№ 28 I Июнь I Санкт-Петербург

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- О СОСТОЯНИИ ДЕЛ С САМОРЕГУЛИРОВАНИЕМ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
- О ПЕРСОНАЛЬНОМ СОСТАВЕ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЙ
- О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ
- О РАБОТЕ АССОЦИАЦИЙ В 2022 ГОДУ
- РАЗНОЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ

БЮЛЛЕТЕНЬ

Итоги Общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»

Свидетельство регистрации в реестре РОСКОМНАДЗОР - ЭЛ № ФС 77 - 80613 от 15 марта 2021 года

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск информационного издания Ассоциаций – «Бюллетень СРО». Этот номер посвящен Общему собранию членов саморегулируемых организаций строителей и проектировщиков, проведенному 1 июня 2022 года.

Поскольку прошедшее собрание подвело итоги 2021 года, мы предлагаем Вашему вниманию отчеты правлений, дирекций, Инспекций и Дисциплинарных комиссий Ассоциаций.

Отдельно отметим, что программа информационной открытости не стоит на месте: Ассоциации осваивают новые для себя приемы работы в информационном поле. Именно поэтому сразу после собрания представители редакции Бюллетеня сняли видеоинтервью с одним из участников Ассоциаций, а по его мотивам был написан авторский материал, который вы можете прочесть в этом выпуске. Видео же скоро будет доступно на наших сайтах.

Надеемся, что подготовленные материалы будут интересны и полезны для членов Ассоциаций.

Петушкова Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

СОДЕРЖАНИЕ

О ПОДГОТОВКЕ СОБРАНИЯ 4 стр.

Интервью с директором Ассоциаций

НАГРАДЫ ДЛЯ ЛУЧШИХ 6 стр.

Награждение участников Ассоциаций за заслуги

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ 8 стр.

Председатель правления о положении дел

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ 10 стр.

Что такое НОК? Экспертные мнения

СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ 12 стр.

Руководство Ассоциаций в лицах

ОБ ИТОГАХ И ПЛАНАХ 15 стр.

Отчеты органов Ассоциаций

УТВЕРЖДЕНА НОВАЯ РЕДАКЦИЯ СОГЛАШЕНИЯ 23 стр.

Собрание актуализировало документ

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ 24 стр.

Дирекция информирует о результатах работы

МНЕНИЯ СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ 25 стр.

Представители членов СРО о мероприятии

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ И ОТКРЫТОСТЬ 26 стр.

Интервью с генеральным директором ООО «АБК»

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ:

Петушкова Наталия Сергеевна
Директор

Фунтикова Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций

Пеньтюк Павел Михайлович
Главный специалист дирекций

Власенко Мария Сергеевна
Главный специалист дирекций

Лебедева Любовь
Инспектор

Иродов Андрей
Инспектор

Ерофеева Альбина
Специалист дирекций/ Интервьюер

Колесник Елена
Специалист дирекций

О ПОДГОТОВКЕ СОБРАНИЯ

1 июня состоялось Общее собрание членов Ассоциаций

Петушкова Наталия Сергеевна

Как проходит подготовка к Общим собраниям Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» рассказала директор Ассоциаций Наталия Петушкова.

- Сколько раз в год проводятся Общие собрания членов Ассоциаций?

Собрания традиционно проводятся дважды в год: зимой и летом. Зимнее носит промежуточный характер – на нем руководители органов Ассоциаций докладывают о проделанной работе, также актуализируются некоторые задачи.

Собрание, прошедшее 1 июня – итоговое: на нем подведены результаты работы за 2021 год. Однако, помимо этого, мы рассказали о работе, проведенной в первом квартале и планах 2022 года. О своей деятельности отчитались все органы Ассоциаций: правление, дирекция, Инспекция и др.

- С чего начинается подготовка к Общему собранию?

Все начинается с информирования наших членов о дате проведения Общего собрания и размещения на сайтах Ассоциаций всех необходимых документов. Далее, традиционно, проводится рабочая встреча с членами Ассоциаций. В этом году она состоялась 26 мая. Ее суть в том, что все желающие могут приехать в офис Ассоциаций и задать волнующие их вопросы. Отмечу, что ранее мы стремились проводить рабочую встречу в конкретное время. Однако практика показала, что членам Ассоциаций удобнее подходить в течение дня и общаться в личном порядке. В этот раз мы так и поступили – люди приходили весь день.

- Сложно ли организовать итоговое собрание?

Собрание проводится много лет, и за это время мы пришли к удобному для всех формату. Традиционно, собрание состоялось в гостинице «Россия». Проводим мы его там уже не первый год, ориентируясь на удобства наших членов: есть парковка и просторный зал, кроме того, офис Ассоциаций расположен в непосредственной близости. Это позволяет нашим участникам до или после собрания зайти и задать дополнительные вопросы.

- Чем отличалось это собрание от других, итоговых?

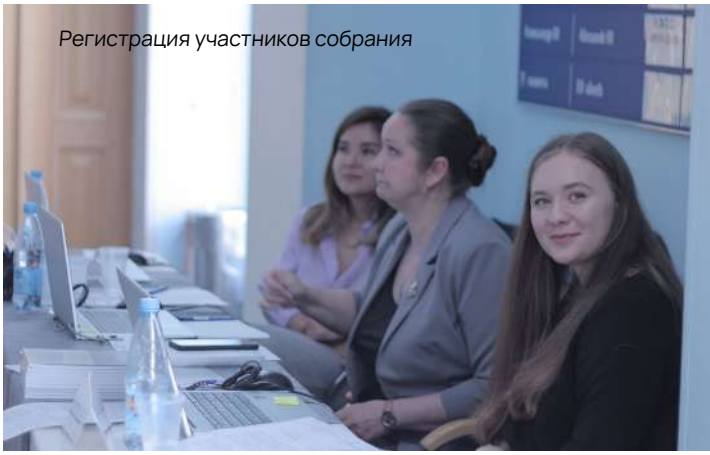
Думаю, можно отметить две вещи: в этот раз мы начали собрание с приятного, а именно, вручили некоторым нашим членам заслуженные награды, а также была организована процедура тайного голосования по вопросу избрания Председателя и членов правления. Понимая, что временные ресурсы у всех присутствующих ограничены, мы постарались провести тайное голосование таким образом, чтобы не занимать на него отдельное время. Процедура прошла без каких-либо нюансов, Председатель и члены правления переизбраны на следующие четыре года.

- Какие предусмотрены форматы участия в собрании?

Традиционно, организована онлайн трансляция собрания: наблюдать за процессом и даже задать вопросы мог каждый из членов СРО через свой личный кабинет на сайтах Ассоциаций. Однако отмечу, что оффлайн формат проведения собрания позволил лично пообщаться с участниками Ассоциаций.

- Как прошло общение, что же рассказали участники?

Многие отметили высокий уровень организации собрания, мы получили положительную обратную связь о работе органов Ассоциаций. Хочется поблагодарить всех за высокую оценку нашей работы. Более того, мы успешно осваиваем новые для себя приемы информационного взаимодействия: впервые сразу после собрания было записано видеоинтервью с одним из участников СРО - такая инициатива Ассоциаций была встречена в позитивном ключе. Отмечу: печатную версию интервью вы сможете прочесть уже в этом номере Бюллетеня (см. стр 26 - прим. Авт.). Видеоматериал будет размещен на наших сайтах.



Регистрация участников собрания

В звле собрания царила рабочая атмосфера

- В целом, как Вы оцениваете проделанную работу?

Все факты позволяют положительно оценить нашу работу: мы не вышли за рамки установленного регламента, решения приняты, голосование состоялось. Далее наша работа – исполнить принятые решения Общего собрания членов Ассоциаций. Пользуясь возможностью, хочу поблагодарить всех своих коллег, принимавших участие в организации собрания.

Ерофеева Альбина Рустамовна
Интервьюер

НАГРАДЫ Д

Состоялось награждение

В ходе Общего собрания участникам Ассоциаций были вручены награды за заслуги и личные достижения.

Благодарности, поздравительные адреса и нагрудные знаки вручались в торжественной обстановке и обрадовали своих обладателей.

Так, благодарность от имени правления Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» за многолетнее сотрудничество и личный вклад в устойчивое развитие Ассоциаций были объявлены специалисту отдела развития ООО «Современные интеллектуальные системы» Валерии Платуновой и генеральному директору ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестициями в строительстве» Сергею Серикову. Следующую номинацию посвятили специалистам, которые стали первопроходцами сдачи экзамена независимой оценки квалификации (НОК) и тем самым оказали помощь Ассоциациям в исполнении требований действующего законодательства. Благодарности правления Ассоциации «СРО «ОПСР» за личный вклад в развитие системы НОК специалистов в строительной отрасли вручены ведущему инженеру-проектировщику ООО «Кёль-СПб» Ольге Скакуновой и главному специалисту отдела менеджмента качества и методологии ООО «ЕвроХим-Проект» Оксане Сусоевой.

Светлана Толстых получает поздравительный адрес

По итогам 2021 года лучшим членом СРО стала компания АО «СтройТрансНефтеГаз». От лица предприятия поздравительный адрес приняла руководитель группы сертификации и лицензирования Светлана Толстых.

Вручались награды и от лица Национальных объединений СРО.

Благодарность президента Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) за многолетние заслуги в строительной отрасли передана генеральному директору ООО «АБК» Владимиру Полозкову. Награждение приурочено к празднованию 50-летнего юбилея.

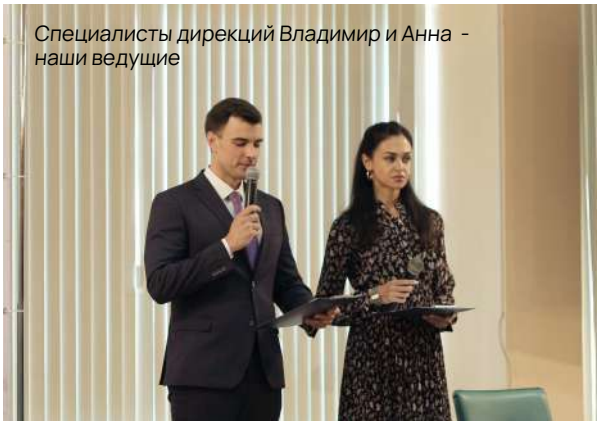
Еще одна награда НОСТРОЙ - почетное Звание «Лучший инженер».

Когда достижения оценили по достоинству

ЛЯ ЛУЧШИХ

е участников Ассоциаций

Напомним: оно присваивается специалистам, добившимся существенных профессиональных результатов в инженерной деятельности. Соответствующий нагрудный знак НОСТРОЙ был вручен начальнику производственно-технического отдела ООО «Строительная компания «Ампир» Денису Дойнову.


Специалисты дирекций Владимир и Анна - наши ведущие

Медаль НОСТРОЙ «За заслуги»

Особо стоит отметить медаль НОСТРОЙ «За заслуги»: ею награждаются самые достойные представители строительной отрасли, имеющие значительные профессиональные и трудовые достижения, в том числе в сфере саморегулирования.

Столь почетного знака был удостоен генеральный директор партнерской организации «Союз совместного страхования рисков», независимый член правления Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Андрей Александров.

В завершении торжественного мероприятия собравшиеся поздравили председателя правлений Ассоциаций Сергея Владимировича Зайцева с прошедшим днем рождения и получением почетного знака НОСТРОЙ «За вклад в развитие строительной отрасли» и почетного знака НОПРИЗ «За вклад в развитие отрасли в сфере архитектурно-строительного проектирования».

Также был зачитан текст Благодарственного письма, направленного Сергею Владимировичу из Государственной думы Российской Федерации.

Пеньтюк Павел Михайлович
Главный специалист дирекций

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В

О СОСТОЯ

Общее собрание началось со вступительной речи председателя правления Ассоциаций Сергея Зайцева. Сергей Владимирович рассказал об актуальном положении дел в саморегулировании.

«Мы находимся в период исполнения поручения Президента РФ, которое было дано Минстрою, Российскому союзу промышленников и предпринимателей и другим ведомствам о внесении изменений в действующее законодательство о саморегулировании и строительной отрасли, если это необходимо, - рассказал Председатель. - 1 июля истекает срок, когда все материалы должны поступить на окончательную обработку в Минстрой. Если анализировать парадигму предложений, то мы понимаем, что саморегулирование состоялось, однако необходимо ужесточение требований. Между тем, разговоров о возвращении к лицензированию не замечено».

Далее Сергей Владимирович обратил внимание собравшихся на ряд изменений в законодательстве.

Так, с 1 сентября 2022 года согласно постановлению №945, которое подписал 25 мая Председатель Правительства Михаил Мишустин, в России появится единый реестр строительных компаний – участников СРО. Документ утверждает правила формирования и ведения такого реестра. Отвечать за его создание и развитие будут нацобъединения – НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

НИИ ДЕЛ

Другой важный момент, который подчеркнул Сергей Владимирович - начало эпохи подтверждения профессиональной квалификации специалистов, внесенных в национальный реестр (НРС).

Выступающий сообщил, что на сегодняшний день создан инструментарий, который позволяет эти задачи решить, и это - Центр оценки квалификации (ЦОК). Его Экзаменационный центр, созданный при поддержке и в интересах участников, снабжен необходимым оборудованием и соответствует всем предъявляемым требованиям.

Завершая выступление, Сергей Владимирович рассказал, что вероятно через некоторое время СРО будут нести ответственность за состояние охраны труда в строительстве: появился соответствующий законопроект, он внесен в Госдуму и обсуждается.

В целом, Сергей Зайцев охарактеризовал текущее состояние саморегулирования как эпоху ужесточения требований как к участникам, так и к самим СРО.

«Только консолидация усилий позволит найти ответы на вызовы времени»

Сергей Владимирович Зайцев.

Выступление Председателя вызвало живой интерес

Колесник Елена Андреевна
Специалист дирекций

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕН

неизбежная

С 1 сентября начинает работать законодательная норма: все специалисты, входящие в Национальный реестр специалистов (НРС) должны пройти независимую оценку квалификации (НОК). С 1 сентября в НРС могут быть внесены специалисты, у которых опыт профессиональной работы составляет не 10, а 5 лет, только при условии прохождения НОК.

Именно поэтому на Общем собрании членов Ассоциаций прохождение независимой оценки квалификации специалистами НРС обсуждалось отдельно.

Отметим: Ассоциации подготовились к данным изменениям в законодательстве - продолжает работу Экзаменационный центр, созданный при поддержке и в интересах участников.

О том, как проходят экзамены и почему руководителям членов Ассоциаций нужно рассмотреть вопрос с оценкой квалификации специалистов рассказал руководитель Экзаменационного центра — Виктор Коршунов.

Виктор Иванович продемонстрировал видеоотчет, повествующий об экзамене для строителей, который прошел 24 мая.

Обращаем внимание: экзамен организован строго. Осуществляется видеонаблюдение и фотосъемка, присутствуют члены экспертной комиссии, которые следят за действиями испытуемых. При себе соискателям нельзя иметь личных вещей – только сам претендент и компьютер, на котором также работает камера.

В ближайшее время будет согласован график прохождения НОК сотрудниками участников Ассоциаций. Информация появится в личных кабинетах системы электронного документооборота.

Почему так важно оперативно сдать экзамен?

Эксперты рассказали про НОК

«Минстроем разработан проект приказа который переносит срок прохождения НОК на 12 месяцев специалистов НРС.

У наших специалистов СРО есть время подготовиться и пройти оценку квалификации в Экзаменационном центре в штатном режиме»

Виктор Иванович Коршунов.

КА КВАЛИФИКАЦИИ –

ВОЗМОЖНОСТЬ

НОК: так проходит экзамен

Руководитель Экзаменационного центра пояснил: приказ Минстроя говорит о том, что специалисты – физические лица, внесенные до 1 сентября в Нацреестр, в случае невыполнения требования о прохождении НОК до истечения пятилетнего периода, ранее полученного повышения квалификации, исключаются из НРС.

Однако, как сообщил Виктор Иванович, буквально 31 мая на федеральном портале проектов нормативных правовых актов появился проект приказа Минстроя, который переносит на 12 месяцев срок прохождения НОК специалистов НРС. В настоящее время документ находится на рассмотрении. «У специалистов наших СРО есть время подготовиться и пройти оценку квалификации в Экзаменационном центре в штатном режиме», - подчеркнул выступающий.

Ведущий инженер-проектировщик компании «Кёль-СПб» Ольга Евгеньевна Скакунова, первый ГИП-строитель, прошедший профэкзамен

- Процедура экзамена очень строга: нельзя брать какие-либо личные вещи – в телефон не подсмотришь. Все снимается на камеру с нескольких ракурсов. К такому испытанию нужно готовиться: вопросы не легкие, просто так его не сдать!

МНЕНИЯ ЭКСПЕРТОВ

Председатель Экзаменационной комиссии Андрей Георгиевич Леонтьев:

- Радует, что мы сталкиваемся с людьми достаточно профессиональными, все они соответствуют занимаемым должностям. За проведенные 4-5 экзаменов, не встречались люди без подготовки. Мы знаем: основа любого предприятия – специалисты, которые ставят свои подписи под серьезными проектами.
Хочу, чтобы все они соответствовали тем требованиям, которые к ним предьявляются.

Эксперт экзаменационной комиссии Николай Владимирович Титенок:

- Отмечу: работа Экзаменационного центра крайне важна. Сейчас на рынке присутствует дефицит квалифицированных сотрудников. Для того, чтобы исключить риск какой-либо нештатной ситуации в отрасли, мы должны поддерживать высокий уровень знаний и компетенций у участников данного рынка.

Заместитель председателя комиссии Алексей Петрович Авсюкевич:

- На самом деле процедура экзамена достаточно сложная. И я не запугиваю: экзамен ведется под запись, все очень строго, поэтому морально приходится тяжело, и люди очень волнуются. Поэтому я хочу, чтобы специалисты свыкались с мыслью о неизбежности испытания и приходили заранее, при этом подготовившись должным образом.

Фунтикова Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЙ

ЗАЙЦЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,
председатель правлений Ассоциаций

Окончил Ленинградский инженерно-строительный институт, имеет квалификацию инженера-строителя. Позже – Центральный институт повышения квалификации руководящих работников и специалистов в области патентной работы.

Автор 50 изобретений. Кандидат технических наук, стаж научно-преподавательской работы более 30-ти лет. Работал на руководящих должностях в различных некоммерческих организациях, занимавшихся проблемами жилищно-коммунального хозяйства.

Депутат муниципального совета МО Звездное 4 и 5 созывов. Член комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ ПРАВЛЕНИЙ

По вопросу 2 повестки дня «О персональном составе правления Ассоциаций» в соответствии с Уставом Ассоциаций проведена процедура тайного голосования.

В ходе этой процедуры избирались председатель и члены правлений Ассоциаций сроком на 4 года.

Результатом стало избрание следующего состава правления:

- Председатель правлений Ассоциаций: Зайцев Сергей Владимирович;

- Члены правлений Ассоциаций: Александров Андрей Васильевич, Алексеев Дмитрий Юрьевич, Иржембицкая Мария Геннадьевна, Люкшин Алексей Михайлович, Разживин Александр Львович.

Удостоен звания «Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства России», почетного знака НОСТРОЙ «За вклад в развитие строительной отрасли» и почетного знака НОПРИЗ «За вклад в развитие отрасли в сфере архитектурно-строительного проектирования».

Также в адрес Сергея Владимировича было направлено Благодарственное письмо из Государственной думы Российской Федерации за подписью депутата Государственной Думы РФ Виталия Милонова. Документ выражает благодарность за проявленную гражданскую патриотическую позицию и личный вклад в дело по оказанию гуманитарной помощи жителям Донецкой Народной Республики, оказавшимся в зоне проведения боевых действий.

Родился в 1979 году в Ленинграде. Окончил в 2001 году факультет Социологии СПбГУ по специальности «Социолог».

В 2004 году прошел переквалификацию в рамках Президентской программы «Подготовка управленческих кадров для организации народного хозяйства» на базе Политехнического Государственного Университета по специальности «Менеджмент».

Неоднократно повышал квалификацию в области управления, в т.ч. и управления строительством. Член правлений Ассоциаций с 2009 года.

РАЗЖИВИН АЛЕКСАНДР ЛЬВОВИЧ,
заместитель председателя правлений.
Инспекция и контроль за членами Ассоциаций

АЛЕКСЕЕВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ,
член (секретарь) правления

Родился 2 мая 1984 года в Ленинграде. Окончил Ленинградский машиностроительный техникум им. Ж.Я. Котина по специальности «правоведение», квалификация – «юрист», позже – Российскую правовую академию Министерства юстиции РФ по специальности «юриспруденция», специализация – «гражданское (коммерческое) право», квалификация – «юрист».

Работал юристом на предприятиях и в организациях Санкт-Петербурга. Имеет звание «Советник гражданской службы» (2018 г.), награжден почетным знаком «За заслуги в саморегулировании в строительстве» (2019 г.). Опыт работы в саморегулируемых организациях – 10 лет. Общий стаж преподавательской деятельности – 6 лет.

НЕЗАВИСИМЫЕ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ

АЛЕКСАНДРОВ АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,
независимый член правлений.
Генеральный директор Союза ССР

Родился 26 августа 1959 года в Ленинграде. Окончил Ленинградский институт авиационного приборостроения, позже – экономический факультет Санкт-Петербургского университета технологий и дизайна. Экономист.

Работал в различных страховых компаниях.

Избран в состав правления в 2009 году, переизбран в 2011 году. При его участии разработана и реализуется система индивидуального страхования гражданской ответственности членов Ассоциаций.

Курирует вопросы страхования членов Ассоциаций.

ЛЮКШИН АЛЕКСЕЙ МИХАЙЛОВИЧ,
независимый член правлений.
Юридическое сопровождение

Родился 5 марта 1965 года в Ленинграде, стаж юридической работы с 1992 г., кандидат юридических наук докторант юридического факультета СПбГУ. Адвокат Ленинградской областной коллегии адвокатов.

Проводит для членов Ассоциаций юридические консультации по интересующим их вопросам в области арбитражного, строительного, трудового и корпоративного права.

ИРЖЕМБИЦКАЯ МАРИЯ ГЕННАДЬЕВНА,
независимый член правлений.
Экономика, финансы, аудит

В 1994 году окончила Санкт-Петербургский университет экономики и финансов по специальности «Экономика и управление производством», специализация – экономист.

В 2007 году окончила НОУ «Московский институт бухгалтерского учета и аудита» по курсу «финансы и кредит», специализация – экономист.

Специалист в области постановки управленческого, бухгалтерского и налогового учета, бюджетирования.

Профессиональный опыт в должности главного бухгалтера и финансового директора более 15 лет. Активно ведет преподавательскую деятельность.

ОБ ИТОГАХ И ПЛАНАХ

Сергей Владимирович рассказал о работе Ассоциаций

Председатель Правлений Сергей Владимирович Зайцев рассказал о работе Ассоциаций в минувшем году.

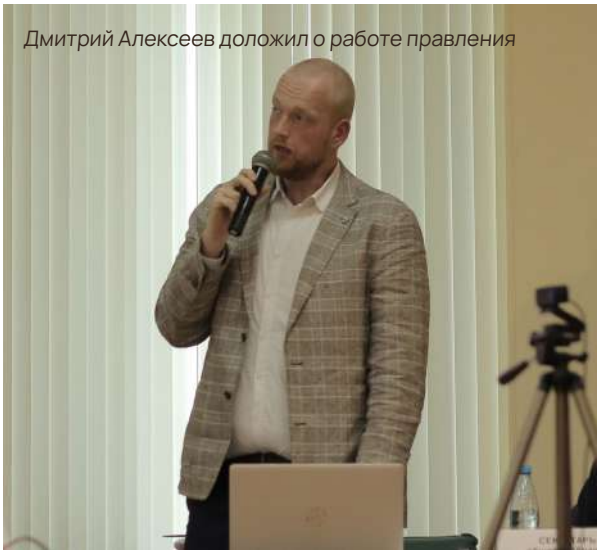
Подводя итоги работы Ассоциаций за прошлый год, Председатель Правлений сообщил, что СРО строителей и проектировщиков успешно прошли ежегодную аудиторскую проверку.

Помимо этого, Председатель доложил о работе Ревизионной Комиссии: в ходе проверки деятельности Ассоциаций на соответствие закону и Уставу нарушений не выявлено.

Помимо этого, Сергей Зайцев проинформировал собравшихся об исполнении бюджета Ассоциаций за 2021 год, а также представил бюджет на 2022 год.

Вопросов доклад не вызвал, и результаты работы Ассоциаций были признаны удовлетворительными путем открытого голосования. Также был утвержден бюджет на 2022 год.

Со всеми документами можно ознакомиться на сайтах «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».


Дмитрий Алексеев доложил о работе правления

ПРАВЛЕНИЯ: ИТОГИ И ПЛАНЫ

Секретарь правлений, Дмитрий Алексеев, отчитался о работе, проведенной в 2021 и первом полугодии 2022 г.

Собравшиеся узнали о количестве прошедших заседаний, работе с задолженностями и организованных для членов Ассоциаций юридических консультациях.

Собрания и решения

Начиная свое выступление, Дмитрий Алексеев напомнил, что правления, в соответствии с законом и Уставом, управляют деятельностью Ассоциаций в период между собраниями и организуют выполнение их решений.

В 2021 году в общей сложности было проведено 85 заседаний правлений Ассоциаций «СРО «ОРПД» и 94 заседания «СРО «ОПСР».

В первой половине 2022 года правления принимали решения по вопросам организации процедуры Независимой Оценки Квалификации (НОК), утвердили на год планы проверки Инспекции и формы документов, которые Инспекций использует в своей работе.

Всего в первом полугодии 2022 года было проведено 28 заседаний Ассоциаций «СРО «ОРПД» и 38 заседаний «СРО «ОПСР».

Работа Дисциплинарной комиссии

Заседания Дисциплинарной комиссии в 2021 году проводились в плановом режиме по итогам каждого квартала. Чаще всего рассматривались вопросы о применении мер дисциплинарного воздействия, связанных с задолженностью участников Ассоциаций по членским взносам.

С учетом рекомендаций, правления в период пандемии проявляли лояльность к участникам: суровые меры дисциплинарного воздействия, такие как приостановление деятельности, в отношении членов Ассоциаций не применялись.

Всего в 2021 году Дисциплинарная комиссия «СРО «ОПСР» провела 14 заседаний,

«В 2022 году ситуация с пандемией разрешилась, однако, появились другие вопросы.

Поэтому лояльность сохраняется. Так, в первом полугодии 2022 года обе дисциплинарные комиссии провели 4 заседания», - отметил Дмитрий Юрьевич.

Работа с должниками продолжается и в первой половине 2022 года.

Принято решение об обращении в суд в отношении 29 организаций, из которых 8 проектных и 17 строительных.

В первом полугодии на счета Ассоциаций поступило более 2 млн. рублей.

Фальсификация выписок и юрпомощь

В адрес Ассоциаций продолжают поступать запросы о подтверждении достоверности выписки из реестра.

«Запросы поступают, как правило, от государственных и муниципальных заказчиков, а также из правоохранительных органов», - поделился секретарь правлений.

За 2021 год было выявлено 8 случаев фальсификации выписок из реестра Ассоциации «СРО «ОПСР» и 5 случаев в отношении Ассоциации «СРО «ОРПД».

«В 2022 году фальсификаций уже меньше: мы связываем это с тем, что в период всеобщей цифровизации подделывать выписки уже нецелесообразно», - отметил выступающий.

В заключении Дмитрий Юрьевич напомнил, что на протяжении всего 2021 года и в первом полугодии 2022 года членам Ассоциаций доступны юридические консультации. Курирует эту работу член правлений, к.ю.н. Алексей Михайлович Люкшин. Консультации проводятся дистанционно, для их получения каждый участник может обратиться в дирекцию.

ОТЧЕТ
о результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОПСР»
в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОПСР»
Всего проведено заседаний правления в том числе:	94
1) по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	37
2) по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	43
3) по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	14

ОТЧЕТ
о результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОРПД»
в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего проведено заседаний правления в том числе:	85
1) по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	34
2) по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	37
3) по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	14

ОТЧЕТ
о результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОПСР»
в I квартале 2022 года

	Ассоциация «СРО «ОПСР»
Всего проведено заседаний правления в том числе:	32
1) по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	11
2) по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	18
3) по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	3

ОТЧЕТ
о результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОРПД»
в I квартале 2022 года

	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего проведено заседаний правления в том числе:	28
1) по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	14
2) по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	11
3) по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	3

ДИРЕКЦИИ: ИТОГИ И ПЛАНЫ

Директор Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Наталия Петушкова рассказала о работе дирекций за 2021 году и 1 квартал 2022 года. В том числе руководитель представила статистические данные по количественному составу членов и средствах компенсационных фондов (КФ), размещенных на специальных банковских счетах в АО «АЛЬФА-БАНК».

Наталия Сергеевна о работе дирекци

Динамика участников Ассоциаций

Как сообщила собравшимся Наталия Петушкова, на сегодняшний день в строительном СРО состоит 257 организаций, в проектном – 261 организация. При этом за период с 1 января 2021 года и по 1 июня 2022 года в состав Ассоциации «СРО «ОПСР» вступило 21 юридическое лицо, членство прекратило 39 организаций. Тем временем, в Ассоциацию «СРО «ОРПД» вступило 24 организации, членство прекратили 36 компаний.

Компфонды и выплаты

Наталия Сергеевна проинформировала, что в 2021 году были проведены выплаты из компенсационных фондов возмещения вреда бывшим членам, которые в 2016 году вышли из состава СРО и не вступили в другую саморегулируемую организацию. Всего 48 строительным организациям было выплачено 20 млн. 300 тыс. рублей. В то же время 18 проектных организаций в общей сумме получили 3 млн. рублей.

Компфонды увеличились

Директор сообщила, что компенсационные фонды обеспечения договорных обязательств обоих СРО увеличились. В частности,компфонд Ассоциации «СРО «ОПСР» вырос на 12 млн. рублей, а Ассоциации «СРО «ОРПД» на 5 млн руб.

Таким образом, на 1 апреля 2022 года компенсационный фонд возмещения вреда в строительном СРО составляет 150 млн. руб., компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 476 млн. руб.

В проектном СРО на 1 апреля 2022 года компенсационный фонд возмещения вреда составил 57 млн. руб., компенсационный фонд обеспечения до-

О неприятном

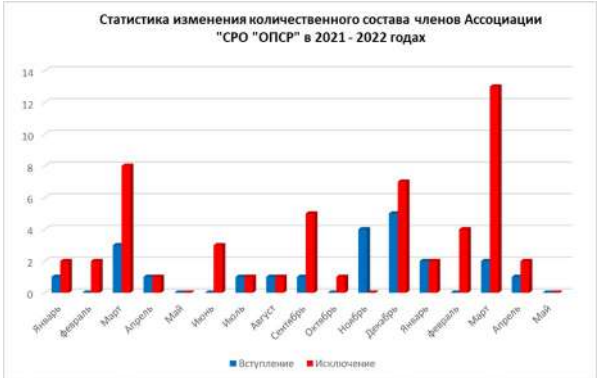
Между тем, задолженность по уплате членских взносов на конец 2021 года составляла в строительной Ассоциации - 4 100 000 руб., в проектной - 2 800 000 руб. На 31 марта 2022 года задолженность в Ассоциации «СРО «ОПСР» составляет - 3 млн. 200 тыс. руб., в Ассоциации «СРО «ОРПД»: 2 млн. 850 тыс. руб.

Специалисты дирекций продолжают взыскание задолженностей по членским взносам. В 2021 году по требованию аудитора такая работа проводилась в отношении 45 организаций, из которых 29 – строительные, 16 – проектные. Из них с 11 строительными и 7 проектными организациями удалось урегулировать отношения в досудебном порядке. В 2021 году взыскано 1 млн. 500 тыс. рублей.

Помимо прочего дирекций вели работу с надзорными и контролирующими органами, такими как Ростехнадзор, Национальные объединения саморегулируемых организаций, Федеральная налоговая служба, Минстрой: обработано более 194 различных запросов.

Информационная открытость

Помимо этого, выступающая рассказала о ходе создания информационных ресурсов - они появятся в рамках программы информационной открытости: это сайты для каждого члена СРО и электронный каталог организаций. Собравшимся продемонстрировали страницы сайтов. Как и было запланировано, данный проект будет завершен 1 июля 2022 года.

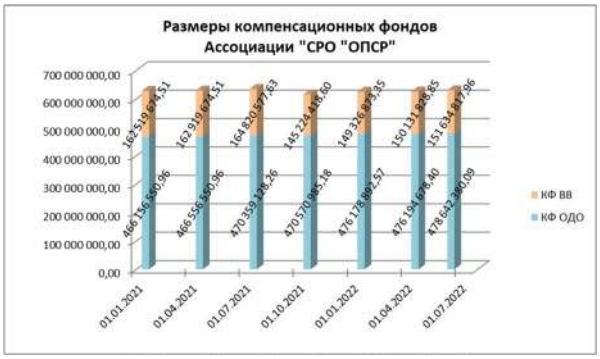


Планы 2022

Также Наталия Сергеевна рассказала о планах на 2022 год.

«Мы продолжаем развивать медиаресурсы: это запись подкастов, видеороликов,отчетов, которые мы для вас готовим, - сообщила Директор Ассоциаций. - Совершенствуется и документооборот: он оказался очень удобен, но нет предела совершенству».

Напомним, что все отчетные документы представлены на сайтах Ассоциаций.



ИНСПЕКЦИИ : ИТОГИ И ПЛАНЫ

Руководитель Инспекций Ассоциаций Виктория Фунтикова доложила о результатах работы контрольного органа Ассоциаций за отчетный 2021 год, рассказала о текущей деятельности и планах на 2022 год.

Все виды контроля

«В 2021 году Инспекции провели все типы плановых контрольных мероприятий, которые предусмотрены требованиями действующего законодательства», - сообщила Виктория Фунтикова.

В первом квартале 2021 года была проведена проверка исполнения и размера обязательств членов СРО по договорам подряда, которые заключаются с помощью конкурентных способов заключения договоров. Было проверено 188 строительных предприятий и 146 проектных организаций. Данный тип проверки по закону необходимо проводить не реже, чем один раз в год.

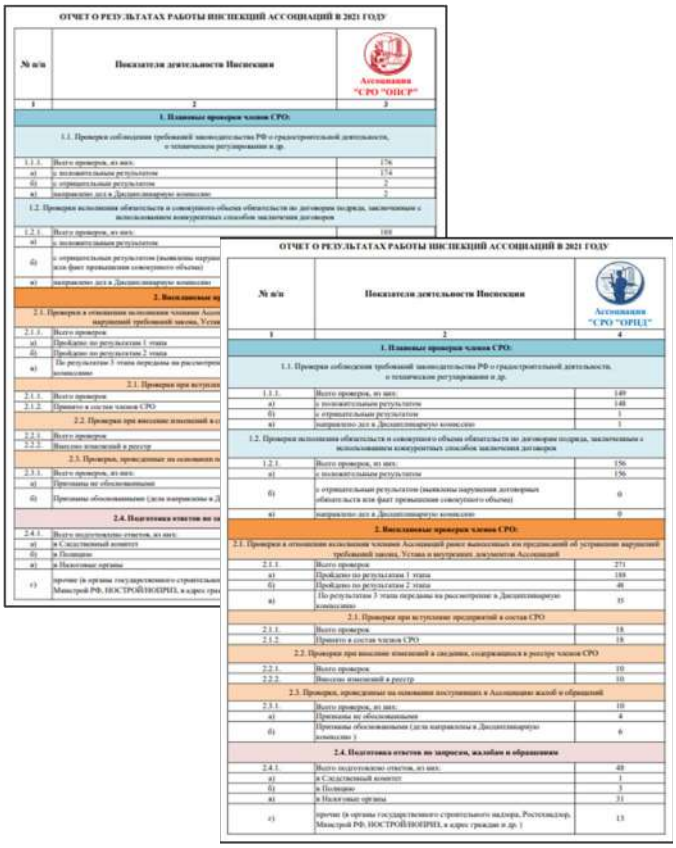
Соответствие требованиям

Кроме того, во втором, третьем и четвертом кварталах 2021 года Инспекции провели плановую проверку на соответствие членов СРО требованиям, предъявляемым к членам Ассоциаций. Также участники СРО прошли контроль на соответствие стандартам, правилам и требованиям действующего законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Данная проверка была проведена в отношении 176 строительных предприятий и 156 проектных организаций. Такой тип проверки Инспекции обязаны проводить не реже, чем один раз в три года.

«В первом квартале 2022 года Инспекции Ассоциаций уже провели проверку за исполнением и размером совокупного размера обязательств по договорам подряда,

заключаемых с помощью конкурентных способов, - сообщила руководитель Инспекций. - У трех строительных предприятий и у одной проектной организации выявлен факт превышения совокупного размера обязательств. По данным нарушениям ведется работа».



ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ИНСПЕКЦИЙ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ

№ п/п	Показатели деятельности Инспекции	Ассоциация "СРО "ОПСР"
1	2	3
1. Плановые проверки членов СРО:		
1.1. Проверки соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др.		
1.1.1.	Всего проверок, из них:	176
а)	с положительным результатом	174
б)	с отрицательным результатом	2
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	2
1.2. Проверки исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров		
1.2.1.	Всего проверок, из них:	189
а)	с положительным результатом	
б)	с отрицательным результатом (выявлены нарушения, или факт превышения совокупного объема)	
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	
2. Внеплановые п		
2.1. Проверки в отношении исполнения членами Асс нарушений требований закона, Устава		
2.1.1.	Всего проверок	
а)	Пройдено по результатам 1 этапа	
б)	Пройдено по результатам 2 этапа	
в)	По результатам 3 этапа переданы на рассмотрен комиссию	
2.1. Проверки при вступлен		
2.1.1.	Всего проверок	
2.1.2.	Принято в состав членов СРО	
2.2. Проверки при внесении изменений в с		
2.2.1.	Всего проверок	
2.2.2.	Внесено изменений в реестр	
2.3. Проверки, проведенные на основании п		
2.3.1.	Всего проверок, из них:	
а)	Признаны не обоснованными	
б)	Признаны обоснованными (дела направлены в Д	
2.4. Подготовка ответов на з		
2.4.1.	Всего подготовлено ответов, из них:	
а)	в Следственный комитет	
б)	в Полицию	
в)	в Налоговые органы	
г)	прочие (в органы государственного строительн Минстрой РФ, НОСТРОЙНОЗРИТ, в адрес гра	

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ИНСПЕКЦИЙ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ

№ п/п	Показатели деятельности Инспекции	Ассоциация "СРО "ОРПД"
1	2	4
1. Плановые проверки членов СРО:		
1.1. Проверки соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др.		
1.1.1.	Всего проверок, из них:	149
а)	с положительным результатом	148
б)	с отрицательным результатом	1
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	1
1.2. Проверки исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров		
1.2.1.	Всего проверок, из них:	156
а)	с положительным результатом	156
б)	с отрицательным результатом (выявлены нарушения договорных обязательств или факт превышения совокупного объема)	0
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	0
2. Внеплановые проверки членов СРО:		
2.1. Проверки в отношении исполнения членами Ассоциаций ранее вынесенных им предписаний об устранении нарушений требований закона, Устава и внутренних документов Ассоциаций		
2.1.1	Всего проверок	271
а)	Пройдено по результатам 1 этапа	188
б)	Пройдено по результатам 2 этапа	48
в)	По результатам 3 этапа переданы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию	35
2.1. Проверки при вступлении предприятий в состав СРО		
2.1.1	Всего проверок	18
2.1.2	Принято в состав членов СРО	18
2.2. Проверки при внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО		
2.2.1.	Всего проверок	10
2.2.2	Внесено изменений в реестр	10
2.3. Проверки, проведенные на основании поступивших в Ассоциацию жалоб и обращений		
2.3.1.	Всего проверок, из них:	10
а)	Признаны не обоснованными	4
б)	Признаны обоснованными (дела направлены в Дисциплинарную комиссию)	6
2.4. Подготовка ответов на запросы, жалобы и обращения		
2.4.1.	Всего подготовлено ответов, из них:	48
а)	в Следственный комитет	1
б)	в Полицию	3
в)	в Налоговые органы	31
г)	прочие (в органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор, Минстрой РФ, НОСТРОЙНОЗРИТ, в адрес граждан и др.)	13

заключаемых с помощью конкурентных способов, - сообщила руководитель Инспекций. - У трех строительных предприятий и у одной проектной организации выявлен факт превышения совокупного размера обязательств. По данным нарушениям ведется работа».

Анализ отчетов

Также по поручению дирекций Инспекции Ассоциаций провели анализ отчетов о деятельности членов СРО. Такую проверку Ассоциации обязаны проводить в соответствии с законом №315-ФЗ.

Отчет уже сформирован и размещен на сайтах Ассоциаций.

Планы 2022

Руководитель Инспекций также сообщила, что во втором, третьем и четвертом кварталах 2022 года запланировано проведение плановых проверок на соответствие требованиям стандартам и правилам, принятым в Ассоциациях. Также будет проверено следование требованиям законодательству о градостроительной деятельности и техрегулировании.

План и график данных проверок также размещены на сайтах Ассоциаций.

В заключении, Виктория Сергеевна предупредила собравшихся о вероятности проведения внеплановых контрольных мероприятий. По словам руководителя, они будут связаны с текущими изменениями в законодательстве.

Виктория Сергеевна предупредила о внеплановых проверках

ОТЧЕТ
О результатах работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации
«СРО «ОПСР» в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОПСР»
Всего состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии	14
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО В том числе:	
1) о вынесении предписаний об устранении нарушений	203
2) о вынесении предупреждений	79
3) о приостановлении членства в составе СРО	0
4) о применении штрафных санкций	0
5) о рекомендациях об исключении из состава СРО	19

ОТЧЕТ
О результатах работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации
«СРО «ОРПД» в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии	15
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО В том числе:	
1) о вынесении предписаний об устранении нарушений	193
2) о вынесении предупреждений	64
3) о приостановлении членства в составе СРО	0
4) о применении штрафных санкций	0
5) о рекомендациях об исключении из состава СРО	14

ОТЧЕТ
О результатах работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации
«СРО «ОПСР» в I квартале 2022 года

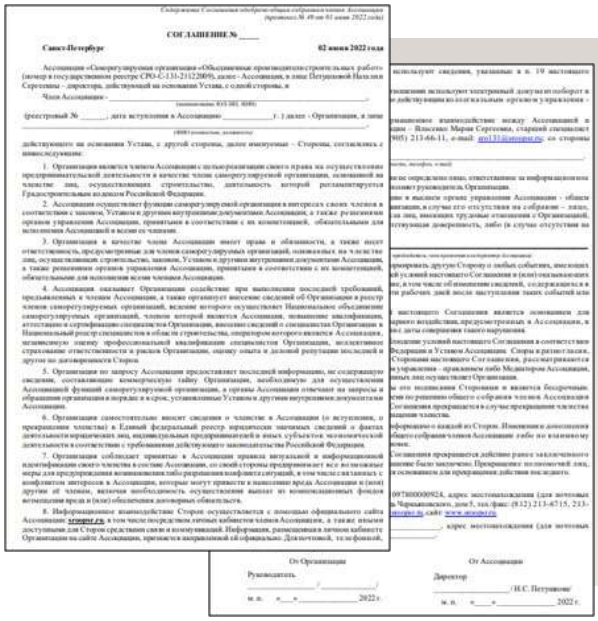
	Ассоциация «СРО «ОПСР»
Всего состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии	4
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО В том числе:	
1) о вынесении предписаний об устранении нарушений	73
2) о вынесении предупреждений	70
3) о приостановлении членства в составе СРО	0
4) о применении штрафных санкций	0
5) о рекомендациях об исключении из состава СРО	14

ОТЧЕТ
О результатах работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации
СРО «ОРПД» в I квартале 2022 года

	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии	4
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО В том числе:	
1) о вынесении предписаний об устранении нарушений	55
2) о вынесении предупреждений	67
3) о приостановлении членства в составе СРО	0
4) о применении штрафных санкций	0
5) о рекомендациях об исключении из состава СРО	3

Лебедева Любовь Владимировна
Инспектор

УТВЕРЖДЕНА НОВАЯ РЕДАКЦИЯ СОГЛАШЕНИЯ



Начиная с 2009 года между Ассоциациями и их членами традиционно подписываются Соглашения. Эти документы устанавливают общие принципы взаимодействия сторон.

Текущие Соглашения существуют в редакции от 2017 года и требовали актуализации в связи с появлением новых нормативных актов в сфере саморегулирования.

Вступая в саморегулируемую организацию, предприятие становится полноправным ее членом, имеющим определенные права и обязанности. Залог взаимопонимания и продуктивного взаимодействия между Ассоциацией и ее членами – Соглашение.

Время идет, а вместе с ним меняется и законодательство в сфере саморегулирования.

Вполне логично, что редакции соглашений могут меняться, подстраиваясь под законодательные нововведения.

Последняя редакция таких Соглашений была утверждена Общим собранием членов Ассоциаций 22 августа 2017 года (протокол № 31).

И вот, практически через 5 лет, на состоявшемся 1 июня Общем собрании членов СРО, принята новая редакция соглашений, которая актуализировала требования новых нормативных актов.

Собранием поручено дирекциям организовать заключение соглашений между Ассоциациями и их членами в новой редакции в срок до 31 октября 2022 года.

Власенко Мария Сергеевна
Главный специалист дирекций

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

В ходе Общего собрания был принят ряд решений, информация о которых донесена до членов СРО посредством рассылки.

АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ РАЗРАБОТЧИКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»
(номер в государственном реестре СРО-П-099-23122009)

ОГРН 1097800000935, ИНН 7816240507, 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5
тел.: (812) 213-67-16, 213-32-16, e-mail: sro099@sroorpd.ru, http://sroorpd.ru

Исх. № 22/14/28 от 06 июня 2022 года

О результатах Общего собрания членов Ассоциации 01 июня с.г.

РУКОВОДИТЕЛЯМ ОРГАНИЗАЦИЙ – членов Ассоциации «СРО «ОРПД» (по реестру)

Информирую Вас о решениях, принятых на Общем собрании членов Ассоциации, состоявшемся 01 июня с.г.:

1. Приняты к сведению сообщения о текущем состоянии дел с саморегулированием в строительной отрасли, в т.ч. об изменениях в действующем законодательстве о СРО.

2. Утверждены отчеты правления, директора, Инспекции и Дисциплинарной комиссии Ассоциации о работе в 2021 году, соответствующее аудиторское заключение и заключение ревизионной комиссии СРО, отчет об исполнении бюджета Ассоциации в 2021 году. Результаты работы Ассоциации признаны удовлетворительными.

3. В результате тайного голосования на следующие четыре года избраны: председателем правления – Зайцев С.В., членами правления – Александров А.В., Алексеев Д.Ю., Иржембицкая М.Г., Люкшин А.М. и Разживин А.Л.

4. Одобрены планы работы органов управления и специализированных органов Ассоциации и утвержден бюджет на 2022 год. Принят ряд решений для обеспечения деятельности и исполнения бюджета Ассоциации в текущем году:

1) внесены изменения в содержание Соглашения, заключаемого между Ассоциацией и её членами;

2) приняты решения по организации в Ассоциации системы коллективного страхования ответственности и рисков в 2022-2023 годах;

3) введены единоразовые членские взносы на организацию, во-первых, оценки опыта и деловой репутации членов Ассоциации и, во-вторых, работы по увеличению количественного состава Ассоциации, установлен размер этих взносов и срок их уплаты;

4) принят ряд решений в интересах членов Ассоциации, в частности: о поощрении членов Ассоциации, содействующих увеличению количественного состава последней, а также об условиях возврата членам Ассоциации ранее уплаченных ими целевых взносов;

5) утвержден список бывших членов Ассоциации, к которым не будут предъявляться судебные претензии в отношении задолженности по уплате взносов;

6) правлению и директору Ассоциации даны поручения в отношении подготовки к работе в условиях вступления в силу с 01 сентября с.г. новых требований ГрК РФ и ряда нормативно-правовых актов, и др.

С протоколом Общего собрания членов Ассоциации № 49 от 01 июня с.г. можно ознакомиться на сайте Ассоциации: https://sroopsr.ru. Убедительно прошу Вас учитывать решения, принятые на собрании, в работе вашей организации в качестве члена СРО.

По всем вопросам, связанным с настоящим письмом, Вы можете обращаться в дирекцию Ассоциации по тел.: (812) 213-67-16, моб тел. 8 (931) 580-10-13, e-mail: sro099@sroorpd.ru (Алексеев Дмитрий Юрьевич или Власенко Мария Сергеевна).

С уважением,
директор Н.С. ПЕТУШКОВА

Исполнитель: Федотова Алина Анатольевна, тел.: 8 (812) 213-32-16

АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

ОГРН 1097800000924, ИНН 7816240514, 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5
тел.: (812) 213-67-15, 213-32-15, e-mail: sro131@sroopsr.ru, https://sroopsr.ru

Исх. № 22/14/31 от 06 июня 2022 года

О результатах общего собрания членов Ассоциации 01 июня с.г.

РУКОВОДИТЕЛЯМ ОРГАНИЗАЦИЙ – членов Ассоциации «СРО «ОПСР» (по реестру)

Информирую Вас о решениях, принятых на Общем собрании членов Ассоциации, состоявшемся 01 июня с.г.:

1. Приняты к сведению сообщения о текущем состоянии дел с саморегулированием в строительной отрасли, в т.ч. об изменениях в действующем законодательстве о СРО.

2. Утверждены отчеты правления, директора, Инспекции и Дисциплинарной комиссии Ассоциации о работе в 2021 году, соответствующее аудиторское заключение и заключение ревизионной комиссии СРО, отчет об исполнении бюджета Ассоциации в 2021 году. Результаты работы Ассоциации признаны удовлетворительными.

3. В результате тайного голосования на следующие четыре года избраны: председателем правления – Зайцев С.В., членами правления – Александров А.В., Алексеев Д.Ю., Иржембицкая М.Г., Люкшин А.М. и Разживин А.Л.

4. Одобрены планы работы органов управления и специализированных органов Ассоциации и утвержден бюджет на 2022 год. Принят ряд решений для обеспечения деятельности и исполнения бюджета Ассоциации в текущем году:

1) внесены изменения в содержание Соглашения, заключаемого между Ассоциацией и её членами;

2) приняты решения по организации в Ассоциации системы коллективного страхования ответственности и рисков в 2022-2023 годах;

3) введены единоразовые членские взносы на организацию, во-первых, оценки опыта и деловой репутации членов Ассоциации и, во-вторых, работы по увеличению количественного состава Ассоциации, установлен размер этих взносов и срок их уплаты;

4) принят ряд решений в интересах членов Ассоциации, в частности: о поощрении членов Ассоциации, содействующих увеличению количественного состава последней, а также об условиях возврата членам Ассоциации ранее уплаченных ими целевых взносов;

5) утвержден список бывших членов Ассоциации, к которым не будут предъявляться судебные претензии в отношении задолженности по уплате взносов;

6) правлению и директору Ассоциации даны поручения в отношении подготовки к работе в условиях вступления в силу с 01 сентября с.г. новых требований ГрК РФ и ряда нормативно-правовых актов, и др.

С протоколом Общего собрания членов Ассоциации № 49 от 01 июня с.г. можно ознакомиться на сайте Ассоциации: https://sroopsr.ru. Убедительно прошу Вас учитывать решения, принятые на собрании, в работе вашей организации в качестве члена СРО.

По всем вопросам, связанным с настоящим письмом, Вы можете обращаться в дирекцию Ассоциации по тел.: (812) 213-67-15, моб тел. 8 (931) 580-10-13, e-mail: sro131@sroopsr.ru (Алексеев Дмитрий Юрьевич или Власенко Мария Сергеевна).

С уважением,
директор Н.С. ПЕТУШКОВА

Исполнитель: Алексеев Дмитрий Юрьевич, тел.: (812) 213-67-15

Петушкова Наталия Сергеевна
Директор

МНЕНИЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ

Мнение №1

Генеральный директор ООО «Автоматика Безопасность Комфорт», Полозков Владимир Владимирович:

- Благодарю организаторов Общего собрания за проделанную работу! На повестке дня были сложные вопросы, требовавшие тщательного обсуждения: крайне важно было учесть мнение каждого участника. Хорошо, что с документами и проектами решений можно ознакомиться заранее на сайте. Это позволяет подготовить свои предложения и экономит время на самом собрании, благодаря чему, все решения были приняты в отведенное регламентом время.

Мнение №2

Инженер ООО «3д.Фабрик», Василевич Мария Юрьевна:

- Гостиница «Россия» уже стала привычным местом для проведения Общих собраний членов Ассоциаций. Мне понравилась организация собрания: была создана рабочая атмосфера, соответствовавшая важности мероприятия – она способствовала эффективному и плодотворному взаимодействию.

Мнение №3

Инженер ЗАО «Научно-производственный центр материалов и добавок», Радькович Елена Алексеевна:

- Хочу отметить процедуру награждения членов Ассоциаций и их сотрудников. Очень приятно, что она стала проводиться на регулярной основе, тем более перед собранием награждение помогает настроиться на рабочий процесс. Поощрение существенно повышает мотивацию сотрудников. Спасибо за торжественную обстановку на вручении!

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ И ОТКРЫТОСТЬ

«Бюллетень СРО» стремится выяснить, чем живут участники Ассоциаций, остались ли у них вопросы. Поэтому сразу после завершения Общего собрания корреспондент издания взял интервью у представителя члена Ассоциации, генерального директора ООО «Автоматика Безопасность Комфорт» Владимира Полозкова.

Отметим, что в ходе собрания Владимиру Владимировичу была вручена Благодарность президента Национального объединения строителей за многолетние заслуги в строительной отрасли. Награждение приурочено к празднованию 50-летнего юбилея.

Руководитель организации поделился с изданием своим опытом сотрудничества с Ассоциацией.

- Расскажите, чем занимается ваша компания.

- ООО «АБК» основано в 2008 году как проектно-монтажная организация. Мы занимаемся монтажом комплексных систем безопасности и электромонтажом. То есть превращаем объект заказчика в защищенное и благоустроенное пространство: оснащаем их «под ключ» системами электроснабжения, пожаротушения и оповещения, видеонаблюдением, пожарными и охранными сигнализациями, ландшафтным освещением, автоматикой и прочим оборудованием.

- Ваша компания вступила в СРО «ОПСР» в 2017 году. Как вы сделали выбор?

- Когда мы вступали в наше СРО, Ассоциация уже была известна как серьезная организация, которая отвечает на все вопросы. Мое решение «куда вступить» было принято на основании советов знакомых, которые были в других СРО, но там они не могли решить свои вопросы. Даже будучи членами других СРО они звонили в «ОПСР», где им квалифицированно отвечали.

- Со специалистами какого профиля дирекции Ассоциации вам хотелось бы получить консультации?

- На самом деле, дирекция СРО настолько открыта, что мы можем задавать все интересующие вопросы в рабочем порядке. Среди проблем конкретно нашей

компании – неплатежи за выполненные работы. Это единственное, что нас беспокоит. Поэтому нам в первую очередь интересны юридические вопросы, особенно учитывая обстоятельства.

- Уже год как Ассоциации ведут работу по организации информационной открытости. Выходят «Новости СРО» в видеоформате, записываются подкасты. Работает раздел сайта «В помощь членам СРО», ориентированный на построение взаимодействия между участниками. Какие темы вам интересны в рамках этой программы?

- Хотелось бы получить больше взаимодействия между членами наших Ассоциаций! Например, мы занимаемся системами безопасности, электромонтажом. Между тем, в Ассоциациях огромное количество строительных фирм, которые возводят здания, в которых эти системы необходимо будет установить. Я считаю, что такое взаимодействие необходимо выводить на новый уровень. Я знаю, что несколько лет назад Ассоциации начали такую работу и она ведется: проводились специальные встречи, собрания, которые стремились наладить коммуникацию малого и большого бизнеса. Но в данный момент, я не вижу результатов: получилось, что малый бизнес пришел, а большому это неинтересно – они справляются своими силами. Но я уверен: такую работу необходимо продолжать, и если мы доведем ее до возникновения прямого взаимодействия, то выиграют все.

- Личные кабинеты членов Ассоциаций позволяют использовать электронный документооборот. Пользуетесь ли вы этой функцией?

- Да, конечно, и это очень удобно! Это пример того, как век цифровизации облегчает общение с контрагентами.

- С 1 сентября 2022 года процедура Независимой оценки квалификации становится обязательной для специалистов, включенных в НРС. Как планируете готовиться?

- Будем учиться, сдавать экзамены, преодолевать эти барьеры!

- Сейчас, когда ограничения пандемии сошли на «нет», хотелось бы проводить больше очных встреч?

- Да, я думаю, это было бы полезно. Два раза в год – это просто необходимо: такой метод работы дает развитие, да и личное общение всегда лучше, продуктивнее, нежели заочное.

- Как вы относитесь к поощрению членов Ассоциаций за рекомендации к вступлению в наше СРО?

- Положительно! Это нормально и жизненно! Поощрение может быть не обязательно материальным, достаточно благодарности.

- Как раз в ваших руках я вижу «Благодарность». Расскажите, пожалуйста, о награде.

- Награда очень приятная и своевременная! В этом году мне исполнилось 50 лет, и получить благодарность от Национального объединения строителей очень приятно.

Ерофеева Альбина Рустамовна
интервьюер

196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5

+7 (812) 213-67-15 Ассоциация «СРО «ОПСР»
+7 (812) 213-67-16 Ассоциация «СРО «ОРПД»

sro131@sroopsr.ru Ассоциация «СРО «ОПСР»
sro099@sroorpd.ru Ассоциация «СРО «ОРПД»

sroopsr.ru Ассоциация «СРО «ОПСР»
sroorpd.ru Ассоциация «СРО «ОРПД»