No24 | ФЕВРАЛЬ 2022 года | Санкт-Петербург

Информационное издание

БЮЛЛЕТЕНЬ СРО

Итоги Общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»

4 стр.

В РАМКАХ ОБЩИХ СОБРАНИЙ АССОЦИАЦИЙ ПРОШЛА НАГРАДНАЯ ЦЕРЕМОНИЯ

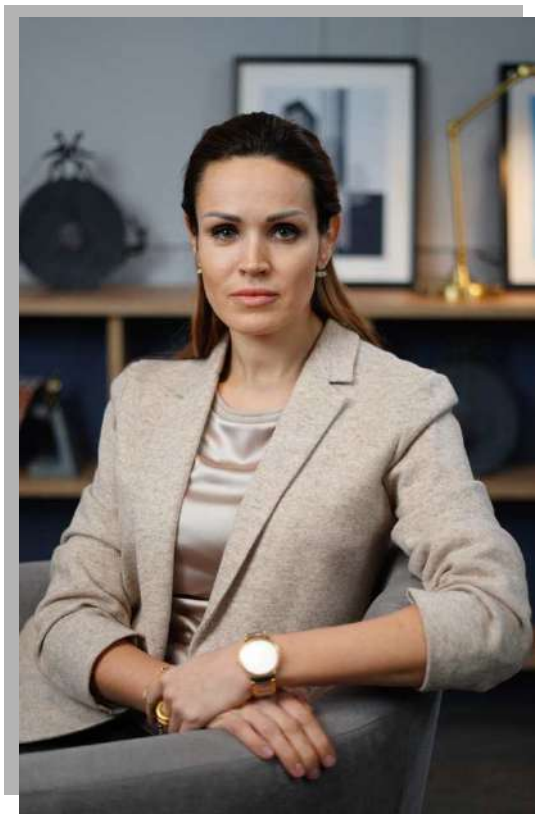
21 стр.

ОБ ИТОГАХ ОБЩИХ СОБРАНИЙ РАССКАЗЫВАЕТ ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИЙ

Свидетельство регистрации в реестре
РОСКОМНАДЗОР - ЭЛ № ФС 77 - 80613
от 15 марта 2021 года

Ассоциация «СРО «ОПСР»
Ассоциация «СРО «ОРПД»

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск информационного издания Ассоциаций – Бюллетеня СРО, посвященный итогам работы Общих собраний членов Ассоциаций, состоявшихся 31 января 2022 года.

На страницах Бюллетеня будет представлена информация о принятых решениях с комментариями и пояснениями специалистов Ассоциаций, а также материалы, подготовленные органами Ассоциаций к собраниям.

Считаем, что опубликованная на страницах настоящего Бюллетеня информация, является важной для каждого члена. Подготовка проектов решений по многим вопросам повестки дня собраний потребовала длительного времени, расчетов, обсуждений и консультаций с членами Ассоциаций.

Также в Бюллетене будет представлен материал, касающийся процедуры награждения членов Ассоциаций, предшествующей Общему собранию членов. Вы сможете ознакомиться с видами наград и формами поощрения, используемыми Ассоциациями для признания достижений организаций, руководителей и специалистов членов Ассоциаций.

Надеемся, что материал, размещенный на страницах Бюллетеня, будет для его читателей полезен и интересен.

Петушкова Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ:

ПЕТУШКОВА
Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

АЛЕКСЕЕВ
Дмитрий Юрьевич
Член правления

ПЕНЬТЮК
Павел Михайлович
Главный специалист дирекций

ВЛАСЕНКО
Мария Сергеевна
Старший специалист дирекций

КОРШУНОВ
Виктор Иванович
Руководитель Экзаменационного центра
Центра оценки квалификации

ФУНТИКОВА
Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций

СОДЕРЖАНИЕ

В рамках общих собраний Ассоциаций прошла наградная церемония	04
Общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД» 31 января 2022 года	06
О состоянии дел в саморегулировании строительной отрасли (в т.ч. с учетом внесения изменений в ГрК РФ)	07
О предварительных результатах работы Ассоциаций в 2021 году	08
О новой редакции внутренних документов Ассоциаций	14
О планах работы Ассоциаций в 2022 году	15
Независимая оценка квалификации членов СРО в 2022 году	18
О подтверждении квалификации специалистов, внесенных в НРС	19
Об отдельных вопросах организации работы Ассоциаций в 2022 году	20
Об итогах общих собраний рассказывает директор Ассоциаций	21
О работе правлений и дисциплинарных комиссий Ассоциаций	23
О работе Инспекций Ассоциаций в 2021 году	25
О результатах работы дирекции по организации ТИМ и цифровизации деятельности Ассоциаций	28
Вопрос-ответ	30

В РАМКАХ ОБЩИХ СОБРАНИЙ АССОЦИАЦИЙ ПРОШЛА НАГРАДНАЯ ЦЕРЕМОНИЯ

Наградные документы

Уже стало традицией проведение торжественных церемоний награждения членов наших Ассоциаций. Как правило, подобные мероприятия приурочены к Общим собраниям членов Ассоциаций, так как есть хорошая возможность собраться всем вместе. Всегда отрадно, когда есть повод в той или иной форме проявить признание заслуг как самого члена Ассоциации, то есть юридического лица, так и отдельных специалистов организаций - участников Ассоциаций. На сегодняшний день можно смело сказать, что мы имеем исключительно полезный и хороший опыт проведения подобных торжественных мероприятий, что ни раз подтверждалось положительными откликами наших участников.

Прежде всего, нужно добавить, что по сравнению с предыдущей наградной церемоний в этом году вручались награды в номинации «Коммерции советник».

Здесь нужно провести небольшой исторический экскурс.

Само звание «Коммерции советник» было учреждено 27 марта 1800 года по Именному Указу Императора Павла I «Об учреждении особого отличия под названием Коммерции Советник». Упразднено 11 ноября 1917 года. Восстановлено в 2020 году в системе добровольной сертификации «Коммерции советник».

Система сертификации «Коммерции советник» зарегистрирована в государственном реестре добровольных систем сертификации в 2020 году, регистрационный № РОСС RU.И514.04КЮ01.

Подтверждение соответствия требованиям, установленным в системе сертификации, осуществляется с целью присвоения достойным представителям

предпринимательского сообщества звания «Коммерции советник» и «Коммерции советник I класса».

Сертификаты системы «Коммерции советник» были вручены членам Ассоциации «СРО» «Объединённые производители строительных работ» ООО «АВТОМАТИКА», ООО «ЭЛЕКТРОСОЮЗ-Монтаж», ООО «Автоматика Безопасность Комфорт», ООО «Техно Трейд» и членам Ассоциации «СРО «Объединённые разработчики проектной документации» ООО «Авангард-Строитель», ООО «Санкт-Петербургский лифтовой завод», ЗАО «Научно-производственный центр материалов и добавок», ООО «Проектно-Строительная компания «ВОЛХОВПРОЕКТ».

Традиционно вручались награды от национальных объединений. Благодарность президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» была вручена ООО «Глобус Энерго», медалью Ассоциации «Национальное объединение строителей» награждено ООО «Кёль-СПб», благодарность президента Ассоциации «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» вручена ООО «Энергия-Транзит».

От лица Правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» были вручены благодарности за профессиональные достижения и вклад в развитие саморегулирования.

Медаль Национального объединения строителей «За заслуги»

Среди членов Ассоциации «СРО «Объединённые производители строительных работ» таковыми стали МУП «Форт», ООО «ЭКОТЕКС-газ», ООО «Современные интеллектуальные системы», ООО «УНР 277», ООО «Рим Строй» и ООО «Велта Компленкт». Среди членов Ассолциации «СРО «Объединённые разработчики проектной документации» - ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестициями в строительстве, ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская», ООО «Архитектурная мастерская Полторацкого», ООО «Санкт-Петербургский лифтовой завод», ОАО «Всеволожские тепловые сети» и ООО «ГК ИнжПроектСтрой».

Дмитрий Сташкевич
Старший специалист дирекций

ОБЩИЕ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И СРО «ОРПД» 31 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА

Вопросы повестки дня собраний:

1. О состоянии дел в саморегулировании строительной отрасли

2. О предварительных результатах работы Ассоциации в 2021 году

Статистика работы органов управления и специализированных органов Ассоциации
Утверждение предварительного бюджета Ассоциации на 2021 год

3. О новой редакции внутренних документов Ассоциации.

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации
Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации
Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в отношении членов Ассоциации
Положение о процедуре рассмотрения жалоб и обращений в отношении действий (бездействия) членов Ассоциации
Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации – Дисциплинарной комиссии Ассоциации

4. О планах работы Ассоциации в 2022 году.

Сообщения о планах работы Ассоциации, ее органов управления и специализированных органов

5. Об отдельных вопросах организации работы Ассоциации в 2022 году

1 ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

О состоянии дел в саморегулировании строительной отрасли (в т.ч. с учетом внесения изменений в ГрК РФ)

Первым вопросом, поставленным на повестку дня собрания, были даны комментарии по текущему состоянию дел в саморегулировании строительной отрасли, в частности какое влияние на дальнейшую работу СРО окажут новые изменения в законодательстве, а именно:

Федеральной закон № 447-ФЗ от 30 декабря 2021 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Проект Постановления правительства Российской Федерации «Об утверждении состава сведений единого реестра о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядка формирования и порядка ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, в том числе порядка включения в указанный реестр сведений»

ЧТО НОВОГО?

- Введена обязательная оценка квалификации (НОК) специалистов, сведения о которых подлежат внесению в национальный реестр специалистов (НРС) по организации строительства и национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
- В планах 2022 года создание единого реестра членов СРО и их обязательств
- Создание Федерального реестра объектов незавершенного строительства
- Создание региональных реестров объектов незавершенного строительства
- Изменены требования к размещению компенсационных фондов СРО
- Предусмотрены условия для регистрации строительных СРО в тех регионах, где они отсутствуют

Обсуждение повестки дня Общего собрания членов Ассоциаций

2 ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

О предварительных результатах работы Ассоциации в 2021 году

В ходе второго вопроса повестки дня рассмотрены предварительные итоги работы Ассоциаций в 2021 году. С сообщениями о работе органов управления – правления и дирекции, специализированных органов – Инспекции и Дисциплинарной комиссии Ассоциации, выступили соответственно

Зайцев Сергей Владимирович, председатель правлений Ассоциаций

Петушкова Наталия Сергеевна, директор Ассоциаций

Алексеев Дмитрий Юрьевич, секретарь правлений и Дисциплинарных комиссий Ассоциаций

Фунтикова Виктория Сергеевна, руководитель Инспекций

Ассо-циаций

Зайцев Сергей Владимирович, председатель правлений, предложил утвердить предварительный бюджет Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» на 2021 год с учетом фактических поступлений и расходования денежных средств Ассоциаций и дал поясняющие комментарии. Отмечаем, что предварительный бюджет на 2021 год опубликован в вышедшем ранее Информационном издании Ассоциаций «Бюллетень» № 20.

N 20 | ЯНВАРЬ 2022 года | Санкт-Петербург

Информационное издание

БЮЛЛЕТЕНЬ СРО

Промежуточные итоги работы Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году

4 стр.
О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЙ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД» В 2021 ГОДУ

33 стр.
ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ СРО В 2021 ГОДУ: ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ

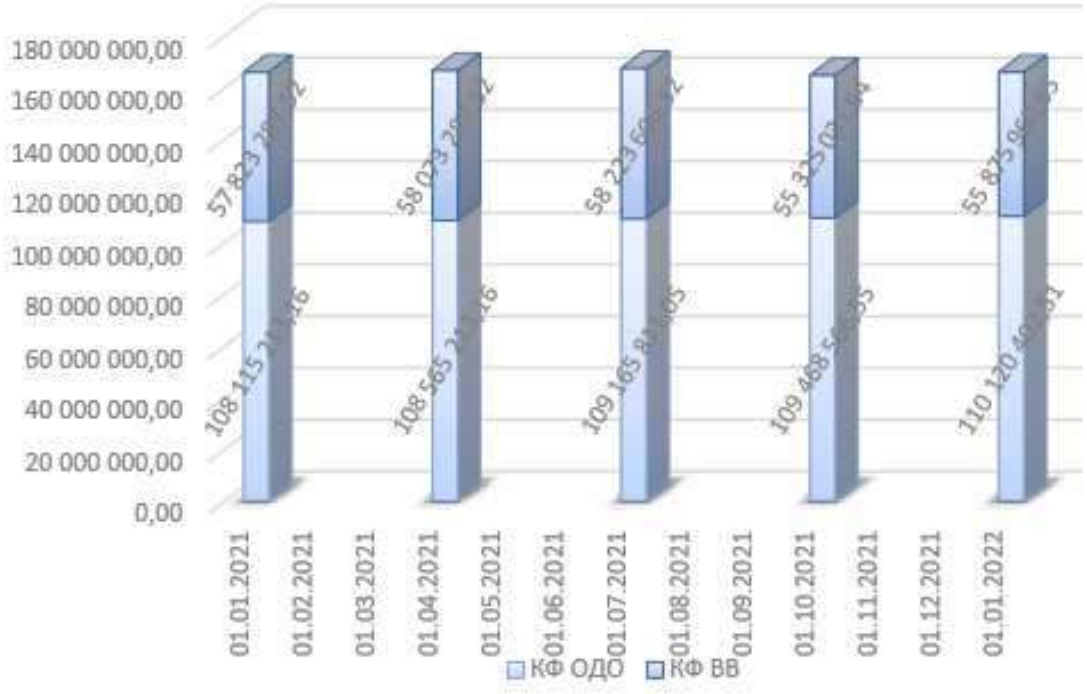
Бюллетень СРО, выпуск № 20

Ниже опубликована статистика работы Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», ее органов управления и специализированных органов за 2021 год

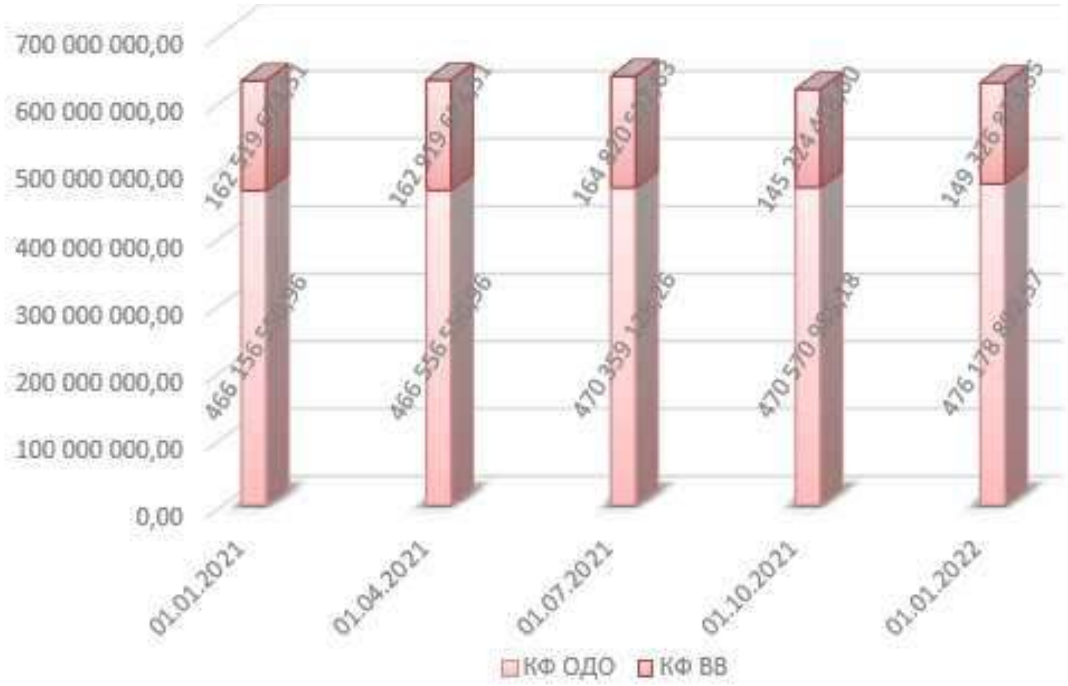
Количество членов Ассоциации «СРО «ОРПД» в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Количество членов Ассоциации «СРО «ОПСР» в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

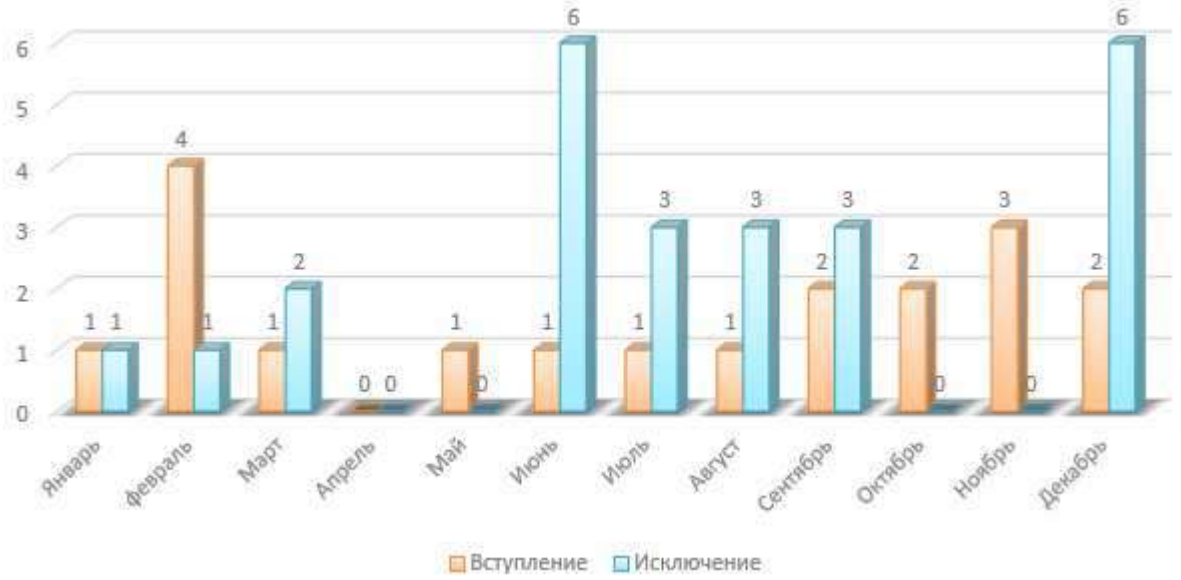
Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОРПД»



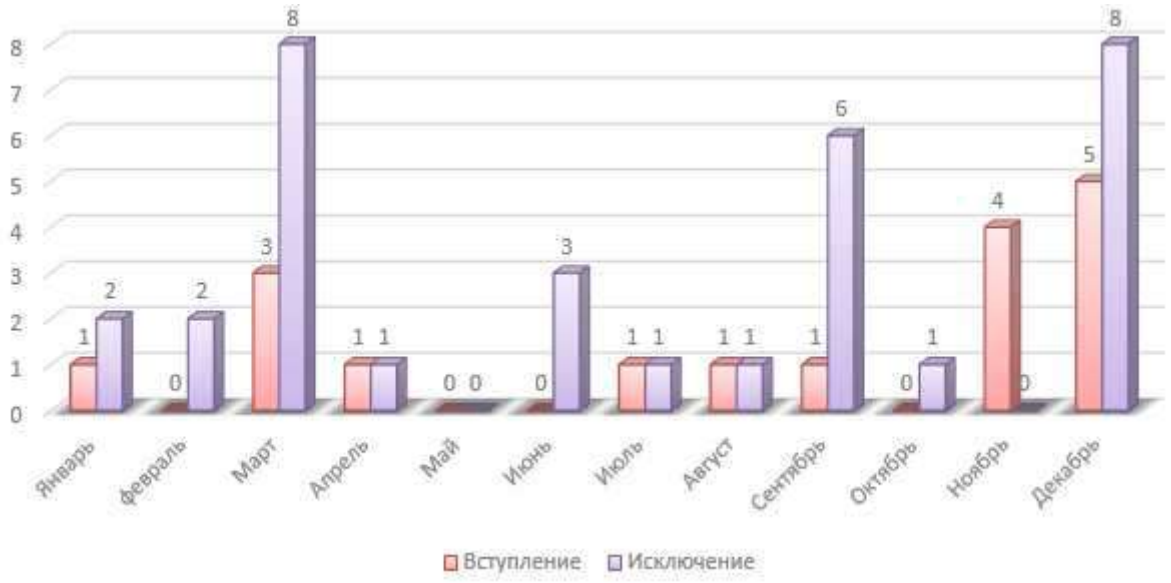
Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОПСР»



Статситика изменения количественного состава членов Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2021 году



Статситика изменения количественного состава членов Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2021 году



Совокупный размер задолженности членов Ассоциации «СРО «ОРПД» по уплате регулярных членских взносов, тыс. руб.

Совокупный размер задолженности членов Ассоциации «СРО «ОПСР» по уплате регулярных членских взносов, тыс. руб

Статистика работы правления Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОПСР»	Ассоциация «СРО ОРПД»
Всего проведено заседаний правления за отчетный период в том числе:	94	85
1) по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации	37	34
2) по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации	43	37
3) по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации	14	14

Статистика работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году

	Ассоциация «СРО «ОПСР»	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Всего состоялось заседаний Дисциплинарной комиссии за отчетный период	14	15
Всего принято решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО В том числе:		
1) о вынесении предписаний об устранении нарушений	203	193
2) о вынесении предупреждений	79	64
3) о приостановлении членства в составе СРО	0	0
4) о применении штрафных санкций	0	0
5) о рекомендациях об исключении из состава СРО	19	14

3 ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

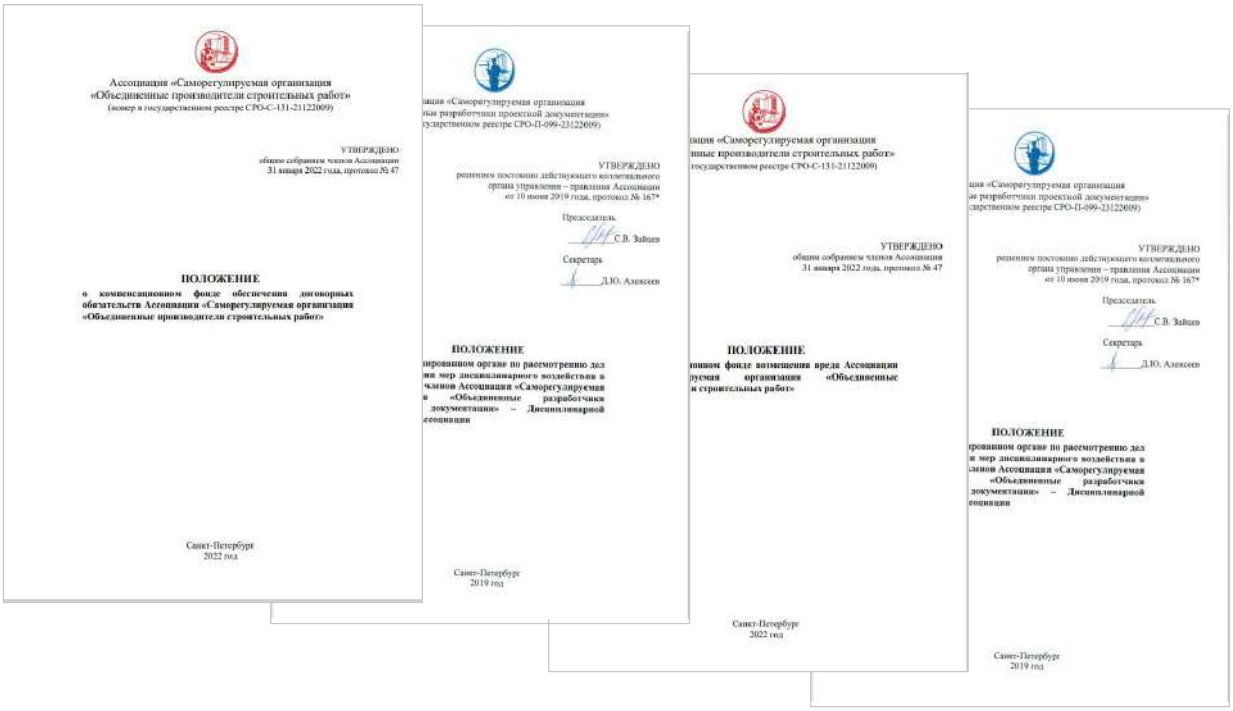
О новой редакции внутренних документов Ассоциации.

Были утверждены новые редакции следующих внутренних документов Ассоциации:

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в отношении членов Ассоциации;
- Положение о процедуре рассмотрения жалоб и обращений в отношении действий (бездействия) членов Ассоциации.

Необходимость внесения изменений в редакции внутренних документов обусловлена некоторыми изменениями действующего законодательства. Изменения не касались принципов, установленных данными внутренними документами, и носили, скорее «косметический» характер.

Также Общее собрание приняло к сведению информацию, что РосТехНадзором были одобрены новые редакции Положений о специализированном органе по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциаций - дисциплинарной комиссии Ассоциации, утвержденные правлением


Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов Ассоциации
31 января 2022 года, протокол № 47

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»

Санкт-Петербург
2022 год

УТВЕРЖДЕНО
решением постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Ассоциации
от 10 июня 2019 года, протокол № 167*

Председатель
С.В. Зайцев

Секретарь
Д.Ю. Алексеев

ПОЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург
2019 год

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов Ассоциации
31 января 2022 года, протокол № 47

ПОЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург
2022 год

УТВЕРЖДЕНО
решением постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Ассоциации
от 10 июня 2019 года, протокол № 167*

Председатель
С.В. Зайцев

Секретарь
Д.Ю. Алексеев

ПОЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург
2019 год

4 ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

О планах работы Ассоциации в 2022 году.

В ходе рассмотрения четвертого вопроса повестки дня общего собрания состоялось обсуждение задач, поставленных перед Ассоциациями в 2022 году и далее.

Одним из ключевых вопросов повестки дня стал вопрос информационной открытости деятельности Ассоциаций. С докладом на собрании выступил представитель дирекций Дмитрий Сташкевич.

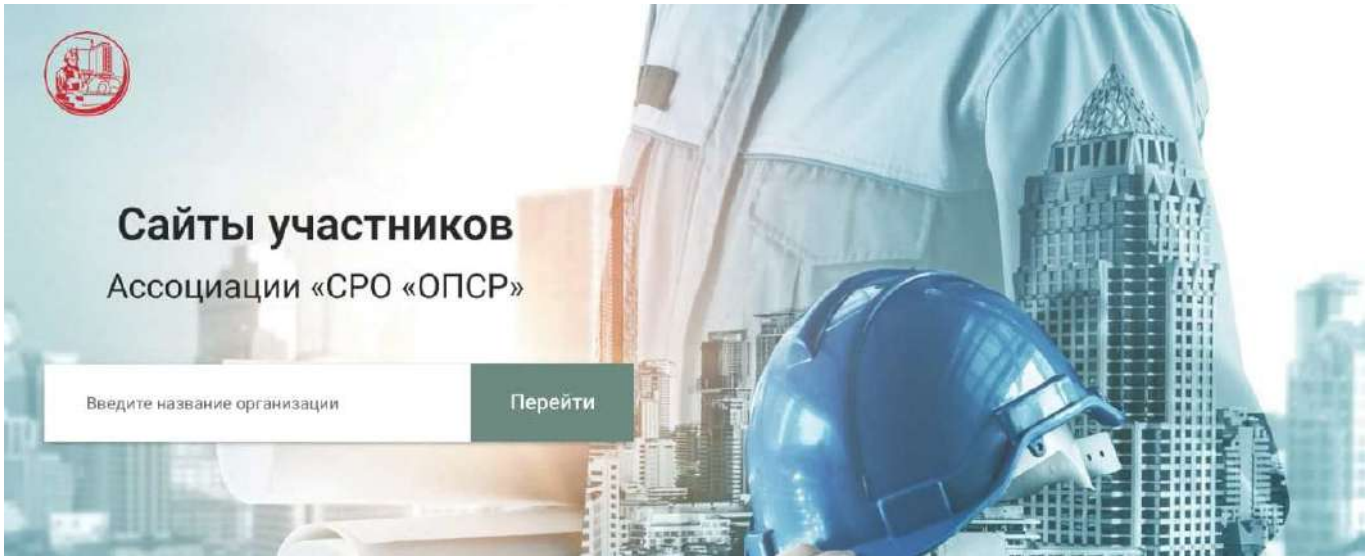
Сташкевич Дмитрий Андреевич, специалист дирекций Ассоциаций

В своем выступлении он отметил промежуточные результаты работы, которые также были опубликованы в Бюллетене № 20 от 27.01.2022 г., а также рассказал о предстоящих планах.

К лету текущего года все члены Ассоциаций обзаведутся индивидуальными сайтами, содержащими сведения из электронного каталога членов СРО. Сайты будут содержать актуальную информацию об организациях, верифицированную саморегулируемой организацией, а также будут дополнены аудиороликами.

Главная страница сайта члена СРО

В 2022 году у членов СРО появиться возможность использовать в своих интересах студии корпоративной аудио и видеозаписи.



> *«Нам и нашим участникам крайне необходимо осваивать медиапространство, т.к. сегодня это является необходимым условием ведения бизнеса»*

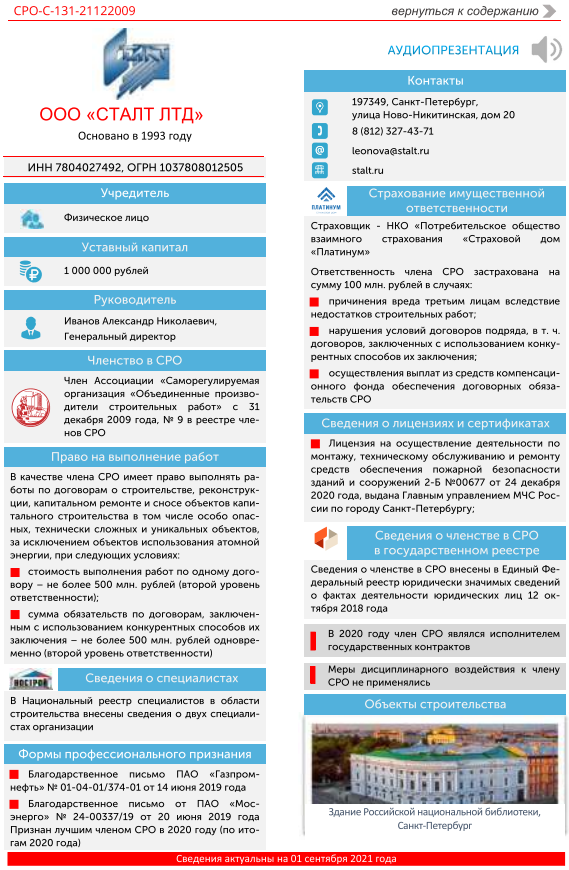
отметил в своем выступлении Д. Сташкевич.

Действительно, наличие медиаконтента позволяет любой компании выглядеть более презентабельно в глазах заказчиков и клиентов. Сегодня студии готовы предложить участникам СРО услуги по подготовке презентационных видеороликов, а также аудио и видео подкастов. Соответствующие предложения Ассоциации направят в адрес своих членов уже в первом квартале текущего года.

> *«Наши возможности – это ваши возможности. Приглашаем вас воспользоваться услугами студий»*

- подытожил свое выступление Дмитрий Сташкевич, обращаясь к участникам собрания.

По вопросам сотрудничества со студиями корпоративной аудио и видеозаписи вы можете обращаться в дирекции Ассоциаций по тел.: 8 (921) 908-5634, email: dst.sro@gmail.com



СРО-С-131-21122009

вернуться к содержанию

ООО «СТАЛТ ЛТД»

Основано в 1993 году

ИНН 7804027492, ОГРН 1037808012505

Учредитель

Физическое лицо

Уставный капитал

1 000 000 рублей

Руководитель

Иванов Александр Николаевич, Генеральный директор

Членство в СРО

Член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» с 31 декабря 2009 года, № 9 в реестре членов СРО

Право на выполнение работ

В качестве члена СРО имеет право выполнять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, при следующих условиях:

- стоимость выполнения работ по одному договору – не более 500 млн. рублей (второй уровень ответственности);
- сумма обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов их заключения – не более 500 млн. рублей одновременно (второй уровень ответственности)

Сведения о специалистах

В Национальный реестр специалистов в области строительства внесены сведения о двух специалистах организации

Формы профессионального признания

- Благодарственное письмо ПАО «Газпромнефть» № 01-04-01/374-01 от 14 июня 2019 года
- Благодарственное письмо от ПАО «Мосэнерго» № 24-00337/19 от 20 июня 2019 года Признан лучшим членом СРО в 2020 году (по итогам 2020 года)

АУДИОПРЕЗЕНТАЦИЯ

Контакты

197349, Санкт-Петербург, улица Ново-Никитинская, дом 20

8 (812) 327-43-71

leonova@stalt.ru

stalt.ru

Страхование имущественной ответственности

Страховщик - НКО «Потребительское общество взаимного страхования «Страховой дом «Платинум»

Ответственность члена СРО застрахована на сумму 100 млн. рублей в случаях:

- причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков строительных работ;
- нарушения условий договоров подряда, в т. ч. договоров, заключенных с использованием конкурентных способов их заключения;
- осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО

Сведения о лицензиях и сертификатах

- Лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений 2-Б №00677 от 24 декабря 2020 года, выдана Главным управлением МЧС России по городу Санкт-Петербургу;

Сведения о членстве в СРО в государственном реестре

Сведения о членстве в СРО внесены в Единый Федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц 12 октября 2018 года

В 2020 году член СРО являлся исполнителем государственных контрактов

Меры дисциплинарного воздействия к члену СРО не применялись

Объекты строительства

Здание Российской национальной библиотеки, Санкт-Петербург

Сведения актуальны на 01 сентября 2021 года

Страница справочника Ассоциаций

Студия аудиозаписи

Студия видеозаписи

Запись подкаста в аудиостудии

Запись интервью в видеостудии

Независимая оценка квалификации специалистов членов СРО в 2022 году

30 декабря 2021 года вступил в силу Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 447-ФЗ

Положениями закона с 1 сентября 2022 года вводится независимая оценка квалификации специалистов, как внесенных в Национальный реестр специалистов, так и вновь вносимых, проводимая в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации". Оценка должна проводиться не реже одного раза в пять лет. Уточнены минимальные требования к указанным специалистам. В частности, дано более точное определение «специалиста» и какое именно высшее образование у него должно быть.

Требования к специалистам, включенным в НРС

	До 01.09.2022 г.	После 01.09.2022 г.
Определение термина «Специалист»	Осуществление трудовых функций в должности главного инженера проекта	1) Осуществление трудовых функций, в том числе должности главного инженера проекта 2) Осуществление трудовых функций в соответствии с профессиональными стандартами 3) Осуществление трудовых функций со дня включения сведений о них в НРС
Образование	Высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства	Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства
Общий трудовой стаж	Не менее 10 лет	Не менее 10 лет или не менее 5 лет при прохождении независимой оценки квалификации
Специальный трудовой стаж	Не менее 3 лет	
Дополнительные требования	Повышение квалификации по направлению в области строительства один раз в 5 лет	Прохождение независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта один раз в 5 лет
	Отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления	

Документом, который должен будет подать специалист, внесенный в НРС, для подтверждения своей квалификации, является Свидетельство о квалификации. Его выдает Центр оценки квалификации после утверждения положительных результатов экзамена Советом по профессиональным квалификациям. Реквизиты Свидетельства вносятся в государственный реестр сведений о квалификации специалистов.

ЦЕНТР КВАЛИФИКАЦИИ

Совет по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования

СВИДЕТЕЛЬСТВО О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер 16.11400.01.00000001.24

Настоящее свидетельство удостоверяет, что

[redacted]

подтвердил(а) квалификацию:

Главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7-й уровень квалификации)

Дата выдачи: 23 марта 2021 года

Свидетельство о квалификации действительно до 23 марта 2024 года

Руководитель А.В. Медведев

ООО «Центр квалификации»

Регистрационный номер: 77.100 / 77.100.78.12

г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 21, помещение 1, комната 3Б, этаж 14.

О подтверждении квалификации специалистов, внесенных в НРС

Подтверждение квалификации специалистов, внесенных в НРС, на соответствие требованиям соответствующего профессионального стандарта согласно законодательству о независимой оценке квалификации осуществляют аттестованные Центры оценки квалификации.

В целях подтверждения квалификации, специалист либо его работодатель подает пакет документов, состоящий из заявления о проведении независимой оценки квалификации с подтверждающими документами.

Экзаменационный центр проводит регистрацию Соискателя и проверку документов, осуществляет процедуру заключения договора на оказание услуги по оценке квалификации и, после оплаты услуг, согласовывает дату и время соответствующего экзамена.

Экзамен состоит из теоретической и практической части.

Теоретическая часть заключается в онлайн тестировании по вопросам, содержащимся в оценочных средствах по соответствующей квалификации. Практическая часть представляет собой либо разбор модельной ситуации, либо защита своего портфолио.

Теоретическая часть экзамена – онлайн-тестирование

Практическая часть экзамена – защита портфолио

Прием экзамена осуществляется комиссией, в которую входят не менее трех аттестованных Советом по профессиональным квалификациям экспертов. Именно они принимают решение о соответствии Соискателя заявляемой квалификации.

По итогам проведенного экзамена, Экзаменационный центр направляет результаты экзамена в Центр оценки квалификации для их утверждения Советом по профессиональным квалификациям.

Вся процедура занимает, как правило, не менее полутора месяцев – от подачи заявки до получения специалистом Свидетельства о квалификации.

Виктор Коршунов
Руководитель Экзаменационного центра
Центра оценки квалификации

5

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Об отдельных вопросах организации работы Ассоциации в 2022 году.

Общее собрание поручило правлению и директору Ассоциации организовать в 2022 году работу с учетом изменений, внесенных в Градостроительный кодекс и нормативные правовые акты Российской Федерации, в т.ч. в отношении ведения реестра и независимой оценки квалификации специалистов членов Ассоциации.

Правлению и директору Ассоциации было поручено организовать работу по заключению в 2022 году новой редакции Соглашений между Ассоциацией и её членами, учитывающей изменения действующего законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации.

Также были изменены сроки уплаты регулярных ежегодных взносов, а именно: целевого ежегодного взноса на уплату обязательного платежа от Ассоциации в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация, в размере, установленном Национальным объединением саморегулируемых организаций для своих членов (новый срок уплаты - не позже 31 марта 2022 года), а также целевого ежегодного взноса на организацию системы коллективного страхования в Ассоциации (срок оплаты установлен - не позже 30 июня 2022 года).

Павел Пеньтюк
Главный
специалист дирекций

Общее собрание членов Ассоциаций

ОБ ИТОГАХ ОБЩИХ СОБРАНИЙ РАССКАЗЫВАЕТ ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИЙ

ПЕТУШКОВА Наталия Сергеевна,
директор Ассоциаций

Здравствуйте, Наталия Сергеевна!

И вот опять проведение Общего собрания, которое состоялось 31 января 2022 года, выпало на новую волну COVID-19. Были ли трудности в организации мероприятия в очном формате?

Н.С.: Добрый день! Хочется сразу сказать, что также, как и в прошлый раз, мы ориентировались, прежде всего, на пожелания наших членов о проведении мероприятия в очном формате, т.к. появился ряд вопросов, в основном касающихся изменений в законодательстве, принятых в конце 2021 года, которые хотелось уже обсудить лично.

Столкнулись ли вы с какими-либо трудностями при подготовке данного мероприятия? Ведь сейчас много ограничений и не так просто найти помещения для собрания большого количества людей.

Н.С.: Нет, трудностей никаких не было, решение о месте проведения было принято быстро, мы обратились в гостиницу «Россия», с которой у нас уже есть положительный опыт взаимодействия, мы знаем, что у них все меры предосторожности соблюдены, и что очень важно, есть возможность арендовать большой зал для организации социальной дистанции. Также там всегда хорошая, вкусная еда и приветливый персонал, что для нас играло немаловажную роль, т.к., по окончанию собрания планировался фуршет.

Данное Общее собрание проводилось только в очном формате или была возможность принять участие заочно?

Н.С.: С тех пор, как в нашу жизнь плотно вошла работа в удаленном формате, теперь принимать участие в собрании можно, как в очном формате, так и удаленно, все осуществляется в очень удобном формате, через личные кабинеты членов Ассоциаций.

В этот раз Общее собрание также предшествовала процедура награждения членов?

Н.С.: Да, решено было организовать отдельное мероприятие по награждению наших членов. Нам было приятно в очередной раз вручить награды и звания достойным организациям, руководителям и специалистам членов Ассоциаций по итогам работы в 2021 году.

Как Вы считаете, не было ли ошибочным решением, провести Общее собрание членов Ассоциаций в очном формате?

Н.С.: Я уверена, что это было правильное решение, повторюсь, что был ряд вопросов, который требовал детального разбора и обсуждения. Были подготовлены доклады для разъяснения членам СРО изменений, которые были внесены в ГрК РФ в декабре 2021 года, в том числе это касается вопросов ведения реестра членов, внесения специалистов в Национальный реестр, организации работы по прохождению специалистами предприятий процедуры независимой квалификации.

Наталия Сергеевна, можете ли отметить какие-то особенности в организации последнего Общего собрания? И принято ли решение о дате проведения следующего собрания членов?

Н.С.: Что-то отдельно не могу отметить, хочу поблагодарить работников гостиницы за организацию их блока работы, наших участников за то, что нашли время и не побоялись присутствовать лично на собрании. Что касается утверждения даты следующего собрания – это июнь с.г.

Наталия Сергеевна, благодарим Вас за уделенное время и содержательную беседу!

Н.С.: Спасибо!

Выступление директора Ассоциаций Петушковой Наталии Сергеевны,

О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЙ И ДИСЦИПЛИНАРНЫХ КОМИССИЙ АССОЦИАЦИЙ

После проведенных Общих собраний членов Ассоциаций редакция пообщалась с членом правлений Ассоциаций – Дмитрием Алексеевым, который рассказал о своих докладах на названном мероприятии, посвященных работе правлений и Дисциплинарных комиссий Ассоциаций.

АЛЕКСЕЕВ Дмитрий Юрьевич
Член правлений Ассоциаций

РЕД.: ЧЕМУ БЫЛИ ПОСВЯЩЕНЫ ВАШИ ВЫСТУПЛЕНИЯ НА СОСТОЯВШИХСЯ ОБЩИХ СОБРАНИЯХ ЧЛЕНОВ СРО?

Д. А.: Мне было поручено доложить о работе правлений и Дисциплинарных комиссий Ассоциаций за отчетный период – за 2021 год.

РЕД.: ДАВАЙТЕ СНАЧАЛА ПОГОВОРИМ О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЙ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ. СКОЛЬКО В ОБЩЕЙ СЛОЖНОСТИ СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЙ ПРАВЛЕНИЯ?

Д. А.: В 2021 году состоялось более 90 заседаний в каждой из Ассоциаций. Правления принимали решения по вопросам управления деятельностью Ассоциаций, исполнению решений общих собраний, внесению изменений в сведения об Ассоциациях, содержащиеся в едином государственном реестре саморегулируемых организаций, и о внесении изменений в реестр членов СРО.

РЕД.: МОЖЕТЕ ЛИ ВЫДЕЛИТЬ ЗА ГОД ПЕРИОДЫ НАИБОЛЬШЕГО ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЙ?

Д. А.: Да, пожалуй, наибольшее количество заседаний правлений было проведено летом, когда начался прием заявлений на возврат взносов в компенсационный фонд бывшим членам в рамках федерального закона № 191-ФЗ. Надо отметить, что правления поручили дирекциям Ассоциаций провести работу по возврату денежных средств без проволочек в сжатые сроки.

РЕД.: КСТАТИ, ОТМЕТИМ, ЧТО СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЯ ЗА 2021 ГОД ПРИВЕДЕНЫ В

ПРОШЛОМ ВЫПУСКЕ БЮЛЛЕТЕНЯ .

Д. А.: А протоколы заседаний правления размещены на официальных сайтах Ассоциаций, где с ними можно подробно ознакомиться.

РЕД.: ХОРОШО, РАССКАЖИТЕ ТАКЖЕ О РАБОТЕ ДИСЦИПЛИНАРНЫХ КОМИССИЙ.

Д. А.: В отчетном периоде заседания Дисциплинарной комиссии проводились в плановом режиме по итогам каждого квартала. Чаще всего рассматривались вопросы о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, имеющих значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов.

РЕД.: ПРОЯВЛЯЛАСЬ ЛИ ЛОЯЛЬНОСТЬ В ВЫНЕСЕНИИ МЕР В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ?

Д. А.: Да, безусловно. С учетом рекомендаций правлений нарушителям направлялись только предписания или предупреждения. Более суровые меры дисциплинарного воздействия, такие как приостановление действия права выполнять работы, не применялись.

РЕД.: БЕССПОРНО, ЭТО ГУМАННЫЙ ПОДХОД, ОСНОВАННЫЙ НА ПАРТНЕРСКИХ ПРИНЦИПАХ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ. НУ, А МЫ БЛАГОДАРИМ ВАС ЗА БЕСЕДУ.

Д. А.: Спасибо.

Выступление члена правлений Алексеев Дмитрия Юрьевича

О РАБОТЕ ИНСПЕКЦИЙ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ

ФУНТИКОВА Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций Ассоциаций

На Общем собрании выступила также Фунтикова Виктория - руководитель Инспекций Ассоциаций. Виктория сообщила о результатах работы контрольного органа за отчетный период – за 2021 год, дала информацию о размещении сведений о проведении контрольных мероприятий в отношении членов СРО на официальных сайтах Ассоциаций. Эта информация представлена в открытом доступе для каждого заинтересованного лица.

Руководитель Инспекций также уточнила, что в конце января 2022 года сведения о результатах контроля в отношении участников Ассоциаций во исполнение требований федерального закона № 315-ФЗ были направлены в Ростехнадзор. Кроме этого, Виктория сообщила о предстоящих контрольных мероприятиях на 2022 год (см. приложение в таблице) и обратила внимание присутствующих, что первые уведомления и предписания с запросом сведений в рамках плановых проверок уже направлены членам СРО 24 января текущего года. Срок предоставления документов – до 14 февраля 2022 года.

В завершение выступления Виктория добавила, что при возникновении того или иного вопроса, участник Ассоциации всегда может обратиться к своему курирующему инспектору, который всегда готов оказать помощь в рамках его компетенций.

Выступление руководителя Инспекций Фунтиковой Виктории Сергеевны

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ В 2022 ГОДУ

Вид проверки	Период проведения проверок	Основание для проведения проверки
Запрос сведений о деятельности членов Ассоциаций в 2021 году в форме Отчетов.	Январь-Февраль	Федеральный закон 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» п. 4, ч. 1 ст. 6.
Проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда членов Ассоциаций, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Январь-Март	Градостроительный кодекс РФ ч. 4, ст. 55^{8}.
Проверка исполнения в 2021 году обязательств по договорам подряда членов Ассоциаций, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Январь-Март	Градостроительный кодекс РФ п. 2. ч. 2, ст. 55^{13}.
Контроль за соответствием членов Ассоциаций условиям членства в составе СРО, за соблюдением стандартов и правил, принятых в Ассоциации, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и пр.	Апрель-Октябрь	Градостроительный кодекс РФ п. 1. ч. 2, ст. 55^{13}.
Проверка исполнения в 2022 году обязательств по договорам подряда членов Ассоциаций, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Октябрь-Ноябрь	Градостроительный кодекс РФ п. 2. ч. 2, ст. 5513.

МНЕНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ

Шаповалов Дмитрий Александрович,
генеральный директор ООО «Рим Строй»,
является членом Ассоциаций
«СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»:

«За неделю до общего собрания в мою организацию пришли уведомления о ежегодном предоставлении сведений о деятельности в качестве члена СРО, о которых как раз говорилось сегодня в блоке о работе Инспекций. Хочу отметить, что в этом году было выделено больше времени на подготовку отчетности. К тому же есть возможность оправить документы через Личный кабинет члена СРО. Уверен, документы подготовим в установленный срок».

Шилов Виталий Николаевич,
генеральный директор ООО «АКТ-СТРИМ»,
является членом Ассоциации «СРО «ОПСР»

«Общее собрание в очной форме отличная возможность для личного общения со своим инспектором, для урегулирования текущих дел, а также «сверить часы» по плановым и внеплановым контролям».

Жигало Татьяна Сергеевна,
генеральный директор ООО «Велта-Комплект»,
является членом Ассоциаций
«СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»:

«Моя организация вступила в Ассоциацию в конце 2020 года, а первый плановый контроль проходил уже в сентябре 2021 года. Думала, что такая процедура ежегодная, но в ходе доклада Фунтиковой В. С. о запланированных контролях оказалось, что по результатам проверки может быть установлен другой период проверки, но не реже, чем один раз в 3 года. Так, следующий плановый контроль у нас будет только в 2024 году, что не может не радовать».

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ДИРЕКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ТИМ И ЦИФРОВИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИЙ

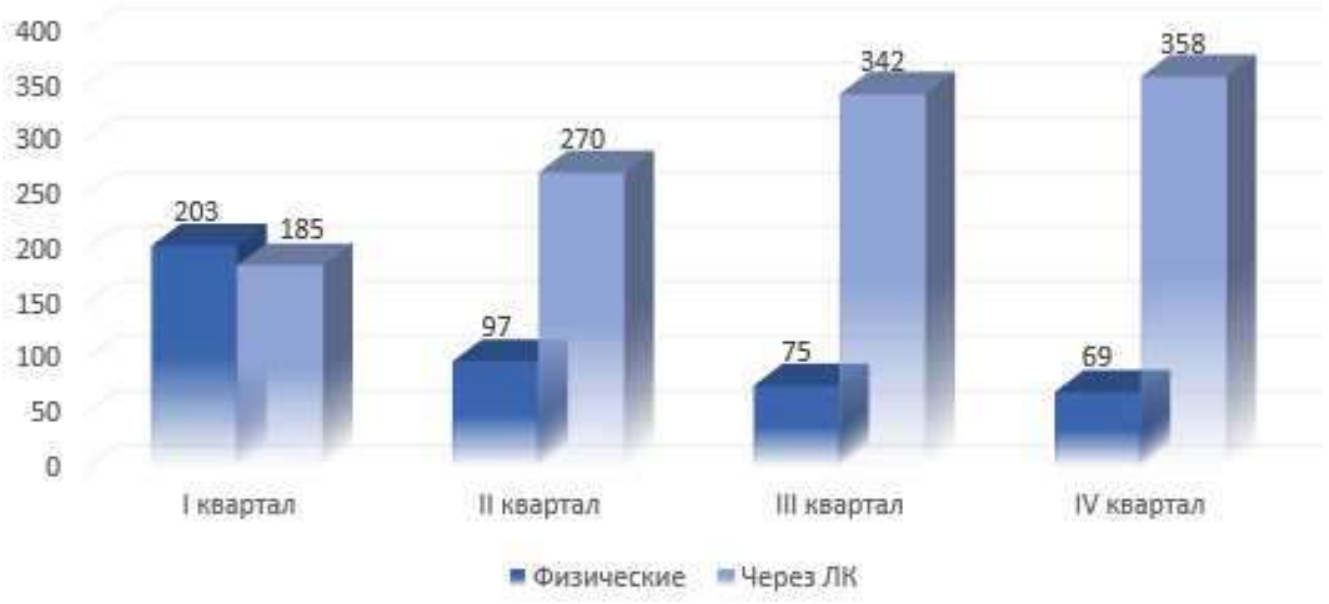
Нам Общем собрании о результатах работы дирекции по организации совместного использования членами Ассоциации технологий информационного моделирования, а также о цифровизации деятельности Ассоциаций доложил старший специалист дирекции Дмитрий Сташкевич.

В докладе о цифровизации Дмитрий отметил, что за 2021 год члены Ассоциаций стали намного активнее использовать личный кабинет члена Ассоциации.

Одним из важнейших показателей роста использования личных кабинетов является количество полученных электронных выписок о членстве в Ассоциации.

Количество выписок Ассоциации «СРО «ОПСР»

Количество выписок Ассоциации «СРО «ОРПД»



Помимо этого, собранию сообщили о реализации раздела «В помощь членам СРО», в котором публикуются заказы для членов СРО и консультативная информация по самым частым вопросам, поступающим в дирекцию и инспекцию Ассоциации.

В части организации совместного использования технологий информационного моделирования членами Ассоциации собранию были доложены следующие результаты:

- учебный курс по применению ТИМ прошли более 50 заинтересованных специалистов членов Ассоциации;
- проведены 5 информационных вебинаров с ответами на интересующие членов вопросы о законодательных нюансах применения ТИМ;
- серверное оборудование для применения ТИМ в удалённом (облачном) режиме протестировано и готово к использованию специалистами членов Ассоциации.

Владимир Гришанов
Специалист дирекций

ВОПРОС ОТВЕТ

Проведение Общего собрания членов СРО - это не только мероприятие, на котором решаются вопросы, относящиеся к его компетенции, но это еще и возможность живого диалога с участниками Ассоциаций. Перед подготовкой к данному мероприятию в дирекцию Ассоциаций поступило множество вопросов, касающихся повестки дня Общего собрания. Кроме того, по завершению мероприятия представители президиума и рабочих органов СРО смогли в частном порядке с участниками СРО проговорить интересующие их позиции по принятым на собрании решениям. Данная рубрика посвящена именно таким вопросам от участников СРО, адресованным представителям рабочих органов Ассоциаций.

Вопрос: На Общем собрании говорилось о планируемых контрольных мероприятиях в течении года. Их будет несколько и они проводятся в разное время. Почему нельзя для удобства все проверки в отношении одного участника провести в один период?

Ответ: В течении календарного года Ассоциации проводят несколько плановых контролей в отношении своих участников, а также осуществляют запросы сведений о их деятельности в качестве члена СРО. Провести все контрольные мероприятия в один период не представляется возможным, так как законодательно установлены разные даты предоставления сведений для осуществления проверок. Так, например, сведения о совокупном объеме обязательств по конкурсным договорам необходимо предоставить до 1 марта, а составить сводный отчет о деятельности членов Ассоциаций необходимо до 1 июня. Таким образом, нагрузка на контрольный орган Ассоциации – Инспекцию, максимальна в первых двух кварталах года, поэтому плановый контроль членов Ассоциаций на соответствие их требованиям к членству в СРО целесообразно проводить уже во второй половине года, тем самым снизив нагрузку как на специалистов Ассоциаций, так и на специалистов её членов.

Вопрос: В течение какого срока после оплаты целевого взноса на коллективное страхование наша организация сможет получить страховые полисы?

Ответ: Страховые полисы будут готовы к выдаче всем членам Ассоциаций, оплатившим соотве-

тствующий целевой взнос, сразу же после того, как закончится период действия предыдущих полисов, а именно: в сентябре 2022 года.

Вопрос: А независимая оценка квалификации будет проводиться в офисе Ассоциации после 01.09.22 очно? Как это будет проходить? Будет ли это бесплатно или платно?

Ответ: Независимая оценка квалификации (НОК) проводится уже сейчас. НОК является платной процедурой в силу 238-ФЗ и оплачивается по официальному договору. Процедура оценки квалификации очная, с приездом в Экзаменационный центр в согласованное время. Напомним, что Экзаменационный центр располагается в офисе Ассоциации по адресу: Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5, метро Парк Победы.

Вопрос: На общем собрании было принято новое Положение о Дисциплинарной комиссии. Каким образом организована работа Дисциплинарной комиссии и решение каких вопросов попадает под ее функцию?

Ответ: Как правило, заседания Дисциплинарной комиссии проводятся по мере необходимости. При этом основанием для рассмотрения дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия является жалоба на действия члена Ассоциации или обращение в отношении нарушения им требований действующего законодательства, условий членства в Ассоциации. Срок рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о возможном применении меры дисциплинарного воздействия обычно не превышает десять рабочих дней после поступления соответствующей жалобы или обращения. По результатам рассмотрения Дисциплинарная комиссия принимает в отношении члена Ассоциации соответствующее решение.

Вопрос: На Общем собрании говорилось о возможности осуществить процедуру аттестации специалистов члена СРО в качестве экспертов по независимой оценке квалификации для участия в работе Экзаменационного центра. Каковы требования к специалистам, которые могут получить статус эксперта Экзаменационного центра?

Ответ: Основными требованиями к специалистам, которые могут получить статус эксперта Экзаменационного центра являются: наличие сведений о специалисте в соответствующем Национальном реестре специалистов; личное прохождение независимой оценки квалификации и прохождение обучения по специальной программе повышения квалификации. Отметим, что Дирекции Ассоциаций, со своей стороны, готовы оказать необходимую организационную поддержку специалистам, которые будут заинтересованы в сотрудничестве с Экзаменационным центром.

www.sroopsr.ru

www.sroorpd.ru

Наименование издания:
Информационный бюллетень «СРО»
Учредители: Ассоциация «СРО «ОПСР»
Ассоциация «СРО «ОРПД»
Главный редактор: Петушкова Н.С.

Адрес редакции:196128,
Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5
Тел.: 8 (812) 213-67-15
e-mail: sro131@sroopsr.ru,
sro099@sroorpd.ru

12+

Номер подписан в печать 28.02.2022 г. 15.00 ч.