое общение с представителями членов Ассоциаций позволило получить ответы на многие вопросы, которые могли быть заданы только в очной беседе. Все совещания проводились в формате «круглого стола» и проходили в атмосфере, подразумевающий диалог всех участников. Многие руководители и представители компаний – участников совещаний смогли получить рекомендации непосредственно от своих коллег в регионах. Думаю, что практика проведения подобных совещаний сохранится, как минимум, до окончания процесса перехода всех строительных предприятий в свои региональные СРО».

(продолжение на стр. 5)

ОБСУДИЛИ ФЗ №372



02 марта с.г. по инициативе Союза строительных организаций и объединений Санкт-Петербурга состоялось совещание по вопросам реализации федерального закона №372 «О внесении изменений в ГК РФ...»

Ассоциация «СРО «ОПСР» является членом организатора мероприятия и, соответственно, приняло в нём участие.

По поручению правления Ассоциацию на названом совещании представляли директор Н.С. Петушкова и член правления А.Л. Разживин, которые высоко оценили практическую полезность мероприятия для представителей саморегулируемых организаций Санкт-Петербурга.

ОКРУЖНАЯ
КОНФЕРЕНЦИЯ НОСТРОЙ
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

27 февраля с.г. под председательством А.И. Вахмистрова состоялась Окружная конференция членов НОСТРОЙ, зарегистрированных в Санкт-Петербурге.

Ассоциацию «СРО «ОПСР» на конференции представляли президент, член правления А.С. Петушков и член правления А.Л. Разживин.

В ходе работы конференции были рассмотрены вопросы, касающиеся подготовки к XIII Всероссийскому Съезду саморегулируемых организаций, объединяющих строительные предприятия, который назначен на 10 апреля с.г. и состоится, как обычно, в Москве.

СОСТОИТСЯ СЪЕЗД
НОСТРОЙ

10 апреля с.г. в Москве состоится XIII Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций, объединяющих строительные предприятия.

На Съезде будут рассмотрены вопросы, касающиеся отчета о работе органов НОСТРОЙ в 2016 году, исполнения бюджета, утверждена смета расходов на 2017 год, рассмотрены отдельные документы организации.

Ассоциация «СРО «ОПСР» является членом НОСТРОЙ с 2010 года. В соответствии с решением правления Ассоциацию на Съезде будут представлять председатель правления С.В. Зайцев и президент, член правления А.С. Петушков.

Редакция «Вестника СРО» познакомит своих читателей с результатами работы Съезда.

НОВОЕ О СТРАХОВАНИИ
В СРО

Состоялось очередное заседание Экспертного совета Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) по вопросам законодательства в строительной сфере.

Одной из выступлений участников заседания было посвящено подготовке комитетом НОСТРОЙ по страхованию и финансовым инструментам строительного рынка проекта «Типовых требований к страхованию ответственности членов СРО за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров». Проект Требований был доработан с учётом поступивших в ходе общественного обсуждения замечаний и направлен во Всероссийский союз страховщиков, а также в ЦБ РФ для дополнительного обсуждения и в ближайшее время будет всесторонне согласован.

ПРЕДПИСАНИЕ ИСПОЛНЕНО

Ассоциация «СРО «ОПСР» после размещения денежных средств компенсационного фонда на специальный банковский счет, открытый в полномочном Правительством РФ банке, исполнила предписание Прокуратуры Адмиралтейского района Санкт-Петербурга о переводе денежных средств в сумме 500 000 рублей в пользу ООО «ОблСпецСтрой» на расчетный счет Ассоциации СРО «Строителя Ленинградской Области».

НОВЫЙ «СТАРЫЙ» ДИРЕКТОР



Наталья Сергеевна Петушкова,
директор Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД»

На очередных общих собраниях членов Ассоциации «СРО «ОПСР» и «ОРПД», состоявшихся 30 сентября 2016 года, на должность директора Ассоциаций была назначена Наталья Сергеевна Петушкова. Редактор газеты «Вестника СРО» Елена Дегтярева встретила с новым директором и задала ей несколько актуальных вопросов. Этой беседой мы продолжаем серию интервью с руководителями органов СРО, начатую в 15-ом выпуске нашей газеты.

Ред.: Наталья Сергеевна, каково это - вернуться на работу после столь долгого перерыва да еще в должности руководителя исполнительного органа Ассоциаций?

Н.П.: Прежде всего еще раз хочу поблагодарить участников саморегулируемых организаций, поддержавших мою кандидатуру, за оказанное доверие, которое постараюсь оправдать. Такая поддержка позволяет мне верить, что меня и мою работу в самом начале формирования тогда еще Партнерств в СРО, так и в первые годы становления СРО помнят и ценят.

Ред.: В чем заключалась ваша работа тогда...?

Н.П.: Я тогда занималась административно-управленческой работой, благодаря которой, на тот момент Партнерства, получили статус саморегулируемых организаций. На меня были возложены все задачи, связанные с администрированием работы офиса, подбора специалистов, оформление документов, сопутствующая этому работа. Мне довелось курировать создание системы региональных представителей наших СРО на территории РФ. Это была сложная и интересная работа, завершившаяся хорошим результатом.

Ред.: Хочется спросить, как коллектив отнесся к вашему назначению?

Н.П.: Мне кажется, что хорошо! Тем более, что почти все, кто определяет стиль работы коллектива (а у нас достаточно молодой коллектив) приходили к нам сразу после окончания вузов, когда я работала в СРО, и мы

работала бок о бок до самого моего ухода в декретный отпуск. Для меня важно, что Андрей Сергеевич никуда от нас не ушел, лишь вектор его обязанностей сместился с решения внутренних задач на внешние.. Хочу поздравить его с избранием в состав правлений Ассоциаций – это очень ответственно.

Ред.: А каков вообще ваш послужной список?

Н.П.: Вероятно, как и многие, я начала работать, когда училась в вузе, было мне тогда почти 20 лет. Всегда работала под руководством Сергея Владимировича Зайцева – это очень хорошая школа. Старалась добиться достойных результатов. Работала в некоммерческих организациях, проекты были разные. Когда мы начали создавать СРО у меня уже был неплохой опыт.

Ред.: Наталья Сергеевна, хотелось бы задать несколько вопросов личного характера, которые в некотором смысле переплетаются и с рабочими. Ваши родители...

Н.П.: Мой отец – потрясающий человек, талантливый руководитель. Сколько себя помню, он всегда работал: днем сначала в институте, потом в офисе, вечером дома за рабочим столом. Это трудолюбие всегда восхищало меня: и тогда, и сейчас. Мама – преподаватель в СПбГАСУ и главный хранитель домашнего очага. Родители в браке более 30 лет. У меня есть у кого

учится и с кого брать пример. Еще у меня есть младший брат, который пошел по стопам родителей и окончил строительный ВУЗ, сейчас учится в аспирантуре.

Ред.: Вы сами получили два высших образования?

Н.П.: Да, первое образование я получила в Балтийском Университете по управленческой специальности, поработала, поняла, что мне не хватает знаний и окончила Санкт-Петербургский государственный университет по специальности «Менеджмент» в рамках Президентской программы подготовки управленческих кадров. Планирую продолжить свое обучение, но пока работа и семья занимают все мое время.

Ред.: Наталья Сергеевна, пожалуйста, несколько слов о вашей семье

Н.П.: Я замужем, у меня двое сыновей: старшему – 5 лет, младшему – около 3-х.

Ред.: Думаю, что вопрос о личном свободном времени и хобби не очень уместен?

Н.П.: Вопрос не обижает. Ответ на него прост – дети. Но это того стоит.

Ред.: Наталья Сергеевна, что у вас в ближайших рабочих планах, стоит ли ожидать каких-либо изменений в работе дирекции?

Н.П.: Выстроенная годами система отношений в саморегулируемых организациях сложилась и работает достаточно эффективно, что подтверждается и слаженной работой коллектива и высоким уровнем взаимопонимания с участниками, а главное честно заработанной репутацией в среде саморегулируемых организаций. Мое назначение совпало с выходом нового ФЗ № 372, который внес ряд кардинальных изменений в деятельность саморегулируемых организаций. Так что работы много! Будем не изменяться, а совершенствоваться – этого от нас ждут участники СРО.

Ред.: Пожелаю вам удачи!

Н.П.: Спасибо, готова сотрудничать с «Вестником СРО», надеюсь, и он также будет совершенствоваться.

КОНСУЛЬТАЦИИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТОВ



Мария Геннадьевна Иржембицкая,
член Совета Ассоциаций,
генеральный директор ООО «Элантра»

По предложению члена Совета Ассоциации «СРО «ОПСР» Иржембицкой Марии Геннадьевны, поддержанному правлением, членам Ассоциаций предлагается возможность проведения на предприятиях аудита кадрового документооборота (делопроизводства).

Целесообразность данного предложения обусловлена, в первую очередь, резкой активизацией деятельности Государственной инспекции труда и, как следствие, большим количеством штрафов, налагаемых на проверяемые предприятия и их руководителей.

Аудит кадрового документооборота осуществляется на основании заявок от заинтересованных предприятий и предусматривает: проверку состояния кадрового документооборота (делопроизводства) в объёме, согласованном с руководством предприятия; выдачу рекомендаций по исправлению выявленных нарушений и недостатков, контроль за их исправлением; разработку образцов необходимых локальных нормативных актов предприятия; консультационное обслуживание и/или абонентское сопровождение кадрового документооборота (делопроизводства) на предприятии, по желанию руководства последнего.

Аудит кадрового документооборота предприятий – участников Ассоциаций может быть выполнен компанией ООО «Элантра»,

осуществляющей все виды обязательного аудита деятельности Ассоциаций.

Предварительные консультации по вопросам организации кадрового документооборота (делопроизводства) для предприятий – членов Ассоциаций осуществляются бесплатно.

В случае заинтересованности в данном предложении, следует обращаться к специалистам компании ООО «Элантра» по тел./факс: (812) 331-8062 или 331-8444, e-mail: info.elantra@mail.ru сайт: www.elantra-consult.ru



Консультант – член Совета Ассоциаций,
кандидат юридических наук,
адвокат Люкшин Алексей Михайлович.

«Вестник СРО» напоминает своим читателям – участникам Ассоциаций о возможности получения бесплатных юридических консультаций по интересующим вопросам в области арбитражного, строительного, трудового и корпоративного права.

Отметим, что в 2016 году к консультанту за юридической помощью (по различным вопросам) обратились представители участников Ассоциаций более 90 раз, что объективно подтверждает полезность проводимой работы. Приведём перечень некоторых консультаций, оказанных членам Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД»: ЗАО «АВТОМАТИКА.МОНТАЖ.НАЛАДКА» - по

вопросам, связанным с наследованием акций учредителя Общества; ООО «Ремонтно-монтажная фирма «РЕСТМО» - по вопросу взыскания с заказчика стоимости выполненных работ; ООО «Автоматика» - представительство в арбитражном суде по защите интересов Общества; ЗАО «ЭКОПРОМ» - по вопросам урегулирования разногласий при исполнении муниципального контракта о необходимости проведения госэкспертизы проекта, а также по вопросу страхования причинения вреда третьим лицам при исполнении строительных работ; ЗАО «МКСтрой» - по вопросам взыскания стоимости выполненных работ; ООО «СК ГРАФТ» - о взыскании стоимости выполненных работ; ООО «Нева Энергострой» - по вопросам арбитражного процесса при обжаловании решения суда; ООО «РСО Геополис» - об аренде складских помещений; ООО «СТРОЙ-БАЛТ» - вопрос по отношению со страховой компанией; ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» - по проблеме исполнения государственного контракта; ООО «Тира-СП» - вопрос о налоговых спорах; ООО «Охта-Инжиниринг» - по вопросу исполнения муниципального контракта; ПСК «Волховпроект» - о взыскании стоимости выполненных работ; ООО «Дедал» - представительство в арбитражном суде; ООО «Мид» - представительство в арбитражном суде, текущее юридическое сопровождение; ООО «Русьэнерго» - представительство в арбитражном суде, и другие.

В связи с вышесказанным, правлением принято решение о продолжении юридического консультирования участников Ассоциаций в 2017 году.

Консультации, как и ранее, будут проводиться в очной форме (по предварительной записи) еженедельно, как правило по пятницам с 16:00 час., в офисе Ассоциаций либо по тел.: (812) 251-5368 или моб. тел.: 8-906-278-3333.

Предварительную информацию по интересующим вопросам можно направить в адрес А.М.Люкшина по e-mail: advocat-lyukshin@yandex.ru

Состав вопросов для консультирования не ограничен, при этом, всем обратившимся за юридической помощью лицам гарантируется конфиденциальность.

ДЕЛОВЫЕ ПОЕЗДКИ В РЕГИОНЫ

ПРОСТЫХ ВОПРОСОВ НЕ БЫВАЕТ

Отчет о собраниях участников СРО

02 декабря 2016 года в конференц-зале офиса Ассоциации состоялись очередные Общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», проведение которых было обусловлено необходимостью обсуждения результатов работы Ассоциации в период с 01 ноября по 02 декабря 2016 года и планирования работы до 01 июля 2017 года. Мероприятие было открыто председателем правления Ассоциаций, Сергеем Зайцевым, который огласил повестку дня и регламент собрания.



Председатель правления Сергей Зайцев огласил повестку дня и регламент собрания

Первым вопросом повестки дня, рассматривался вопрос о результатах работы Ассоциации в период с 01 ноября 2016 года по 02 декабря 2016 года, и планах работы до 01 июля 2017 года. По данному вопросу выступила директор Ассоциаций СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД» Петушкова Наталия. Собранием были заданы уточняющие вопросы и пожелания. В результате обсуждения, участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено предусмотреть компенсационную выплату членам Ассоциации, в отношении которых по вине АО Банк «Советский» не исполнено требование пункта 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» о переводе средств компенсационного фонда, в размере 50 000 рублей в месяц, за счет соответствующих средств, истребуемых от АО Банк «Советский» в судебном порядке.

Далее, собранием рассматривался вопрос о размере регулярных взносов для отдельных категорий членов Ассоциации с 01 января по 01 июля 2017 года. По данному вопросу перед собравшимися выступил с разъяснениями председатель правления Ассоциаций Сергей Зайцев. В результате обсуждений участниками общих собраний Ассоциаций было решено установить с 01 января по 01 июля 2017 года для членов Ассоциации, зарегистрированных вне Санкт-Петербурга, подавших в 2017 году заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации с целью последующего вступления в другую саморегулируемую организацию, регулярные членские взносы в размере 5000 рублей в месяц. Также, было решено освободить членов Ассоциации, подавших в 2016 году заявление о добровольном выходе из состава Ассоциации и вступивших в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в феврале 2017 года, от уплаты регулярных членских взносов за первый квартал 2017 года.



Директор Наталия Петушкова выступила с докладом о результатах работы Ассоциаций

(продолжение, начало на стр. 3)

В настоящее время «СРО «ОПСР» находится в рабочем взаимодействии с указанной СРО, и в случае необходимости окажет содействие тем ярославским предприятиям, которые будут заинтересованы в переходе из «СРО «ОПСР» в «СРО «МОСО».



Рабочая встреча в Москве. С.В. Зайцев передает слово председателю правления СРО «МОСП МСП – ОПОРА» Е. Шлеменкову.

Затем, участниками общего собрания было утверждено в качестве внутреннего документа Ассоциации: «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в Ассоциации «СРО «ОРПД» и «СРО «ОПСР».

Другим важным вопросом, адресованным общему собранию членов Ассоциаций, выступило предложение утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциации «Положение о ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ОРПД» и «Положение о ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ОПСР». Общему собранию было предложено проголосовать за утверждение персонального состава ревизионной комиссии Ассоциаций в лице Михеевой Екатерины Андреевны, Панкратовой Елены Викторовны, Кислицыной Натальи Владимировны. Решение было принято большинством голосов.

Следующим вопросом повестки дня стал вопрос об исполнении бюджета (сметы доходов и расходов Ассоциации в 2016 году). С разъяснениями по данному вопросу перед собравшимися выступил председатель правления Сергей Зайцев. Участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено внести изменения в бюджет (смету доходов и расходов) Ассоциации на 2016 год в соответствии с фактическими доходами и расходами Ассоциации.

Руководитель инспекции, Фунтикова Виктория, выступила перед собравшимися с сообщением об исключении организаций из состава Ассоциации. Собранию были представлены списки организаций, имеющих существенные задолженности по регулярным членским взносам, документам и другим обязательным взносам. Собравшимися были заданы уточняющие вопросы, и получены соответствующие разъяснения руководителя инспекции и председателя правления, Сергея Зайцева.

В результате обсуждений, участниками общих собраний Ассоциаций было принято решение исключить из состава Ассоциации СРО «ОПСР» с 05 декабря 2016 года и, в случае неустранения оснований для исключения в срок до 30 декабря 2016 года предприятия в соответствии с утвержденными списками.



Член правления Александр Разживин на обсуждении вопроса по осуществлению перехода строительных предприятий в другие СРО

Решением общего собрания было установлено исключать из состава Ассоциации вышеперечисленные предприятия, в случае их обращения в Ассоциации с заявлением (уведомлением) о добровольном выходе из состава Ассоциации или выходе из состава Ассоциации с целью перехода в другую саморегулируемую организацию с рабочего дня, предшествующего дню поступления в Ассоциации указанного выше заявления (уведомления).

В заключительной части собрания, при обсуждении последнего вопроса повестки дня из раздела «Разное» участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено поручить дисциплинарной комиссии провести в декабре 2016 года работу с членами Ассоциации, имеющими нарушения Устава и внутренних документов Ассоциации, согласно «Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации», а также признать целесообразным проведение очередного Общего собрания членов Ассоциации в первом квартале 2017 года.

На этом общее собрание было закончено. По окончании собрания все желающие имели возможность лично пообщаться с представителями правления, дирекции и инспекции Ассоциаций.

Материал подготовила Елена Дегтярёва

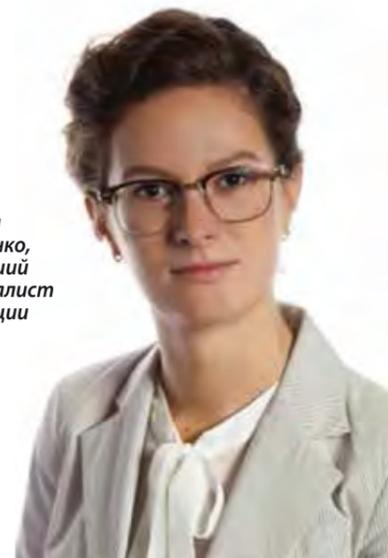
02 февраля с.г. в Москве, Сергей Зайцев принял участие в деловой обеде с Е.И. Шлеменковым и А.Г. Науменко – председателем правления и директором московской саморегулируемой организации Ассоциация Саморегулируемая организация «Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА» (Ассоциация СРО «МОСП МСП – ОПОРА», номер в реестре СРО-С-195-09022010, сайт в сети интернет: <http://msp-opora.ru/>). В этот же день, на рабочей встрече с московскими предприятиями-членами «СРО «ОПСР», Е.И. Шлеменков и А.Г. Науменко выступили с развернутым докладом о деятельности своей саморегулируемой организации, а также ответили на вопросы собравшихся.

Дирекция Ассоциации «СРО «ОПСР» продолжит оказывать содействие заинтересованным членам по организации их перехода в указанные региональные СРО, однако дополнительно просит обратить внимание, что предприятия, самостоятельно принимают решение о выборе той или иной саморегулируемой организации для осуществления перехода по территориальному признаку.

По вопросу перехода в саморегулируемые организации по месту юридической регистрации просим Вас обращаться в дирекции Ассоциации «СРО «ОПСР» по тел.факс: (812) 575-0216, 575-0226, моб. тел. 8 (921) 908-5634, либо email: sro131@srooprs.ru (Власенко Мария, Пеньтюк Павел).

Материал подготовил Дмитрий Сташкевич, старший специалист дирекции

МНЕНИЯ О СОБРАНИИ



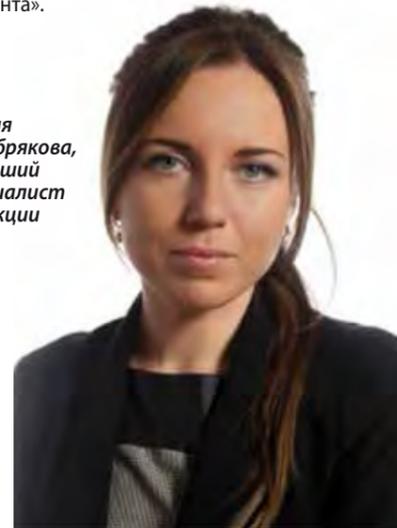
Мария Власенко, старший специалист дирекции

«Собрание Ассоциаций прошло конструктивно. Были освещены вопросы и приняты решения, необходимые для приведения дел Ассоциаций в соответствие с требованиями Федерального закона № 372-ФЗ и формирования компенсационных фондов СРО, реализации новых требований к членству региональных предприятий в СРО и, соответственно, необходимых действий как со стороны участников, так и самих Ассоциаций, их органов управления и контроля».



Евгений Суворкин, старший инспектор

«Считаю нужным отметить хорошо налаженную работу Ассоциации, связанную с предоставлением возможности членам Ассоциации заранее ознакомиться с документами, которые будут рассматриваться на общем собрании. Это позволяет подготовиться к обсуждению, сформулировать, при необходимости, возникшие в процессе прочтения вопросы и не затягивать с принятием того или иного документа».



Мария Серебрякова, старший специалист дирекции

«Хочется отметить, что сотрудники Ассоциаций за последние полгода успешно продемонстрировали опыт в организации мероприятий в кратчайшие сроки с минимальной затратой ресурсов и максимальной результативностью».

На мой взгляд, очень важно, что благодаря большому количеству проведенных ранее рабочих встреч и внеочередных общих собраний, наши участники стали намного более ориентированы в вопросах, связанных с реформой саморегулирования. Это позволило получить «обратную связь» от членов Ассоциаций перед собраниями и оперативно принять решения по основным вопросам повестки дня».

ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА В 2016 ГОДУ

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ПОСТУПЛЕНИЙ И РАСХОДОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ) САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

№ п/п	Наименование статей поступлений/расходов денежных средств	Ассоциация "СРО "ОРПД"		Ассоциация "СРО "ОПСР"	
		Поступление денежных средств в 2016 году (не менее), тыс.руб	Расходование денежных средств в 2016 году (не более), тыс.руб	Поступление денежных средств в 2016 году (не менее), тыс.руб	Расходование денежных средств в 2016 году (не более), тыс.руб
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Доходы в т.ч.:				
1.1.	Вступительные членские взносы				
1.2.	Регулярные членские взносы	31 770	31 770	56 100	56 100
1.3.	Прочие поступления				
2.	Целевые взносы в компенсационный фонд	8 350	8 350	22 000	22 000
3.	Целевые взносы в т.ч.:				
-	организация повышения квалификации, аттестации специалистов и сертификации видов работ членов СРО	950	950	2 800	2 800
-	на коллективное страхование гражданской ответственности членов СРО	2 980	2 980	5 000	5 000
1.	Расходы за счет поступлений статьи 1.				
1.1.	Оборудование офиса СРО всего в т.ч.:		750		950
1.1.1.	- текущий ремонт офисных помещений		200		300
1.1.2.	- оборудование рабочих мест (мебель, оргтехника, средства связи и коммуникаций и др.)		35		400
1.1.3.	- приобретение и установка программного обеспечения		200		250
1.2.	Содержание офиса СРО всего, в т.ч.:		1 880		2 640
1.2.1.	- арендная плата, коммунальные и прочие платежи		1 600		1 800
1.2.2.	- услуги вневедомственной охраны (абонентские)		-		500
1.2.3.	- клининговые услуги (уборка офисных помещений)		280		340
1.3.	Обеспечение текущей деятельности СРО всего, в т.ч.:		2 640		4 670
1.3.1.	- ремонт, обслуживание и техническая поддержка компьютерной и оргтехники, средств связи и коммуникаций		1 100		1 500
1.3.2.	- услуги связи и коммуникаций (телефония, интернет и др.)		220		650
1.3.3.	- курьерские услуги, услуги почтовой связи		110		150
1.3.4.	- командировочные расходы		280		900
1.3.5.	- участие представителей СРО в мероприятиях, включая обучающие, предусматривающих оплату участия		300		550

№ п/п	Наименование статей поступлений/расходов денежных средств	Ассоциация "СРО "ОРПД"		Ассоциация "СРО "ОПСР"	
		Поступление денежных средств в 2016 году (не менее), тыс.руб	Расходование денежных средств в 2016 году (не более), тыс.руб	Поступление денежных средств в 2016 году (не менее), тыс.руб	Расходование денежных средств в 2016 году (не более), тыс.руб
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.3.6.	Обучение (в т.ч. повышение квалификации) специалистов СРО		380		570
1.3.7.	- канцелярские и хозяйственные нужды		250		350
1.3.8.	- прочие расходы (транспортные, представительские и др)		-		-
1.4.	Организация мероприятий в интересах членов СРО, включая общие собрания членов, заседания правления и совета СРО.		450		600
1.5.	Содержание персонала СРО, оплата временно привлекаемых специалистов всего, в т.ч.:		17 150		31 660
1.5.1.	- оплата труда		9 500		18 300
1.5.2.	- премии и вознаграждения		3 900		6 650
1.5.3.	- социальные выплаты		25		160
1.5.4.	- налоговые выплаты		3 725		6 550
1.6.	Услуги сторонних организаций (юридические, информационные, консультационные и др.) регулярного характера всего, в т.ч.		5 430		9 765
1.6.1.	- юридические и консультационные услуги		1 100		1 700
1.6.2.	- информационное сопровождение деятельности СРО, реклама, PR, полиграфические услуги		600		1 000
1.6.3.	- аудиторские услуги		330		400
1.6.4.	- услуги по осуществлению контроля в отношении членов СРО		3 200		6 350
1.6.5.	- банковские услуги		200		315
1.7.	Услуги сторонних организаций (юридические, информационные, консультационные и др.) нерегулярного характера		1 500		2 100
1.8.	Взносы в союзы и ассоциации, включая Национальное объединение СРО		1 900		2 900
1.9.	Непредвиденные расходы (судебные издержки)		70		600

Утверждено, соответственно, решениями общих собраний членов Ассоциаций "СРО "ОПСР" и "СРО "ОРПД" 02 декабря 2016 года, протокол №26

АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЧЛЕНЫ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

Персональный состав Ревизионных комиссий Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» сформирован на Общих собраниях членов Ассоциаций, состоявшихся 02 декабря 2016 года. Председателем комиссии избрана Екатерина Михеева, секретарём – Наталья Кислицына. Ревизионная комиссия начнёт свою работу с 01 марта 2017 года.



Михеева
Екатерина Андреевна



Кислицына
Наталья Владимировна



Панкратова
Елена Викторовна

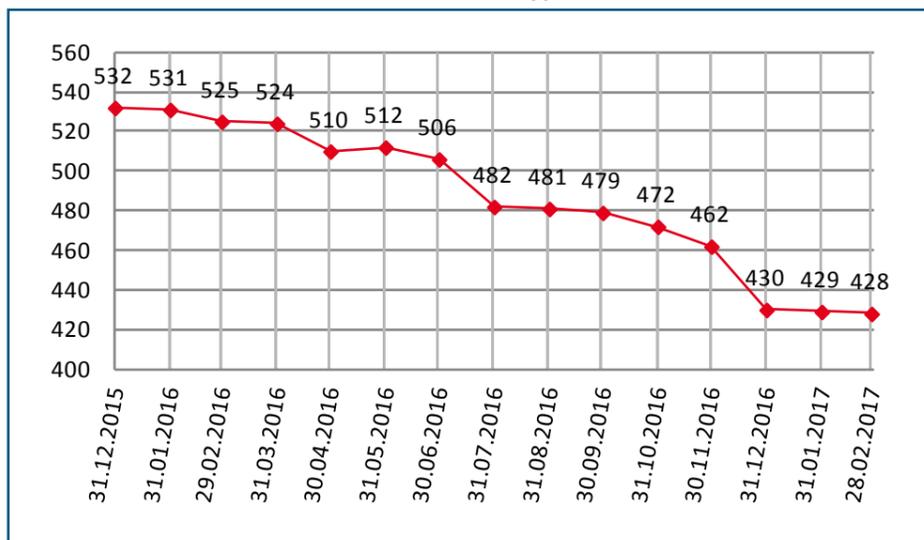
Образование – высшее управленческое.
В настоящее время - руководитель саморегулируемой организации в строительной отрасли с добровольным членством.
Кандидатура предложена группой членов СРО.

Образование – высшее управленческое.
В настоящее время – ведущий специалист по экономическим вопросам в некоммерческой организации.
Кандидатура предложена группой членов СРО.

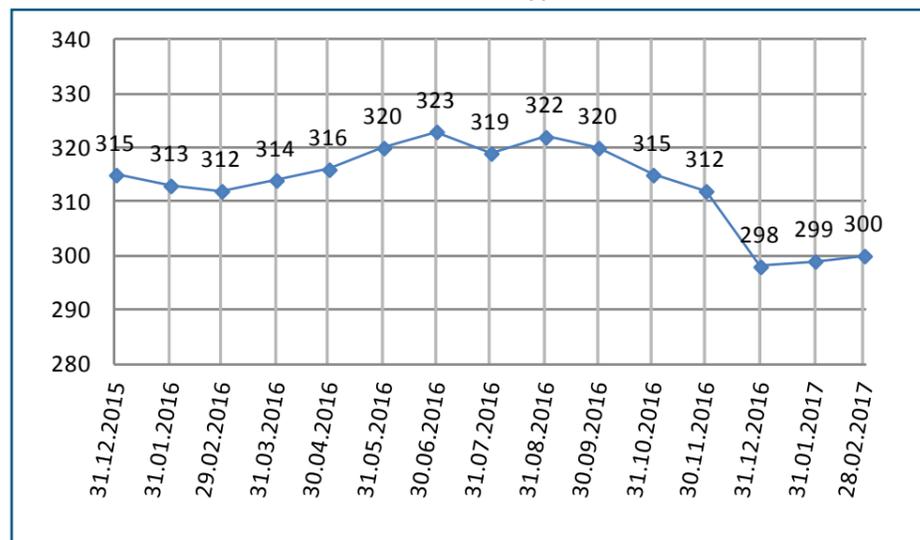
Образование – высшее экономическое.
В настоящее время – индивидуальный предприниматель, оказывает бухгалтерские и консультационные услуги.
Кандидатура предложена группой членов СРО.

СТАТИСТИКА: АССОЦИИИ В ЦИФРАХ

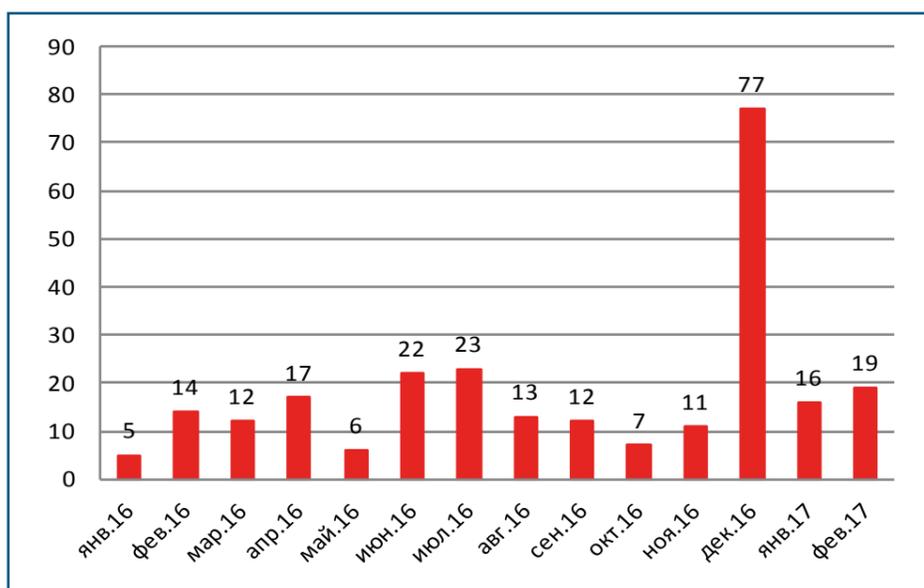
Количество членов Ассоциации "СРО "ОПСР"
в 2016 - 2017 годах



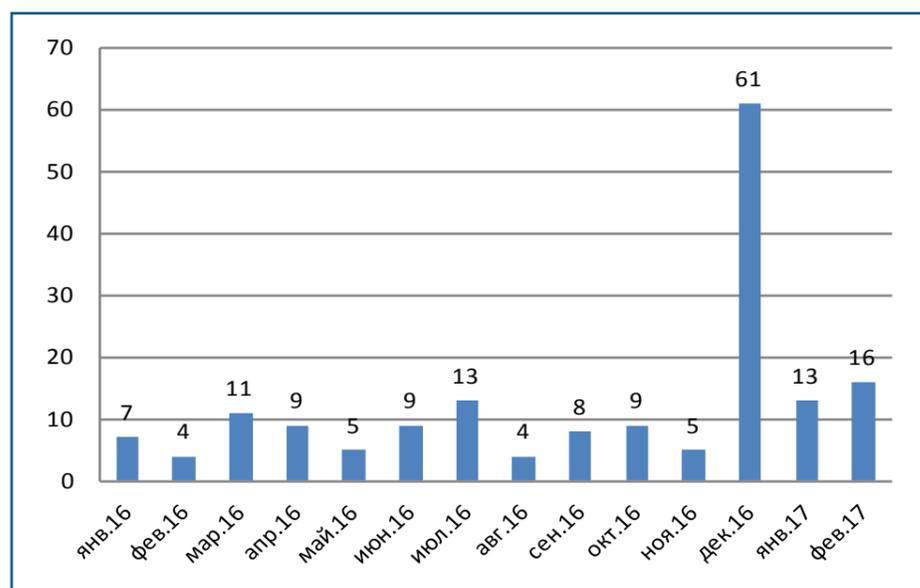
Количество членов Ассоциации "СРО "ОРПД"
в 2016 - 2017 годах



Количество замен свидетельств о допуске в Ассоциации "СРО "ОПСР"
в 2016 - 2017 годах



Количество замен свидетельств о допуске в Ассоциации "СРО "ОРПД"
в 2016 - 2017 годах



Задолженность членов Ассоциации "СРО "ОПСР"
по уплате членских взносов (на конец периода), тыс. руб.



Задолженность членов Ассоциации "СРО "ОРПД"
по уплате членских взносов (на конец периода), тыс. руб.



Количество членов Ассоциации "СРО "ОПСР" (в %),
нарушивших сроки платы членских взносов



Количество членов Ассоциации "СРО "ОРПД" (в %),
нарушивших сроки платы членских взносов





РЕШЕНИЕ СУДА ОБЖАЛОВАНО

Арбитражный суд города Москвы закончил в первой инстанции рассмотрение дела по иску к Ассоциации «СРО «Объединенные производители строительных работ» и ООО «СК «СТИНЕРЖИ», которое является её членом.

Предметом иска являлось взыскание убытков, причинённых в результате обрушения складского павильона. Сумма убытков оценивалась более чем в пятьдесят миллионов рублей.

По итогам рассмотрения, Суд принял решение удовлетворить иск частично и взыскать с ООО «СК «СТИНЕРЖИ» половину требуемой по иску суммы. Суд обосновал своё решение тем, что, по его мнению, обе стороны нарушили условия договора подряда, следовательно, вина за обрушение лежит как на заказчике работ, так и на непосредственном исполнителе ООО «СК «СТИНЕРЖИ». В исковых требованиях к Ассоциации судом отказано. Данное решение обжаловано всеми участниками процесса, суд апелляционной инстанции рассмотрит дело в марте с.г..

ООО «СК «СТИНЕРЖИ», зарегистрированное в Москве, перешло из Ассоциации «СРО «ОПСР» в московскую региональную СРО и, соответственно, последняя приняла на себя всю ответственность по обязательствам предприятия, если таковые всё-таки будут возложены судом на СРО.

Результаты суда будут доведены до сведения читателей «Вестника СРО».

Материал подготовил Дмитрий Алексеев, член правления

АКАДЕМИЯ ОТЧИТАЛАСЬ

В 2016 году АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» продолжила успешное сотрудничество с Ассоциацией «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в целях повышения квалификации специалистов строительных и проектных предприятий. Было организовано повышение квалификации и аттестация 496 специалистов из 99 строительных предприятий и 202 специалистов из 50 проектных организаций.

За прошедший год, специалистами Академии были организованы и проведены 25 семинаров, курсов и тренингов (общей продолжительностью свыше 120 учебных часов), касающихся таких направлений как: изменения в строительной и проектной сферах, бухгалтерское дело, и других.

В настоящее время, Академия продолжает подготовку к повторному повышению квалификации специалистов членов Ассоциаций, которые, согласно принятым по отношению к ним обязательствам, вправе рассчитывать на бесплатное оказание образовательных услуг.

(По материалам отчета Академии на заседании правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»)



Адрес редакции: 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д.26, офис 26.
Тел.: (812) 575-02-16 и 575-02-26.
E-mail: ElenaD@np-sro.ru.
Официальные сайты Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»: srooprs.ru и sroorpd.ru.
Главный редактор: Елена Дегтярёва. Вёрстка и предпечатная подготовка: Зумберова Наталья. Отпечатано в типографии «Art-PR». ООО «Стандарт-ПР», Санкт-Петербург, наб. Черной речки, д. 41, корп. 11. Тираж: 999 экз.



Мария Иржембицкая, член Совета Ассоциаций, генеральный директор ООО «Элантра»

В офисе Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» состоялись традиционные семинары для членов Ассоциаций, с результатами которых Вас знакомит «Вестник СРО». Вела мероприятия член Совета Ассоциаций, генеральный директор аудиторской компании ООО «Элантра», аттестованный аудитор Мария Геннадьевна Иржембицкая.

03 февраля 2017 года состоялся семинар на тему «Подготовка финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2016 год. Изменения в бухгалтерском учёте в 2017 году». В рамках семинара были рассмотрены следующие актуальные вопросы: общие требования к финансовой (бухгалтерской) отчетности, в т.ч.: правила составления, подписания, предоставления и хранения бухгалтерской отчетности, штрафы за несвоевременную сдачу отчетности и нарушения правил ведения бухгалтерского учета; объём представляемой бухгалтерской отчетности, в т.ч. при упрощённой системе налогообложения (в т.ч. для малых предприятий); формы бухгалтерской отчетности и порядок их заполнения, в т.ч. бухгалтерский баланс, порядок заполнения отчетов о финансовых результатах, об изменениях капитала, о движении денежных средств, пояснения к балансу и отчету о финансовых результатах (в т.ч. для малых предприятий); изменения в бухгалтерском учёте для организации на ОСН и УСН в 2017 году; постановление Правительства РФ №1310 от 07.12.2016 г. и его последствия для организаций, осуществляющих деятельность в рамках долевого строительства.

ОХРАНА ТРУДА



ЧТОБЫ ПОТОМ НЕ ПОЖАЛЕТЬ

В январе текущего года в Ассоциацию «СРО «ОПСР» поступило Обращение от руководителя Аппарата НОСТРОЙ В. В. Пряжина к руководителям саморегулируемых организаций, по вопросу, поднятому Федеральной службой по труду и занятости и НОСТРОЙ о факте причинения вреда здоровью физических лиц при выполнении строительных работ.

Обращение было рассмотрено на заседании правления Ассоциации 19 января с. г., протокол № 103. Руководителю Инспекции Ассоциации было поручено получить разъяснения от членов Ассоциации – ООО «СК ГОРОД» и ООО «Имидж», с работниками которых произошли несчастные случаи на производстве.

Указанные выше члены Ассоциации предоставили соответствующие разъяснения в установленный срок. Дисциплинарная комиссия Ассоциации на своем заседании, состоявшемся 20 января с. г., вынесла в адрес указанных выше членов Ассоциации соответствующее предупреждение.

Отметим, что несчастные случаи на указанных предприятиях произошли не из-за недостатков качества выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, свидетельства о допуске на выполнение которых были выданы Ассоциацией, а из-за несоблюдения требований по обеспечению безопасности труда.

Добавим, что правление приняло решение предусмотреть в ежегодных отчетах членов Ассоциаций, представляемых согласно требованиям действующего законодательства (ФЗ №315 «О саморегулируемых организациях»), необходимость предоставления сведений о несчастных случаях, произошедших с работниками предприятий при выполнении ими видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам (до 01 июля с.г.).

Материал подготовила руководитель инспекции Виктория Фунтикова

28 февраля 2017 года состоялся семинар для главных бухгалтеров членов Ассоциаций по теме: «Учётная политика (с учётом изменений 2017 года) на предприятиях строительной отрасли». На семинаре были рассмотрены следующие вопросы: основные положения системы регулирования бухгалтерского учёта в РФ; учётная политика предприятий для целей бухгалтерского учёта, в т.ч.: ПБУ 1/2008 (с изменениями и дополнениями), правила применения п.7 и п.25 ПБУ499, отражение в учётной политике первичных учётных документов и учётных процедур и др.; учётная политика предприятий для целей налогообложения; учётная политика предприятий для целей исчисления НДС, в т.ч.: изменения в гл. 21 НК РФ; учётная политика для субъектов малого предпринимательства; командировочные расходы в 2017 году; письма и разъяснения Минфина РФ и ФНС по изменениям в бухгалтерском и налоговом учёте предприятий в 2017 году.

Участники семинаров получили ответы на все интересующие их вопросы. Накопленный с годами опыт и большое количество проведённых бухгалтерских семинаров позволяют сделать вывод, что такие семинары необходимы и пользуются большой популярностью. Семинары помогают своевременно разобраться не только в изменении законодательства, но и в вопросах управленческого, бухгалтерского и налогового учёта и бюджетирования.

Проводимые семинары нацелены на то, чтобы охватить максимальное количество тем, которые помогут бухгалтерам легче справиться с работой. Как показывает практика, это приводит к более глубокому пониманию проблем, поскольку они рассматриваются с разных сторон и точек зрения.

К сожалению, на данный момент далеко не все руководители понимают, насколько важны качественные и профессиональные семинары по бухгалтерскому учёту. Нередко подобная ситуация приводит к тому, что специалисты не получают должной информации своевременно. Поэтому очень важно, чтобы бухгалтер был в курсе последних изменений и особенностей своей сферы деятельности.

Напомним, что участие в семинарах является бесплатным для бухгалтеров членов Ассоциаций. Также, во время проведения семинаров организована трансляция на сайте <http://srooprs.ru>

Особо отметим, что впервые участники двух семинаров (03 и 28 февраля с.г.) могут, при желании, получить удостоверения о повышении квалификации при условии предоставления копии документа о профессиональном образовании и личного отзыва о семинарах в свободной форме.

НОВОЕ В ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ

НАЧИНАЕМ В МАЕ



Анна Миронова, специалист дирекции

АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» разрабатывает новые учебные программы для специалистов строительной отрасли, работающих на предприятиях, являющихся членами Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. «О внесении изменений в ГК РФ» внесены изменения в систему саморегулирования в строительстве, в том числе установлены новые требования к кадровому составу предприятий - членов СРО.

Федеральный закон дает определение специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования и специалистам по организации строительства, а также определяет их основные компетенции и должностные обязанности.

В связи с этим, в АНО ДПО «АСПКС» принято решение разработать две учебные программы для специалистов в области строительного проектирования и для специалистов в области строительства. Целью учебных программ является повышение квалификации соответствующих специалистов для их соответствия требованиям ФЗ № 372.

В результате изучения учебной программы по вопросам организации архитектурно-строительного проектирования специалисты должны обладать следующими знаниями:

- правила подготовки и утверждения заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;
- критерии отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;
- представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- утверждение результатов проектной документации.

В результате изучения учебной программы по организации строительства специалисты должны обладать следующими знаниями:

- правила организации входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- правила приемки законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов.

Объём учебных программ составит не менее 16-ти часов. Форма обучения – очная или очно-заочная по 4-6 академических часов в день. Возможна дистанционная форма обучения. Формой окончательного контроля знаний обучаемых специалистов является итоговый тест по пройденному материалу. Начало работы по новым учебным программам планируется на май 2017 года.