# Информационный БЮЛЛЕТЕНЬ СРО



АССОЦИАЦИИ

«СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»:

ОПЫТ, КОТОРЫМ ХОЧЕТСЯ ДЕЛИТЬСЯ

#### стр. 4

«СтройСаморегулирование.РФ»: Открытый диалог об информационном партнерстве

стр. 12

Оценка опыта и деловой репутации членов СРО

стр. 16

Проведение плановых проверок членов СРО

# СОДЕРЖАНИЕ

| «СтройСаморегулирование.РФ»:<br>Открытый диалог об информационном партнерстве    | 4   |
|--|-----|
| Опыт, которым хочется делиться   | 10  |
| Оценка опыта и деловой репутации членов СРО                                      | 12  |
| Проведение плановых проверок членов СРО  | 16  |
| Обеспечение информационной открытости членов СРО                                 | 18  |
| Организация коллективного использования технологий информационного моделирования | .20 |
| От бумаги в цифру  | 22  |
| Дайджест мероприятий   | 24  |

## КОЛОНКА РЕДАКТОРА



#### Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск Информационного бюллетеня «СРО».

Подготовка материалов данного номера произведена совместно с сетевым изданием «СтройСаморегулирование.РФ».

Ассоциации вот уже более года являются информационными партнерами «СтройСаморегулирование.РФ», а ее специалисты часто выступают в качестве приглашенных экспертов издания, комментируя те или иные вопросы саморегулирования строительной отрасли, делясь личным опытом работы в саморегулируемой организации.

В этом номере Информационного бюллетеня «СРО» мы хотим, во-первых, познакомить читателей с «СтройСаморегулирование.РФ» и, во-вторых, рассказать о реализованных проектах наших Ассоциаций за вот уже почти 15-ти летний период работы в саморегулировании. Ведь именно благодаря своему богатому опыту и желанию им делиться наши Ассоциации и стали одними из партнеров сетевого издания.

Директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Фунтикова В августе 2022 года увидел свет первый выпуск периодического электронного издания «Строй Саморегулирование. РФ», в задачи которого входит освещение актуальных вопросов саморегулирования строительной отрасли.

Главный редактор «СтройСаморегулирование.РФ» А.С. Шевчук.



## «СтройСаморегулирование.РФ»:

## Открытый диалог об информационном партнерстве

Информационный бюллетень СРО знакомит читателей с новым отраслевым СМИ

Учредителем сетевого СМИ стал Фонд Содействия развитию организаций строительной отрасли (Фонд СРО СО) надежный партнер Ассоциаций, успешное сотрудничество с которым СРО ведут уже 11 лет.

## Строй Саморегулирование.РФ

Ассоциации стали первыми СРО, поддержавшими создание профильного СМИ: планомерное сотрудничество с изданием начато уже в августе 2022 года. С момента начала совместной работы Ассоциации обеспечивают журналистов экспертной оценкой событий в сфере строительного саморегулирования, а также консультируют относительно наиболее актуальных тем.

В свою очередь издание «СтройСаморегулирование.РФ» представило Ассоциациям всестороннюю информационную поддержку и помощь профессиональных журналистов в подготовке ряда материалов, в том числе и для информационного бюллетеня «СРО».

Сейчас настало время представить «СтройСаморегулирование.РФ» участникам Ассоциаций.

На вопросы «Бюллетеня» ответили главный редактор сетевого СМИ Андрей Сергеевич Шевчук (А.Ш.) и шеф-редактор Алексей Львович Блахнов (А.Б.).

### -Почему было создано издание «СтройСаморегулирование.РФ»?

А.Ш.: — Сотрудники Фонда знают проблемы, волнующие профессиональное сообщество. Поэтому решение о создании отраслевого СМИ, ориентированного на данную читательскую аудиторию, было обоснованным. Мы искренне рады, что Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» поддержали идею учреждения нового СМИ: партнерское взаимодействие уже дало свои результаты – при содействии

специалистов этих СРО подготовлен ряд номеров, освещающих актуальные вопросы саморегулирования. По сути, «СтройСаморегулирование.РФ» - это универсальная площадка для обмена опытом. В нашем случае, каждый выпуск издания – это портфель кейсов по конкретному вопросу. Разброс тем действительно велик, они ранжируются от прохождения специалистами членов СРО независимой оценки квалификации до анализа систем морального поощрения руководителей и специалистов, применяемых в СРО и организациях строительной отрасли.



Рынок отраслевых СМИ, освещающих саморегулирование строительной отрасли Российской Федерации.

А.Б.: — На рынке отраслевых СМИ работают профессиональные издания, посвященные вопросам саморегулирования. Однако некоторые издания представляют любую проблему или событие из этой сферы как интригу или происшествие. Наш подход несколько иной. Мы рассматриваем проблематику строительного саморегулирования через призму



Редакционная работа. Слева направо: шеф-редактор А.Л.Блахнов и главный редактор А.С.Шевчук.

практического опыта героев наших выпусков. На наших виртуальных страницах выступают руководители саморегулируемых организаций, эксперты профессионального сообщества. Специалисты рассказывают о своих наработках, делятся опытом реализации оригинальных проектов. Все выпуски издания работают на достижение следующей цели: руководитель или специалист СРО может открыть наш сайт и найти ответ на тот или иной вопрос, узнать его практическое решение, уже проверенное на практике. Уверен, что издание будет полезно и специалистам компаний строительной отрасли, так как оно позволяет узнать о примерах работы СРО со своими участниками. Отмечу, что некоторые случаи действительно уникальны.

## – Как формируется «редакционный портфель» материалов?

А.Ш.: — При издании создан и функционирует консультативный орган - редакционный совет, в который, в том числе, вошли и представители Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД». Это позволяет «держать руку на пульсе» жизни института саморегулирования и строительной отрасли в целом. Таким образом, не возникает проблем с поиском акту-

альной и проверенной информации, а также тем для последующих выпусков.

А.Б.: — Отмечу, что постоянное взаимодействие с первоисточником информации важно в наше время как никогда. Подчас журналист обычного, например, городского СМИ тратит немало времени на подачу запросов в те или иные органы власти и организации с целью получения проверенных данных из первоисточника. В нашем же случае эта проблема решена — мы всегда в курсе событий сферы саморегулирования строительной отрасли. Соответственно, в нашей работе мы оперируем исключительно проверенными фактами, полученными «из первых уст».

#### Как вы планируете работу с читателем?

А.Ш.: — Наше издание видится как коммуникационная площадка по обмену опытом, объединяющая саморегулируемые организации строительной отрасли по всей России. А их более четырехсот. И мы намерены предоставить слово на наших страницах всем желающим. Совместно с нашими читателями мы планируем создать сеть, так называемых, корреспондентских пунктов. В роли корреспондентов выступят сотрудники СРО. Темы публикаций будут

предлагаться и обсуждаться в ходе планирования текущих выпусков издания. Мы надеемся, что такая форма взаимодействия будет интересна нашей аудитории. Более того, эта работа уже начата.

А.Б.: — Хорошим примером такой работы стал выпуск № 14 за сентябрь 2023 года, посвященный подготовке к масштабному мероприятию, проводимому при поддержке Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», получившему название «Партнериат: точки роста СРО - перспективные проекты». Событие подразумевает представление проектов, открытое партнерское взаимодействие, обмен опытом. На наших страницах были опубликованы презентационные материалы проектов, которые вызвали интерес у аудитории.

#### - Какие форматы вы предлагаете читателю?

А.Ш.: — Помимо традиционных журналистских материалов на страницах нашего издания размещаются видеосюжеты: репортажи о проведении отраслевых мероприятий, интервью с экспертами, руководителями СРО, партнерами издания. В отдельное направление выделено производство и публикация тематических подкастов – несомненно перспективного направления в журналистике. Героями подкастов будут также представители профессионального сообщества строительного саморегулирования. Уже сейчас на сайте вы можете услышать аудиоролики с комментариями экспертов.



Представление издание на одной из секций Форума Труда. Прямая трансляция.

А.Б.: — В отдельное направление выделено производство так называемых «специальных выпусков»: в них раскрываются темы, напрямую не связанные с саморегулированием, однако в них могут быть зачитересованы как специалисты СРО, так и участники саморегулируемых организаций. Обращаю ваше внимание на выпуск № 8 за март 2023 года. В нем рассказывается о реализации Национального проекта «Производительность труда» в Санкт-Петербурге. Важно, что вошедшие в него строительные



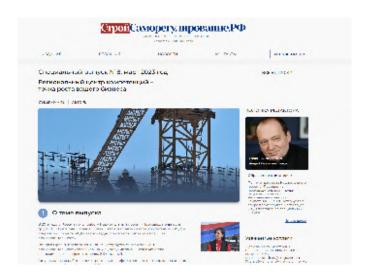
Благодарность за информационную поддержку VII Санкт-Петербургского Международного форума труда за подписью председателя Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга.

компании улучшили свои экономические показатели. Такая тема, несомненно, интересна для членов строительных СРО. Более того: специально для Седьмого Международного Санкт-Петербургского форума труда была подготовлена печатная версия выпуска, которая распространялась среди гостей мероприятия. Отмечу, что за этот спецвыпуск наше издание было отмечено благодарственным письмом от Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга за подписью его председателя Дмитрия Семеновича Чернейко.

#### - Кто может стать героем спецвыпуска?

А.Ш.: - Спецвыпуск может быть посвящен работе абсолютно любой организации, ведущей свою деятельность в строительной отрасли - важен уникальный опыт и его реальное применение.

А.Б.: — Проще говоря, мы готовы рассказать об уникальным опыте строительных и проектных компаний, СРО, Национальных объединений саморегулируемых организаций, профильных городских ко-



Спецвыпуск: электронная версия.

митетов и так далее. В каждом случае мы реализуем индивидуальный подход, обеспечивая материал высококачественными фотографиями и видеосопровождением.

#### Что издание может предложить именно членам Ассоциаций?

А.Ш.: — Руководители компаний-членов СРО могут стать нашими экспертами – их профессиональная оценка вопросов саморегулирования в строительной отрасли крайне важна для нас. Также компаниям, которые готовы поделиться уникальным опытом, мы с радостью предложим участие в спецвыпуске.

А.Б.: - Отмечу, что руководители компаний-членов Ассоциаций уже не раз принимали участие в наших публикациях в качестве экспертов. Это генеральный директор строительной компании ООО «Акт-Стрим» Виталий Николаевич Шилов, генеральный директор архитектурного бюро «Конструктив» Иван Иванович Дзержинский и многие другие. Всем им мы благодарны за оказанную поддержку в создании материалов издания.

#### - Как бы вы резюмировали наш диалог?

А.Ш.: - Перед изданием поставлены комплексные задачи, и мы уверенно их реализуем. Наши партнеры – Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» оказывают нам поддержку, позволяющую уверенно чувствовать себя в информационном поле. В свою очередь, издание всегда готово оказать информационную поддержку Ассоциациям и их участникам, а также открыто для новых партнерских контактов.



Спецвыпуск: печатная версия.

А.Б.: - На сегодняшний день коллектив редакции сформирован, издание работает эффективно. Более того, появляются новые авторы, чьи материалы вы можете читать на наших страницах. Также издание начинает сотрудничество с отраслевыми объединениями. Например, не так давно мы начали работу с Санкт-Петербургским союзом строительных компаний Сюзпетрострой – подготовили ряд видеосюжетов в телевизионном формате о проводимых им мероприятиях. Впереди большая и интересная работа!

### - Какими документами регламентируется деятельность нового CMИ?

Основополагающий документ – Устав средства массовой информации. В документе отражены взаимоотношения творческого коллектива и руководства. В случае «СтройСаморегулирование.РФ» здесь подробно описаны функции редакционного совета. Устав зарегистрирован в Роскомнадзоре. Также издание имеет официальный статус электронного



Устав и свидетельство о регистрации издания «Строй Саморегулирование. РФ».

## Редакция: Биография

## Главный редактор - Андрей Сергеевич Шевчук, член Союза журналистов России

Профессиональное образование – Санкт-Петер-бургский государственный Университет, факультет журналистки (2001 г.).

Опыт работы в журналистике более 15 лет, в том числе в федеральных изданиях: «Финансово-промышленная газета», «Строительный еженедельник», «Деловой Петербург», «Эксперт», «Коммерсанть».

Занимал должности корреспондента, обозревателя, шеф-редактора, заместителя главного редактора. Имеет опыт работы в качестве: пресс-секретаря, руководителя пресс-службы строительных компаний.

Персональная специализация: информационная аналитика. Эксперт в области массовых коммуникаций и корпоративной информационной политики.



### Руководитель журналистского коллектива (шеф-редактор) Алексей Львович Блахнов

Профессиональное образование – Санкт-Петер-бургский государственный Университет, факультет журналистки (2008 г.).

Опыт работы в журналистике более 10 лет, в том числе в петербургских изданиях: «Строительный Вестник», «Вечерний Петербург», «Вечерний Санкт-Петербург», «Аргументы и Факты. Санкт-Петербург».

Занимал должности: корреспондента отдела новостей, обозревателя отдела культуры, собственного и специального корреспондентов. Взаимодействовал с различными комитетами Правительства Санкт-Петербурга.

Персональная специализация: новости, репортаж, интервью.

Лауреат премии ОНФ «Правда и справедливость»  $(2018 \, \text{г.}).$ 



### ОПЫТ, КОТОРЫМ ХОЧЕТСЯ ДЕЛИТЬСЯ

Ассоциации СРО "ОПСР" и "СРО "ОРПД" уже более года являются информационными партнерами "Строй Саморегулирование.РФ". Как сложилась данная практика взаимодействия и почему именно к опыту Ассоциаций обратилось сетевое издание узнаем из беседы с директором Ассоциаций Викторией Фунтиковой.



Виктория Сергеевна Фунтикова, директор Ассоциаций.

## С чего началось информационное взаимодействие «СтройСаморегулирование.РФ» и Ассоциаций?

— Начну с концепции сетевого издания. «СтройСаморегулирование.РФ» создано для освещения актуальных вопросов системы строительного саморегулирования. Нам это очень близко и понятно. Кроме того, данное отраслевое сетевое издание – это еще и коммуникационная площадка по обмену опытом, объединяющая саморегулируемые организации строительной отрасли по всей России. Такая концепция, бесспорно, в духе времени. И когда один из наших партнеров – Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли, который является учредителем издания, обратился в Ассоциации с предложением выступить в качестве информационных партнеров, ответ был очевиден.

#### Как Вы полагаете, почему были выбраны именно Ассоциации в качестве информационных партнеров?

— С Фондом содействия развитию организаций строительной отрасли, учредителем издания, Ассоциации сотрудничают более 10 лет. Совместно с ним были решены самые разные задачи, которые пе-

ред нами ставят наши члены. Фонд как никто другой знает о богатом и интересном опыте работы наших саморегулируемых организаций, к тому же мы всегда готовы к общению и диалогу. Отмечу, что наши Ассоциации получили статус саморегулируемых организаций в 2009 году – фактически с самого начала становления строительного саморегулирования. Больше половины штата работают у нас именно с этого периода, то есть более 10 лет. Нам есть, что рассказать и чем поделиться с коллегами в плане опыта и интеллектуальных наработок.

#### Расскажите об опыте работы Ассоциаций за уже почти 15-летний период?

— Что касается 15-летнего опыта, то тут Вы нам дали небольшую фору: Ассоциации празднуют 15 лет получения статуса СРО 30 января 2024 года. Однако, опыт действительно солидный. Я лишь бегло расскажу о тех задачах, которые были решены за этот период, а мои коллеги, ответственные за курирование конкретных направлений деятельности, предоставят редакции более развернутый материал.

#### Да, будем Вам очень благодарны.

- Начну с констатации факта: мы живем в мире нестабильного законодательства о саморегулировании в строительной отрасли. Вызовы, с которыми сталкиваются участники Ассоциаций, требуют нестандартных решений. Но их реализация невозможна без финансирования. Практика целевых взносов как раз и предусматривает получение финансирования в необходимом объеме, в нужное время, в общественных интересах. Кстати, один из выпусков «СтройСаморегулирование.РФ», где специалисты Ассоциации выступили в качестве экспертов, был посвящен как раз этому вопросу. Например, собрать целевой взнос на благотворительность - не задача саморегулируемой организации. А организовать коллективную систему ВІМ-моделирования - необходимость и мы, при поддержке наших участников, это сделали. Или возьмем, например, взнос на организацию электронного документооборота в СРО.



Рабочая встреча представителей Ассоциаций и «СтройСаморегулирование.РФ»: обмен опытом. На фото (слева направо): генеральный директор ОВС «Кредит доверия» А.А.Черников, директор Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» В.С.Фунтикова и главный редактор «СтройСаморегулирование.РФ» А.С. Шевчук.

Казалось бы, это внутренний вопрос Ассоциаций. Но введение цифровизации во много раз упрощает, ускоряет, улучшает взаимодействие с участниками СРО. Также сокращаются расходы членов СРО (в рамках регулярных взносов) на содержание штата сотрудников, ведущих работу с документами.

## – Какие еще проекты были реализованы в интересах членов СРО и как приходит идея проекта?

— Все начинается с выявления проблемы. Так было, например, с прохождением независимой оценки квалификации (НОК). Для специалистов участников наших Ассоциаций мы обеспечили подготовку к экзамену и возможность сдать экзамен в удобное время, в комфортных условиях. Таким образом, участники Ассоциаций избегут проблем с подтверждением своей квалификации. А сами Ассоциации сохранят число своих участников, избежав неприятные дисциплинарные процедуры в отношении компаний, специалисты которых не смогли пройти НОК.

## Знаю, что Ассоциации ведут насыщенную информационную работу.

— Да, в Ассоциациях богатый информационный арсенал. Это и личные кабинеты членов СРО, новости на сайтах Ассоциаций, публикации в корпоративном издании «Информационный бюллетень СРО»

(зарегистрированное СМИ), запись и публикация подкастов и видеосюжетов, проведение семинаров и вебинаров.Это тоже наш опыт, и как показывает время – положительный.

#### Как Вам видятся перспективы сотрудничества Ассоциаций со «СтройСаморегулирование.РФ»?

– Одним из перспективных направлений вижу развитие деловых взаимоотношений с обществом взаимного страхования как альтернативным вариантом работы с привычными страховыми компаниями. В то же время активно ведем переговоры с руководством ООО «ПКРФ» о бесплатном предоставлении членам Ассоциации «продвинутого профиля» для ведения бизнеса с использованием возможностей платформы «ПолучиКонтракт.РФ». Кроме того, в соответствии с решением общих собраний Ассоциаций с 2023 года для членов Ассоциаций проводится процедура оценки опыта и деловой репутации с целью определения индекса их деловой репутации. Уверена, что целевой аудитории «СтройСаморегулирование.РФ» будет интересно узнать об этой деятельности.

## – Благодарю Вас за содержательную беседу и желаю плодотворного сотрудничества со «Строй-Саморегулирование.РФ».

- Благодарю.

## ОПЫТ АССОЦИАЦИЙ: Оценка опыта и деловой репутации членов СРО

Целевой взнос на проведение работ по оценке опыта и деловой репутации позволил членам СРО подтвердить свою квалификацию в соответствии с системой национальных стандартов (ГОСТ) и получить преимущество при государственном, муниципальном и частном заказе, а также при взаимодействии с банками.

Рассказывает главный специалист дирекций Ассоциаций Владимир Алексеевич Гришанов.



Владимир Алексеевич Гришанов, главный специалист дирекций Ассоциаций.

С момента внедрения конкурентных процедур в сфере государственных закупок в соответствии с 44-ФЗ и 223-ФЗ основной проблемой заказчиков стали недобросовестные подрядчики.

Одним из способов, который активно используются такими подрядчики для побед в закупках – существенно снижение цены (демпинг), который нано-

сит ущерб как государственным заказчикам, так и частному сектору.

Качественным средством защиты от таких практик может стать использование оценки опыта и деловой репутации для выбора подрядчика, определенной в соответствии с требованиями национальных стандартов по оценке опыта и деловой репутации.



🕻 🕻 Главный специалист дирекций Ассоциаций Владимир Георгиевич Замесов:

Постановление Правительства Российской Федерации № 2604 от 31 декабря 2021 года предоставляет заказчикам по 44-ФЗ и 223-ФЗ право подтверждать квалификацию подрядчиков через процедуру оценки опыта и деловой репутации (ГОСТ P 66.0.01-2017).

Впервые о возможностях оценки опыта и деловой репутации членам Ассоциации было доложено на Общем собрании в январе 2022 году. В ходе дискуссии было принято решение провести анализ рынка и предложить оптимальное решение, позволяющее членам Ассоциации получить качественную услугу, которая будет котироваться на рынке.

Уже на летнем Общем собрании членов Ассоциации дирекция отчиталась, что в ходе анализа выявлено множество предложений об оценке опыта и деловой репутации. Однако, совместно с представителями Росстандарта, Росаккредитации и ТК066 выяснилось, что большинство предложений не удовлетворяют требованиям государственных стандартов по оценке опыта и деловой репутации, а значит и документы, которые выдаются по итогу процедуры не могут быть использованы по назначению. Более того, на рынке не представлено ни одного предложения, которое специализируется исключительно на строительной отрасли.

В ходе обсуждения сложившейся ситуации на Общем собрании было принято решение создать собственную систему сертификации деловой репутации, которая будет работать строго по нормам государственных стандартов.

Созданная система сертификации деловой репутации в строительной отрасли Российской Федерации получила название «РОССТРОЙРЕПУТАЦИЯ». Руководящим органом системы стал давний партнёр Ассоциации - Фонд содействия развитию строительной отрасли Российской Федерации.

Для полноценного понимания специфики оценки деловой репутации в ноябре 2022 года Ассоциация «СРО «ОРПД» стала членом Технического комитета по стандартизации 066 «Оценка опыта и деловой репутации предприятий». Членство в ТК066 даёт возможность не только быть в курсе изменений в сфере оценки деловой репутации, но и непосредственно предлагать решения по улучшению самой процедуры.



В дополнение к этому технические специалисты Фонда автоматизировали расчёт деловой репутации. Такой подход позволил полностью исключить человеческий фактор при расчёте индекса деловой репутации и сконцентрировать внимание экспертов именно на фактах деятельности компании и формировании детализированного отчёта.



🕻 🕻 Член правлений Ассоциаций Александр Львович Разживин:

Проводя анализа предложений по оценке опыта и деловой, репутации Ассоциация вела активный диалог с государственными органами, осуществляющими контроль за процедурой оценки опыта и деловой репутации. Проведен ряд встреч, а также направлено свыше 30-ти писем.



🕻 🕻 Член правлений Ассоциаций Александр Львович Разживин:

Индекс деловой репутации - это количественная оценка в баллах от 0 до 100, выставляемая по принципу, описанному в стандарте, позволяющая оценить степень надежности компании.

Первый сертификат по оценке опыта и деловой репутации был выдан члену Ассоциации в марте 2023 года.

Для удобства участников СРО дирекцией Ассоциаций были проведены обучающие вебинары, в которых подробно было рассказано о том, как и какую информацию предоставлять в орган по сертификации для успешного прохождения процедуры оценки.

Летом 2023 года в ходе сбора обратной связи выяснилось, что многие члены Ассоциации используют полученные сертификаты об оценке опыта и деловой репутации не только в государственном и муниципальном заказе, но и в банках для получения более выгодных условий кредитования.

Реализация целевого взноса на подготовку и проведение процедуры оценки опыта и деловой репутации предоставила членам Ассоциации важный



В.А. Гришанов ведёт семинар по вопросам ООиДР.

инструмент, позволяющий расширить их возможности и получать больше выгодных предложений. При этом современный коллективный подход позволяет свести к минимуму затраты и риски участников системы оценки деловой репутации.



Сертификат соответствия, содержащий индекс деловой репутации. Именно такой документ получают компании, по результатам прохождения ООиДР

# Организации, прошедшие оценку опыта и деловой репутации в октябре 2023 года

| ОПФ                               | Наименование                   | ИНН        |  |
|-----------------------------------|--------------------------------|------------|--|
| Участники Ассоциации «СРО «ОПСР»: |                                |            |  |
| 000                               | «Глэлис»                       | 7807199387 |  |
| 000                               | «АМП»                          | 7805120141 |  |
| 000                               | «СК Отделстрой»                | 7814407736 |  |
| 000                               | СК «Антарэс»                   | 7801568013 |  |
| 000                               | «Бюро Инженерных Работ»        | 7820319904 |  |
| 000                               | «ЮНИКС»                        | 7803038910 |  |
| 000                               | «NCC»                          | 7802684291 |  |
| 000                               | «ГенСтрой»                     | 7820079106 |  |
| 000                               | ТД «СКМ»                       | 6671018222 |  |
| Участники Ассоциации «СРО «ОРПД»: |                                |            |  |
| 000                               | Аврора Девелопмент             | 7820057007 |  |
| 000                               | «Яргеопроект»                  | 7604172728 |  |
| 000                               | «АЙСБЕРГ СПб»                  | 7840422057 |  |
| 000                               | «КОЛОРТЕРМ»                    | 6452104126 |  |
| 000                               | «ТГЭС»                         | 7807380522 |  |
| 000                               | «ИК «Город-А»                  | 7813600085 |  |
| 000                               | «ЮНИКС»                        | 7803038910 |  |
| 000                               | «ГидроПромПроект»              | 7816676861 |  |
| 000                               | «ВОПЭ»                         | 3525445943 |  |
| 000                               | «ЭнергоРесурс»                 | 7604244612 |  |
| 000                               | СК «Антарэс»                   | 7801568013 |  |
| 000                               | «FCC»                          | 7810824320 |  |
| 000                               | «КРЫМСКОЕ ГОРНОПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 9102216870 |  |

## ОПЫТ АССОЦИАЦИЙ: Проведение плановых проверок членов СРО

За годы существования институт саморегулирования в строительной отрасли не раз подвергался реформированию. Однако, самые серьезные изменения произошли в 2016 - 2017 годах. Кардинально изменился перечень организаций, которым членство в СРО стало ло необходимо. И что вполне логично изменились требования, предъявляемые к ним.



Страший инспектор Ассоциаций, Андрей Витальевич Иродов.

#### Андрей Витальевич Иродоов, старщий инспектор Ассоциаций:

«Новые требования, которые вступили в силу в 2017 году изменили саморегулирование. Так с 01 июля 2017 года стало запрещено осуществлять деятельность на основании выданных СРО свидетельств о допуске к работам. Был введен принцип регионализации в строительных СРО. Многим организациям – членам СРО необходимо было сформировать дополнительно компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для выполнения работ по государственным контрактам, а также ежегодно

отчитываться по исполнению обязательств, связанных с этими договорами. Нововведением стало и создание Национального реестра специалистов, наличие в штате которых стало обязательным требованием для членов СРО».

В ходе подготовки к очередному плановому контролю стало понятно, что наработанные и налаженные процессы за 7 лет устарели и стали непригодны для применения в новых условиях. Инспекции Ассоциаций при непосредственном участии членов правления пересмотрели наработанную схему проведения планового контроля. Были разработаны

новые методы анализа деятельности членов СРО, а также подготовлены абсолютно новые формы документов для его прохождения. После проделанной работы важной задачей стало качественно довести новую информацию непосредственно до людей «на местах», а именно до специалистов членов Ассоциаций, которые являются ответственным за взаимодействие с саморегулируемыми организациями.

#### Андрей Витальевич Иродоов, старщий инспектор Ассоциаций:

«После реформы «саморегулирования» мы понимали, что перед проведением контрольных мероприятий членов СРО, предусмотренных законом, необходимо было полностью пересмотреть внутренние документы, перечень запрашиваемых сведений и форм. И, естественно, всю обновившуюся информацию нужно было оперативно довести до сведения участников в максимально простой и понятной форме».

Пытаясь решить поставленную задачу, правление и дирекция СРО пришли к выводу, что необходимо организовать работу по подготовке документов для прохождения проверки членами СРО двумя способами.

Членам СРО предоставили на выбор два варианта. Так, они могли направить в офис СРО своего сотрудника для бесплатного обучения в рамках проводимых семинаров либо оплатить услуги консультанта, который бы помог подготовить необходимые документы для проверки. Оплата услуг консультантов членом СРО и подготовка самих документов была реализована через введение (по решению правления) добровольного взноса, который уплачивали только заинтересованные в этом члены СРО.

Почему была предусмотрена такая альтернатива? В СРО состоит ряд компаний, которым проще передать подготовку документов на аутсорсинг и такой вариант был для них наиболее удобен. Однако, почти 70% участников СРО воспользовались возможностью бесплатного обучения своих представителей.

#### Андрей Витальевич Иродоов, старщий инспектор Ассоциаций:

«Отклик на предложение о бесплатном обучении в рамках семинаров был колоссальный: когда мы начали получать заявки на участие в мероприятии, то поняли, что в конференц-зале просто не хватает мест. Поэтому такие семинары проводились каждую неделю в течение месяца».



Обучающий семинар по подготовке документов для прохождения планового контроля членами СРО.

Добровольный взнос был предложен в основном для того, чтобы удовлетворить потребности определенной группы предприятий – членов СРО. При этом, сбор денежных средств не являлся самостоятельной целью. Скорее наоборот, Ассоциации были заинтересованы обучить как можно большее количество представителей своих участников, чтобы они смогли обеспечить успешное прохождение контрольных мероприятий своим организациям. Это дало свои результаты — на сегодняшний день уже более 85 % членов СРО готовят документы самостоятельно без какой-либо помощи «со стороны».

#### Андрей Витальевич Иродоов, старщий инспектор Ассоциаций:

«Отмечу, что добровольный взнос на привлечение консультанта для подготовки документов до сих пор существует и этой услугой компании могут воспользоваться. Семинары, разъясняющие работу с документами, также не потеряли свою актуальность: возможность проведения онлайн-трансляций позволяет обучать и региональных участников «проектной СРО».

Незадолго до наступления срока плановой проверки, участник СРО имеет возможность либо обучить своего сотрудника основам подготовки документов и заполнению форм, запрашиваемых в ходе контрольных мероприятий, либо получить помощь платного консультанта.

Сейчас можно утверждать, что выработанный механизм взаимодействия полностью устраивает обе стороны – как СРО, так и ее участников. Порядок получения запрашиваемых документов выстраивается не на применении мер дисциплинарного воздействия, а на основании двух альтернативных подходов, основанных, в первую очередь, на партнерских взаимоотношениях.

## ОПЫТ АССОЦИАЦИЙ:

## Обеспечение информационной открытости членов СРО

В мае 2021 года в Ассоциациях на основании решений Общих собраний членов СРО был введен единоразовый целевой взнос для обеспечения информационной открытости. Собранные средства позволили не только выполнить требования действующего законодательства, но и предоставить членам СРО новые информационные возможности для их развития.



Павел Михайлович Пеньтюк, главный специалист дирекций Ассоциаций.

√ √ «В 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» в статье 6 прописаны основные функции, которые осуществляет саморегулируемая организация. И вот одной из таких функций является функция по обеспечению информационной открытости деятельности своих членов и опубликованию информацию об этой деятельности в установленном порядке. То есть законодатель довольно четко устанавливает требования к обеспечению информационной открытости саморегулируемой организации и деятельности ее членов».

#### Информационный Бюллетень «СРО»

Информационный бюллетень «СРО» уже более трех лет ежемесячно освещает самые важные события, происходящие в Ассоциациях в частности и в саморегулировании в целом. Бюллетень выходит в электронном формате, адаптированным для печати. На его страницах — отчеты органов управления, комментарии экспертов и актуальные материалы о самих участниках Ассоциаций. В 2021 году Бюллетень СРО зарегистрирован в Роскомнадзоре в качестве электронного периодического издания (рег. номер в реестре РОСКОМНАДЗОРА — ЭЛ  $\mathbb{N}^2$  ФС 77 — 80613 от 15.03.2021 г.). С 2023 года в Бюллетене добавлена рубрика «Гость номера», в которой акцент сделан именно на руководителях компаний, состоящих в Ассоциациях.

#### Электронный справочник и аудиокаталог

Создание справочников, содержащих информацию о своих членах – еще один информационный проект Ассоциаций. Целевой взнос помог вывести работу по этому проекту на совершенно новый уровень – справочник стал интерактивным и обрел аудиоверсию. Информация о каждом участнике Ассоциации, размещенная в справочнике, дублируется аудиороликом, который может служить визитной карточкой компании.

#### Сайты членов СРО

За счет средств целевого взноса Ассоциации обеспечили каждого своего члена индивидуальным типовым сайтом. Такая необходимость возникла по двум причинам. Во-первых, налоговая инспекция достаточно подозрительно относится к компаниям, не имеющих индивидуальных сайтов, что в свою очередь может стать основанием для дополнительных проверок со стороны налогового органа. Во-вторых, многие члены СРО неоднократно обра-

щались в Ассоциацию с просьбой оказать содействие именно в разработке и создании их сайтов. Благодаря целевому взносу этот вопрос был решен, и у всех без исключения членов СРО появились индивидуальные Интернет-страницы.

#### Подкасты и интервью

Благодаря сотрудничеству Ассоциаций с партнерской организацией — Фондом поддержки перспективных проектов (Фонд ППП) у членов СРО появилась возможность рассказать о своей деятельности не только на страницах Бюллетеня и своего сайта, но и в рамках аудиоподкаста и видеоинтервью. Фонд ППП регулярно предоставляет Ассоциации студии аудио- и видеозаписи, которые специализируются на производстве корпоративных аудио- и видеоматериалов.

### Съемки видеоинтервью с представителями членов СРО

Подкаст Ассоциаций выходит не так часто, как хотелось бы, однако за два года его существования суммарное количество прослушиваний выпусков превысило 40 000. Более того, подкаст занимает первые строчки в поисковых системах Яндекс и Google, а также периодически становится предметом обсуждения в отраслевых СМИ.

#### Новостная передача «Новости СРО»

Во многом благодаря сотрудничеству со студиями аудио- и видеозаписи Ассоциации регулярно выпускают новостные видеоролики, в которых рассказывают о главных внутрикорпоративных новостях и важных событиях в отрасли. Вместе с этим, органы управления и их руководители по мере необходимости публикуют видеоотчеты о своей деятельности и другие информационные сообщения.

#### Прямые трансляции

Онлайн-трансляции мероприятий, таких как общие собрания, семинары и круглые столы – еще одна составная часть информационной деятельности Ассоциаций. В период пандемии удаленная работа и дистанционное взаимодействие вышли на первый план. Пандемия закончилась, а накопленный опыт активно применяется и по сей день и, при этом, он очень востребован среди участников Ассоциаций.

#### Официальные информационные каналы

Все медиаматериалы о деятельности Ассоциаций и их членов, распространяются через официальные информационные источники – сайты и Телеграм-каналы. Безусловно, такая работа дает свои плоды – деятельность СРО становится более открытой, а ее участникам проще взаимодействовать друг с другом.

Безусловно, каждый из этих форматов востребован, ведь запросы аудитории разные: кто-то послушает подкаст на заданную тему, кому-то привычнее пролистать бюллетень и ознакомиться с результатами работы Ассоциаций в формате электронного издания, а кто-то с удовольствием посмотрит квартальный видео - отчет руководителя Ассоциаций. Чем больше форматов, тем больше аудитории можно привлечь и до каждого в доступном и интересном для него ключе донести информацию, а также обеспечить информационную открытость деятельности членов СРО. Именно поэтому, важной задачей Ассоциации видят развитие информационных источников в разных форматах и работу выстраивают таким образом, чтобы развивать и популяризировать каждый формат.



Мария Сергеевна Власенко, старший специалист дирекций Ассоциаций.

🕻 🕻 Очень важно донести информацию до максимального количества наших участников в доступном и интересном для них ключе. Например, с 01 сентября 2023 года произошли изменения в законодательстве: вместо повышения квалификации ввели НОК - независимую оценку квалификации для специалистов, сведения о которых внесены в Национальные реестры. Поэтому мы были рады возможности осветить эту тему в разных форматах: и в форме Бюллетеня, и в форме проведения круглого стола, куда были приглашены эксперты отрасли, а также путем размещения соответствующей информации в личных кабинетах членов СРО и Телеграм-каналах Ассоциаций

11

## ОПЫТ АССОЦИАЦИЙ:

# Организация коллективного использования технологий информационного моделирования

Соответствующий целевой взнос помог членам Ассоциаций освоить и внедрить в свою работу технологии информационного моделирования (ТИМ) за счёт обучения специалистов и предоставления совместно используемой технической базы.



Алексей Сергеевич Быстров, главный технический специалист Ассоциаций: комплекс мер позволил подготовить участников ассоциаций а применению ТИМ

В начале 2020 года тематика внедрения ТИМ стала особенно актуальной. Строительное сообщество задавалось вопросами о необходимости использования информационного моделирования и способах его внедрения. Очевидно, что волна вопросов о технологиях информационного моделирования не обошла стороной и членов СРО. Основными проблемами стали выбор программного обеспечения, обучение сотрудников и покупка дорогостоящего компьютерного оборудования.

15 сентября 2020 года было принято Постановление Правительства РФ N 1431 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства».

На одной из рабочих встреч руководителей членов СРО с представителями правления и дирекции состоялось обсуждение проблемы внедрения новых технологий и возможных путей их решения.

Опыт Ассоциаций: ТИМ

В результате было принято решение о создании обучающего курса для повышения квалификации специалистов членов СРО по использованию отечественного и зарубежного программного обеспечения, а также о формировании серверного комплекса виртуализации рабочих мест для работников членов СРО. Партнерская компания дополнительного профессионального образования разработала две учебные программы, включающие теоретический и практический материал для строителей и проектировщиков.

Вместе с этим, дирекцией и техническими консультантами Ассоциаций решалась проблема закупки компьютерного оборудования, необходимого для работы с ТИМ-моделями.

На общих собраниях членов Ассоциаций, которые состоялись в сентябре 2020 года, была дана оценка перспективности начатой работы. Участники собраний согласились с её актуальностью и приняли решение о необходимости введения отдельного целевого взноса.

Благодаря средствам целевого взноса, уже в 2021 году работники членов Ассоциаций смогли пройти обучение и получить доступ к серверному комплексу виртуализации с предустановленным зарубежным программным обеспечением — Autodesk Revit и отечественным — Renga. Это позволило членам СРО успешно освоить и внедрить ВІМ-технологии в свою работу и быть готовыми к новым требованиям законодательства.

5 марта 2021 года принято Постановление Правительства РФ № 331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».

Реализация целевого взноса позволила членам СРО успешно адаптироваться к изменениям законодательства и требованиям рынка. В дальнейшем, опыт применения ТИМ и созданные образовательные программы могут быть успешно использованы для обучения новых специалистов, повышения их квалификации и улучшения взаимодействия с коллегами по строительной отрасли.

Благодаря профильному целевому взносу, члены Ассоциаций обрели возможность плавно перейти на использование технологий информационного моделирования.



Постановление правительства № 331 от 05 марта 2021 года.

Безусловно, каждый из этих форматов востребован, ведь запросы аудитории разные: кто-то послушает подкаст на заданную тему, кому-то привычнее пролистать бюллетень и ознакомиться с результатами работы Ассоциаций в формате электронного издания, а кто-то с удовольствием посмотрит квартальный видео - отчет руководителя Ассоциаций. Чем больше форматов, тем больше аудитории можно привлечь и до каждого в доступном и интересном для него ключе донести информацию, а также обеспечить информационную открытость деятельности членов СРО. Именно поэтому, важной задачей Ассоциации видят развитие информационных источников в разных форматах и работу выстраивают таким образом, чтобы развивать и популяризировать каждый формат.

 Алексей Быстров, главный технический специалист Ассоциаций:

Уникальность всей работы, финансируемой за счёт средств целевого взноса, состоит в комплексном подходе и совместной работе сотрудников дирекции и специалистов членов СРО. Наличие этого взноса обеспечило членам Ассоциаций возможность плавно перейти на использование технологий информационного моделирования. Современное качественное дистанционное обучение, доступ к программному обеспечению и технической базе для успешного освоения и внедрения ТИМ в строительной отрасли стали основой для решения актуальных задач и развития членов СРО.

"

## ОПЫТ АССОЦИАЦИЙ: От бумаги в цифру

В октябре 2019 года Общие собрания членов Ассоциаций приняли решение о введении специального целевого взноса для цифровизации и улучшения информационного взаимодействия между СРО и их членами. Рассказывает главный специалист дирекций Ассоциаций Владимир Гришанов.



Владимир Алескеевич Гришанов, главный специалист Ассоциаций.

Как известно, саморегулируемые организации хранят всю информацию о своих членах за весь период совместной работы. На исходе десятилетия саморегулирования Ассоциации столкнулись с проблемой – бумажный архив становился всё больше, а поиск информации в нём все сложнее. Более того, члены СРО всё чаще говорили об электронном формате взаимодействия и приводили в пример своих контрагентов.

В связи с этим, осенью 2019 года на Общих собраниях было принято решение о введении целевого взноса на цифровизацию деятельности СРО и развитие информационной открытости, путём внедрения электронного архива, электронного документооборота и системы личных кабинетов для каждого члена СРО.

Сотрудники дирекций Ассоциаций тщательно оценили готовые решения, представленные на рынке

отечественного программного обеспечения. И после консультации с профильными специалистами смогли успешно решить поставленные перед ними задачи.

Было проведено исследование готовых программных продуктов, позволяющих организовать электронный документооборот. Однако готовые решения, представленные на рынке, не соответствовали требованиям специалистов.

Наибольшую дискуссию вызвал вопрос с организацией электронного документооборота. Готовых решений для СРО в то время никто не давал, а предлагаемые продукты были шаблонными – для широкого круга, прежде всего коммерческих организаций, с необходимостью оплаты за каждый переданный документ. Подсчитав средний объём передаваемых документов между СРО и их членами за год, стало ясно, что, используя готовые решения, средств целевого взноса хватит максимум на два года работы. В дополнение к этому не решалась задача комплексной цифровизации, когда бы специалисты и члены СРО могли работать внутри одной электронной среды без необходимости установки разрозненного программного обеспечения.

Оценив имеющуюся ситуацию, было принято решение разработать собственный программный комплекс, который сможет удовлетворить нужды самой СРО и ее членов.

Средства целевого взноса были направлены на разработку программного комплекса и техническое обеспечение проекта. К разработке была привлечена опытная команда ІТ -специалистов, которая разработала программное обеспечение, соответствующее потребностям СРО и обеспечивающее полную юридическую силу передаваемых документов. В феврале 2020 года были представлены первые результаты внедрения нового программного комплекса.

Система электронного документооборота между Ассоциациями и их участниками: упрощает взаимодействие, экономит время.

Разработанный электронный документооборот соответствует всем требованиям Федерального закона  $N^{\circ}$  63-Ф3 от 06.04.2011 «Об электронной подписи» и передаваемые через него документы имеют соответствующую юридическую силу

#### Личные кабинеты членов СРО.

Для участника Ассоциации личный кабинет члена СРО — это центр системы электронного документо-

оборота: здесь он получает письма от органов СРО, направляет в организации запрашиваемые документы, вносит изменения в данные о компании и многое другое.

#### Павел Пеньтюк, главный специалист дирекций Ассоциаций

Важно отметить, что благодаря внедрению цифровизации в период пандемии коронавируса в 2020 году СРО продолжали функционировать в нормальном режиме, взаимодействуя с членами через созданные IT-решения.

В 2021 году появилась возможность дистанционного вступления в СРО – стало возможным заполнить, подписать и отправить необходимые документы удаленно в режиме «одного окна».

Сегодня все цифровые сервисы полноценно функционируют, продолжается их развитие в соответствии с новыми требованиями законодательства. Успешная реализация целевого взноса и внедрение собственных цифровых решений позволили оптимизировать работу сотрудников Ассоциаций, существенно снизить расходы на физические носители и упростить процесс взаимодействия СРО и их членов, возможно, на годы вперёд.

Цифровизация деятельности Ассоциации предоставила уникальные возможности для их членов, включающие в себя полностью электронное взаимодействие с СРО, а также возможность дистанционного вступления в их состав. В свою очередь, для сотрудников Ассоциаций эти инновации позволили оптимизировать работу, снизить расходы и улучшить взаимодействие с членами, создавая достойную основу для долгосрочного сотрудничества.

#### Павел Пеньтюк, главный специалист дирекций Ассоциаций

Разработанный электронный документооборот соответствует всем требованиям федерального закона № 63-Ф3 от 06.04.2011 «Об электронной подписи» и передаваемые через него документы имеют соответствующую юридическую силу.

24 События

## ДАЙДЖЕСТ МЕРОПРИЯТИЙ

Информационный бюллетень СРО представляет вашему вниманию подборку ключевых событий за октябрь из жизни Ассоциации.

#### Остерегайтесь мошенников!

В начале октября Ассоциации получили сведения от НОСТРОЙ и НОПРИЗ: участились случаи попыток мошенничества - злоумышленники рассылают от имени саморегулируемых организаций на официальных бланках СРО предложения о прохождении проверок на коммерческой основе.



Получив звонок с коммерческим предложением якобы от СРО, незамедлительно перезвоните своему инспектору либо свяжитесь с любым другим подразделением Ассоциаций.

#### Действия мошенников:

- 1. Используя бланки СРО, злоумышленники заменяют контактные данные (e-mail и номер телефона) на похожие, отличие заключается несколькими знаками и цифрами.
- 2. Электронный адрес мошенников обычно включает в себя домены общедоступных почтовых сервисов yandex.ru, mail.ru, gmail.com.
- 3. Городской номер телефона может содержать код другого региона.
- 4. В качестве образов заполнения отчетов о деятельности члена СРО присылаются устаревшие формы отчетности, скачанные из архивных разделов официального сайта СРО, находящихся в открытом доступе.

5. В качестве конкурентного преимущества прохождения проверки на коммерческой основе указывается отсутствие необходимости предоставлять документы и отчетность.

Ассоциация подчеркивает: предоставление документов и отчетности является обязательным условием для прохождения контрольных мероприятий.

Ассоциация информирует, что не оказывает услуги по проведению проверок членов СРО на коммерческой основе. Актуальная информация о проводимых контрольных мероприятиях отображается в личных кабинетах членов Ассоциации.

За каждым участником Ассоциации закреплен личный инспектор. Информацию об инспекторе, такую как ФИО, контактный телефон и адрес электронной почты, с которого направляются уведомления, можно проверить в личном кабинете члена Ассоциации.

В случае получения сомнительных уведомлений, направляемых якобы от лица Ассоциации либо ее представителей, необходимо предпринять следующие действия:

- 1. Сличить информацию об отправителе в личном кабинете члена Ассоциации.
- 2. Проверить данные о проведении контрольных мероприятий в личном кабинете члена Ассоциации.
- 3. Связаться с Инспекцией Ассоциации.
- 4. Сообщить о получении подозрительного коммерческого предложения.
- 5. Осведомиться о планах проведения контрольных мероприятий.

Контактные телефоны Инспекции: +7 (812) 213-32-15, +7 (905) 213-66-11.

#### Уровень ответственности растет



Участники Ассоциаций не стоят на месте: компании идут по пути постоянного развития. Один из примеров проектная компания Крымское горнопроектное бюро.

Проектировщики работают в строительной отрасли с 2016 года, в Ассоциации состоят более трех лет. За это время компания снискала исключительно положительную репутацию.

Сейчас проектировщики приняли решение расширить возможности компании: внесены дополнительные средства в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств. Теперь ответственность компании повышена до второго уровня, что позволяет заключать договоры подряда стоимостью до 50 млн. рублей, в том числе и на конкурсной основе.

Отметим, что в сферу компетенций предприятия входят кадастровые и маркшайдерские работы, инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, подготовка проектной документации горных предприятий.

Ассоциация выражает уверенность, что новый уровень ответственности поможет участнику решить поставленные задачи и откроет новые перспективы развития предпринимательской деятельности.

#### Минстрой проверил работу Госэкспертизы



Минстрой РФ провел мониторинг работы региональных органов Госэкспертизы. Речь идет о проверке членства проектных компаний в соответствующих СРО, а также наличия в Национальном реестре специалистов сведений о главных инженерах проектов, утвердивших документы.

Основную информацию Минстрою передал НО-ПРИЗ. Согласно данным Национального объединения, более чем в 70 % случаев региональная Госэкспертиза принимает документацию без необходимой проверки в установленном порядке.

Такое грубое неисполнение законодательства ведет к низкому качеству проектной документации. Более того, если использование такого проекта повлечет за собой ущерб третьим лицам или неисполнение договорных обязательств, то получение законной компенсации будет невозможно.

Минстрой напоминает: несоответствие документации требованиям к ее подготовке – это основание для отказа в приеме на экспертизу.

В свою очередь, Ассоциация напоминает своим участникам о необходимости соблюдения требований, регламентирующих подачу документов в Госэкспертизу: их исполнение экономит время,

затрачиваемое на исправление замечаний. Кроме того, это бережет репутацию подписанта таких документов – главного инженера проекта, не создавая риск исключения такого специалиста из соответствующего Национального реестра.

#### Плановый контроль. Итоги октября

По результатам проделанной работы в октябре проверку прошли 17 строительных и 23 проектных организаций. В заключительный период, продлившийся до 16 ноября, проверку прошли 3 строительных и 4 проектных компании.

Данная проверка на 2023 год является заключительной — Инспекция завершает запрос сведений у членов Ассоциации в рамках планового контроля. Итоги работы будут подведены на Общем собрании участников Ассоциаций.

#### ПКРФ: ІТ-платформа для бизнеса

31 октября в офисе Ассоциаций прошел онлайн-семинар Возможность улучшения работы предприятия за счёт использования информационной ІТ-платформы ПКРФ.

Участникам мероприятия были представлены возможности развития строительного бизнеса с использованием IT-платформы «ПКРФ».

Семинар провел главный специалист дирекции Ассоциации Владимир Алексеевич Гришанов. Перед слушателями также выступили генеральный директор ООО «ПКРФ» Максим Михайлович Конопляников и руководитель отдела государственного заказа ООО «ПКРФ» Григорий Александрович Бендиков.

В частности, были рассмотрены следующие вопросы:

- государственные и частные закупки на ІТ-Платформе;
- финансовые продукты, представленные на IT-Платформе;
- закупки товаров (продукции), работ услуг на IT-Платформе;
- бесплатный бизнес-профиль для членов Ассоциации на ІТ-Платформе.

Видеозапись семинара доступна в личных кабинетах членов СРО.

Специальный корреспондент Алексей Львович Блахнов



### Информационный бюллетень «СРО» № 44

Свидетельство о регистрации Роскомнадзора: ЭЛ № ФС 77 80613 от 15 марта 2021 года.

#### Учредители:

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации».

#### Редакция:

Н.С.Петушкова главный редактор,

В. С. Фунтикова выпускающий редактор,

Фото: А.Л. Блахнов, Е.В. Суворкин.

#### Адрес редакции:

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5, литера А, пом. 3-H, оф. 22.

Тел. +7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16.

E-mail: sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru.