№47 | январь | Санкт-Петербург

Информационный БЮЛЛЕТЕНЬ «СРО»

ПОДГОТОВКА К ОБЩИМ СОБРАНИЯМ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»: ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ РАБОТЫ В 2023 ГОДУ

стр. 5

Общие собрания: подведение предварительных итогов работы

стр. 13

Дирекции Ассоциаций: профессиональная работа - стабильный результат

стр. 19

Новые перспективы для членов СРО: финансовая оценка деловой репутации

15 лет Ассоциациям!

Свидетельство о регистрации в реестре РОСКОМНАДЗОР - ЭЛ № ФС 77 - 80613 от 15 марта 2021 года

СОДЕРЖАНИЕ

Колонка редактора....3

Общие собрания: подведение предварительных итогов работы....5

Награды достойны: Ассоциации награждают лучших участников....7

Проект решений по вопросам повестки для Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ОПСР»....10

Проект решений по вопросам повестки для Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ОРПД»....11

Правления Ассоциаций: отчет за 2023 год....12

Дирекции Ассоциаций: профессиональная работа - стабильный результат....13

Дирекции Ассоциаций: отчет в цифрах....14

Новые перспективы для членов СРО: финансовая оценка деловой репутации....19

Инспекции Ассоциаций: отчет за 2023 год....20

Дисциплинарные комиссии Ассоциаций: отчет за 2023 год....22

Дайджест мероприятий....23

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной номер Информационного бюллетеня «СРО».

Правления и дирекции Ассоциаций благодарят всех тех, кто поздравил коллектив наших саморегулируемых организаций с прошедшими праздниками. После завершения традиционных новогодних «каникул» Ассоциации и все их подразделения начали свою работу в обычном режиме.

Данный выпуск посвящен подготовке к Общим собраниям членов Ассоциаций, которые состоятся 30 января текущего года.

Дата выбрана не случайно и приурочена к юбилею – пятнадцатилетию государственной регистрации Ассоциаций в качестве юридических лиц. В связи с чем мероприятие пройдет в торжественной обстановке. Сразу после завершения рабочей части собраний состоится награждение компаний, в том числе вступивших в наши организации еще в 2009 году и прошедших с нами этот трудовой путь.

Традиционно, в рамках подготовки к Общим собраниям наше издание познакомит вас с результатами работы подразделений Ассоциаций – представит на своих страницах интервью с их руководителями, отчёты и статистику.

Надеемся, что информация, представленная в бюллетене, ответит на вопросы, связанные с работой Ассоциаций в 2023 году.

До встречи на Общих собраниях!

Директор Ассоциаций
Виктория Сергеевна Алексеева

ОБЩИЕ СОБРАНИЯ: ПОДВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ ИТОГОВ РАБОТЫ

О подготовке к мероприятию рассказала директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Алексеева.

Беседовал корреспондент издания Алексей Блахнов.

Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» проведут очередные Общие собрания участников в январе 2024 года: дата назначена, утверждены повестки дня.

— Как Вы оцениваете подготовленность к проведению собраний?

— Организационная работа, связанная с подготовкой к собранию, выполнена в полном объеме. Дирекция традиционно обеспечила решение технических вопросов, таких как: приглашение участников и гостей, подготовка зала и его техническое оснащение и многое другое. Традиционно, собрания пройдут в прямом эфире – все происходящее будет транслироваться на сайтах Ассоциаций в сети Интернет. Опыт проведения таких мероприятий у нас огромен, и на данный момент подготовка, по факту, завершена.

ЦИТАТА

Председатель правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Сергей Владимирович Зайцев:

«Хочется отметить, что практика проведения собраний членов Ассоциаций более чем раз в год себя вполне оправдывает: накапливаются вопросы, которые необходимо своевременно обсуждать, прежде всего, для того, чтобы работа Ассоциаций направлялась коллегиальным мнением их участников и пожелания последних максимально учитывались органами управления и другими органами Ассоциаций».

— На какие вопросы, вошедшие в повестку дня, стоит обратить особое внимание?

— Я выделяю несколько основных вопросов. Во-первых, это общее информирование членов Ассоциаций о состоянии дел в саморегулировании: после последней встречи в июне, произошло немало важных событий, каждое необходимо обсудить. Во-вторых, будут подведены промежуточные итоги работы в 2023 году. Также мы обсудим с собравшимися планы и перспективы Ассоциаций на последующие 12 месяцев. По отдельным вопросам повестки дня с докладами выступят руководители рабочих органов Ассоциаций.

Член правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Александр Львович Разживин:

«Вся необходимая организационная и методическая работа, связанная с подготовкой собраний, правлением и его членами выполнена в необходимом объеме: утверждены проекты повестки дня, проекты решений по их вопросам, подготовлены проекты документов, которые будут рассматриваться. На данный момент ключевые спикеры выверяют тексты своих выступлений.

ЦИТАТА

Почему для проведения собраний выбран именно январь?

— С удовольствием поясню. Дата назначена не случайно и приурочена к юбилею - 15-летию государственной регистрации Ассоциаций в качестве юридических лиц. В связи с этим мы планируем разделить Общие собрания на две части – рабочую и торжественную. Сразу после завершения рабочей части собраний состоится награждение участников Ассоциаций, в том числе вступивших в наши организации еще в 2009 году и прошедших с нами этот трудовой путь.

Старший инспектор Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Андрей Витальевич Иродов:

«Мне поручено сообщить участникам Ассоциаций о плановых проверках их деятельности. Скажу честно, это не всегда просто: требуется взаимопонимание обеих сторон для эффективной работы. Стоит отдать должное нашим участникам: с подавляющим большинством за все годы сотрудничества налажено продуктивное взаимодействие, они с пониманием относятся к нашим обязанностям, так как знают: инспекторы Ассоциаций всегда ответят на все вопросы в ходе проверки, подскажут, как устранить ошибки, если таковые имеются».

ЦИТАТА

— В повестке дня заявлен вопрос об актуализации внутренних документах Ассоциаций, что можно о них сказать?

На собраниях будут представлены внутренние документы в новой редакции:

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации,
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- Сборники правил СП – СРО – С – 131 – 01 и СП – СРО – П – 099 – 01;
- Правила применения риск - ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации.

— Изменение внутренних документов обусловлено необходимостью привести часть указанных в них позиций в соответствие с действующим законодательством. В частности, с 15 августа 2023 года для первого уровня ответственности членов строительного СРО, в соответствии с которым вносятся взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, увеличена сумма предельного размера обязательств с 60 млн. руб. до 90 млн. руб. При этом, вносить дополнительные взносы в указанные компенсационные фонды не требуется. В проектных СРО цифры остались прежними.

ПОЛОЖЕНИЕ

ПРАВИЛА

ПОЛОЖЕНИЕ

Внутренние положения Ассоциаций.

Общее собрание членов Ассоциаций. Идет голосование.

Андрей Васильевич Александров, член правления Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»:

«На предстоящих собраниях всем нам предстоит интенсивно потрудиться. Однако после завершения рабочей части, последует торжественная. А затем – традиционный обмен мнениями в неформальной обстановке».

ЦИТАТА

— Подразумевают ли собрания присутствие гостей?

— Несмотря на то, что часть мероприятий пройдет в закрытом для участия посторонних лиц режиме, торжественная часть предусматривает выступление гостей, представляющих ряд партнерских организаций. По сложившейся традиции после завершения рабочей программы собраний их участники могут обменяться мнениями, задать и обсудить интересующие их вопросы.

С материалами, подготовленными для участников собраний, можно ознакомиться, начиная с 19 января 2024 года, на официальных сайтах Ассоциаций: https://sroopsr.ru/ и https://sroorpd.ru.

НАГРАДЫ ДОСТОЙНЫ!
Ассоциации награждают лучших участников

Для любой организации начало нового трудового года - это время подвести итоги прошедшего, обсудить планы на будущее и отметить тех, кто проявил себя. Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» - не исключение. Церемония награждения и поощрения участников наших СРО состоится в рамках собраний и в этот раз.

Александр Львович Разживин, член правлений Ассоциаций

2024 год - юбилейный для наших Ассоциаций: 30 января будет пятнадцать лет с момента их учреждения. За это время организации прошли большой путь, стали свидетелями перемен как в институте саморегулирования, так и во всей строительной отрасли. Обретен бесценный опыт, на который наши СРО опираются и по сей день. Однако, все это было бы невозможно без наших участников. За 15 лет работы состав Ассоциаций пополнился новыми компаниями, однако, крайне важно, что сегодня с нами остались и те предприятия, которые еще в далеком 2009 году вошли в число участников некоммерческих партнерств, из которых впоследствии и сложились наши СРО. За эти годы, в силу разных обстоятельств, часть компаний вышли из наших СРО, но те, кто и на сегодняшний день с нами, заслуживают особого внимания: безусловно, они будут отмечены в торжественной части собрания.

Отличительной особенностью наградной церемонии в этот раз станет объявление номинантов конкурса на лучшего члена СРО – ими станут компании с лучшими показателями прохождения оценки опыта и деловой репутации.

СПРАВКА

Оценка опыта и деловой репутации членов СРО проводится согласно ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности», ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций», ГОСТ Р 66.1.01-2015 «Оценка опыта и деловой репутации лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование».

Также лучшим членом СРО будет признана одна из компаний, проявивших себя в благотворительной деятельности, связанной с проведением СВО. Важно, что такие предприятия будут отдельно отмечены в ходе церемонии награждения.

Конкурсы проводились на основании сведений, предоставляемых непосредственно членами Ассоциации в течение 2023 года.

Часть наград будет вручаться от имени Национальных объединений саморегулируемых организаций – НОПРИЗ и НОСТРОЙ, а также от правлений Ассоциаций.

По итогам 2023 года Ассоциация «СРО «ОРПД» направила ходатайства в НОПРИЗ о награждении трех своих участников: АО «Дортехдиагностика» (г. Ярославль), ООО «Жилкомэксперт» (Санкт-Петербург) и ООО «Олимп» (Санкт-Петербург). Компании будут награждены Почетной грамотой Национального объединения.

Почетной грамотой НОПРИЗ награждаются трудовые коллективы организаций - членов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, внесшие большой личный вклад в развитие инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и имеющие стаж работы в отрасли не менее 5 лет.

НОПРИЗ
НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

Награждается

за активную деятельность и значительный вклад в развитие отрасли в области архитектурно-строительного проектирования

Президент
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков
Народный архитектор России
Академик

Посохин М.М.

«01» февраля 2018 г.

Почетная грамота Национального объединения изыскателей и проектировщиков ()НОПРИЗ).

Особо приятно, что был отмечен и труд специалистов Ассоциаций: благодарностью президента НОСТРОЙ Антона Николаевича Глушкова будут отмечены старшие специалисты Ассоциации «СРО «ОПСР» Владимир Алексеевич Гришанов и Альбина Рустамовна Ерофеева.

Благодарность Президента Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Благодарностью Президента НОСТРОЙ могут быть отмечены отдельные лица за многолетнюю и плодотворную работу, за добросовестное исполнение должностных обязанностей, за участие в выполнении работ особой сложности и исполнение отдельных заданий на высоком профессиональном уровне, за активную и действенную помощь в проведении мероприятий, организуемых Нацобъединением, а также за иные личные заслуги и достижения.

Почетной грамотой НОСТРОЙ отмечены секретарь правления Ассоциации «СРО «ОПСР» Дмитрий Юрьевич Алексеев и старший инспектор Андрей Витальевич Иродов.

Почетной грамотой НОСТРОЙ награждаются работники строительных организаций, специалисты саморегулируемых организаций, научные деятели в области строительства, государственные и муниципальные служащие, иные физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели за достигнутые успехи в работе, высокое профессиональное мастерство и безупречный труд, за оказание содействия и помощи НОСТРОЙ в выполнении уставных целей и приоритетных направлений, за вклад в развитие института саморегулирования в строительной сфере, за личный вклад в подготовку, переподготовку и повышение квалификации специалистов для предприятий строительного комплекса, и иные профессиональные достижения.

Почетная грамота Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Благодарность правления Ассоциации «СРО «ОРПД»

Как и всегда, правления Ассоциаций отметят благодарностями достижения как руководителей компаний, так и целых предприятий.

Особое место в церемонии награждения займет вручение документов и нагрудных знаков после успешного прохождения добровольной сертификации в системах: «Советник гражданской службы», «Коммерции советник», «Мануфактур-советник», «Кавалер Милосердия» и «Медиа советник».

Системы сертификации созданы при финансовой поддержке Фонда СРО строительной отрасли, уполномоченного органа по сертификации, зарегистрированы РОССТАНДАРТОМ в порядке, установленном ФЗ № 184 от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании».

По завершении сертификации, лицам, успешно ее прошедшим, присваиваются почетные звания с учетом профессиональной деятельности. В ходе наградной церемонии вручаются сертификаты соответствия, патенты на право обладание почетным званием и нагрудные знаки с соответствующими удостоверениями.

Патент системы сертификации «Коммерции советник»

ЦИТАТА

Александр Львович Разживин,
член правления Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»:

«Самая главная ценность в любой организации – это ее кадры. Организуя подобные церемонии награждения, Ассоциации выражают благодарность своим участникам не только словом, но и делом».

ПРОЕКТ РЕШЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»

(30 января 2024 года, Санкт-Петербург)

По вопросу 1 повестки дня «О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АССОЦИАЦИИ, ЕЕ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНОВ В 2023 ГОДУ» решили:

Сообщения о результатах работы Ассоциации, ее органов управления и специализированных органов в 2023 году принять к сведению.

Внести в бюджет Ассоциации 2023 года изменения в соответствии с фактическими доходами и расходами Ассоциации.

Отказаться от предьявления судебных претензий к бывшим членам Ассоциации согласно перечню (прилагается), имеющим задолженность по уплате взносов, в отношении которых установлена невозможность взыскания денежных средств.

Поручить руководителям органов управления и специализированных органов Ассоциации представить отчеты о результатах их деятельности в 2023 году для утверждения на Общем собрании членов Ассоциации, которое провести не позже 30 июня 2024 года.

Поручить правлению Ассоциации представить отчет об исполнении бюджета Ассоциации, аудиторское заключение о ведении бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, заключение ревизионной комиссии о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации в 2023 году для их утверждения на Общем собрании членов Ассоциации, которое провести не позже 30 июня 2024 года.

По вопросу 2 повестки дня «О РАБОТЕ АССОЦИАЦИИ, ЕЕ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНОВ В 2024 ГОДУ» решили:

Сообщения о планах работы Ассоциации, ее органов управления и специализированных органов в 2024 году принять к сведению.

В целях обеспечения деятельности Ассоциации в 2024 году и далее:

Утвердить в новой редакции внутренние документы Ассоциации согласно перечню (прилагается*).

Установить со второго квартала 2024 года размер регулярных членских взносов в Ассоциации согласно таблице (прилагается*).

Установить размер регулярных членских взносов согласно таблице (прилагается*) с первого квартала 2024 года для членов Ассоциации, имеющих задолженность по уплате регулярных членских взносов по состоянию на 16 февраля 2024 года.

По вопросу 3 повестки дня «РАЗНОЕ» решили:

Информацию по вопросу повестки дня принять к сведению.

* С материалами, подготовленными для участников собраний, можно ознакомиться, начиная с 19 января 2024 года, на официальных сайтах Ассоциаций: https://sroopsr.ru/ и https://sroorpd.ru.

ПРОЕКТ РЕШЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ РАЗРАБОТЧИКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

(30 января 2024 года, Санкт-Петербург)

По вопросу 1 повестки дня «О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АССОЦИАЦИИ, ЕЕ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНОВ В 2023 ГОДУ» решили:

Сообщения о результатах работы Ассоциации, ее органов управления и специализированных органов в 2023 году принять к сведению.

Внести в бюджет Ассоциации 2023 года изменения в соответствии с фактическими доходами и расходами Ассоциации.

Отказаться от предьявления судебных претензий к бывшим членам Ассоциации согласно перечню (прилагается), имеющим задолженность по уплате взносов, в отношении которых установлена невозможность взыскания денежных средств.

Поручить руководителям органов управления и специализированных органов Ассоциации представить отчеты о результатах их деятельности в 2023 году для утверждения на Общем собрании членов Ассоциации, которое провести не позже 30 июня 2024 года.

Поручить правлению Ассоциации представить отчет об исполнении бюджета Ассоциации, аудиторское заключение о ведении бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, заключение ревизионной комиссии о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации в 2023 году для их утверждения на Общем собрании членов Ассоциации, которое провести не позже 30 июня 2024 года.

По вопросу 2 повестки дня «О РАБОТЕ АССОЦИАЦИИ, ЕЕ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНОВ В 2024 ГОДУ» решили:

Сообщения о планах работы Ассоциации, ее органов управления и специализированных органов в 2024 году принять к сведению.

В целях обеспечения деятельности Ассоциации в 2024 году и далее:

Утвердить в новой редакции внутренние документы Ассоциации согласно перечню (прилагается*).

Установить со второго квартала 2024 года размер регулярных членских взносов в Ассоциации согласно таблице (прилагается*).

Установить размер регулярных членских взносов согласно таблице (прилагается*) с первого квартала 2024 года для членов Ассоциации, имеющих задолженность по уплате регулярных членских взносов по состоянию на 16 февраля 2024 года.

По вопросу 3 повестки дня «РАЗНОЕ» решили:

Информацию по вопросу повестки дня принять к сведению.

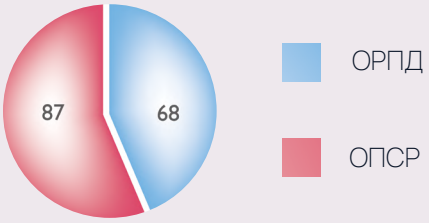
* С материалами, подготовленными для участников собраний, можно ознакомиться, начиная с 19 января 2024 года, на официальных сайтах Ассоциаций: https://sroopsr.ru/ и https://sroorpd.ru.

ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЙ:
отчет за 2023 год

Рабочая повестка правлений в 2023 году характеризуется высокой интенсивностью работы, реализацией крупных проектов в ограниченные сроки.

За отчетный 2023 год состоялось заседаний правлений:

- в Ассоциации «СРО «ОПСР» – 87
- в Ассоциации «СРО «ОРПД» – 68



В период с февраля по декабрь правления Ассоциаций ежемесячно рассматривали промежуточные итоги проведения процедуры оценки опыта и деловой репутации (ООиДР) членов СРО. По состоянию на 1 декабря 2023 года результаты этой работы признаны удовлетворительными. Решено, что все участники СРО, не успевшие пройти ООиДР к 1 декабря 2023 года, продолжат процедуру сертификации позже. Курировать организационную работу поручено директору Ассоциаций.

За отчетный период, согласно ч. 17 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», участникам Ассоциаций предоставлялись займы. Общая сумма займов составила порядка 30 млн. руб.

Подтверждены персональные составы специализированных рабочих органов Ассоциаций на очередной период, а именно – Дисциплинарных комиссий, Инспекций и медиаторов Ассоциаций.

Состоялось два Общих собрания членов Ассоциаций – 19 апреля и 15 июня 2023 года, согласно решениям которых переизбран директор Виктория Сергеевна Алексеева и утвержден состав ревизионных комиссий Ассоциаций.

Также произошло изменение в структуре самого органа управления – Александр Львович Разживин стал независимым членом правлений Ассоциаций. Ознакомиться с персональным составом органов управления и специализированных органов можно на официальных сайтах Ассоциаций.

В декабре правлениями принято решение назначить дату проведения очередного общего собрания членов саморегулируемых организаций на 30 января 2024 года. На предстоящем мероприятии традиционно будут утверждены предварительные результаты работы органов Ассоциаций за отчетный 2023 год.

Результаты работы правлений Ассоциаций в 2023 году:

	Всего проведено заседаний, в том числе:	Ассоциация «СРО «ОПСР»	Ассоциация «СРО «ОРПД»
1.	по вопросам исполнения решений Общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	29	29
2.	по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	38	20
3.	по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	20	19

ДИРЕКЦИИ АССОЦИАЦИЙ:
профессиональная работа - стабильный результат

Главный специалист дирекций Ассоциаций Павел Пеньтюк представляет вашему вниманию отчет о работе дирекций Ассоциаций за 2023 год.

В 2023 году дирекции Ассоциаций провели два общих собрания: первое, промежуточное, состоялось 19 апреля, второе, посвященное подведению итогов работы за 2022 год – 15 июня. На нем были представлены и получили одобрение участниками СРО результаты работы органов Ассоциаций в предыдущем году. Также были утверждены планы работы на следующие двенадцать месяцев. В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой было решено перенести зимнее Общее собрание с декабря на январь 2024 года, приурочив его к юбилейной дате: именно 15 лет назад наши Ассоциации получили статус СРО.

В Ассоциации «СРО «ОПСР» размер компенсационного фонда возмещения вреда за 2023 год увеличился почти на 8,7 млн. руб., а компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – более чем на 26 млн. руб.

В Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2023 году прирост компенсационного фонда возмещения вреда составил более 800 тыс. руб., а компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств –4 млн. руб.

Количество членов Ассоциации «СРО «ОПСР» за год сократилось на 20 компаний и на конец отчетного периода составляет – 233 члена. В Ассоциации «СРО «ОРПД» количественный состав не претерпел значительных изменений и по состоянию на 31 декабря составляет 245 членов.

Дирекциями Ассоциаций были продлены до сентября 2024 года договоры коллективного страхования ответственности и рисков членов Ассоциаций. Страхователем, как и в прошлом году, стало Общество взаимного страхования «Кредит Доверия» - условия нашего партнера по-прежнему остаются наиболее выгодными, нежели предложения в классических страховых компаниях.

Бухгалтерии Ассоциаций сообщают: задолженность по уплате членских регулярных (и целевых) взносов держится на достаточно высоком уровне, в Ассоциации «СРО «ОПСР» наблюдается тенденция к ее увеличению. Так, в январе 2023 года она составляла 2 ,4 млн. руб., а к концу декабря достигла порядка 3,0 млн. руб. В Ассоциации «СРО «ОРПД» ситуация более благоприятная: задолженность по уплате взносов на начало года составила более 1,8 млн. руб., в середине года размер долга вырос до 2 млн. руб., однако, к концу декабря он сократился до 1,5 млн. руб.

Главный специалист дирекций Ассоциаций Павел Михайлович Пеньтюк

В 2024 году дирекции Ассоциаций намерены принять меры для повышения финансовой дисциплины участников.

Оценка опыта и деловой репутации (ООиДР) членов Ассоциаций: результаты

В декабре 2022 года Общие собрания Ассоциаций приняли решение о проведении оценки опыта и деловой репутации членов СРО в период с 1 февраля по 30 ноября 2023 года. Работа была организована дирекциями Ассоциаций.

Уже с 1 февраля 2023 года участники Ассоциаций начали активно проходить сертификационные процедуры. За отчетный период сертификацию прошли более 130 строительных предприятий и более 150 проектных организаций. Это примерно 60 % от общего количества участников двух наших саморегулируемых организаций.

Директору Ассоциаций поручено продолжить эту работу с участниками, в отношении которых данная процедура по состоянию на 1 декабря 2023 года не завершена.

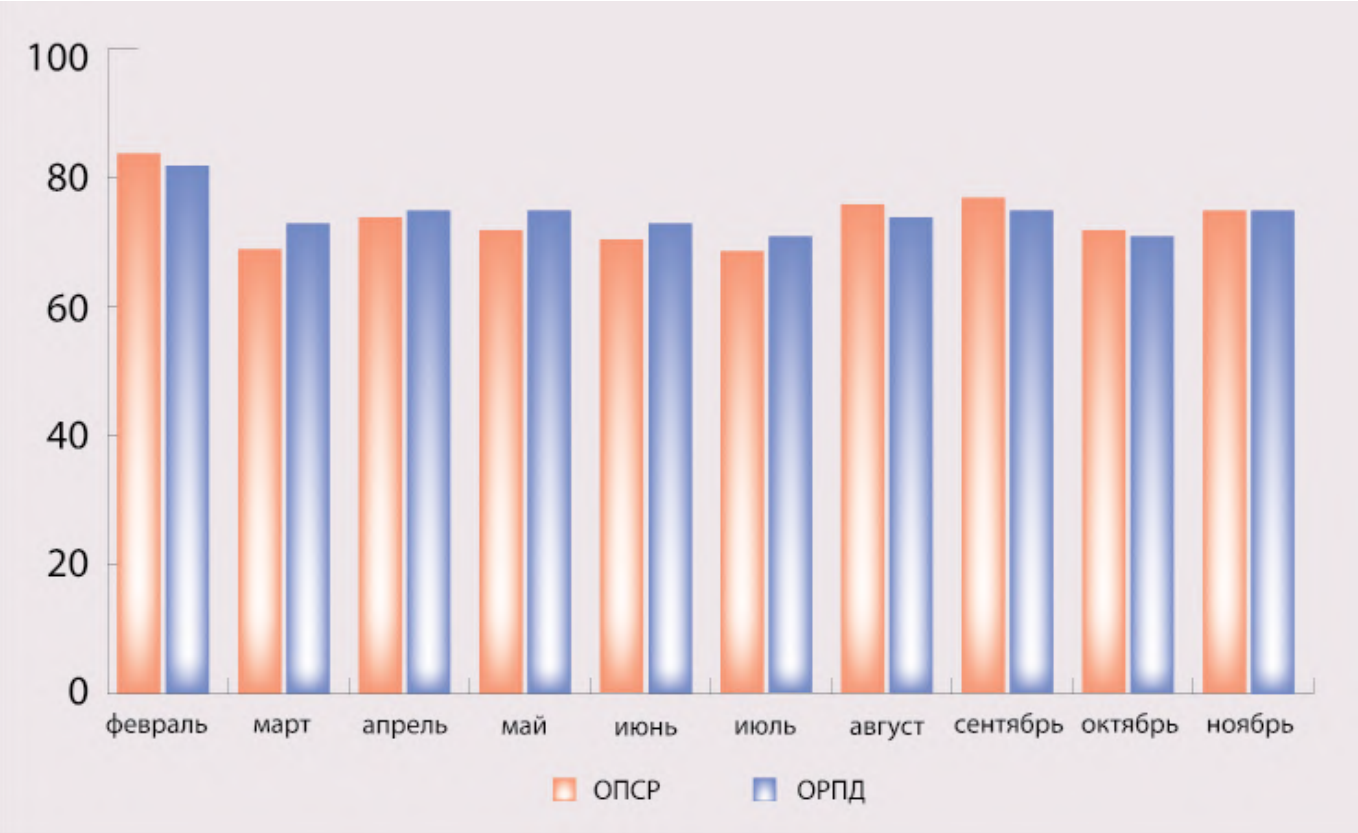
СПРАВКА

У организаций, входящих в состав Ассоциации «СРО «ОРПД», среднее значение индекса деловой репутации было незначительно выше, чем у участников Ассоциации «СРО «ОПСР», составив 76 против 74.

Это объясняется различиями в расчете некоторых факторов и субфакторов, влияющих на итоговое значение индекса для строительных и проектных компаний.

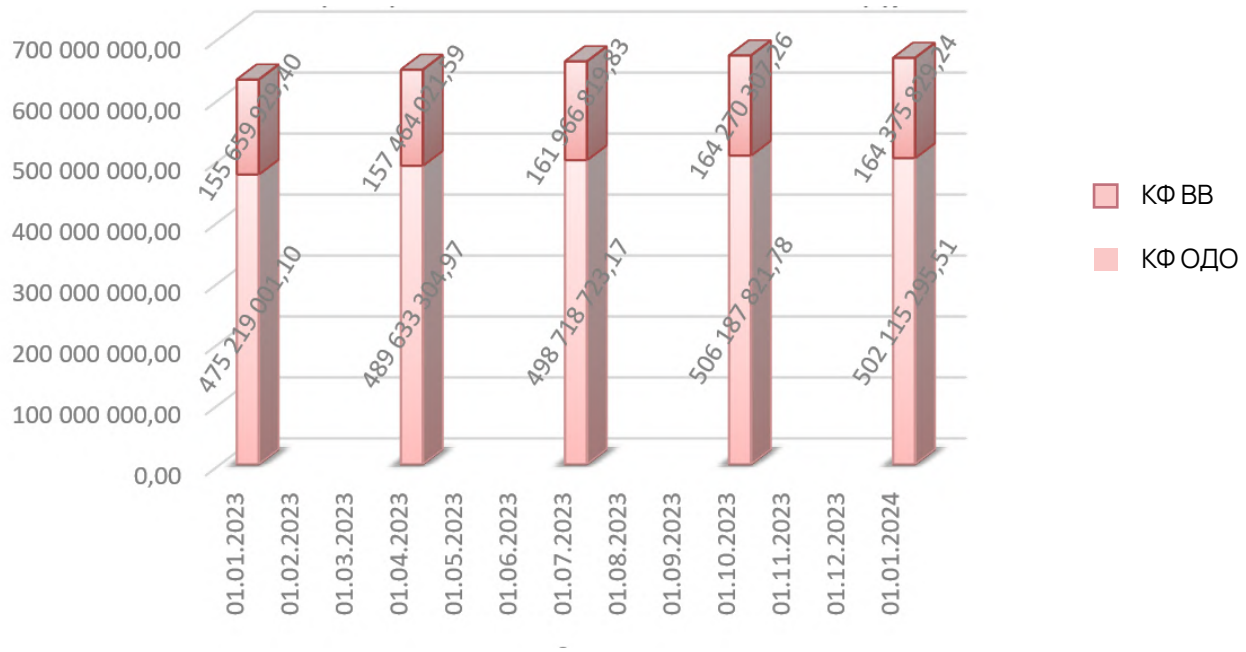
Например, для достижения максимального значения субфактора «Материально-техническая база», учитывающего наличие техники и оборудования для осуществления основного вида деятельности в денежном выражении. Известно, что проектным организациям требуется иметь технику на сумму 2,7 млн. руб., в то время как строительным предприятиям необходимо наличие оборудования на сумму свыше 60 млн. руб.

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ИНДЕКСА ООИДР, ПРИСВОЕННОГО ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»



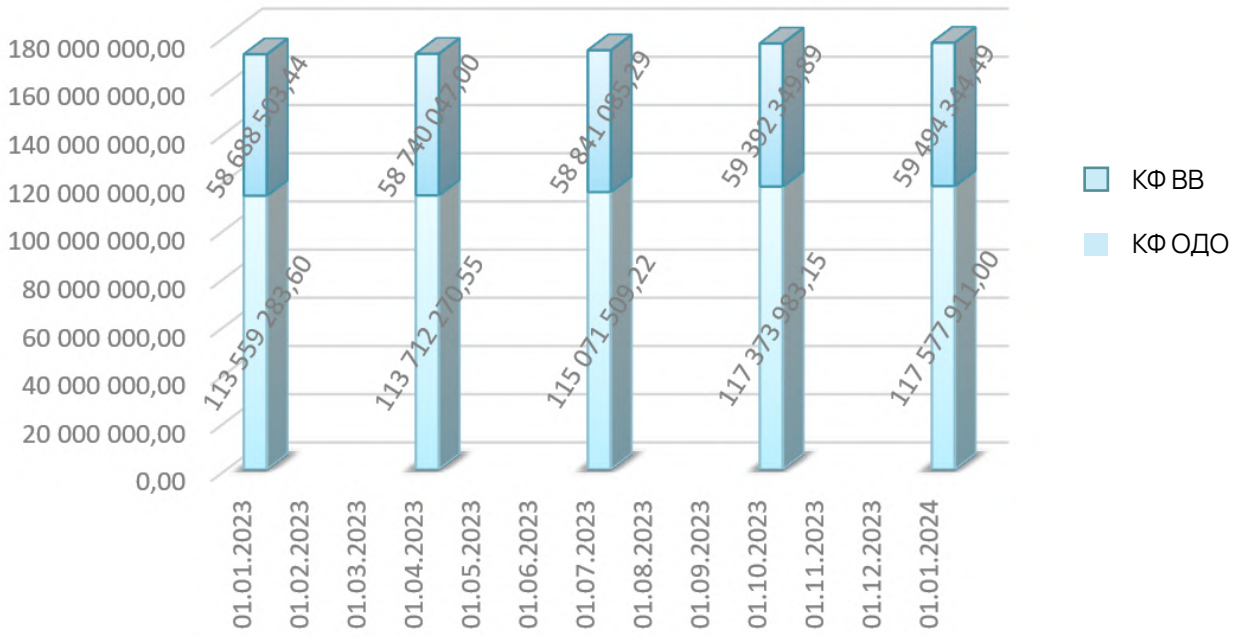
РАЗМЕРЫ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР»

2023 год



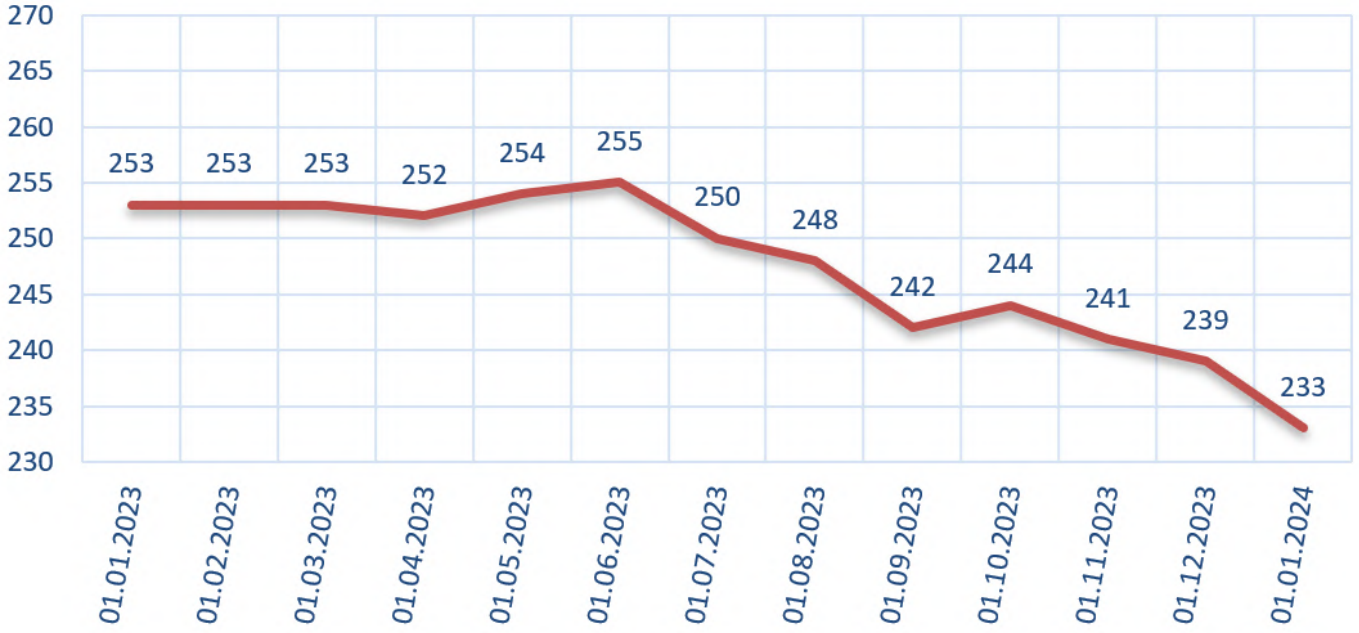
РАЗМЕРЫ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОРПД»

2023 год



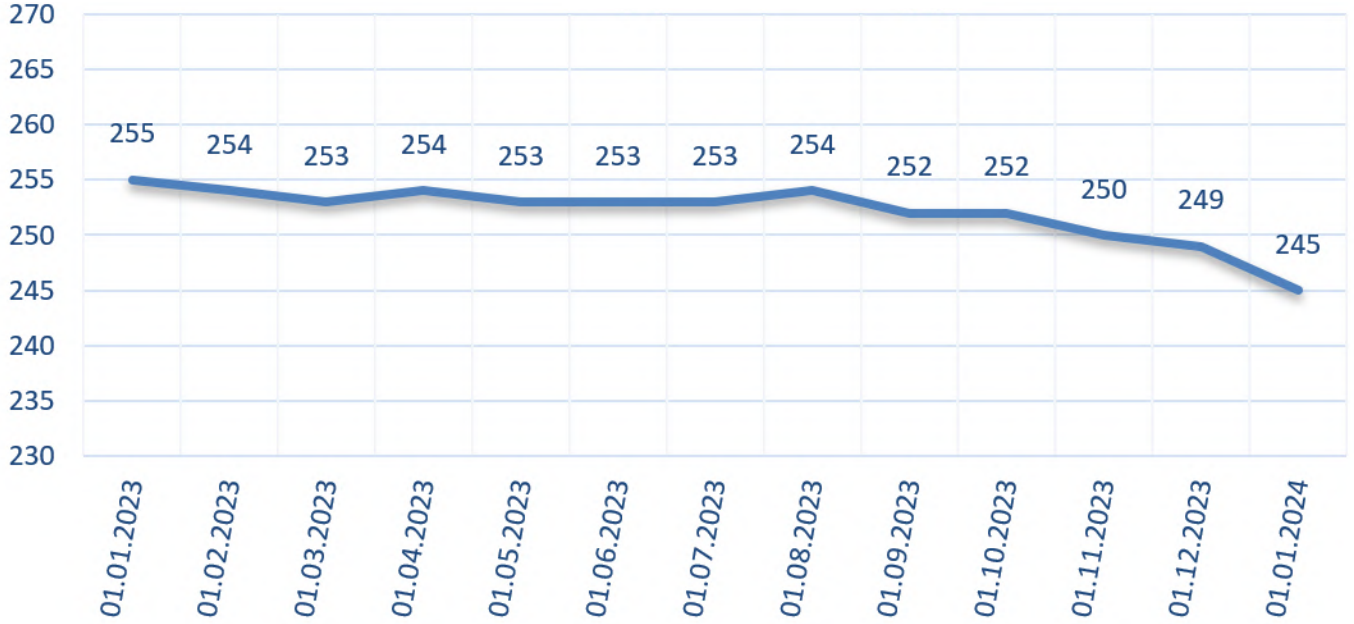
ИЗМЕНЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР»

2023 год



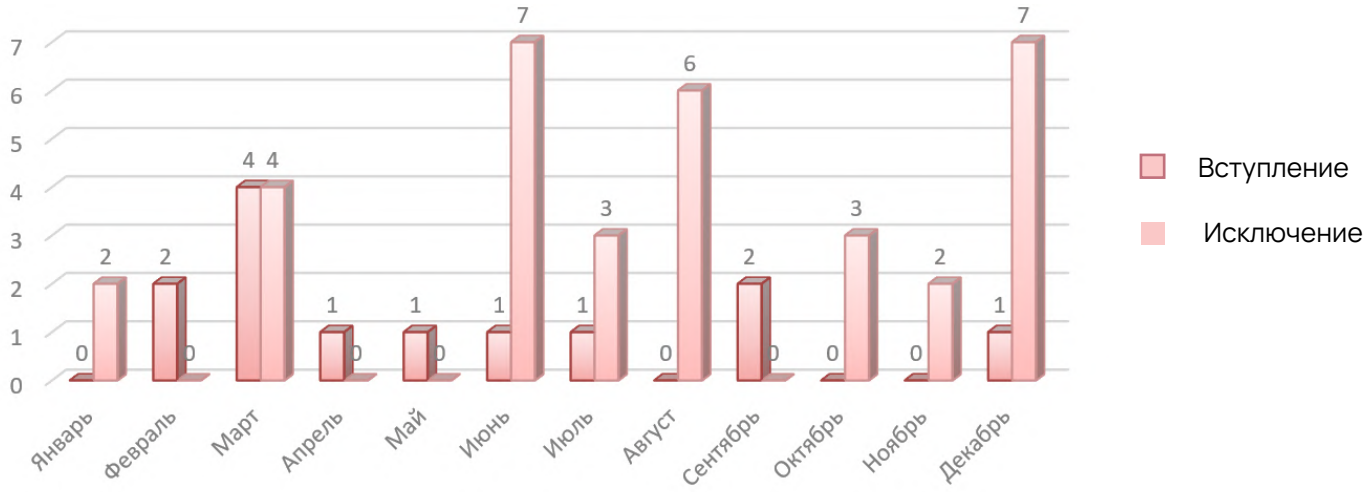
ИЗМЕНЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОРПД»

2023 год



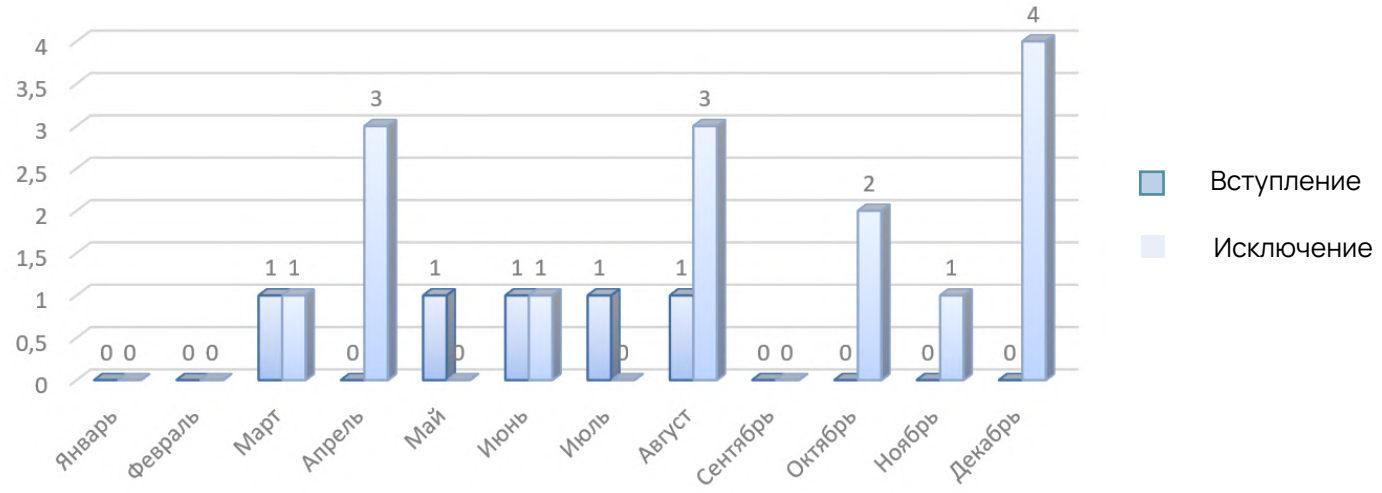
СТАТИСТИКА ИЗМЕНЕНИЯ КОЛИЧЕСТВЕННОГО СОСТАВА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР»

2023 год



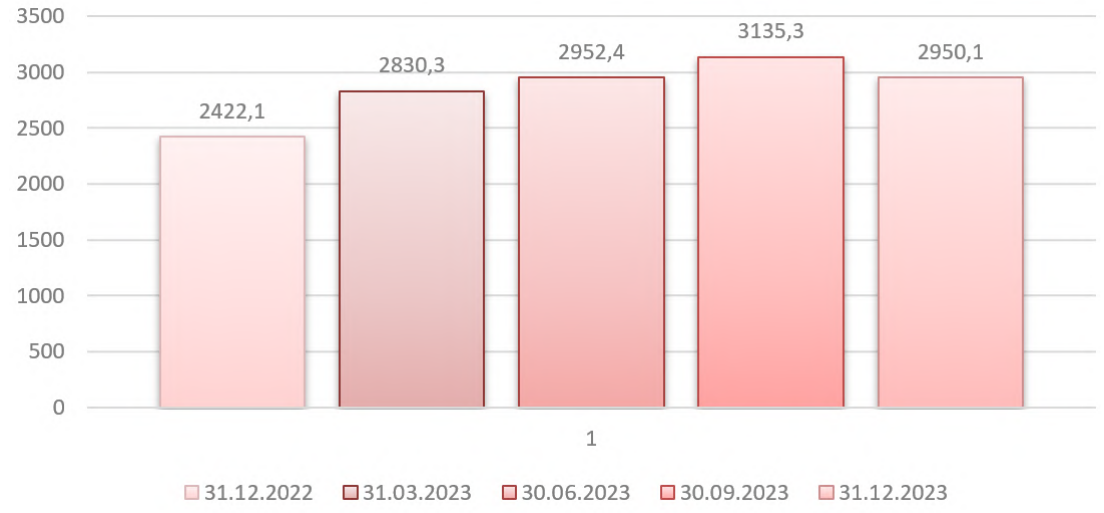
СТАТИСТИКА ИЗМЕНЕНИЯ КОЛИЧЕСТВЕННОГО СОСТАВА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОРПД»

2023 год



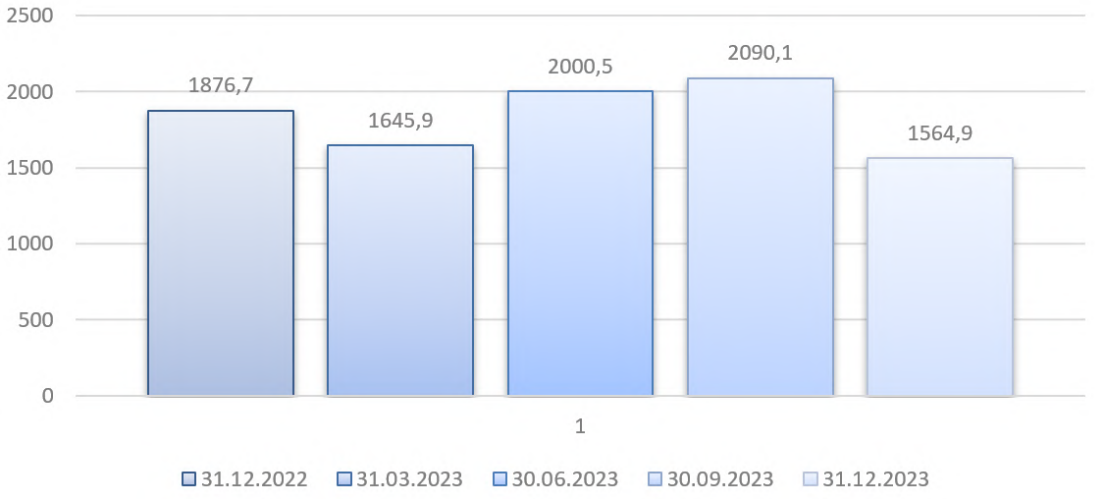
СОВОКУПНЫЙ РАЗМЕР ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР» ПО УПЛАТЕ РЕГУЛЯРНЫХ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ, ТЫС. РУБ.

2023 год



СОВОКУПНЫЙ РАЗМЕР ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОРПД» ПО УПЛАТЕ РЕГУЛЯРНЫХ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ, ТЫС. РУБ.

2023 год



НОВЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ ДЛЯ ЧЛЕНОВ СРО: ФИНАНСОВАЯ ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ РЕПУТАЦИИ

Финансовая оценка деловой репутации – это процедура, позволяющая выразить приобретенную деловую репутацию компании в денежном эквиваленте.

Главный специалист дирекций Ассоциаций Владимир Алексеевич Гришанов.

В 2023 году большинство членов Ассоциаций прошло процедуру оценки опыта и деловой репутации (ОО-иДР). По завершению сертификации, им был присвоен индекс деловой репутации – числовое значение в интервале от 0 до 100. Такой индекс определяется по требованиям национальной системы стандартов. Эта цифра отражает совокупность деловых качеств организации, её достижений и узнаваемости в ее сфере экономической деятельности.

По сути, индекс - это ключ, который открывает для организаций целый ряд возможностей, определенных на законодательном уровне.

В частности, компании становится доступна финансовая (стоимостная) оценка деловой репутации. В результате такой процедуры организация получает подтверждение стоимости своей деловой репутации в валюте Российской Федерации (рублях). Таким образом, деловая репутация становится нематериальным активом компании.

Нематериальный актив согласно ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» можно поставить на баланс организации. Это позволяет увеличить капитализацию предприятия, повысить его инвестиционную привлекательность и кредитоспособность.

Процедура финансовой оценки деловой репутации базируется на методике, разработанной в Системе сертификации деловой репутации строительной отрасли Российской Федерации «РОССТРОЙРЕПУТАЦИЯ». Эта методика включает в себя информацию о балансовой стоимости, о финансовых активах и о ранее полученном индексе деловой репутации по видам деятельности организации.

Процедура доступна для всех держателей сертификатов Системы, в том числе для членов Ассоциаций без предоставления дополнительной информации.

Инспекции Ассоциаций: отчет за 2023 год

В 2023 году Инспекции Ассоциаций провели все типы проверок членов СРО, предусмотренные требованиями действующего законодательства.

Старший инспектор Ассоциаций, Андрей Витальевич Иродов.

Так, в первом квартале 2023 года Инспекции провели проверку исполнения и совокупного размера обязательств по договорам подряда, связанных с выполнением государственных и муниципальных заказов. Всего проверено 159 строительных предприятий и 151 проектной организации. Напомним, что данный тип проверки проводится не реже, чем один раз в год.

С апреля по ноябрь 2023 года состоялся плановый контроль на соответствие участников Ассоциации требованиям к членству в составе СРО. Проверку прошли 119 строительных предприятий и 103 проектных организаций. Согласно действующему законодательству, данный тип проверки проводится в отношении членов СРО не реже, чем один раз в три года.

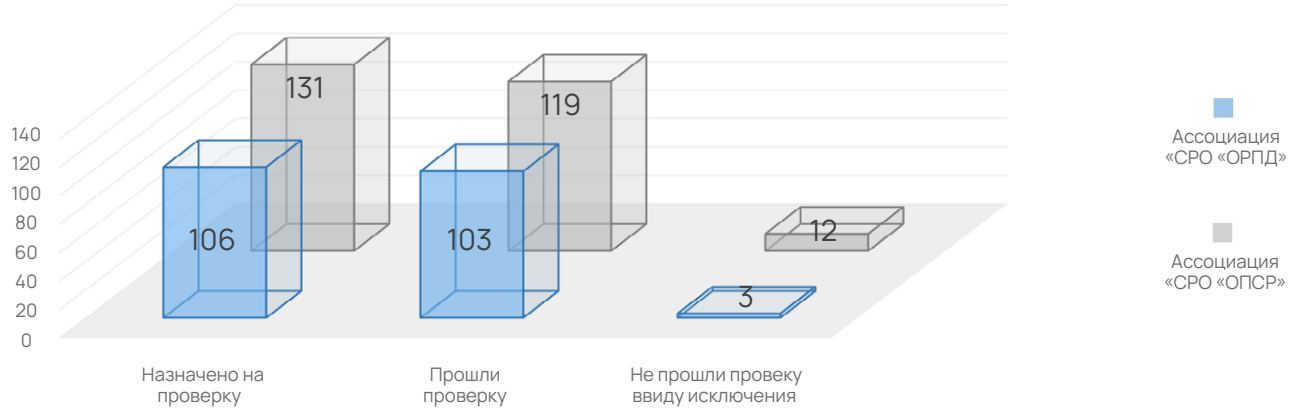
Результаты проверок размещены на сайтах Ассоциаций, а также в установленном порядке направлены в Ростехнадзор.

Помимо плановых проверок, Инспекции выполнили сбор и анализ отчетов о деятельности членов СРО в соответствии с требованиями Федерального закона № 315-ФЗ. Сводные отчеты, утвержденные правлениями Ассоциаций, также размещены на сайтах Ассоциаций.

На момент публикации материала утверждены планы проверок на текущий 2024 год – с ними можно ознакомиться на сайте Ассоциации в разделе «Контроль за деятельностью членов Ассоциации».

- план проверки исполнения в 2023 году и совокупного объема обязательств членами СРО по договорам государственных и муниципальных контрактов;
- план проведения планового контроля в отношении членов Ассоциаций в 2024 году;
- сводный план проверок на соответствие членов Ассоциаций требованиям к членству в СРО (с 2024 по 2026 гг).

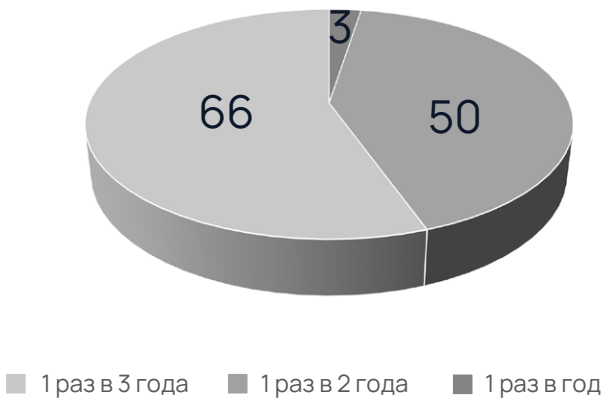
Результаты планового контроля членов Ассоциаций в 2023 году



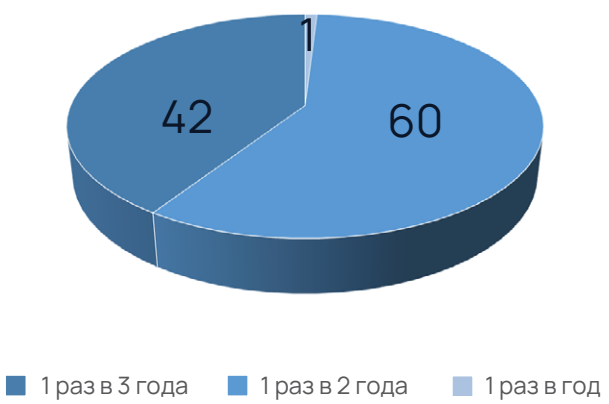
Результаты запроса сведений о деятельности членов Ассоциаций

	Ассоциация "СРО "ОРПД"	Ассоциация "СРО "ОПСР"
Получены сведения о выполнении договоров в 2022 году, заключенных согласно 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП	151	159
Получены Отчеты о деятельности членов Ассоциации за 2022 год	255	250

Периодичность проведения проверки членов Ассоциации «СРО «ОПСР» на основании результатов их планового контроля в 2023 году (периодичность, количество организаций)



Периодичность проведения проверки членов Ассоциации «СРО «ОРПД» на основании результатов их планового контроля в 2023 году (периодичность, количество организаций)



Дисциплинарные комиссии: отчет за 2023 год

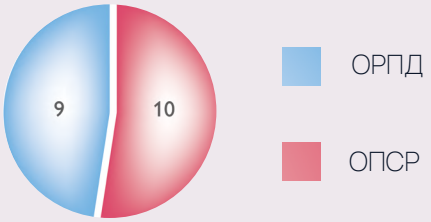
Представляем вашему вниманию статистику работы Дисциплинарных комиссий Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

Работа Дисциплинарных комиссий проводилась по итогам каждого квартала. Традиционно, рассматривались вопросы о возможности применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциаций, имеющих нарушения в части предоставления запрошенных документов или оплаты членских взносов.

Также состоялись внеочередные заседания, по итогам которых были рассмотрены поступившие жалобы и обращения в отношении нарушений членами Ассоциаций требований действующего законодательства. Приняты соответствующие решения.

За отчетный 2023 год состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии:

- в Ассоциации «СРО «ОПСР» – 10
- в Ассоциации «СРО «ОРПД» – 9



В декабре 2023 года заседания Дисциплинарных комиссий Ассоциаций проводились совместно с правлениями, что было обусловлено необходимостью принять решения об исключении отдельных членов из состава Ассоциаций ввиду имеющихся у них нарушений. По итогам заседаний были приняты консолидированные решения.

Результаты работы Дисциплинарных комиссий Ассоциаций в 2023 году:

Всего проведено заседаний, в том числе:		Ассоциация «СРО «ОПСР»	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО, в том числе:			
1.	о вынесении предписаний	194	215
2.	о вынесении предупреждений	94	80
3.	о приостановлении права осуществлять работы	0	0
4,	о применении штрафных санкций	0	0
5.	о рекомендациях об исключении из состава СРО	20	8

В большинстве рассматриваемых вопросов на заседаниях Дисциплинарных комиссий удалось достигнуть соглашений, устраивавших обе стороны - как Ассоциации, так и их членов. В целом, подводя итоги отчетного периода, результаты работы комиссий можно признать удовлетворительными.

ДАЙДЖЕСТ МЕРОПРИЯТИЙ

Информационный бюллетень «СРО» представляет подборку ключевых новостей за январь 2024 года.

За непрохождение НОК исключают из НРС

27 декабря НОПРИЗ исключил из Национального реестра более трехсот специалистов. В январе НОСТРОЙ последовал примеру коллег из Национального объединения проектировщиков: Национальный реестр покинули более восьмисот человек.

На момент выхода «Бюллетеня», за непрохождение НОК НОСТРОЙ и НОПРИЗ исключили 822 и 606 специалистов соответственно. Фото freepic.com

ВАЖНО

Причина — непрохождение независимой оценки квалификации. Повторно войти в реестр они смогут лишь через два года. Эксперты уверены, что национальные объединения будет исключать специалистов всё чаще.

Помимо этого, известно, что стоимость прохождения НОК будет увеличиваться, вопросы тестовых заданий – усложняться, загрузка экзаменационных площадок растет уже сейчас.

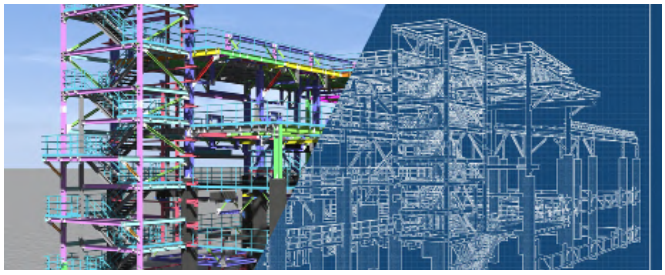
Ассоциация рекомендует специалистам НРС запланировать прохождение НОК на ближайшее время. Также Ассоциация стремится поддержать своих участников и еженедельно проводит профильные консультации по вопросам НОК. Мероприятия проходят по вторникам с 11.00 до 13.00 и четвергам с 14.00 до 18.00 в офисе Ассоциации (площадь Чернышевского, дом 5).

Запись обязательна.

Напомним: с 1 сентября 2023 года все специалисты, внесенные в Национальный реестр (НРС) обязаны пройти независимую оценку квалификации.

Минстрой поможет подготовиться к переходу на ТИМ

С 1 июля 2024 года применение технологий информационного моделирования (ТИМ) в жилищном строительстве становится обязательным. Минстрой России стремится сделать переход отрасли к новым принципам работы максимально комфортным. Для этого совместно с «ДОМ.РФ» в режиме видеоконференцсвязи проводятся отраслевые стратегические сессии «Переход на ТИМ для застройщиков».



Переход на ТИМ - логичное развитие строительной отрасли

Присоединиться к онлайн-мероприятиям могут все члены саморегулируемых организаций. Информация о последующих лекциях и записи предыдущих, а также дидактические материалы к ним можно найти в Телеграм-канале «Стратегические сессии Минстроя России и ДОМ.РФ» по ссылке https://t.me/tim_2024.

Ассоциация подчеркивает важность грядущих изменений и рекомендует ознакомиться с информационным ресурсом.

Также информируем, что специалистами Ассоциации в ближайшее время будет подготовлен вебинар по применению ТИМ в строительстве. Семинар по вопросам перехода на ТИМ состоится 6 февраля.

Форум «Россия»: День строительной отрасли

20 января 2024 года в рамках деловой программы Международной выставки форума «Россия» состоялось открытие Дня строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства. В заседании Коллегии Министерства строительства и ЖКХ принял участие член Совета Ассоциации Андрей Сергеевич Шевчук.

Член Совета Ассоциаций А.С. Шевчук на форуме «Россия». День строительной отрасли.

На пленарной сессии были подведены итоги развития строительной отрасли за последние 20 лет, состоялась презентация лучших проектов и достижений регионов. Лидеры бизнес-сообщества, авторы достижений рассказали о влиянии их работы на развитие индустрии.

«Участие в деловой программе — уникальная возможность ощутить причастность к процессу создания новых идей, направленных на развитие строительной отрасли нашей страны, — рассказал Андрей Сергеевич. -Участие в конструктивном диалоге между представителями правительства, общественно-политических организаций и бизнес-сообщества дает уникальные возможности для понимания сегодняшней экономической ситуации, оценки перспектив развития отрасли и генерации инновационных решений».

ССОО созывает президиум

Союз строительных объединений и организаций приглашает принять участие в очередном заседании президиума, которое состоится 8 февраля.

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ

На повестке дня — уточнение плана работы ССОО на 2024 год, а также подготовка к 29 практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области».

Помимо этого, речь пойдет об организации мероприятий, приуроченных ко дню строителя.

Адрес: Лермонтовский проспект, д. 13, Контактный центр строителей.

Участие необходимо подтвердить по электронной почте:Ssoo_pr@mail.ru, дополнительная информация по телефону 8 (812) 570-30-63.

World Build/State Contract приглашает к участию

15 марта 2024 года в Екатеринбурге состоится международный форум о закупках в строительстве World Build/ State Contract.

WORLD BUILD STATE CONTRACT

К участию приглашены заказчики, подрядчики, представители Минстроя, Главгосэкспертизы и Минфина РФ.

Лейтмотивом форума обещает стать ускорение строительства и проектирования по 44 и 223-ФЗ. Участники постараются ответить на ключевой вопрос: «Как требуется изменить нормы и законодательство о закупках, чтобы заказчики и поставщики могли работать лучше?»

Среди тем обсуждения - ценообразование, документация, исполнение контракта, приемка и сдача работ.

Особые предложения: рекомендации и советы по участию в закупках от профильных экспертов.

Уникальное предложением форума стала организация прямого диалога подрядчиков и ведущих заказчиков.

Так, в специальной секции о своих заказах расскажут:

- «РЖД»,
- «Сибирская генерирующая компания»,
- «Выксунский завод» («ОМК»),
- «Харампурнефтегаз»,
- «Челябинский трубопрокатный завод»,
- ОАО «Минский автомобильный завод»,
- «Навоийский горно-металлургический комбинат»,
- «Оргэнергострой»,
- Представители управлений капитального строительства,
- Единые заказчики Иркутской, Калужской областей, Башкортостана.

Организаторы форума: СРО «Уральское объединение строителей», СРО «Лига проектных организаций».

Соорганизаторы: НОСТРОЙ, федеральная электронная площадка «Тэк-Торг» и др.

Участие в форуме – бесплатное.

Подробности о мероприятии, программа и регистрация доступны на сайте стройзакупки.рф

ТИМ уже здесь! А вы готовы?

6 февраля Ассоциации организуют проведение онлайн-семинара на тему: «Актуальные вопросы цифровизации строительной отрасли: подготовка к переходу на технологии информационного моделирования (ТИМ)».

На семинаре членам Ассоциаций расскажут о переходе на ТИМ. Фото freepic.com.

Семинар более чем актуален: с 1 июля 2024 года применение ТИМ в жилищном строительстве становится обязательным. Таким образом исполняется Постановление Правительства РФ № 331 от 5 марта 2021 г.

Вебинар проведет главный специалист дирекций Ассоциаций Владимир Алексеевич Гришанов.

В ходе лекции будут рассмотрены следующие вопросы:

- актуальные требования законодательства к применению ТИМ организациями строительной отрасли;
- программное обеспечение для работы с ТИМ;
- опыт членов Ассоциации при работе с ТИМ;
- подготовка кадров для работы с ТИМ;
- полезные (в т.ч. бесплатные) сервисы для работы с ТИМ, и др.

Время проведения мероприятия: с 11.00 до 12.00, включая ответы на вопросы. Предварительная регистрация не требуется.

Мероприятие состоится в онлайн-формате на платформе: https://www.youtube.com/live/DjJEblCX8E?si=IfIlrgNmUz8WvQPa.

Президентская программа - ваше преимущество

Ассоциация сообщает: начат набор желающих для прохождения Президентской программы управленческих кадров на 2024-2025 учебный год.

Президентская программа - уникальная возможность расширить свои компетенции.

Ассоциация сообщает: начат набор желающих для прохождения Президентской программы управленческих кадров на 2024-2025 учебный год. Корпоративный университет Санкт-Петербурга принимает документы до 15 марта.

Ассоциация взаимодействует с Президентской программой уже 10 лет: многие специалисты как СРО, так и наших участников прошли обучение.

Обучение ведется по 9 направлениям подготовки как очно, так и дистанционно. Задействованы 6 ведущих вузов. Осуществляется государственное софинансирование оплаты стоимости обучения.

Предусматривается стажировка.

Информация о требованиях к кандидатам на прохождение Программы и подробности обучения можно узнать на официальном сайте: https://www.spbmrc.ru/obuchenie/prezidentskaya-programma.

Специальный корреспондент
Алексей Львович
Блахнов

Информационный бюллетень «СРО» №47

Свидетельство о регистрации Роскомнадзора: ЭЛ № ФС 77-80613 от 15 марта 2021 года.

Учредители:

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации».

Редакция:

Н.С. Петушкова
главный редактор,

В.С. Алексеева
выпускающий редактор,

Фото: А.Л. Блахнов,

Е.В. Суворкин.

Адрес редакции:

196128, Санкт-Петербург,
пл. Чернышевского, д.5,
литера А, пом. 3-Н, оф. 22.

Тел. +7 (812) 213-67-15,
+7 (812) 213-67-16.

E-mail: sro131@sroopsr.ru,
sro099@sroorpd.ru .

12+