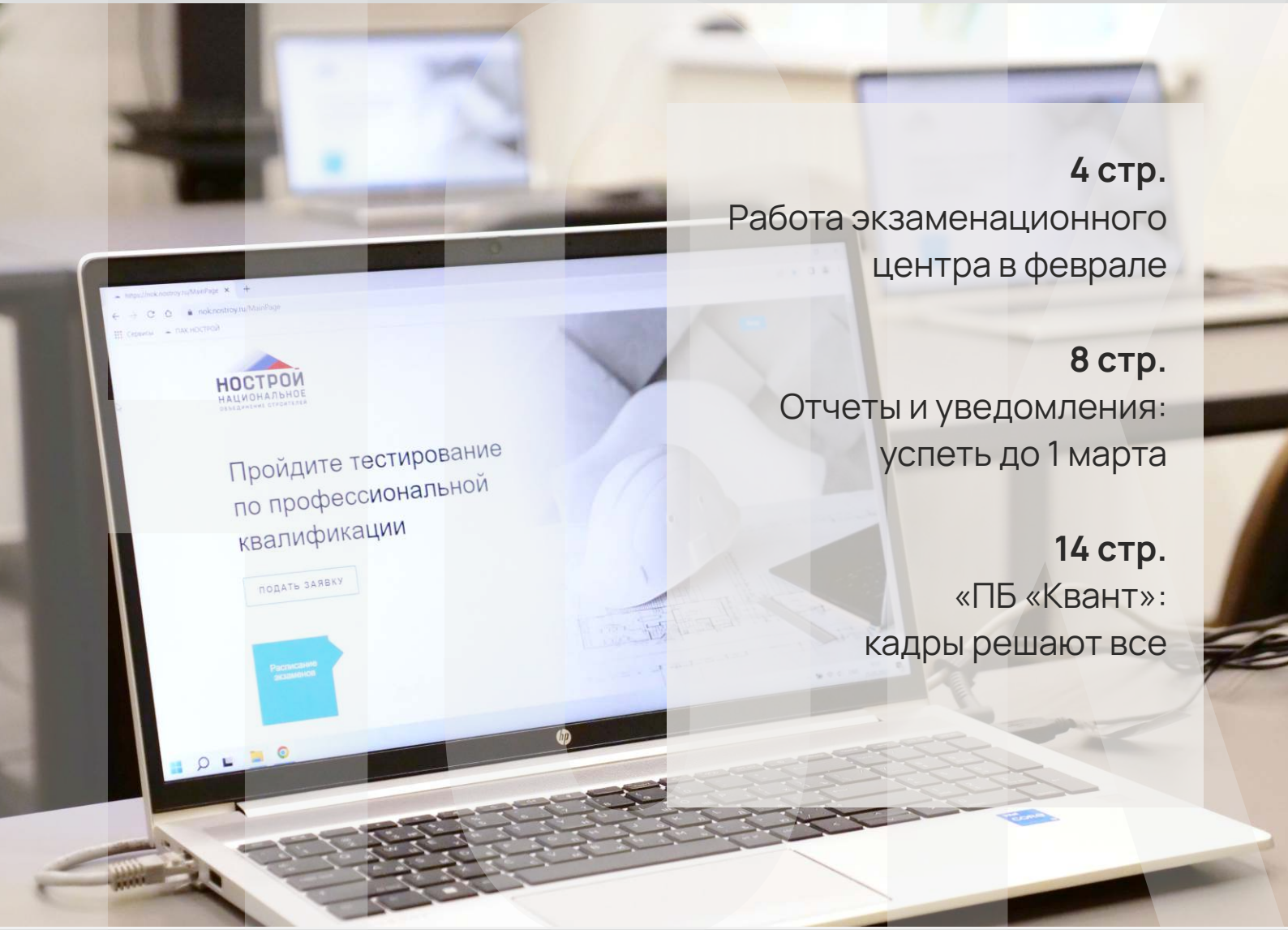
№ 36 | февраль | САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Информационный БЮЛЛЕТЕНЬ «СРО»

НОК:
ИСПОЛНЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНА



4 стр.
Работа экзаменационного центра в феврале

8 стр.
Отчеты и уведомления: успеть до 1 марта

14 стр.
«ПБ «Квант»: кадры решают все

Свидетельство о регистрации в реестре РОСКОМНАДЗОР - ЭЛ № ФС 77 - 80613 от 15 марта 2021 года

СОДЕРЖАНИЕ

Работа экзаменационного центра в феврале. - стр. 4

Экзаменационный центр ищет экспертов - стр.7

Отчеты и уведомления: успеть до 1 марта - стр. 8

Первые сертификаты получены - стр. 10

Десятилетие науки и технологии:
навстречу будущему - стр. 13

«ПБ «Квант»: кадры решают все - стр. 14

Бесплатные семинары
для участников Ассоциаций - стр. 20

Анонс. Семинар для бухгалтеров
членов Ассоциаций - стр. 21

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск Информационного бюллетеня «СРО».
В этом номере мы расскажем о деятельности рабочих органов Ассоциации в феврале текущего года.
Так, за минувший месяц Инспекции осуществили запрос документов у членов СРО в рамках подготовки к плановой проверке, участники Ассоциации получили первые результаты оценки опыта и деловой репутации. Кроме того, Ассоциации провели несколько мероприятий в интересах участников и уже подготовили анонсы семинаров на ближайшие даты.
В номере мы расскажем историю становления проектно-строительного предприятия, которое возглавляет молодой, но уже опытный руководитель - Татьяна Сергеевна Садова, которая сотрудничает с Ассоциациями на протяжении семи лет. Редакция благодарит Татьяну Сергеевну за предоставленные материалы для подготовки этого выпуска.
Отмечу, что Ассоциации всегда поддерживали своих участников. Сейчас, в условиях растущей конкуренции, получение организацией заказа во многом зависит от информации о ней, а именно от положительных откликов клиентов и публикаций в официальных СМИ.
Для построения успешных отношений с заказчиком и продуктивного взаимодействия бизнес-субъектов, каждому предприятию требуется формирование позитивного информационного облика.
Именно поэтому Ассоциации зарегистрировали Бюллетень в реестре Роскомнадзора как средство массовой информации и продолжают реализацию иных информационных проектов в интересах своих членов.
Мы благодарим всех участников Ассоциаций, уже принявших участие в этой работе, и призываем остальных использовать все информационные возможности СРО.

И.о. директора Ассоциаций
Виктория Сергеевна Фунтикова

САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
АНО ДПО «АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ
И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
СПЕЦИАЛИСТОВ»

Работа экзаменационного центра в феврале.

Февраль можно назвать ключевым месяцем в деятельности Экзаменационного центра, так как именно в этот период закладывается план работы на ближайший квартал, формируется график проведения экзаменов.

СТАТИСТИКА

Только за четвертый квартал прошлого года независимую оценку квалификации прошли 34 специалиста из 15-ти организаций - членов Ассоциации «СРО «ОПСР», и порядка 29 специалистов из 12-ти организаций - членов Ассоциации «СРО «ОРПД».

В первом квартале текущего года показатели остались также высоки: по состоянию на первые числа марта, экзамены на подтверждение требований профессионального стандарта «Специалист по организации строительства» прошли 23 соискателя, а на подтверждение требованиям профессионального стандарта «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» - 28 соискателей. При этом расписание экзаменов распланировано уже вплоть до конца мая.

Экзаменационный центр: защита портфолио

Проведение экзамена в Экзаменационном центре

Соискатели на экзамене в Экзаменационном центре

Обращаем внимание, что участники Ассоциаций все чаще получают предложения от коммерческих организаций о проведении независимой оценки квалификации их специалистов в сторонних экзаменационных центрах.

Напоминаем, что организовать обязательную оценку квалификации соответствующих специалистов можно в Экзаменационном центре, созданном при участии Ассоциации в интересах ее членов. При этом, стоимость оценки квалификации каждого специалиста, в настоящее время, составляет 14 000 руб. Экзамен проводится в Экзаменационном центре по адресу офиса Ассоциации: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5. Конкретное время проведения экзамена согласовывается с соискателями индивидуально.

Дирекция Ассоциации со своей стороны, готова оказать всю необходимую организационно-методическую поддержку специалистам организаций – членов СРО, которые будут проходить профессиональный экзамен в названном выше Экзаменационном центре.

Предлагаем членам Ассоциации воспользоваться имеющейся возможностью и направить на экзамен своих специалистов до наступления периода пиковой загруженности Экзаменационного центра, который ожидается в летний период текущего года.

При непрохождении специалистом, включенным в соответствующий Национальный реестр, независимой оценки квалификации до 1 сентября 2023 года, сведения о таком специалисте могут быть исключены из названного реестра, при этом повторное включение сведений будет возможно не ранее, чем через 2 года.

Специалист дирекций
Елена Андреевна
Колесник

Экзаменационный центр ищет экспертов

Альбина Рустамовна Ерофеева, специалист дирекций

Как известно, в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Российской Федерации (основание – Закон № 447-ФЗ от 30.12.2021 г.), все специалисты, сведения о которых включены в Национальные реестры, предусмотренные указанным Кодексом, должны пройти независимую оценку квалификации согласно Закону № 238-ФЗ от 03.07.2016 г. «О независимой оценке квалификации».

Напоминаем, что Ассоциации при поддержке своих членов, создали Экзаменационный центр, осуществляющий контроль профессиональных знаний специалистов согласно профессиональным стандартам «Специалист по организации инженерных изысканий», «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» и «Специалист по организации строительства».

Необходимым условием успешной работы Экзаменационного центра является наличие в его составе компетентных экспертов, имеющих опыт работы на руководящих должностях в строительных, проектных и/или изыскательских организациях, а также высшее техническое образование.

Дирекция предлагает членам Ассоциаций выдвинуть своих сотрудников в состав аттестационной комиссии Экзаменационного центра в качестве экспертов для проведения процедуры независимой оценки квалификации.

Задачей эксперта, после прохождения им соответствующей подготовки, является проведении в составе экспертной комиссии экзаменов по независимой оценке квалификации специалистов. Процедура оценки проводится на территории Экзаменационного центра (адрес – площадь Чернышевского, дом 5, метро «Парк Победы»).

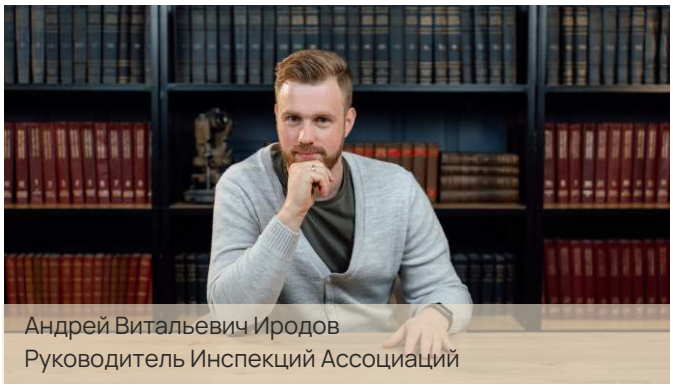
Работа экспертов осуществляется на платной основе, ориентировочно, 1-2 экзамена в неделю продолжительностью по 3-4 часа каждый.

Основными требованиями к специалистам являются наличие опыта работы на руководящих должностях в строительных, проектных и/или изыскательских организациях, а также высшее техническое образование.

Эксперты проводят экзамен

Дополнительную информацию по данному вопросу можно получить в дирекциях Ассоциаций
по телефонам: 8 (812) 213-67-15, 213-67-16, моб.: 8 (906) 278-33-33
или по электронным почтам: sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru.

Отчеты и уведомления: успеть до 1 марта



Андрей Витальевич Иродов
Руководитель Инспекций Ассоциаций

Инспекция продолжает сбор отчетов о деятельности членов Ассоциации, а также уведомлений о совокупном объеме обязательств по договорам, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров.

Февраль традиционно проходит в активной работе. Сроки достаточно сжатые: все документы участники Ассоциации должны успеть предоставить до 1 марта текущего года.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Ч. 4, ст. 55.8 ГрК РФ, «...уведомление направляется членом саморегулируемой организации в срок до 1 марта года».

П. 3.6., ПОЛОЖЕНИЕ о проведении анализа деятельности членов «Члены Ассоциации обязаны предоставить отчеты о своей деятельности, предусмотренные настоящим Положением, за отчетный календарный год в срок не позже 1 марта календарного года, следующего за отчетным».

Данная работа контрольного органа Ассоциации по запросу и анализу документов совмещена также с проверкой исполнения обязательств по договорам подряда, которые были заключены членами СРО на конкурсной основе. Данное решение позволяет уменьшить количество направляемых запросов членам Ассоциаций, а также оптимизировать работу Инспекции в течение года.

АКЦЕНТ

Справляться с большим количеством информации, которая поступает в Инспекции Ассоциаций, позволяет ранее созданное программное обеспечение для поиска и фильтрации государственных контрактов, заключенных членами СРО.

Также на протяжении нескольких лет Инспекции успешно используют возможности электронного документооборота (ЭДО). Отметим, что возможность отправки документов в электронном виде доступна всем членам СРО в их личных кабинетах на сайтах Ассоциаций.

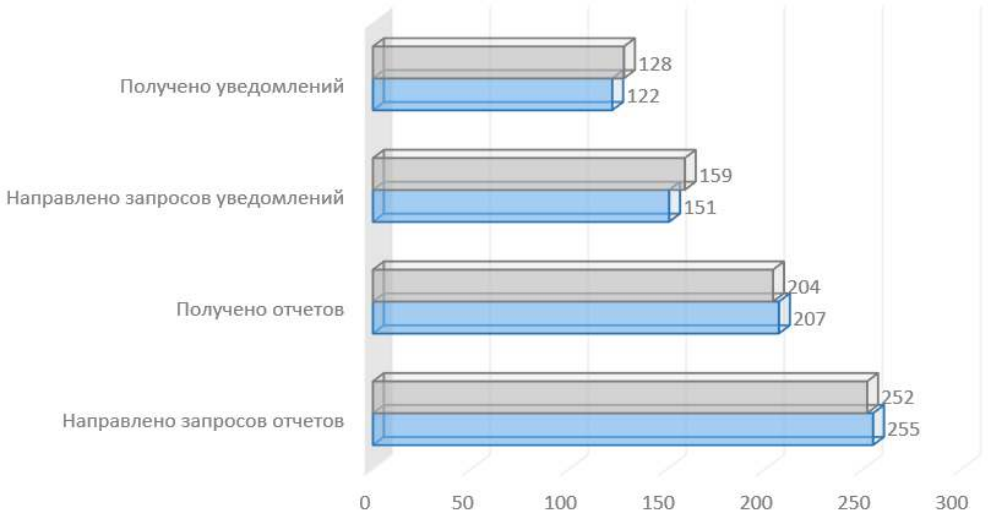
При этом с каждым годом количество участников, которые предоставляют отчетные документы через ЭДО, только растет. Это связанно с удобством использования сервиса, быстротой предоставления информации в Инспекции и другие органы Ассоциаций, а также с отсутствием необходимости предоставлять документы на бумажном носителе в офис СРО.

На данный момент можно подвести промежуточные результаты по предоставленным документам. Так, предпосылок к нарушениям в части превышения совокупного объема обязательств членов Ассоциации по заключенным договорам, а также их неисполнению не выявлено. Однако, окончательные результаты будут подведены после завершения проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств предельному размеру обязательств, которая пройдет с 1 марта по 14 марта.

Отметим, что по данным на 27 февраля порядка 80 % участников Ассоциаций предоставили документы для осуществления контрольных мероприятий, с остальными членами ведется работа.

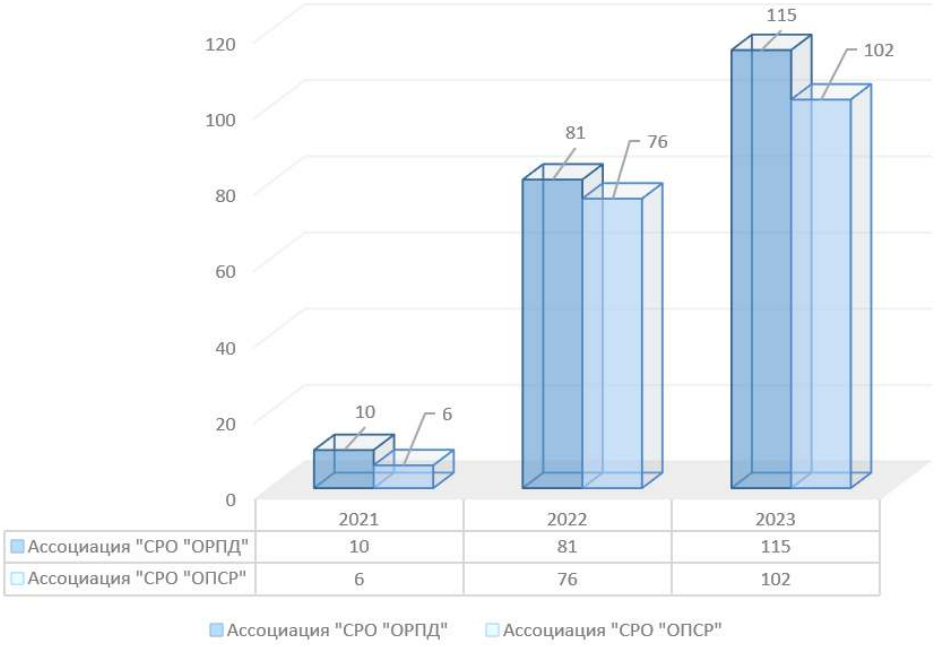
С 2021 года процент предоставленных документов через электронный документооборот вырос в Ассоциации «СРО «ОПСР» с 2% до 38%. В Ассоциации «СРО «ОРПД» с 4% до 39 %.

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТОВ И УВЕДОМЛЕНИЙ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»



	Направлено запросов отчетов	Получено отчетов	Направлено запросов уведомлений	Получено уведомлений
Ассоциация "СРО "ОПСР"	252	204	159	128
Ассоциация "СРО "ОРПД"	255	207	151	122

КОЛИЧЕСТВО ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД», ПРЕДОСТАВИВШИХ ОТЧЕТЫ И УВЕДОМЛЕНИЯ ЧЕРЕЗ ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ



	2021	2022	2023
Ассоциация "СРО "ОРПД"	10	81	115
Ассоциация "СРО "ОПСР"	6	76	102

Владимир Алексеевич Гришанов специалист дирекций

Об оценке опыта и деловой репутации

Первые сертификаты получены

В соответствии с поручением Общего собрания членов Ассоциации от 8 декабря 2022 года дирекции Ассоциаций организовали условия для проведения оценки опыта и деловой репутации (ООиДР) членов Ассоциаций.

В декабре 2022 года и в январе текущего года в адрес членов Ассоциаций были направлены запросы о пожеланиях в отношении срока проведения процедуры оценки деловой репутации.

На основании полученных ответов был сформирован график проведения работ по оценке опыта и деловой репутации (определению числового значения индекса деловой репутации) на период с 01 февраля по 30 ноября 2023 года. Данный график был рассмотрен и утвержден на заседании правления Ассоциации 31 января 2023 года, протокол № 279.

В настоящий момент члены Ассоциаций, процедура оценки которых была запланирована на февраль, уже предоставили необходимые сведения и заполнили документы, направленные в их адрес. Выдача членам Ассоциации первых сертификатов, удостоверяющих индекс деловой репутации, запланирована на начало марта.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СТАНДАРТЫ

Обязательное проведение оценки опыта и деловой репутации членов Ассоциаций проводится согласно требованиям:

для членов Ассоциации «СРО «ОПСР»

ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности» и ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций»

для членов Ассоциации «СРО «ОРПД»

ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности» и ГОСТ Р 66.1.01-2015 «Оценка опыта и деловой репутации лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование»

Правление Ассоциации подвело итоги прохождения членами СРО оценки опыта и деловой репутации (ОДР) за февраль текущего года (протокол № 282 от 28.02.2023 г.) Процедуру успешно прошли 14 строительных компаний и 16 проектных организаций.

ГОСТы оценки опыта и деловой репутации

Организации, прошедшие оценку опыта и деловой репутации

Правление Ассоциаций подвело итоги прохождения членами СРО оценки опыта и деловой репутации (ООиДР) за февраль текущего года (протокол № 282 от 28.02.2023 г.).
Процедуру успешно прошли 14 строительных компаний и 16 проектных организаций.

ОПФ	Наименование	ИНН
Участники Ассоциации "СРО "ОПСР":		
ООО	«СТК»	5101310657
ООО	«Стройтекс»	2457057458
АО	«НТЦ «РИФ»	7816441972
ООО	«ТС Строй»	7801325370
ИП	Петрунь Леонид Владимирович	780523277046
ООО	«СК ЮНИКОМ»	7807246238
ООО	«ТЭП»	2457064529
ООО	«ЭЛКО Технологии СПб»	7808011951
ООО	«Стройфинансгрупп»	7804373936
Участники Ассоциации "СРО ОРПД":		
ООО	«Жилкомэксперт»	7825365534
ООО	«ЮКОН»	7841003394
ООО	«ХГП»	7810013748
ООО	«ЦПП»	3525249226
МУП ТМР	«Горэлектросеть»	7611003390
ООО	«СибИНКОМ»	2224152684
ООО	«ПитерСпортСтрой»	7810489590
ООО	«СК «Потенциал»	7814558855
ООО	«Техпрокон»	7813372551
ООО	«РМС-Групп»	7841377858
Участники Ассоциаций "СРО "ОРПД" и "СРО "ОПСР":		
ООО	«Газпром газомоторное топливо»	3905078834
ООО	«ИТЦ Взлет»	7839356748
ООО	«РСУ №4»	7838100253
ООО	«Промышленный обогрев»	7801408323
ООО	«Автомат-Паркинг»	7826012524

Обращаем внимание: графики прохождения ООиДР членами Ассоциаций на период с 1 марта по 30 ноября 2023 года утверждены правлениями в новой редакции. Документы доступны на сайтах Ассоциаций.

Десятилетие науки и технологии: навстречу будущему

8 февраля, в День российской науки, состоялись заседания правлений Ассоциаций. Собравшиеся рассмотрели вопрос о перспективах работы с партнерскими организациями в интересах членов СРО. Председатель правления Сергей Владимирович Зайцев выступил с информацией об Указе президента № 231 от 25.04.2022 г.

Мария Сергеевна Власенко
старший специалист дирекций

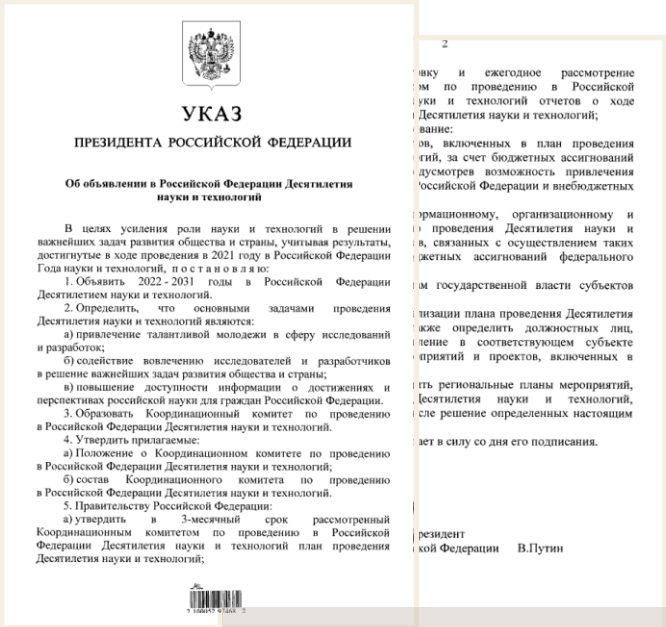
Указ президента объявляет период с 2022 по 2031 год Десятилетием науки и технологий в Российской Федерации. Основными задачами Десятилетия стали привлечение талантливой молодежи в научную сферу, вовлечение исследователей и разработчиков в решение важнейших задач развития общества и страны, повышение доступности информации о достижениях и перспективах отечественной науки для граждан России.

По итогам обсуждения собравшиеся приняли решение рекомендовать членам Ассоциаций сотрудничать с Координационным Советом работодателей по подготовке молодых специалистов для работы в строительной отрасли.

Напомним, что для выработки более комплексного подхода к решению обозначенной задачи Ассоциации еще в 2022 году подписали Соглашение с Координационным советом. «Мы уверены, что те инструменты, которые предлагает Координационный Совет будут эффективны для подбора и подготовки молодых специалистов для участников наших СРО» - прокомментировала директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Фунтикова.

Координационный Совет отбирает и готовит высокомотивированных и способных студентов строительных ВУЗов к практикам и стажировкам, а также трудоустройству в организациях строительной отрасли.

В случае заинтересованности в квалифицированных молодых специалистах участники могут обратиться в дирекцию Ассоциации за дальнейшей консультацией.



УКАЗ

ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Об объявлении в Российской Федерации Десятилетия науки и технологий

В целях усиления роли науки и технологий в решении важнейших задач развития общества и страны, учитывая результаты, достигнутые в ходе проведения в 2021 году в Российской Федерации Года науки и технологий, постановляю:

1. Объявить 2022 - 2031 годы в Российской Федерации Десятилетием науки и технологий.

2. Определить, что основными задачами проведения Десятилетия науки и технологий являются:

а) привлечение талантливой молодежи в сферу исследований и разработок;

б) содействие вовлечению исследователей и разработчиков в решение важнейших задач развития общества и страны;

в) повышение доступности информации о достижениях и перспективах российской науки для граждан Российской Федерации.

3. Образовать Координационный комитет по проведению в Российской Федерации Десятилетия науки и технологий.

4. Утвердить прилагаемые:

а) Положение о Координационном комитете по проведению в Российской Федерации Десятилетия науки и технологий;

б) состав Координационного комитета по проведению в Российской Федерации Десятилетия науки и технологий.

5. Правительству Российской Федерации:

а) утвердить в 3-месячный срок рассмотренный Координационным комитетом по проведению в Российской Федерации Десятилетия науки и технологий план проведения Десятилетия науки и технологий;

Указ президента РФ № 231 от 25.04.2022

СПРАВКА

Координационный Совет работодателей по подготовке молодых специалистов для работы в строительной отрасли учрежден в форме межрегиональной общественной организации в День строителя 8 августа 2021 года. Цель создания организации - повышение качества подготовки молодых специалистов строительной отрасли.

«ПБ «Квант»: кадры решают все!

От редактора

И.о. директора Ассоциаций Виктория Сергеевна Фунтикова

«С Проектным бюро «Квант» Ассоциация «СРО «ОРПД» сотрудничает с 2016 года – именно тогда предприятие вступило в ряды ее членов. При этом знакомство с самой Татьяной Сергеевной Садовой состоялось еще раньше, когда она возглавляла строительную организацию «Стройсектор», которая входила в состав участников Ассоциации «СРО «ОПСР».
Ассоциации гордятся достижениями своих членов. Наблюдать становление проектного бюро «Квант» отрадно: под руководством Татьяны Сергеевны компания успешно разрабатывает проектную документацию в рамках Национальных проектов России, например таких, как «Чистая вода» и «Комплексное развитие сельских территорий».
Заслуги наших участников не остаются незамеченными: на общем собрании членов Ассоциаций, состоявшемся 1 декабря 2022 года, Татьяна Сергеевна была награждена Нагрудным знаком НОПРИЗ, как высококвалифицированный специалист организации проектно-изыскательского сообщества, имеющий стаж работы в отрасли более 10 лет. Подобным нагрудным знаком был отмечен и главный архитектор проекта Проектного бюро «КВАНТ» – Петухов Виктор Владимирович».

На мониторе изображения сменяют друг друга: это чертежи и трехмерная визуализация объектов, а еще - фотографии «до и «после». За минувшие семь лет Татьяне Сергеевне есть что вспомнить. «Проектное Бюро «Квант» снискало славу организации, для которой нет невозможного: специалисты компании способны «вытянуть» любой объект, даже если он находится в полном упадке. В чем же секрет Проектного Бюро? Татьяна Сергеевна отвечает однозначно: в людях.

А все хорошее – и есть мечта

Татьяна Садова всегда восхищалась архитектурой, собиралась стать архитектором – однако не сложилось. Но стремление связать судьбу со стройкой было велико: она получила образование по специальности «Менеджмент и управление в отрасли «Строительство». Направление молодому специалисту очень нравилось, и после учебы в 2012 году она устроилась в строительную компанию, специализирующуюся на строительстве жилых домов.

ЦИТАТА

«Сейчас я могу абсолютно честно сказать, что после института я многого действительно не знала, но работодатель мне все объяснил. Например, я научилась читать проекты – как оказалось, в институте этому не учат, - вспоминает свой первый год работы Татьяна Садова. - Затем я погрузилась в сметное дело, после чего была связана с бухгалтерией. Благодаря успехам, я заняла должность начальника производственно-технического отдела. Затем я стала директором компании. Этот путь занял 4 года».

За это время строительной компанией в Вологде были возведены жилые комплексы «Флагман» и «Апельсин».

Жилой комплекс «Апельсин», ул. Карла Маркса, 103Б, Вологда

ЦИТАТА

«Эти объекты проектировала организация, проектным отделом которой руководил главный инженер проекта Виктор Владимирович Петухов. Работая вместе, мы пришли к мысли, что неплохо было бы объединить усилия, - вспоминает руководитель Проектного Бюро. - Таким образом в 2016 году мы создали проектную компанию «ПБ «Квант». Виктор Владимирович возглавил проектный отдел, я же взяла на себя руководство».

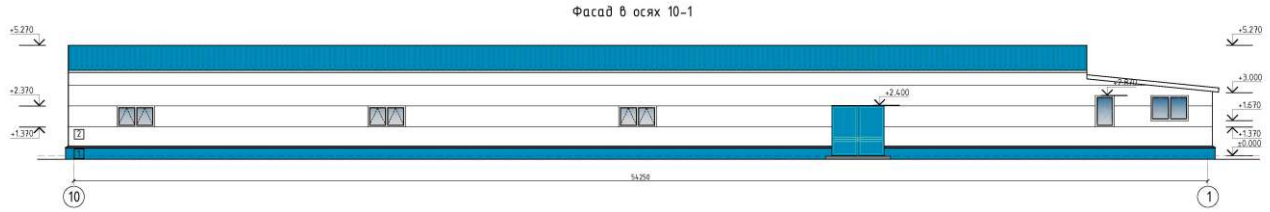
«Квант»: начало

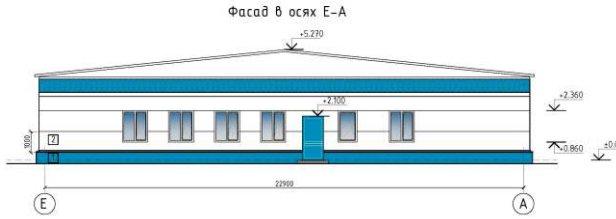
С момента создания «Квант» занялся проектированием широкого спектра объектов. Однако основными стали жилые дома, административные здания, торговые центры.

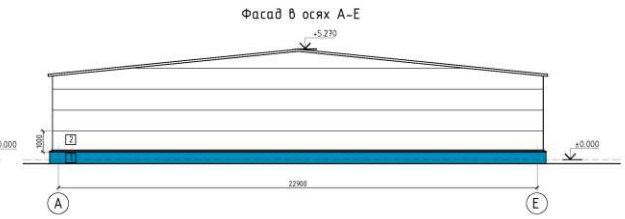
«Наиболее сложными объектами в нашей практике были именно торговые и производственные здания. Они технологически сложны и требуют дополнительного опыта и знаний, в команде должен быть человек, который воодушевит коллектив, вдохновит для его реализации. В нашем коллективе идейным вдохновителем был и остается главный архитектор Виктор Владимирович Петухов. В тандеме с главным инженером Люсковой Светланой Андреевной они с легкостью сопровождают объекты вплоть до ввода их в эксплуатацию».

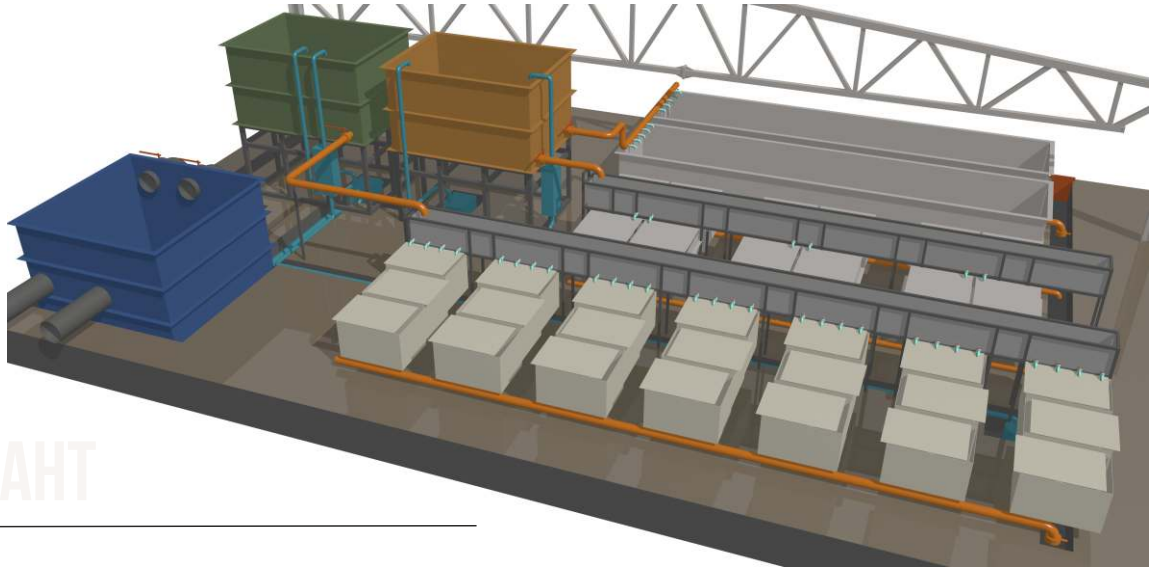
ЦИТАТА

«ЛРЗ «Янтарное» на реке Баклановка Долинского района Сахалинской области».
Производственная мощность предприятия составит 20 млн. молоди тихоокеанских лососей,
в том числе 17 млн. сеголеток кеты, доля выпускаемой молоди горбуши составит - 3 млн. шт.









«Русский Хогвартс»: возрождение

Знаковым проектом для компании стала реконструкция зданий Вологодской Государственной Молочнохозяйственной академии (ВГМХА) имени Н. В. Верещагина.

Проект реконструкции ВГМХА (трех учебных корпусов и здания хозяйственной части) снискал славу «многострадального». Во-первых, само состояние объекта было плачевным. Во-вторых, проект пережил немало итераций: первая его версия была разработана еще в 2003 году, в 2011 году им занялась уже другая компания, но тоже безрезультатно. В 2016 эстафету принял «Квант».

«Наши специалисты провели обследование законсервированных корпусов – вид, открывшийся им, вселял ужас: стены разрушались – была нарушена кирпичная кладка, отсутствовали перекрытия и местами - даже крыша, - вспоминает Татьяна Сергеевна. – И, увы, произошло то, что порой случается при передаче проекта от одной компании к другой: нам досталась лишь часть документации.

На этом злоключения ВГМХА не закончились: открытие финансирования и начало строительных работ затянулось до 2018 года. Стройка продолжалась четыре года, и «Квант» в тесном взаимодействии с заказчиком и инспекцией Стройнадзора прошел все этапы реконструкции объекта.

В 2022 году три корпуса и здание хозяйственной части получили разрешение на ввод в эксплуатацию. Внутри коллектива мы окрестили новые корпуса Академии, как «Русский Хогвартс».

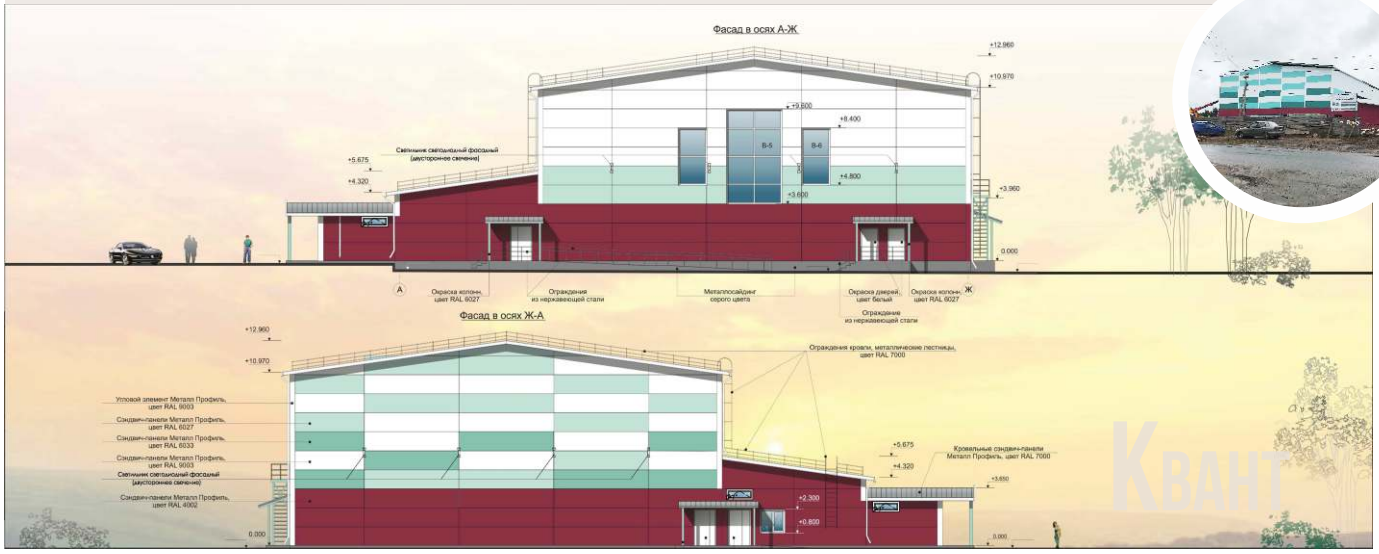
Этапы реконструкций трех учебных корпусов и здания ВГМХА им. Н.В. Верещагина

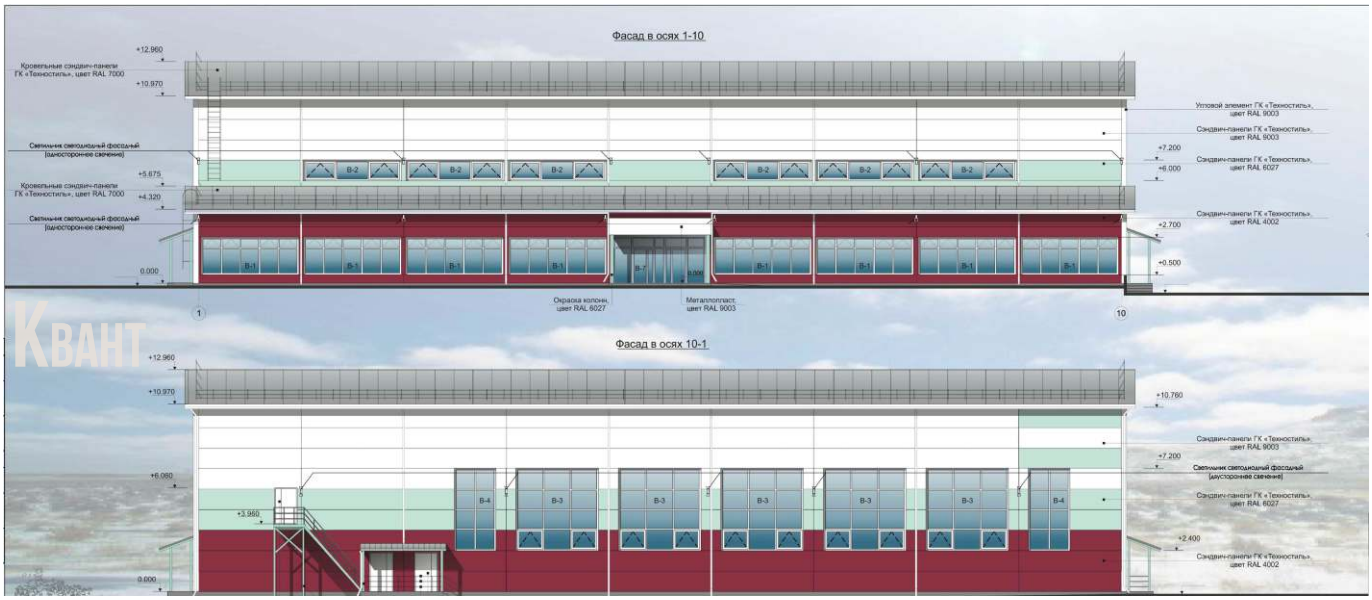
«Квант»: на уровень выше

В 2019 году было принято решение вывести «Квант» на новый уровень – начать работу с объектами с государственным финансированием. Первым таким проектом стал физкультурно-оздоровительный комплекс в селе имени Бабушкина: впервые проект компании был направлен на Госэкспертизу. Проверка была успешно пройдена с первого раза. Сейчас ведется строительство, на лето 2023 года запланирована сдача объекта.

Постепенно компания вышла на проектирование промышленных сооружений. Задача была сложная: предстояло создать проект рыбоводного завода на Сахалине.

«Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. им. Бабушкина Вологодской области»





Скалы черной реки

ЦИТАТА

«Нам предстояло запроектировать канал, отходящий от реки, само здание, выростные пруды для рыбы, инкубаторы, подогрев воды, канал для перевода рыбы обратно в реку, - кратко пересказывает техзадание Татьяна. - Конечно, в освоении технологии процесса нам помогали специалисты заказчика - ихтиологи».

Помимо этого, проектировщики поддерживали контакт с производителями оборудования. Более того, ГИП компании направился на Сахалин, где ознакомился с местом строительства и существующими заводами. Были выявлены все плюсы и минусы уже действующих объектов, учтены все произведенные модернизации производства.

На данный момент компания ведет проектирование одновременно двух рыбозаводов, оба близки к своему завершению.

«Традиционно, эти проекты останутся с нами «до конца» - мы всегда готовы прийти на помощь строителям, и в случае необходимости предложить альтернативные варианты тех или иных решений», - подчеркивает собеседница.

Вызовы времени: институт наставничества

Говоря о ситуации в строительной отрасли, Татьяна Садова уверена, что, как и всегда, отрасль сделает все возможное на благо страны.

«Главное, было бы с кем работать! - подчеркивает Татьяна Сергеевна. К сожалению, и проект, и стройка одинаково переживают кадровый голод».

В этом плане образцово-показательным стал период развития компании с 2019 по 2022 год: в связи с ростом количества заказов, понадобилось больше специалистов. Ставка была сделана на выпускников вузов.

Тогда на подбор одного специалиста уходило от шести месяцев до года. Большинство выпускников не обладали требуемым набором знаний: на интервью с соискателями выяснялось, что их многому просто не учили. Компания понимала: молодой специалист не сможет вести объект самостоятельно.

ЦИТАТА

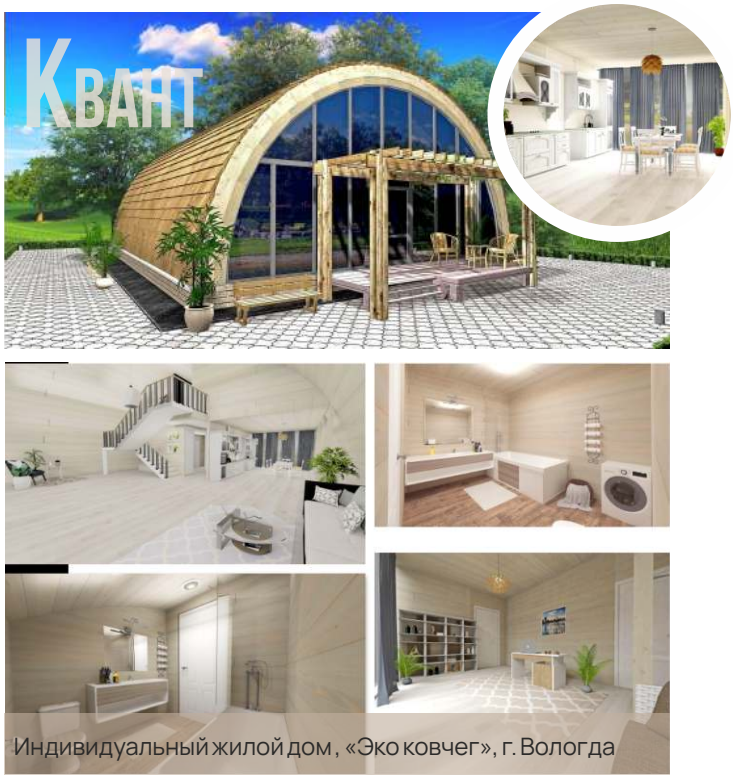
«Поэтому, по сути, мы реализовали институт наставничества: над каждым молодым сотрудником взял шефство опытный специалист, несущий ответственность за введение в курс производственного процесса, - делится руководитель Проектного Бюро. - Новые сотрудники учились всему, начиная со сбора исходных данных. Обучение шло на реальных проектах компании, требовалось укладываться в общие сроки. И только спустя год молодые сотрудники стали выходить на определенный уровень самостоятельной работы».

Татьяна Садова видит проблему лишь в одном: нарушена передача знаний и опыта от старших поколений к младшим, которые только осваивают профессию.

«Одно из решений - централизованное возрождение института наставничества», - комментирует Татьяна Сергеевна.

Планы: расширяя горизонты

Сейчас компания формирует портфель заказов, в который входят и жилые дома. Завершаются текущие проекты, набираются объекты на сопровождение, которые организация проектировала ранее.



Индивидуальный жилой дом, «Эко ковчег», г. Вологда

Многоквартирный жилой дом
в микрорайоне Каштакский, г. Чита

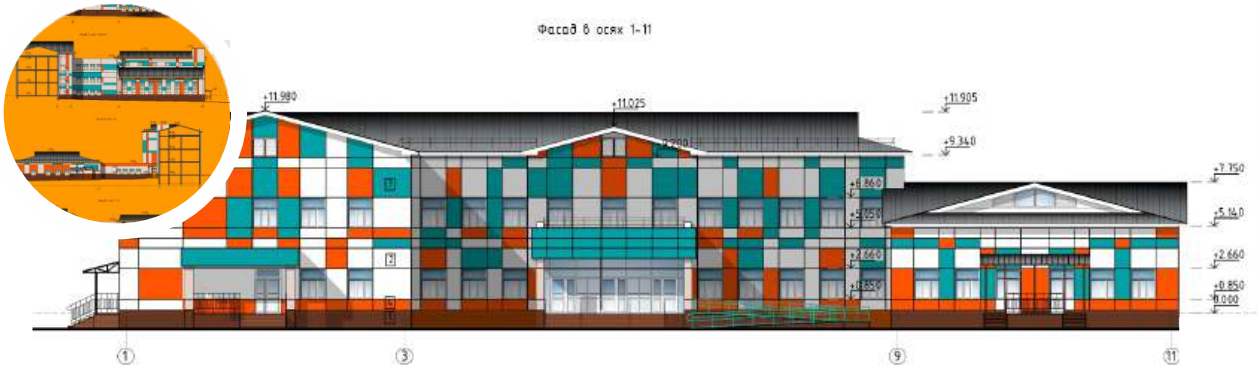
Многоквартирный односекционный жилой дом,
ул. Фрязиновская,г. Вологда

«Мы готовы к новым заказчикам и подрядчикам: рассматриваем различные предложения, готовы к любым объектам капитального строительства различного назначения, начиная от социальных и заканчивая производством, - делится руководитель компании. – Могу с уверенностью сказать: кадры решают все! Для меня самое главное – команда специалистов Проектного Бюро. Пока мы вместе, нам по силам любые задачи!»

Опыт взаимодействия со СРО

«Мое знакомство с саморегулированием началось в 2012 году. Довелось работать с разными СРО, но лучший опыт сотрудничества – с Ассоциацией «СРО «ОРПД». Никто другой не оказывал такого содействия в нашей работе! Здесь реализована юридическая помощь для участников, легко решаются вопросы, связанные с внедрением БИМ-технологий – ведь именно благодаря нашему СРО, реализовавшему возможность пользования комплексом БИМ, мы смогли начать обучение персонала. Также СРО помогает и по кадровым вопросам, решая задачи по включению специалистов в НРС. Мне никогда не отказали ни в консультации, ни в решении конкретных задач».

ЦИТАТА



Начальная общеобразовательная школа,
поселок Вожега

Специальный корреспондент
Алексей Львович
Блахнов

Бесплатные семинары для участников Ассоциаций

В конце февраля-начале марта Ассоциации выступили организаторами бесплатных семинаров для своих участников. Расскажем о прошедших мероприятиях подробнее.

Бухучет-2023: основные изменения

15 февраля руководителем семинара выступила Мария Геннадьевна Иржембицкая, член правления Ассоциации, специалист в области управленческого, бухгалтерского и налогового учета и бюджетирования

В ходе мероприятия Мария Геннадьевна подробно рассказала об основных изменениях в области бухгалтерского и налогового учета в 2023 году.
Программа была разделена на четыре блока:
1. Введение с 2023 года единого налогового платежа и единого налогового счета;
2. Взаимодействие с налоговыми органами;
3. Объединение с 01.01.2023 года Пенсионного Фонда РФ и Фонда социального страхования РФ;
4. Организация работы с самозанятыми – особенности, риски.
Также специалист подробно ответила на вопросы собравшихся и провела личные консультации для всех желающих.

Специалист дирекций
Юлия Игоревна
Ильина

Подрядчик и просрочка

1 марта 2023 года состоялся юридический семинар на тему: «Новая судебная практика в области строительства и проектирования». Провел его адвокат, кандидат юридических наук Алексей Михайлович Люкшин.

В частности, Алексей Михайлович рассказал о случаях просрочки выполнения работ подрядчиком, за которую тот ответственности не несет. Лейтмотивом стала четкая инструкция по фиксации доказательной базы вины заказчика, прозвучали примеры из судебной практики.

Отметим, что тема вызвала множество вопросов, которые задавались как присутствующими на семинаре очно, так и онлайн. Выступающий подробно ответил на каждый из них и, более того, задержался для оказания консультаций.

Член правления
Дмитрий Юрьевич
Алексеев

Видеозаписи семинаров доступны в личных кабинетах членов Ассоциаций.

В ближайшее время будут проводится и другие семинары на актуальные темы для членов СРО.
Следите за анонсом мероприятий!

ТЕМА СЕМИНАРА:

«Исправление ошибок в бухгалтерском и налоговом учете. Учет займов выданных и полученных»

РУКОВОДИТЕЛЬ СЕМИНАРА - Мария Геннадьевна Иржембицкая, член правления СРО , специалист в области управленческого, бухгалтерского и налогового учета и бюджетирования.

ПРОГРАММА СЕМИНАРА:

1. Исправление ошибок в бухгалтерском и налоговом учете.
   (последствия, способы исправления):
   - исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности (ПБУ 22/2010)
   - НДС, а именно:

- чек-лист по самоконтролю правильности составления декларации по НДС
- исправительный или корректирующий счет-фактура
- обязанность по подаче уточненной декларации
- право переносить вычет НДС на другие периоды.
  Случаи, когда перенос НДС не возможен:
  - налог на прибыль:
- Право и обязанность подавать уточненную декларацию при выявлении ошибки
  - общий порядок действий в случае подачи уточненных деклараций по налогам.

2. Бухгалтерский и налоговый учет займов выданных и полученных
   (для юридических и физических лиц)
   - учет доходов и расходов по займам юридических лиц.
   - учет доходов и расходов по займам физических лиц.
   - налоговые последствия для ООО и физических лиц при прощении долга
   - налоговые последствия для ООО и физических лиц при выявлении непогашенных займов с истекшим сроком давности.

3. Ответы на вопросы

Мероприятие состоится в офисе Ассоциации по адресу:
Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5
Время проведения семинара: 29 марта с.г., с 11:00 до 14:00 час.

Информационный бюллетень «СРО» №36
Учредители: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»;
Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации»,
196128, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5, литера А.
Свидетельство о регистрации Роскомнадзора: ЭЛ № ФС 77 – 80613 от 15.03.2021г.
Электронное периодическое издание.
Н. С. Петушкова – главный редактор
В.С. Фунтикова – выпускающий редактор
Адрес редакции: 196128, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5, литера А, пом. 3-Н, оф. 22
Тел. +7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16
E-mail: sro131@sroopsr.ru , sro099@sroorpd.ru