

Информационное издание Вестник НП СРО



«Объединенные производители строительных работ»

«Объединенные разработчики проектной документации»



№ 18, март, 2016 год
Санкт-Петербург



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ,
ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С 23 ФЕВРАЛЯ И 8 МАРТА!

В самом конце зимы и в самом начале весны наша страна отмечает День защитника Отечества и Международный женский день – праздники, олицетворяющие мужество и женственность.

Мы хотим пожелать вам гармонии и любви, мира и благополучия!

Председатель правления
Сергей Владимирович Зайцев

Директор
Андрей Сергеевич Петушкин



НОВОСТИ

НП «СРО «ОПСР» НАГРАЖДЕНО ГРАМОТОЙ

По итогам 2015 года в Комитете по строительству Санкт-Петербурга работники строительного комплекса и строительные организации Северной столицы получили награды за высокие трудовые достижения. Грамоты и дипломы вручил председатель Комитета Михаил Демиденко.

НП «СРО «ОПСР» было награждено Почетной грамотой за большой вклад в реализацию социальных и благотворительных проектов Комитета по строительству Санкт-Петербурга.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ



Почетная грамота в руках члена правления НП «СРО «ОПСР» Александра Разживина

ФСС ПРОВЕРИЛ СРО

Санкт-Петербургское региональное отделение Фонда социального страхования РФ провело документальные выездные проверки НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». В ходе мероприятий проверялись начисление, уплата страхователями (Партнерствами) взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и расходование этих средств. Каких-либо нарушений в ходе проверок обнаружено не было.

АУДИТ ПРОЙДЕН

В начале 2016 года получены заключения по результатам аудита бухгалтерского учета и финансовой отчетности Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли (Фонд СРО СО) по итогам его деятельности за прошедшие годы (аудитор – ООО «Элантра Консалт»).

По мнению аудитора, отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Фонда СРО СО, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

СОБРАНИЕ РЕШИЛО

ОТЧЕТ О СОБРАНИЯХ ЧЛЕНОВ СРО



10 декабря 2015 года в Санкт-Петербурге состоялись очередные общие собрания членов некоммерческих

партнерств «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации». В отличие от предшествующих летних мероприятий, эти собрания не были отчетными, но тем не менее на них был принят ряд важных решений.

Впервые общие собрания проходили в новом месте – в Конгресс-холле «Васильевский»

на Васильевском острове Северной столицы. Мероприятия по традиции открыли председатель правления НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Сергей Зайцев, который отметил, что одна из задач собраний – «посоветоваться о вступительных взносах».

Были сформированы рабочие органы (президиум, секретарь, мандатная, счетная, редакционная комиссии), утверждены

Продолжение на стр. 4

КОЛОНКА ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА

«ВЕСТНИК НП СРО» – ОБЪЕКТИВНАЯ ЛЕТОПИСЬ ПАРТНЕРСТВ



Главный редактор «Вестника НП СРО», член правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Валерий Андреев подводит итоги минувшего года и рассказывает читателям о планах периодического печатного издания в 2016 году.

В июне этого года «Вестнику НП СРО» исполнится 5 лет. В своих руках вы держите уже 18-й выпуск газеты, которая представляет собой объективную летопись НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». Насколько мне известно, других таких же изданий, изнутри освещающих деятельность СРО в строительной отрасли, не существует.

В 2015 году вышло четыре выпуска «Вестника НП СРО»: два из них были приурочены к традиционным встречам в регионах страны руководителей СРО и предприятий, являющихся их членами, проходящим накануне общих собраний членов Партнерства, и два специальных выпуска – непосредственно к самим общим собраниям. Отсюда различия в подходах к подготовке этих номеров.

Газеты, которые издаются к рабочим встречам в регионах, содержат различные новостные материалы о деятельности НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» и новости саморегулирования в строительной отрасли. В этих газетах мы печатаем аналитические материалы на актуальные темы, которые было бы интересно обсудить с руководителями предприятий на деловых встречах. Центральным материалом такого номера является, как правило, статья-отчет о последних общих собраниях.

Газеты, которые выходят из печати непосредственно к собраниям, содержат большое количество статистических материалов, и в них обязательно публикуются отчеты об исполнении бюджета, проекты бюджета и аудиторские заключения. Все это делается для того, чтобы участники могли с максимальной наглядностью ознакомиться с результатами работы Партнерства и принять взвешенные решения по вопросам повестки дня мероприятий.

18-й выпуск «Вестника НП СРО» приурочен к региональным встречам. В нем мы продолжаем серию бесед с руководителями органов Партнерства. Главным героем этого номера стал член правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Александр Разживин. Хотелось бы обратить ваше внимание на традиционные рубрики «Судебные хроники» и «Международные проекты». Опубликованные здесь материалы, на мой взгляд, всегда актуальны.

В текущем году мы планируем выпустить в свет не менее четырех номеров газеты (включая этот), в которых будут подробно освещаться как подготовка к главным для нас событиям – общим собраниям членов Партнерства, так и их результаты. Вас ждет также много публикаций на самые разные актуальные для СРО и их членов темы.

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

СТРАТЕГИЯ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РФ ДО 2030 ГОДА



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства России разработало проект Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года. Документ был опубликован в начале января с. г.

В конечном итоге он должен стать официально признанной системой стратегических приоритетов, целей и мер в строительной отрасли, определяющих состояние отрасли и направления ее инновационного развития на долгосрочную перспективу.

ЗИМНЯЯ АССАМБЛЕЯ ЛОТПП ПОДВЕЛА ИТОГИ

Состоялась XIII Зимняя Ассамблея Ленинградской областной торгово-промышленной палаты (ЛОТПП). Мероприятие ежегодно проводится при поддержке правительства Ленинградской области. Напомним, что НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» является членом Палаты с 2014 года. От Партнерства на мероприятии присутствовали член правления Александра Разживин и специалисты дирекции Данила Люкшин.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ГОСРЕЕСТРА СРО: СУДЕБНЫЕ СПОРЫ



Продолжают активно развиваться события, связанные с исключениями саморегулируемых организаций из государственного реестра СРО (см. также 16-й и 17-й выпуски «Вестника НП СРО»).

Девятый арбитражный апелляционный суд удовлетворил апелляционные жалобы Ростехнадзора и Национального объединения СРО изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) об исключении НП «Единый проектный стандарт» из государственного реестра СРО. Основанием для решения стало подтверждение факта предоставления указанной СРО в суде поддельных платежных документов о перечислении членских взносов в НОПРИЗ. В результате этого Ростехнадзором принято решение об исключении сведений о НП «Единый проектный стандарт» из государственного реестра. Со дня исключения прекращается действие всех свидетельств о допуске, выданных указанной СРО.

Противоположным образом на текущий момент разрешилась ситуация с исключением из госреестра НП «Региональное объединение строителей «РОСТ». В декабре минувшего года приказ Ростехнадзора об исключении СРО НП «РОСТ» из государственного реестра саморегулируемых организаций признан недействительным. Решением Арбитражного суда города Москвы НП «РОСТ» должно быть восстановлено в

статусе саморегулируемой организации. В Национальном объединении СРО строителей (НОСТРОЙ), участвовавшем в процессе в качестве третьего лица, заявили, что собираются обжаловать принятное решение.

Кроме того, 28 января с. г. члены Совета НОСТРОЙ утвердили заключения о возможности исключения сведений о следующих СРО из государственного реестра: Ассоциация «Первое Строительное объединение», Ассоциация «СРО «МСА «Единство», НП «Единый СТАНДАРТ».

поддержал внесенный Законодательным собранием Красноярского края законопроект (№ 938845-6) о внесении изменений в ГрК РФ, связанных с совершенствованием законодательства о СРО в сфере строительства. По мнению депутатов, при доработке законопроекта ко второму чтению необходимо принять во внимание утвержденную Правительством России в начале января с. г. Концепцию совершенствования механизмов саморегулирования.

НОСТРОЙ И НОПРИЗ ГОТОВЯТСЯ К ГОССОВЕТУ

Национальные объединения СРО активно готовятся к Государственному совету Российской Федерации, посвященному вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности. По мнению экспертов, заседание Госсовета, которое должно состояться в апреле с. г., станет одним из главных событий для строительной отрасли в 2016 году.



В рамках подготовки к этому событию Национальное объединение СРО строителей провело в текущем году серию круглых столов. К участию в мероприятиях были приглашены представители власти, саморегулируемых организаций, научного, профессионального и экспертного сообщества, СМИ.



Президент Национального объединения СРО изыскателей и проектировщиков Михаил Посохин подписал распоряжение о создании рабочей группы по подготовке материалов объединения к заседанию Государственного совета Российской Федерации по вопросам строительства. Саморегулируемые организации – члены НОПРИЗ также обсуждают на окружных конференциях предложения по совершенствованию градостроительной деятельности и системы саморегулирования, подготовленные к заседанию Госсовета.

В ГОСДУМЕ ПОДДЕРЖАЛИ ПОПРАВКИ В ГРАДКОДЕКС О СРО



19 января с. г. Комитет по вопросам собственности Государственной Думы РФ

СОСТОЯЛАСЬ ОКРУЖНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ СРО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



1 марта 2016 года в Санкт-Петербурге состоялась окружная конференция членов Национального объединения СРО строителей (НОСТРОЙ). На конференции обсуждался вопрос, посвященный выборам президента НОСТРОЙ. На эту должность выдвинут Андрей Молчанов, генеральный директор ПАО «Группа ЛСР».

На мероприятии НП «СРО «ОПСР» было представлено председателем правления Сергеем Зайцевым и директором Андреем Петушкиным, которые по поручению правления Партнерства поддержали кандидатуру Андрея Молчанова на должность президента НОСТРОЙ, а также поддержали выдвижение вице-президента НП «Объединение строителей СПб» Алексея Белоусова и члена Совета НП «Балтийский строительный комплекс» Антона Мороза в Совет НОСТРОЙ.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РАЗВИТИИ СИСТЕМЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

В конце 2015 года Национальное объединение СРО строителей (НОСТРОЙ) подготовило документ – «Предложения профессионального бизнес-сообщества, направленные на решение первоочередных задач по развитию системы саморегулирования...».

В настоящее время федеральными органами исполнительной власти России обсуждается реформирование системы саморегулирования. В НОСТРОЙ поступило множество писем и звонков от СРО с предложениями о направлениях совершенствования законодательства в деятельности саморегулируемых организаций в строительной отрасли. Таким образом, мнения профессионалов были обобщены в «Предложениях...», и документ был направлен в органы федеральной власти.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

21 марта с. г. в Москве пройдет XI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций строительной отрасли, на котором в том числе состоятся выборы президента Национального объединение СРО строителей и довыборы членов Совета НОСТРОЙ.

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

АНДРЕЙ ПЕТУШКОВ: «ЭТОГО МЫ ЖДАЛИ ДОЛГО – УТВЕРЖДЕНА КОНЦЕПЦИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ МЕХАНИЗМОВ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ»

8 января 2016 года на официальном сайте Правительства Российской Федерации появилось Распоряжение Председателя Правительства РФ Дмитрия Анатольевича Медведева от 30 декабря 2015 года № 2776-р. Указанным документом утверждается предложенная Министерством экономического развития РФ Концепция совершенствования механизмов саморегулирования.



Андрей Петушкин, директор НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»

В Концепции представлены основные характеристики института саморегулирования в Российской Федерации. В частности в ней говорится, что «развитие механизмов саморегулирования позволяет: обеспечить необходимый уровень профессионального представительства рынка в диалоге с властью в вопросах защиты своих интересов и прав, а с потребителями – в вопросах защиты их прав; персонифицировать наиболее авторитетных и компетентных, по мнению представителей рынка, участников».

В Концепции сообщается об основных итогах развития института саморегулирования, в частности приведена следующая статистика: «По состоянию на декабрь 2015 года в Российской Федерации насчитывается 1 154 саморегулируемые организации, из них 719 саморегулируемых организаций – в отраслях, в которых введено обязательное членство участников рынка в саморегулируемых организациях». Отдельные



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

пункты Концепции посвящены особенностям СРО с обязательным членством и СРО с добровольным членством.

Также в документе говорится об основных результатах функционирования института саморегулирования. Перечисляются недостатки функционирования отдельных элементов данного института: неэффективное выполнение функции по выработке отраслевых стандартов деятельности, возложенной на институт саморегулирования; низкая эффективность контроля саморегулируемой организации за соблюдением ее членами установленных требований; неэффективность механизмов обеспечения имущественной ответственности субъектов саморегулирования перед потребителями, неразвитость практики работы с жалобами и внесудебного урегулирования споров, а также низкая информированность потребителей товаров (работ, услуг) о возможностях и преимуществах саморегулирования; низкая эффективность государственного контроля (надзора) за деятельность саморегулируемых организаций и недостаточный уровень разработанности правовых механизмов ответственности саморегулируемых организаций.

Для исправления существующих недостатков Концепцией предусмотрены основные направления реформирования системы: уточнение общеправовых основ института саморегулирования; совершенствование механизмов обеспечения имущественной ответственности субъектов саморегулирования; совершенствование стандартизации деятельности в системе саморегулирования; установление правовых основ создания и деятельности национальных объединений саморегулируемых организаций; повышение эффективно-

сти контроля саморегулируемыми организациями за предпринимательской и профессиональной деятельностью своих членов и развитие инструментов внесудебного урегулирования споров; совершенствование нормативно-правового регулирования вопросов административной ответственности саморегулируемых организаций за нарушение обязательных требований, выявленные при государственном контроле (надзоре); усиление стимулов для создания и развития саморегулируемых организаций с добровольным членством.

Концепция будет реализована в три этапа: первый этап – 2016 год, второй этап – 2017–2018 годы, третий этап – 2019–2020 годы. Основная цель третьего этапа – сближение моделей обязательного и добровольного саморегулирования и делегирование полномочий саморегулируемым организациям с добровольным членством, в том числе проведение в рамках установленных процедур оценки эффективности деятельности отдельных саморегулируемых организаций за выбранный временной период в целях принятия решений о передаче государственных функций.

Как указывается на сайте Правительства, реализация Концепции будет способствовать повышению уровня доверия к институту саморегулирования, совершенствованию механизмов ответственности субъектов саморегулирования, а также правил и процедур, обеспечивающих их реализацию, повышению уровня защиты интересов потребителей товаров (работ, услуг) и уровня конкурентоспособности, качества и безопасности этих товаров (работ, услуг).

С полным текстом Концепции можно ознакомиться на официальных сайтах НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» в разделе «Новости». Свои комментарии вы можете отправлять на e-mail: nps.sro@gmail.com и npp.sro@gmail.com.

МНЕНИЯ



Сергей Зайцев, председатель правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»:

Любой план лучше, чем его отсутствие, поэтому появление Концепции, безусловно, нужно приветствовать. В то же время меня очень интересует вопрос: а как она будет в действительности реализована, не встретит ли «непреодолимое» сопротивление как со стороны принципиальных противников развития саморегулирования в стране, так и тех, кто паразитирует на существующих недостатках СРО. Полагаю, что ответы на эти вопросы мы уже скоро получим.



Александр Разживин, член правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»:

Нужно, прежде всего, отметить, что раз Минэкономразвития России провело соответствующую работу, проанализировало саморегулирование в стране в целом, то это уже свидетельствуют о признании значимости последнего. Более того, вопреки мнению ряда чиновников, которые сохраняют недоверие к этому институту, Концепция еще раз подтверждает, что саморегулирование существует, и у Правительства нет сомнений, что система сформировалась и эффективно функционирует.



Алексей Авсяюкевич, член Совета НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», генеральный директор ЗАО «Экопром»:

Хочу подчеркнуть, что в Концепции совершенствования механизмов саморегулирования появился новый термин: отраслевое совместное регулирование, когда государство с одной стороны, а профессиональное сообщество с другой стороны оптимизируют и совместно регулируют систему, решают стратегическую задачу по переходу к новой модели управления экономикой. Мне, как руководителю предприятия-члена СРО, это показалось интересным.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

АЛЕКСАНДР РАЗЖИВИН: «САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ СОХРАНИТ СВОЕ МЕСТО В РАБОТЕ СТРОИТЕЛЬНОГО СООБЩЕСТВА...»

«Вестник НП СРО» продолжает публиковать серию бесед с руководителями органов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», начатую в 15-м номере нашей газеты. В этот раз выпускающий редактор издания Данила Люкшин взял интервью у члена правлений Партнерств Александра Разживина.



Ред.: Александр Львович, уже 6 лет вы работаете в НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». Несколько лет вы занимали должность руководителя инспекций, а сейчас являетесь членом правлений Партнерств и продолжаете курировать деятельность контрольных органов. В чем заключается ваша текущая работа?

А. Р.: Да, время летит быстро. Действительно, с избранием в правления за мною остались не только руководящие функции, сколько общие вопросы работы инспекций, в частности взаимодействие и обмен опытом с представителями контрольных органов других саморегулируемых организаций, обсуждение с другими членами правлений наших Партнерств вопросов, связанных с работой инспекций.

Ред.: Александр Львович, расскажите, пожалуйста, о своих родителях и семье.

А. Р.: Мои родители родились, как и я, в Ленинграде. Отец – ветеран труда, проработал многие годы в типографии Ленинградского государственного университета. Мама – инженер-проектировщик. Долгое время работала в одном из конструкторских бюро. Зато я с детства знаю, что такое кульман и рейсшина. О своей семье скажу кратко: воспитываю дочь.

Ред.: Я слышал, что у вас два высших образования...

А. Р.: Не совсем так. Основное образование я получил в Санкт-Петербургском государственном университете. А в

2004 году я закончил обучение (в качестве профессиональной переподготовки) в Санкт-Петербургском государственном политехническом университете по специальности «Менеджмент» в рамках обучения по Президентской программе подготовки управленческих кадров. Это, несомненно, помогает мне в моей настоящей работе.

Ред.: Чем вы занимались до работы в саморегулируемых организациях?

А. Р.: До создания Партнерств у меня уже был опыт работы с Сергеем Владимировичем Зайцевым в области городского хозяйства и строительства. Тогда мы многое и, надеюсь, полезно работали с Госстроем России и подведомственными ему структурами. Полученный опыт пригодился и при создании наших СРО.

Ред.: Во многих выпусках нашей газеты публиковались материалы о ваших увлекательных путешествиях. Флаги Партнерств вместе с вами побывали даже на Эльбрусе. Расскажите об этом хобби.

Продолжение на стр. 6

Окончание. Начало на стр. 1

повестка дня и регламент собраний. Председатель добавил, что в списке лиц, входящих в рабочие органы, есть небольшое изменение – секретарем собрания НП «СРО «ОРПД» избрана Ольга Грозная (секретарь правления Партнерства Ольга Ремескова вышла замуж и сменила фамилию).



Общие собрания НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» открыты председатель правлений Партнерств Сергей Зайцев

Первый вопрос повестки дня, рассматривавшийся на общих собраниях членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», – «Об исключении из состава Партнерства». По этому вопросу с сообщением выступила руководитель инспекций Партнерств Виктория Фунтикова. Она проинформировала участников о двух списках: списке предприятий-членов, представленных к исключению из состава Партнерства за неуплату членских регулярных взносов с 10 декабря 2015 года, и списке предприятий-членов, представленных к исключению из состава Партнерства за неуплату членских регулярных взносов с 31 декабря 2015 года.

Для выступления был приглашен член правлений Партнерств Александр Разживин, курирующий работу контрольных органов. Он сообщил, что правления рассмотрели указанные списки, и информация была неоднократно проверена. Председательствующий добавил: «Есть группа предприятий, которая перестала взаимодействовать с нами... Но мы предоставляем им возможность до 31 декабря решить свои проблемы».



Руководитель Инспекции Виктория Фунтикова выступила с сообщением, посвященным исключению из членов Партнерств

Второй вопрос повестки дня общих собраний членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» – «О результатах работы Партнерства и его органов в 2015 году». По нему с сообщением выступил Сергей Зайцев.

Председательствующий начал свое выступления с краткого отчета о состоявшихся накануне собраний встречах в регионах с руководителями местных предприятий.

Далее он рассказал присутствующим о ситуации в саморегулировании в строительной отрасли. «Политическая ситуация не должна влиять на разумные экономические отношения», – подчеркнул он. Председательствующий напомнил о последнем Послании Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина Федеральному собранию. По словам Президента, в настоящее время ряд отраслей находится в зоне риска, и среди них – строительная отрасль. По этой причине необходимы специальные программы под-

держки строительных предприятий и проектных организаций.

Выступающий отметил, что большинство членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» являются представителями среднего бизнеса. «Прежде всего, нужно чтобы вам просто не мешали работать», – резюмировал он.

Председатель правлений Партнерств рассказал о планируемых изменениях в Градостроительном кодексе, касающихся саморегулирования. «В последнее время появилось 16 дополнительных законопроектов о саморегулировании... Но мы с вами на ситуацию повлиять не способны, – заметил он. – В уходящем году в Правительстве даже предложили отказаться от допусков, кроме допусков на генподряд и генпроектирование».

Сергей Зайцев уверен присутствующих: «В настоящее время работа в наших саморегулируемых организациях отложена. Вся наша деятельность подробно освещается в газете «Вестник НП СРО» и на официальных сайтах Партнерств». Председательствующий обратил внимание участников на справку о количестве заседаний органов Партнерств в 2015 году, предоставленную в последнем выпуске газеты. В уходящем году правления НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» провели более 150 заседаний. «Это большая и непростая работа», – подчеркнул он.



Заместитель председателя правлений Партнерств Андрей Александров рассказал о деятельности Союза совместного страхования рисков

«В последнее время мы получаем большое количество запросов из налоговой, иных государственных органов о наших участниках... Обработка этих запросов и предоставление сведений является большой технической работой», – добавил также Сергей Зайцев.

По вопросу повестки дня, посвященному результатам работы Партнерств и их органов, выступил заместитель председателя правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андрей Александров, курирующий вопросы, связанные со страхованием ответственности членов Партнерств.

«Созданный не так давно Союз совместного страхования рисков позволяет нам с особых позиций общаться со страховщиками...» – сообщил Андрей Александров.

Для выступления был приглашен член Совета Партнерств, управляющий партнер Союза арбитражных юристов, адвокат Алексей Люкшин. С осени 2015 года, еженедельно по пятницам в офисе НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» для членов Партнерств начали проводиться бесплатные юридические консультации. Этой возможностью уже воспользовались некоторые руководители членов Партнерств. «В дополнение к консультациям Союз арбитражных юристов предлагает членам Партнерств абонентские договоры на юридическое обслуживание», – сообщил член Совета.

Для выступления был приглашен член правления НП «СРО «ОПСР» Дмитрий Алексеев. Он рассказал о новых требованиях, предъявляемых к хранению персональных данных специалистов членов Партнерств и о сложностях, которые возникают в связи с этим.



Член правления Дмитрий Алексеев сообщил участникам о новых требованиях законодательства

Затем выступил член Совета Партнерств, директор Консалтинговой группы YesFinance и Центра поддержки участников госторгов и закупок «ПолучиКонтракт.РФ» Максим Конопляников, который рассказал о семинарах и конференциях, проводимых названными организациями. Он предложил членам НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» воспользоваться услугами по их сопровождению в тендерах и по профессиональному юридическому сопровождению в госторгах и закупках. «ПолучиКонтракт.РФ» может помочь заключить контракт, а также организовать необходимое финансирование и предоставить обеспечение в виде банковской гарантии. Член Совета также представил участникам собраний своих коллег, к которым руководители предприятий могли непосредственно обратиться по окончании собраний.

Председатель правлений Партнерств Сергей Зайцев добавил: «Всегда имеет смысл лишний раз обратиться к профессионалам... Таким образом, вы можете найти дополнительный источник вашего финансирования».

Для выступления был приглашен член правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Игорь Рохликов. Его сообщение сводилось к следующему: «Наши саморегулируемые организации имеют хорошо работающую техническую организационную базу. Плюс у СРО есть партнерские организации, деятельность которых должна приносить ощущимую пользу членам Партнерств... Мы не знаем, что ожидает строительную отрасль в 2016 году... В нашей стране существует государственная система поддержки малого и среднего бизнеса, различные федеральные и региональные программы, но тем не менее очень немногие организации пользуются предоставленными возможностями... Возникает вопрос: как взять эти ресурсы? Одна из наших задач – это помочь вам их получить...»



Член Совета Партнерств Максим Конопляников рассказал о семинарах и конференциях

Председатель правлений Партнерств спросил участников собраний, есть ли в зале те руководители предприятий, которые пользуются программами поддержки бизнеса. Подняли руки только два человека. Сергей Зайцев сделал вывод, что, безусловно, необходимо работать в данном направлении.

Далее он кратко рассказал о судебных разбирательствах с участием НП «СРО «ОПСР». Они связаны с такими актуальными вопросами саморегулирования, как повторные взносы в компенсационный фонд и учет аффилированных членов СРО (см. 17-й выпуск «Вестника НП СРО»).

МНЕНИЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЙ



Игорь Рохликов, член правления НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»:

На собрании всем участникам был выдан справочник «Приглашение к сотрудничеству: бизнес-визитка», подготовленный Фондом содействия развитию организаций строительной отрасли. От лица членов правлений Партнерств хочу поблагодарить всех, кто работал над этим изданием! Уверен, что и следующие проекты Фонда СРО СО будут полезны для членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД».



Михаил Кузьмин, генеральный директор ЗАО «МКСтрой», член Совета НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»:

Хотел бы поблагодарить руководителей органов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» и участников Партнерств за звание и знак отличия «Коммерции советник», которые были вручены мне на собрании. Для меня это большая честь. Значит, профессиональное сообщество оценило нашу работу! Поздравляю других награжденных руководителей предприятий!



Татьяна Рощакова, исполнительный директор ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская»:

Была рада услышать о том, что начали проводиться бесплатные юридические консультации для участников Партнерств. Считаю это полезной инициативой, тем более во время экономического кризиса. В целом на собрании было много интересных докладов. Приятно очередной раз встретиться с коллегами и обсудить актуальные для всех вопросы.

Е РЕШИЛО

В СРО

Затем председательствующий сказал несколько слов о работе партнерской организации СРО НОУ «Академия сертификации услуг и персонала». Важно, что в 2016 году истечет срок первых удостоверений о повышении квалификации, поэтому потребуется повторное повышение. Также он сообщил присутствующим предварительные результаты деятельности Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли в 2015 году.



Участникам общих собраний была представлена новая редакция бюджета за 2015 год

Далее внимание участников было представлена новая редакция бюджета СРО за 2015 год, в которой были данные, основанные уже на фактическом исполнении сметы доходов и расходов. Участники утвердили новые редакции бюджетов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД».

Председатель правления Партнерства Сергей Зайцев заметил, что в уходящем году были запущены Единые реестры членов саморегулируемых организаций. Реестры ведут национальные объединения СРО – НОСТРОЙ и НОПРИЗ. Это позволит заказчикам, застройщикам и другим заинтересованным лицам получать актуальную информацию о строительных предприятиях и проектных организациях. «Запуск Единых реестров является серьезным ударом по мошенникам», – подчеркнул председательствующий.

Кроме того, Сергей Зайцев сказал несколько слов о той непростой ситуации, в которой оказались члены исключенных из государственного реестра СРО саморегулируемых организаций. По мнению председателя правления Партнерства: «С этих предприятий, желающих вступить в НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», мы не должны брать деньги в компенсационные фонды, так как они эти деньги уже заплатили». Его поддержал член правления Партнерства Александр Разживин, заметивший: «С нашей стороны это был бы жест доброй воли. Необходимо помочь тем предприятиям, которые оказались в сложной ситуации».

Член правления НП «СРО «ОПСР» Дмитрий Алексеев выступил по вопросу повестки дня, посвященному внутренним документам Партнерства. Участникам было предложено принять ряд стандартов НОСТРОЙ в качестве внутренних документов НП «СРО «ОПСР».

Последний вопрос повестки дня общих собраний «Разное» был посвящен избранию членов Совета саморегулируемых организаций по ротации.

Закончились мероприятия тем, что заместитель председателя правления НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андрей Александров поздравил участников от лица членов органов управления Партнерства с наступающим Новым годом и Рождеством. «Чтобы все у вас было в бизнесе на пять с плюсом», – пожелал он присутствующим.

По окончании собраний состоялся небольшой новогодний фуршет, где в неформальной обстановке участники смогли обсудить интересующие их вопросы как друг с другом, так и с представителями руководящих органов Партнерства.

В зале, где проходили собрания, состоялась выставка достижений членов и партнеров СРО. Для организаций, пожелавших принять в ней участие, были разработаны рекламные плакаты.

Материал подготовил
Данила Люкшин

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

НАГРАДЫ – ДОСТОЙНЫМ



Прежде чем началась работа по повестке дня общих собраний, участникам было предложено отметить группу руководителей предприятий, которые внесли значительный вклад в строительную отрасль. В рамках мероприятий состоялась церемония вручения наград общественного признания руководителям и сотрудникам членов Партнерства, которая стала уже третьей по счету. Первая такая церемония состоялась 9 декабря 2014 года.

10 декабря 2015 года были вручены различные награды. Памятную медаль «За заслуги перед Санкт-Петербургом» получил генеральный директор ООО «Северо-западная лифтовая компания» Тимофей Аронсон (Санкт-Петербург). Памятными медалями «За трудовые заслуги» были награждены Сергей Сериков, генеральный директор ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестиций

ми в строительстве» (Санкт-Петербург), Андрей Сынзыныц, генеральный директор ООО «ТОРУС» (Москва), Галина Бааш, исполнительный директор ООО «Кель-СПб» (Санкт-Петербург).

Благодарности правления Партнерства были вручены главному специалисту дирекции НП «СРО «ОПСР» Павлу Пеньтику и руководителю специализированного контрольного органа – Инспекции НП «СРО «ОРПД» Виктории Фунтиковой.

Звание и знак отличия «Коммерции советник» на собраниях были вручены Михаилу Кузьмину, генеральному директору ЗАО «МКСтрой», члену Совета НП «СРО «ОПСР». Звание и знак отличия «Советник гражданской службы I класса» были вручены Андрею Александрову, генеральному директору Союза совместного страхования рисков, заместителю председателя правления НП «СРО «ОПСР». Почетное звание и знак отличия «Почетный работник сферы услуг населению» были вручены Алексею Люкшину, адвокату Ленинградской областной коллегии адвокатов, члену Совета НП «СРО «ОПСР».

Председатель правления Партнерства Сергей Зайцев подчеркнул, что вручение наград – это демонстрация максимально доблестного отношения к тем, кто этого достоин.

Материал подготовила
Алина Федотова

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЙ ПАРТНЕРСТВ: РЕКОМЕНДАЦИИ УЧАСТИКИМ

Непосредственно перед общими собраниями членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» состоялись заседания правлений Партнерств, на которых были рассмотрены вопросы повестки дня и подготовлены рекомендации для их участников. Среди прочего на заседаниях правлений были утверждены предложенные директором Андреем Петушкиным списки руководителей и специалистов членов Партнерств и партнерских организаций, представленных к награждению на общих собраниях. Результаты собраний в очередной раз подтвердили правильность и своевременность принимаемых правлениями Партнерств решений.



РЕШЕНИЯ ОБЩИХ СОБРАНИЙ НП «СРО «ОПСР» И «ОРПД»



По вопросу 1 повестки дня «Об исключении из состава Партнерства» участниками общих собраний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: исключить из состава Партнерства предприятия/предпринимателей в соответствии со списком с даты принятия настоящего решения; исключить из состава Партнерства предприятия/предпринимателей в соответствии со списками с 31 декабря 2015 года в случае неустранения ими оснований для исключения (списки см. на официальных сайтах Партнерств).

По вопросу 2 повестки дня «О результатах работы Партнерства и его органов в 2015 году» участниками общих собраний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: поручить правлению организовать работу по подготовке новой редакции Устава (с учетом изменений в действующем законодательстве) для рассмотрения на очередном общем собрании членов Партнерства. Участниками общего собрания НП «СРО «ОПСР» также решено: не производить до принятия иного решения общего собрания членов Партнерства выдачу свидетельств о допуске к работам по устройству объектов использования атомной энергии.

По вопросу 3 повестки дня «Об исполнении бюджета Партнерства (сметы доходов и расходов) в 2015 году и взносах членов Партнерства в 2016 году» участниками общих собраний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: утвердить новую редакцию бюджета (сметы доходов и расходов) на 2015 год; вопрос об изменении размера регулярных членских взносов рассмотреть на очередном общем собрании членов Партнерства; в целях повышения эффективности работы Партнерства установить с 01 января 2016 года следующие размеры вступительного взноса в Партнерство: для предприятий/индивидуальных предпринимателей, вступающих в Партнерство, ранее являвшихся членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (подготовку проектной документации), лишенных статуса саморегулируемой организации, – 1 000 рублей; для предприятий/индивидуальных предпринимателей, вступающих в Партнерство, являющихся аффилированными по отношению к членам Партнерства, в том числе бывшим членам Партнерства, – 15 000 рублей; для иных предприятий/индивидуальных предпринимателей, вступающих в Партнерство, – 30 000 рублей; подтвердить решение общего собрания членов Партнерства от 04 июня 2015 года, протокол № 20, по вопросу размера вступительного взноса для предприятий/индивидуальных предпринимателей, повторно вступающих в состав Партнерства; установить, что с 01 января 2016 года размер пени за несвоевременную уплату членами Партнерства регулярного ежеквартального взноса составляет 0,2 % от суммы просроченного платежа в день, при этом начисление пени осуществлять с даты наступления просрочки платежа, а именно – после первого рабочего дня последнего месяца квартала, в случае, если просрочка платежа составляет более 30-ти календарных дней, ежеквартально.

По вопросу 4 повестки дня «О внутренних документах Партнерства» участниками общего собрания НП «СРО «ОПСР» решено: принять стандарты НОСТРОЙ в качестве внутренних документов – стандартов Партнерства (список принятых стандартов см. на официальном сайте НП «СРО «ОПСР»).

По вопросу 5 повестки дня «Разное» общего собрания НП «СРО «ОПСР» и по вопросу 4 повестки дня «Разное» общего собрания НП «СРО «ОРПД» участниками решено: избрать членами постоянно действующего коллегиального органа – Совета Партнерства на 2 года следующих лиц: А. П. Авсюкевич, С. В. Зайцев, М. Г. Иржембицкая, М. М. Конопляников, М. М. Кузьмин, А. М. Люкшин, В. В. Сафоненко, В. Н. Шилов. Решено секретарем Совета НП «СРО «ОПСР» избрать Д. Ю. Алексеева, секретарем Совета НП «СРО «ОРПД» – О. А. Гроздную. Также по этому вопросу повестки дня решено: поручить правлению организовать работу по подготовке программы и плана развития Партнерства (с учетом изменений в действующем законодательстве) для их рассмотрения на очередном общем собрании членов Партнерства.

ЛУЧШЕ ПОЗДНО, ЧЕМ НИКОГДА



Руководитель инспекций НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Виктория Фунтикова комментирует ситуацию, сложившуюся в связи с несостоявшейся в 2015 году проверкой деятельности Партнерств со стороны Ростехнадзора.

В предыдущих выпусках «Вестника НП СРО» мы неоднократно писали о том, что к проверкам Ростехнадзора в 2016 году наши Партнерства готовились заранее и основательно. Отметим, что с момента получения статуса саморегулируемых организаций до настоящего времени прошло уже 6 лет, а плановой проверки за этот период так и не было.

Однако в конце 2015 года в опубликованном на сайте Ростехнадзора плане проверок на 2016 год снова не было обнаружено НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». На общих собраниях руководители органов СРО каждый раз отчитываются о результатах работы, но истинным критерием оценки деятельности Партнерств, конечно, будет являться положительный акт проверки Ростехнадзора. Мы считаем, что данная проверка необходима и что она может положительно повлиять на имидж наших Партнерств.

Вся абсурдность ситуации усугубляется постоянно меняющимся законодательством в сфере саморегулирования. Интересно, что в последней (действующей) редакции ГрК РФ про плановую проверку деятельности СРО написано лишь то, что она должна проводиться в соответствии с планом, утвержденным органом надзора за саморегулируемыми организациями, и данный план не требует согласования и утверждается органом надзора за СРО самостоятельно. Таким образом, на настоящий момент с органа надзора и вовсе снято обязательство по исполнению временной периодичности проверок деятельности СРО.

Но как быть, когда необходимо решать вопросы, на которые ГрК РФ не дает однозначных ответов, например такие, как взимание взноса в компенсационный фонд с организаций, повторно вступающих в Партнерство, или правила приема организаций-правопреемников и аффилированных предприятий. Безусловно, можно обращаться за разъяснениями в судебные инстанции и национальные объединения СРО, но последнее слово все равно за органом государственного надзора за деятельность саморегулируемых организаций – за Ростехнадзором.

Несмотря на отсутствие НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» в плане проверок на этот год, рабочие органы Партнерств будут продолжать отслеживать информацию о результатах проведенных проверок в отношении других СРО. Перечни наиболее распространенных нарушений размещаются в свободном доступе на официальном сайте службы, что позволяет исправлять собственные недостатки, если таковые имеются.



АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

АЛЕКСАНДР РАЗЖИВИН: «САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ СОХРАНИТ СВОЕ МЕСТО В РАБОТЕ СТРОИТЕЛЬНОГО СООБЩЕСТВА...»

Окончание. Начало на стр. 3

A. Р.: Хорошо, когда можно совмещать приятное с полезным. Мне это, думаю, в какой-то степени удается. Занимаясь альпинизмом, могу позволить всегда положить в рюкзак флаги Партнерств. В общем, в свободное время стараюсь заниматься спортом.

Ред.: Расскажите о ваших профессиональных планах.

A. Р.: Работать с теми, с кем я работаю сегодня. Если говорить о частном, то, конечно, есть определенные мысли по механизмам привлечения новых организаций в ряды наших Партнерств, по работе в области охраны и безопасности труда, организации обучающих семинаров.

Ред.: Александр Львович, еще один традиционный вопрос для этой серии бесед: как вы можете охарактеризовать состояние саморегулирования на сегодняшний день?

A. Р.: Повторять избитую фразу о том, что саморегулирование состоялось, не стану. Не потому, что это не так, а потому, что очень сложно вообще дать емкую оценку тому, что происходит сегодня не только в строительной отрасли, но и в экономике в целом. На мой взгляд, это не только непросто, а фактически невозможно. Однако



объективно констатировать факт наличия саморегулирования, как в целом, так и в строительной отрасли, в качестве сложившегося института однозначно можно. Говорить о том, что есть множество негативных аспектов, противников самой системы, коммерциализация отдельных СРО, нужно. Более того, я высоко ценю ту работу, которая ежедневно делается в области совершенствования законодательства и нормативно-правовой базы нашими коллегами из других саморегулируемых организаций. Это время и труд. Порой благодарный, результаты которого невозможны увидеть сиюминутно, труд не в угоду рынку и собственному благополучию, а в инте-

ресах строительного бизнеса. Сколько еще потребуется времени для того, чтобы конечный потребитель смог оценить работу не только тех, кто строит, но и тех, кто, также как и сами строители, несет ответственность за их работу, сегодня сказать невозможно.

Ред.: Что, на ваш взгляд, ждет систему саморегулирования в 2016 году?

A. Р.: В целом она сохранит свое место в работе строительного сообщества. Но здесь важно понимать различие между стагнацией и стабильностью. Будут ли пересмотрены виды работ, на которые выдаются свидетельства о допуске? Вполне возможно. Бояться этого не нужно.

УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ КАДРЫ РЕШАЮТ ВСЁ

На страницах «Вестника НП СРО» мы уже неоднократно писали о том, что сотрудники НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» проходят обучение по Президентской программе подготовки управлеченческих кадров. Выпускающий редактор газеты встретился с Владимиром Замесовым, Еленой Дегтяревой и Евгением Суворкиным, специалистами, которые отправлены на обучение в 2016 году, и задал им несколько вопросов.



Владимир Замесов,
главный специалист
дирекции



Елена Дегтярева,
инспектор



Евгений Суворкин,
старший инспектор

Ред.: Уважаемые коллеги, для начала расскажите кратко о своей ежедневной работе в Партнерствах. Что входит в ваши обязанности?

В. З.: Я организую работу, направленную на решение административно-хозяйственных задач, принимаю участие в инвентаризации имущества, представляю, в рамках своей компетенции, интересы Партнерств перед третьими лицами, в том числе перед государственными контролирующими органами.

Е. Д.: В мои обязанности входит: оформление документов при приеме в члены Партнерств и при прекращении членства, а также при выдаче и замене свидетельств о допуске, организация работы по ведению электронного реестра членов Партнерств, обеспечение взаимодействия с членами в различных регионах России и за рубежом.

Е. С.: Основной моей задачей является контроль за деятельностью участников Партнерств и административно-контрольная деятельность внутри подразделений СРО – инспекций.

Ред.: Назовите тему проекта, который вы собираетесь защищать по окончании обучения по Президентской программе. В чем его актуальность для членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»?

В. З.: У меня, Елены и Евгения одна общая тема – «Повышение предпринимательской активности и конкурентоспособности предприятий строительной отрасли, являющихся участниками саморегулируемых организаций». Отмечу, что, несмотря на общую тему, частные задачи и методы наших проектов будут отличаться.

Е. Д.: В качестве подтверждения актуальности общей темы наших проектов, приведу слова, высказанные в конце прошлого года вице-губернатором Санкт-Петербурга Игорем Албином о том, что в строительной отрасли необходимо «...подумать над созданием консорциумов для предприятий малого и среднего бизнеса для работы на городском заказе». Это предложение будет подробно рассмотрено в моем проекте.

В целом предприятия при его реализации получат механизм для улучшения своей деятельности путем совместного объединения внутренних ресурсов (материальных, финансовых и трудовых).

Е. С.: В своем проекте я хотел бы сделать акцент на повышении предпринимательской активности и конкурентоспособности предприятий путем повышения качества бизнес-услуг, оказываемых им на условиях их членства в составе СРО. Решение данной задачи позволит не только добиться улучшения экономических показателей деятельности отдельных членов Партнерств, но и позволит создать в нашем регионе условия для развития предприятий строительной отрасли, относящихся к малому и среднему бизнесу.

Ред.: И последний вопрос: что вы в целом ожидаете от обучения по Президентской программе подготовки управлеченческих кадров?

В. З.: Я ожидаю повышения уровня знаний в области экономики и управления. Также надеюсь на карьерный рост.

Е. Д.: Предполагаю, что получу возможность актуализировать свои знания в области менеджмента и маркетинга, ознакомиться с новейшими методами управления, актуализировать знания в области английского языка. Уверена, что это предоставит мне возможность добиться дальнейшего карьерного роста в компании.

Е. С.: Участие в Президентской программе позволит мне повысить эффективность своей работы и открыть новые направления деятельности, что будет способствовать, как моему личному развитию, так и успешной реализации поставленных перед организацией задач.

Ред.: Большое вам спасибо за ответы на вопросы! Желаю вам успехов в обучении!

Все желающие проходить обучение могут обращаться в приемную комиссию Санкт-Петербургского межрегионального ресурсного центра по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 88/90, тел.: (812) 326-42-75, 326-94-56.

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

ПЕРСПЕКТИВЫ СОТРУДНИЧЕСТВА С ФИНСКИМИ БИЗНЕСМЕНАМИ УЛУЧШИЛИСЬ

Представители Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли (Фонд СРО СО), в интересах членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», посетили Финляндию, где приняли участие в деловых встречах с местными бизнесменами.



Партнериат в Турку определил основные направления взаимодействия финского и российского бизнес-сообществ

19–20 ноября в Турку прошел первый Российско-Финляндский Партнериат малого и среднего бизнеса, где российским организациям было рекомендовано наиболее полно использовать поддержку финских властей и российских специализированных фондов. Представители Фонда СРО СО и НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» приняли участие в заседании круглого стола, на котором анализировались инвестиционные проекты в строительной отрасли, их финансовая устойчивость и результативность.



Председатель правления Финско-Российской торговой палаты Эско Ахо и заместитель председателя правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андрей Александров в Хельсинки на собрании членов ФРПП

26 ноября 2015 года в столице Финляндии Хельсинки состоялось отчетно-выборное собрание членов Финско-Российской торговой палаты (ФРПП), где в результате дебатов возникла идея о создании комитета российских фирм, который было предложено возглавить заместителю председателя правлений Партнерств Андрею Александрову.

Одним из основных направлений деятельности комитета будет организация прямого взаимодействия между финскими и российскими компаниями, в том числе строительными предприятиями и проектными организациями.

К данной новости примыкает и другая. В ноябре 2015 года Министерство занятости и экономики Финляндии приняло решение сосредоточить все финансируемые государством услуги по продвижению финского экспорта в Россию и развитию международной деятельности финских компаний в России в руках одного оператора – ФРПП. Указанное решение значительно усилив роль Палаты на российском строительном рынке. Также в современных международных макроэкономических условиях оно делает актуальным создание «Русского комитета».

2 декабря 2015 года заместитель председателя правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андрей Александров посетил город Лахти, где встретился с представителями различных финских компаний, работающих в строительной отрасли: Penope, OLSA, Riiume, Jartek, Ladek, Dieffenbacher и др.

В переговорах участвовал и Юкка Лемпиайнен, региональный менеджер Союза строительной промышленности Финляндии. Союз заинтересован во всестороннем сотрудничестве с членами НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» и готов взять на себя задачи по организации прямых бизнес-контактов российских компаний с финскими бизнесменами. С представителем Союза обсуждались



Заместитель председателя правлений Партнерств **Андрей Александров** и региональный менеджер Союза строительной промышленности Финляндии **Юкка Лемпиайнен** на встрече в Лахти

следующие вопросы: совместное участие в госконтрактах на территории России, взаимодействие Фонда СРО СО с финскими аналогичными организациями в интересах членов Партнерств, повышение квалификации с участием НОУ «Академия сертификации услуг и персонала».

Кроме того, уже в начале 2016 года Фонд СРО СО совместно с компаниями Dieffenbacher и Ladek начал предварительную проработку проекта строительства с участием члена НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» ООО «Проектный институт систем автоматики и управления» (генеральный директор Владислав Сафоненко) в Финляндии на территории муниципального образования Лахти завода по производству арболита.

Прошедшие деловые встречи показали, что существуют экономические предпосылки для организации совместного бизнеса финских и российских предпринимателей, работающих в строительной отрасли. В настоящее время предприниматели обеих стран не используют до конца все возможности и экономический потенциал приграничного сотрудничества, но в то же время перспективы этого сотрудничества, несмотря на кризис, улучшаются.

Материал подготовил
Данила Люкишин

НОРВЕЖСКИЕ БИЗНЕСМЕНЫ ИЩУТ ПАРТНЕРОВ В РОССИИ

В интересах членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» представители Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли Дмитрий Сташкевич и Мария Серебрякова провели деловые переговоры с представителями норвежских бизнес-структур. Встреча проходила в рамках биржи контактов, организованной Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Санкт-Петербургский межрегиональный ресурсный центр».

Учитывая тот факт, что руководители предприятий-членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» на последних собраниях положительно отзывались о мероприятиях по развитию совместной деятельности с иностранными участниками строительного рынка, дирекция Партнерств продолжает работу по формированию базы деловых контактов иностранных предприятий и организаций, заинтересованных во взаимодействии с российскими коллегами.

Возможность участия в бирже контактов была предоставлена в связи с неоднократным прохождением сотрудниками НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» обучения по Президентской программе подготовки управленческих кадров.

В ходе встречи были установлены деловые контакты с представителями норвежских консалтинговых организаций, а также с директором Норвежско-Российской тор-



Слева направо: Ярле Форборд, Дмитрий Сташкевич, Мария Серебрякова

говой палаты господином Ярле Форбордом, который возглавлял иностранную делегацию.

Господин Форборд кратко рассказал об истории Палаты, о перспективах, которые открываются ее участникам, об имеющихся международных деловых программах и интересах норвежских предпринимателей в России. Главный специалист Фонда СРО СО Дмитрий Сташкевич в свою очередь представил господину Форборду наиболее перспективных участников НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», рассказал об их возможностях и интересах в сотрудничестве с зарубежными предприятиями. Специалист дирекции Партнерств Мария Серебрякова обсудила с директором Палаты возможности участия в международном проекте, направленном на взаимодействие некоммерческих

организаций, являющихся бизнес-ассоциациями. В результате переговоров была достигнута договоренность о формировании пакета возможных предложений, как со стороны Фонда СРО СО, так и со стороны Палаты. Стороны выразили надежду на дальнейшее перспективное сотрудничество. Более подробно с деятельностью Норвежско-Российской торговой палаты можно ознакомиться на ее официальном сайте: www.nrcc.no.

В настоящее время ведутся переговоры с норвежскими консалтинговыми организациями на предмет взаимодействия норвежских и российских строительных предприятий по вопросу поставок российских сборных малоэтажных деревянных домов (предложения сформированы вологодскими участниками НП «СРО «ОПСР» – ООО «Райсоцзаказчик» и ООО «Северметлес»).

Дмитрий Сташкевич,
главный специалист Фонда СРО СО

В случае заинтересованности во взаимодействии с норвежскими предпринимателями по линии Норвежско-Российской торговой палаты просим вас обращаться в дирекцию Партнерств по тел./факсу: (812) 575-02-16, e-mail: sroso.fond@gmail.com (Дмитрий Андреевич Сташкевич или Мария Александровна Серебрякова).

ПАРТНЕРЫ СРО

СТАТУС СРО БУДЕТ ВОЗВРАЩЕН

Директор Ассоциации ответственного предпринимательства в строительной отрасли (прежнее название – НП «ОППСР «Астериск») Екатерина Михеева рассказывает о текущих результатах судебного разбирательства между Ассоциацией и Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) (о предыстории вопроса читайте в 16-м номере «Вестника НП СРО»). Напомним, что Ассоциация является партнером НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». В ее состав входит ряд членов Партнерств, занимающихся видами работ, не требующими свидетельства о допуске.

Сутью разбирательства, которое длилось больше года, стала правомерность исключения из реестра Росреестра Ассоциации и подобных ей некоммерческих организаций, объединяющих на добровольных началах предпринимателей, выполняющих отдельные виды проектных и строительных работ, не оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, то есть виды работ, для выполнения которых не требуется наличие свидетельств о допуске, предусмотренных гл. 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Из-за двоякого трактования отдельных законодательных актов и постановлений Ассоциация была вынуждена обратиться в Правительство РФ за разъяснением сложившейся ситуации во взаимоотношениях между Ассоциацией, Росреестром, Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

На запрос Ассоциации в декабре минувшего года было получено письмо Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России), в котором сообщалось, что Генеральной прокуратурой Российской Федерации были установлены проблемы правоприменения при ведении Росреестром реестра саморегулируемых организаций в сфере строительства.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России), в свою очередь, на основании письма Генпрокуратуры РФ, в целях недопущения нарушения прав хозяйствующих субъектов подготовило проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 19.11.2008 г. № 864», предусматривающий ведение Ростехнадзором реестра саморегулируемых организаций, имеющих право выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Указанный проект постановления уже согласован с Минэкономразвития России.

Представители Ассоциации надеются, что изменения, внесенные в постановление Правительства, способствуют возвращению ей и другим некоммерческим организациям законного правового статуса саморегулируемой организации.



СЕМИНАРЫ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВ

АКТУАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: СТРАХОВАНИЕ РИСКОВ, СОКРАЩЕНИЕ РАСХОДОВ, ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ И МНОГОЕ ДРУГОЕ

В офисе НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» состоялись традиционные бесплатные практические семинары для членов Партнерств, с результатами которых читателей газеты знакомят специалист дирекции Алина Федотова



В ходе семинара состоялась презентация Союза совместного страхования рисков

В конце 2015 года состоялся семинар на тему «Страхование рисков и ответственности строительных предприятий и проектных организаций: цели и возможности». Вел мероприятие заместитель председателя правлений Партнерств, генеральный директор Союза совместного страхования рисков Андрей Александров. В рамках семинара состоялась презентация предложений Союза, являющегося партнерской организацией НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». Союз ССР предлагает комплекс услуг, направленных на защиту от рисков, возникающих в связи с осуществлением хозяйственной деятельности.

10 февраля с. г. в офисе Партнерств Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли провел семинар на тему «Актуальные предложения по сокращению расходов и повышению эффективности предприятий строительной отрасли». Как заметил во вступительном слове председатель правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Сергей Зайцев: «Задача семинара – обсудить те предложения, которые помогут реально улучшить деятельность предприятий».

Первым выступил представитель юридической компании «Ди Си Оу» Василий Давыдов, рассказавший о сопровождении процедуры банкротства (как на стороне должника, так и на стороне одного или нескольких кредиторов).

Затем заместитель председателя правлений Партнерств Андрей Александров рассказал о сокращении расходов предприятий при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами и о деятельности Союза ССР.

Выступление члена Совета Партнерств, генерального директора компании YesFinance Максима Конопляникова было посвящено привлечению финансовых и иных ресурсов для участия в выполнении государственного или муниципального заказа по ФЗ № 44 и № 223.



*Член Совета Партнерств **Мария Иржембицкая** предложила участникам выгодный договор аутсорсинга*

Другой член Совета Партнерств, генеральный директор Аудиторской компании ООО «Элантра» Мария Иржембицкая, рассказала об оптимизации расходов при ведении бухгалтерского и финансового учета. Участникам СРО был предложен аутсорсинг бухгалтерских услуг.

Сообщение исполнительного директора НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» Никиты Зайцева было посвящено сокращению расходов, связанных с повышением квалификации специалистов строительной отрасли.

Главный специалист Ассоциации профессионального консультирования Анастасия Удальцова сообщила о новой услуге для специалистов предприятий – индивидуальном медицинском сопровождении как способе повышения их производственного потенциала.

2 марта с. г. в зале заседаний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» состоялась деловая встреча представителей предприятий – членов Партнерств с руководителями финской строительной компании «АРЕ». «АРЕ» специализируется на выполнении работ под ключ в области проектирования и монтажа широкого спектра инженерных систем, включая подбор и поставку оборудования, пусконаладочные работы, ввод систем в эксплуатацию, обучение персонала, гарантийное и послегарантийное обслуживание.

В ходе деловой встречи состоялась презентация компании «АРЕ» в качестве делового партнера и заказчика для предприятий – членов Партнерств и презентация финских партнеров этой компании, заинтересованных в сотрудничестве с российскими предприятиями. Участники встречи обсудили перспективы и условия сотрудничества в 2016 году.



*Член правлений Партнерств **Александр Разживин** открыл деловую встречу с руководителями финской строительной компании «АРЕ»*

СУДЕБНЫЕ ХРОНИКИ

ЗАЩИТИМ ИНТЕРЕСЫ СВОИХ ЧЛЕНОВ



Член правления НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» Дмитрий Алексеев сообщает читателям «Вестника НП СРО» о ходе продолжающихся судебных разбирательств с участием Партнерства.

Судебная коллегия по гражданским делам Алтайского краевого суда оставила без удовлетворения частную жалобу НП «СРО «ОПСР» о пересмотре по вновь открывшимся обстоятельствам решения Индустриального районного суда г. Барнаула, в соответствии с которым с некоммерческого партнерства взыскано более 7 млн рублей в качестве возмещения вреда, причиненного пожаром, возникшим из-за нарушения техники безопасности при проведения сварочных работ членом Партнерства ООО «Сибирь-Инвест». После этого юристами Партнерства было подано заявление в Управление МВД России по Адмиралтейскому району города Санкт-Петербурга с сообщением о происшествии, имеющем признаки преступления со стороны директора названного предприятия. В настоящее время по заявлению проводятся следственные действия, о ходе дела мы

будем сообщать дополнительно. Очевидно, что нас ждет также обращение в суд с заявлением о возмещении ущерба, нанесенного Партнерству, лично директором ООО «Сибирь-Инвест».

Арбитражный суд Северо-Западного округа отменил утвержденное судом первой инстанции мировое соглашение между ООО «Эпоха» и НП «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ».

Напомним, что предметом спора являлся следующий вопрос: следует ли при определении числа членов саморегулируемой организации учитывать аффилированные лица как одно лицо, то есть как один член. От решения этого вопроса зависит, какой минимальный размер компенсационного фонда должен быть сформирован саморегулируемой организацией для соблюдения требований Градостроительного кодекса.

По мнению привлеченных к участию в деле судом первой инстанции в качестве третьих лиц Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) аффили-

рованные лица являются самостоятельными хозяйствующими субъектами и при подсчете минимального размера компенсационного фонда саморегулируемой организации должны учитываться отдельно.

По итогам рассмотрения дела судом первой инстанции между ООО «Эпоха» и НП «СРО «ОПСР» было утверждено мировое соглашение. С условиями мирового соглашения Национальное объединение строителей не согласилось и направило соответствующую жалобу. Изучив представленные доводы, судья кассационной инстанции признал, что утвержденное мировое соглашение противоречит действующему законодательству, отменил его и направил дело на новое рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Рассмотрение дела состоялось в феврале с. г., очередное заседание суда, до проведения которого должны быть получены разъяснения из Государственной думы РФ, состоится 30 марта.

НП «СРО «ОПСР» начинает участие в судебном разбирательстве, связанном с обрушением складского павильона в Московской области, в строительстве которого принимал участие член Партнерства. Первое судебное заседание назначено на 29 февраля с. г. По мнению юристов Партнерства, истцу будет сложно привлечь к ответственности как нашего члена, так и само Партнерство. Подробности этого дела, вероятно, будут приведены в следующем выпуске газеты.

СПРАВКА

СТАТИСТИКА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



Приведем справочные сведения о саморегулировании в строительной отрасли в Российской Федерации (на начало 2016 года).

В составе СРО – 133 543 компании (56 % от всех предприятий отрасли). Выдано допуски на строительство, проектирование и инженерные изыскания – 174 740, в том числе инженерные изыскания – 10 571 допуск, архитектурно-строительное проектирование – 39 732 допуска, строительство – 123 837 допусков.

При этом 2 862 компаний имеют допуски только на изыскания и проектирование; 707 компаний имеют допуски на изыскания и строительство; 18 342 компании имеют допуски на проектирование и строительство; 2 776 компаний имеют допуски как на изыскания, так и на проектирование и строительство.

Более 90 % компаний от общего числа компаний, имеющих действующий допуск, представлены малым бизнесом.

Источник: сведения НОСТРОЙ и НОПРИЗ