Свидетельство регистрации в реестре РОСКОМНАДЗОР - ЭП № ФС 77 - 80613 от 15 марта 2021 года

Информационное издание

Бюллетень СРО

СИЛА АССОЦИАЦИЙ В ИХ УЧАСТНИКАХ!

АССОЦИАЦИИ С ГОРДОСТЬЮ РАССКАЗЫВАЮТ О НЕКОТОРЫХ СВОИХ УЧАСТНИКАХ – БОЛЬШИХ И МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТ СВОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЯВЛЯЮТСЯ ДОСТОЙНЫМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ СИСТЕМЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

Коровин Вадим Александрович

О старейшей проектно-изыскательской организации ООО «Ленинградский проектный институт на речном транспорте»

стр. 4

Дзержинский Иван Иванович

ООО «Конструктив» успешный опыт использования ТИМ при выполнении проектов

стр. 19

А ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ПАО «ИЖОРСКИЕ ЗАВОДЫ»

член Ассоциации «СРО «ОПСР» с трехвековой историей

О ВОЗМОЖНОСТЯХ ИНФОРМАЦИОННОГО ПРОДВИЖЕНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ

реализация проекта информационной открытости

№ 20 | октябрь 2021 года | Санкт-Петербург

В номере:

Интервью

Чествуем члена Ассоциации СРО «ОРПД» с вековой историей

ЗНАЙ НАШИХ! ООО «Конструктив» - член Ассоциации «СРО «ОРПД» успешно практикует применение ТИМ

Актуально

«О спорт, ты - мир!»

ПАО «Ижорские заводы»: участник Ассоциации «СРО «ОПСР» с трехвековой историей

Под флагом СРО: АО «Стройтранснефтегаз» - от межпоселковых газопроводов до трансконтинентальных систем

Индивидуальный предприниматель – это звучит гордо!

Город в сети

ООО «ЕВРОХИМ-ПРОЕКТ» - не словом, но делом

Участник Ассоциаций ООО «СТАЛТ ЛТД»: один из первопроходцев в системе саморегулирования строительной отрасли

«Научно-производственная фирма Завод «Измерон»: в ритме времени

О возможностях информационного продвижения членов Ассоциаций

Редакция провела встречу с Коровиным Вадимом Александровичем руководителем планово-договорной службы ООО «Ленгипроречтранс»)

читайте на страницах 4-7

Состоялась встреча с директором ООО «Конструктив» - Дзержинским Иваном Ивановичем

читайте на страницах 19-21

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации»

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

ПЕТУШКОВА
Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

Уважаемые коллеги!

Данный выпуск Бюллетеня посвящен участникам Ассоциаций, о которых нельзя говорить без слов гордости. Что такое гордость? Давайте попытаемся охарактеризовать эту эмоцию, но с точки зрения тех, кто представляет рабочие органы Ассоциаций. Итак, гордость за своих участников - это, безусловно, положительно окрашенная эмоция. Наличие членов в Ассоциациях, которыми можно гордиться, подтверждает ее высокий статус, имиджевое достоинство, что очень важно. О таких участниках хочется говорить и писать, что, собственно, Ассоциации и делают на страницах Бюллетеня, а также в форме подкастов. Весь материал размещается на официальных сайтах Ассоциаций, а также дублируется в Телеграм каналы.

Сегодня мы расскажем лишь о некоторых таких участниках, потому что форматный лимит нашего издания ограничен. Может быть, кто-то из руководителей действующих членов Ассоциаций прочтет этот выпуск и поймет, что он ничем не хуже и у него есть, что рассказать про свою организацию. Редакция Бюллетеня приветствует такое желание и просит передать материалы (заявки) закрепленным за предприятиями инспекторам СРО. При этом, абсолютно не важно – большое это предприятие или малое, с «вековой» историей или работающее всего год. Важно, чтобы оно добросовестно выполняло свое дело и, кроме того, было готово делиться своим знаниями и опытом.

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ:

ПЕТУШКОВА
Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

ПЕНЬТЮК
Павел Михайлович
Главный специалист дирекции

ВЛАСЕНКО
Мария Сергеевна
Старший специалист дирекции

ФУНТИКОВА
Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекции

СУВОРКИН
Евгений Владимирович
Старший инспектор

ИРОДОВ
Андрей Витальевич
Старший инспектор

ШЕХМАМЕТЬЕВА
Эльвира Шамильевна
Инспектор

ЛЕБЕДЕВА
Любовь Владимировна
Инспектор

Чествуем члена Ассоциации СРО «ОРПД» с вековой историей

В 2021 году празднует свой 90-летний юбилей старейший и известный проектно-изыскательский институт ООО «Ленинградский проектный институт на речном транспорте» (ООО «Ленгипроречтранс»), который с 2011 года является членом Ассоциации «СРО «ОРПД». В честь такого знаменательного события редакция Бюллетеня пообщалась с руководителем планово-договорной службы института - Коровиным Вадимом Александровичем, который также является и лицом, ответственным за взаимодействие с саморегулируемой организацией.

Коровин Вадим Александрович
руководитель планово-договорной службы

Ред.: Вадим Александрович, 90 лет – это солидная дата для существования проектно-изыскательского института. Уверены, что за такой долгий период организация уже получила огромный опыт, ведь за плечами целая эпоха. Расскажите немного об истории создания ООО «Ленгипроречтранс».

В.А.: Безусловно, за такой период сменилось не одно поколение сотрудников, сейчас я работаю уже в современной компании, но мы гордимся нашей историей. ООО «Ленинградский проектный институт на речном транспорте» является историческим преемником Государственного института проектирования на речном транспорте «Ленгипроречтранс», который был основан в 1931 году. В 1993 году в результате приватизации институт получил новое названием «Инпроектречтранс». И лишь относительно недавно, в 2011 году, как раз, когда организация стала членом вашего СРО, институту было возвращено прежнее название «Ленгипроречтранс». Несмотря на переименования, все эти годы в штате института работают специалисты, стоявшие у истоков разработки гидротехнических реше-

ний, многие из которых по сей день эксплуатируются на всей территории бывшего СССР. Эти специалисты являются хранителями уникальных знаний и передают их молодым сотрудникам. В стенах нашего института имеется архив с послевоенного времени, который сохранит в себе всю историю института, архивные проекты и чертежи судоподъемных и судоспусковых устройств.

Из архива института

Ред.: Это очень интересно. А чем занимался институт со времени своего основания и какие объекты реализовывались в его стенах?

В.А.: Первоначально, с 1931 года и до начала 90-х годов институт занимался комплексным проектированием речных и морских портов, причалов, набережных со всей инфраструктурой: речные и морские вокзалы, гостиницы, жилые, производственные, складские и иные здания и сооружения на всей территории Советского Союза и за рубежом. В тот период по проектам института были выполнены строительство и реконструкция около 60-ти речных портов Советского Союза на таких реках, как Лена, Свирь, Волга и др. По проектам института были построены и успешно эксплуатируются по сей день судостроительные и судоремонтные заводы в Санкт-Петербурге, Петрозаводске, Архангельске, Ярославле, Саратове, Волгограде, Астрахани, Иркутске, Хабаровске, Комсомольске-на-Амуре и других городах России, и, конечно, за рубежом. И еще один яркий пример для нас, как жителей города Санкт-Петербурга: именно наш институт является автором проектов реконструкции и строительства многих набережных нашего города: набережных Обводного канала, Малой Невы, Петроградской и Октябрьской набережных и других.

Ред.: А в каких зарубежных странах велись работы? Как понимаю, речь идет также о строительстве портов и причалов?

В. А.: Да, на тот период это была основная специализация института. Работы велись в Китайской Народной Республике, Вьетнаме, Афганистане, Ираке, Монголии, Нигерии, Йемене, Латвии и близких к нам Белоруссии, Украине, Казахстане и Грузии.

Комплексное проектирование водных путей

Ред.: Вадим Александрович, а говоря о современном институте речного транспорта, много ли изменений произошло, каков сейчас

его род деятельности?

В.А.: Давайте немного расскажу про саму сферу нашей деятельности, чтобы стало понятнее. Внутренние водные пути всегда играли важную роль в создании государства. Разветвленная сеть речных путей сообщения, удобные выходы в морские бассейны и отсутствие большого количества наземного транспорта способствовало развитию водных перевозок. Но сейчас основной объем перевозок грузов выполняют автомобильный и железнодорожный транспорт, в то время как на водный транспорт приходится всего 1,3% от объема перевозок всеми видами транспорта. Конечно, опираясь на современные реалии, мы также расширяем возможности нашего института. Вполне закономерно, что помимо своей основной специализации, другим ключевым направлением деятельности является проектирование и строительство промышленных и гражданских объектов различного назначения.

Строительство гостиницы с подземной парковкой, Лиговский пр., Санкт-Петербург

Это и авторский надзор, работа на объектах культурного наследия, исполнение функций генерального проектировщика, а также разработка проектной и рабочей документации по всем разделам проекта в объёме, необходимом для проведения строительно-монтажных работ.

Проект жилого 16-ти этажного дома в Новодевяткино с инженерными сетями

Ред.: А есть ли какие-то значимые и крупные для вас объекты, которые были реализованы институтом в наше время, помимо основной специализации?

В.А.: Конечно, во-первых, мы ведем работу по нашей основной деятельности. Из недавних объектов мы выполняли работы по проектированию достроечной набережной для Средне-Невского судостроительного завода, проектирование временного плавучего причала Базы поддержки морских операций ММТ Саржа в порту Курык р. Казахстан, государственный контракт по реконструкции зданий Санкт-Петербургского колледжа судостроения и прикладных технологий, разработку проектной документации на заводе «Красный Выборжец», разработку проектной документации православного храма с воскресной школой в г. Пушкин.

Ред.: Вадим Александрович, расскажите про производственную структуру вашего Института и

Строительство и рекострукция Петроградской набережной

про специалистов, работающих у вас.

В. А.: Производственная структура ООО «Ленгипроречтранс» включает в себя проектный офис, проектно-конструкторский и инженерно-технический отделы, отдел портов и сооружений и планово-договорную службу. Отмечу, что наши сотрудники – это высококвалифицированные специалисты с большим опытом работы, но мы также привлекаем к работе новых талантливых специалистов. Из года в год сотрудники нашего Института повышают свой профессиональный уровень, который в последствии проявляется в качественном исполнении проектов.

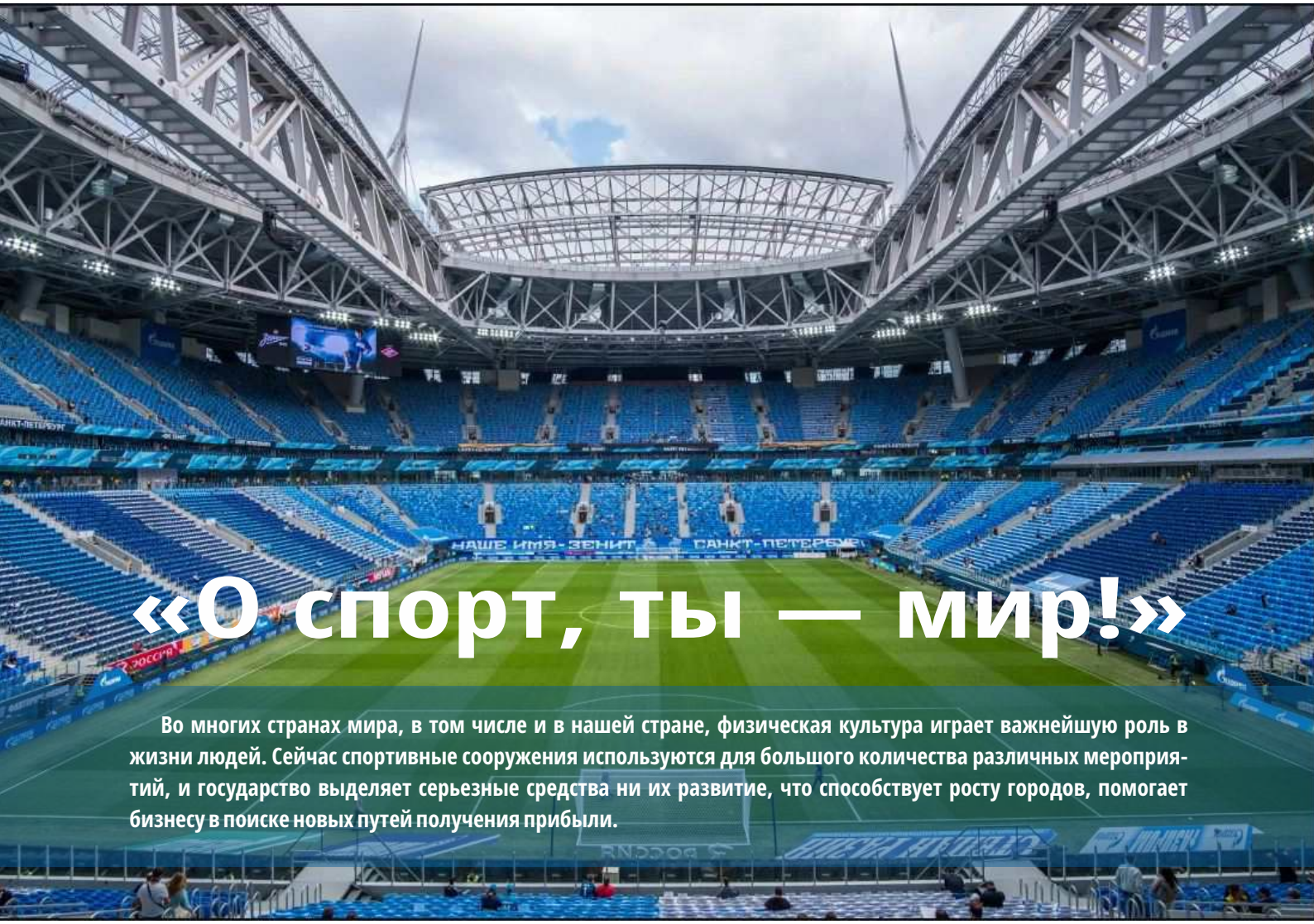
Ред.: Мы рады, что вы доверились нам и выбрали нас в качестве своей СРО.

В. А.: Нам тоже приятно работать с профессионалами своего дела.

Ред.: Вадим Александрович, благодарю Вас за такую интересную беседу. Редакция Бюллетеня и Ассоциация «СРО «ОРПД» сердечно поздравляют Вас и всю команду института с юбилеем. Желаем процветания, роста и больших перспектив!

В. А.: Спасибо! Был рад встрече.

Проект Онежского судостроительного завода г. Петрозаводск



«О спорт, ты — мир!»

Во многих странах мира, в том числе и в нашей стране, физическая культура играет важнейшую роль в жизни людей. Сейчас спортивные сооружения используются для большого количества различных мероприятий, и государство выделяет серьезные средства ни их развитие, что способствует росту городов, помогает бизнесу в поиске новых путей получения прибыли.

В составе Ассоциаций есть организации, которые вовлечены в процесс строительства спортивных сооружений. Отрадно осознавать, что и они причастны к оздоровлению нации, приобщению людей к спорту.

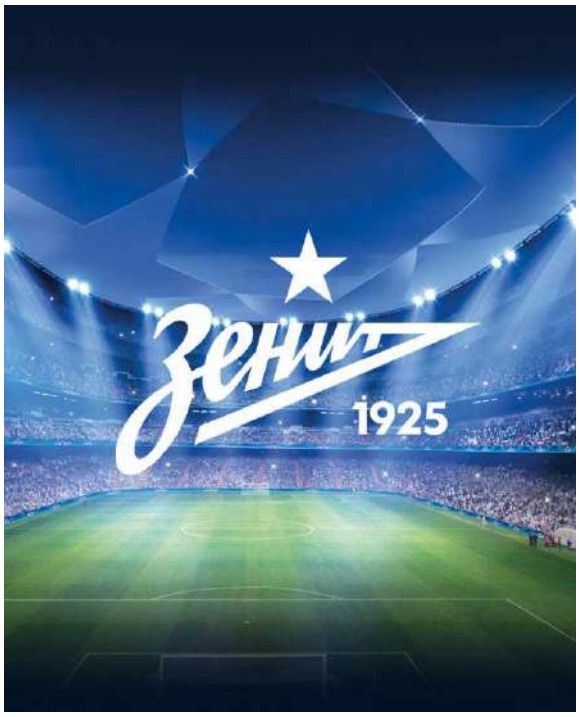
> В 2010 году в ряды Ассоциации «СРО «ОПСР», а немного позднее и Ассоциации «СРО «ОРПД», вошли ООО «ПитерСпортСтрой» и АО «Спортивная база «ФК «Зенит», являющиеся ведущими строительными компаниями по выполнению проектных и строительных работ на спортивных и оздоровительных объектах на всей территории РФ.

Они работают с государственными структурами, спортивными клубами и федерациями, образовательными учреждениями и другими заказчиками. Их деятельность связана с возведением стадионов, манежей, фитнес-центров, ледовых арен, футбольных полей, волейбольных и баскетбольных комплексов, хоккейных и теннисных кортов, обычных спортивных площадок. Это целое отдельное направление в работе строительных компаний, где каждое новое сооружение можно назвать отлично спроектированным зданием, оснащенным всей самой современной техникой.

В 2021 году ООО «ПитерСпортСтрой» получила благодарность от Ассоциации «СРО «ОПСР» за многолетнее сотрудничество и вклад в формирование и обеспечение устойчивого развития Ассоциации.

В сентябре 2021 года в Ассоциацию «СРО «ОРПД» по рекомендации ее действующего члена вступила организация ООО «Зенит-Арена», которая также занимается работами в области создания спортивной инфраструктуры. Безусловно, Ассоциация была рада пополнению ее рядов еще одним участником, деятельность которого связана с реализацией государственной программы «Развитие физической культуры и спорта».

Строительство спортивных объектов позволяет создавать современную спортивную инфраструктуру, которая привлечет к спорту все больше людей, и Ассоциации горды своими участниками, которые к этому причастны.



Вручение благодарности представителю ООО «ПитерСпортСтрой»

Строительные работы на Газпром Арена

Тренировочный центр ФК Зенит

Строительство спортивного стадиона

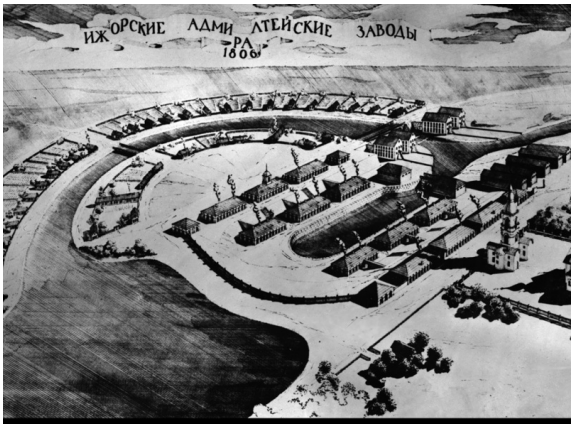
ПАО «ИЖОРСКИЕ ЗАВОДЫ»: УЧАСТНИК АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР» С ТРЕХВЕКОВОЙ ИСТОРИЕЙ

Рады представить вам еще одно достойное предприятие.

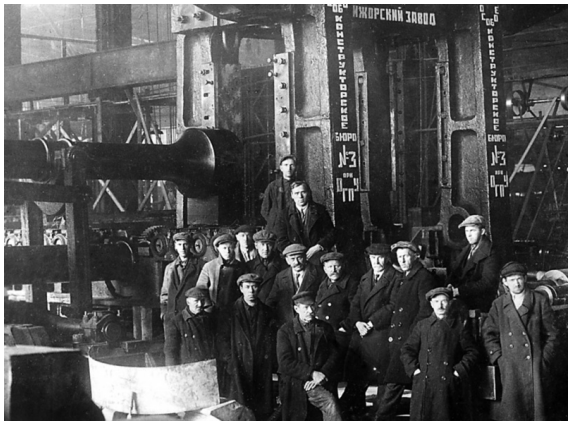
В составе Ассоциаций не так много предприятий, которые могут похвастаться своей богатой историей длиною в век. А такое предприятие, чья история насчитывает 3 века – и вовсе одно. И о нем мы не можем не рассказать, тем более, что в 2022 году оно будет праздновать свой трехсотлетний юбилей.

Ижорские заводы - одно из старейших промышленных предприятий России, основанное в 1722 году по указу Петра Великого. За годы своей работы заводчане вписали в историю России немало примеров достойного служения Отечеству: создание и развитие российского флота, строительство Санкт-Петербурга, оборона Ленинграда, создание первого водо-водяного атомного реактора.

Почти трехвековая история Ижорских заводов — это пример постоянного развития техники и технологий, создания уникальных изделий. Все эти достижения стали возможными благодаря высочайшему профессионализму заводских специалистов.



На протяжении нескольких веков на берегах Ижоры шло формирование технической элиты инженеров и рабочих. Их усилиями Ижорские заводы стали одним из известнейших предприятий России и вышли на мировой рынок. На Ижорских заводах действительно трудятся целые династии.



Реактор гидрокрекинга

Сосуд высокого давления для нефтеперерабатывающего завода

Сегодня ПАО «Ижорские заводы» — это современное машиностроительное предприятие, проектирующее и изготавливающее оборудование для объектов использования атомной энергии, продукцию тяжелого, химического и нефтяного машиностроения.

Ассоциация гордится своим участником, желает с избытком интереснейших заказов, которые не только позволят расширить производство, но и внести значительный вклад в развитие отечественной промышленности.

Корпус атомного реактора

Выплавка стали на высокопроизводительной электродуговой сталеплавильной печи

ПОД ФЛАГОМ СРО: АО «СТРОЙТРАНСНЕФТЕГАЗ» - ОТ МЕЖПОСЕЛКОВЫХ ГАЗОПРОВОДОВ ДО ТРАНСКОНТИНЕНТАЛЬНЫХ СИСТЕМ

АО «СтройТрансНефтеГаз» (далее - АО «СТНГ») вошло в ряды Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2017 году, в рамках исполнения требований о региональной принадлежности членов СРО согласно Федеральному закону № 372-ФЗ.

Безусловно, приятно, что из большого количества зарегистрированных в Северной столице саморегулируемых организаций, АО «СТНГ» сделало выбор в пользу Ассоциации.

АО «СТНГ» - это ведущая строительная компания страны, выполняющая полный комплекс строительных работ в рамках инфраструктурных проектов нефтегазовой отрасли. Предприятие является ключевым организатором работ по всем стратегическим трубопроводным проектам России, среди которых такие как: система газопроводов «Сила Сибири» и «Южный Коридор», системы нефтепроводов «Восточная Сибирь – Тихий Океан» и «Балтийская трубопроводная система».

Газопровод Сила Сибири

Стоит отметить, что АО «СТНГ» - первая в России компания, открывшая сеть учебно – производственных центров для подготовки специалистов ТЭК и аттестации новых технологий.

За 4 года нахождения в составе Ассоциации, АО «СТНГ» зарекомендовало себя ответственным и исполнительным участником системы саморегулирования. Предприятие активно принимает участие в проектах, предлагаемых Ассоциацией, направленных на подтверждение соответствия членов СРО современным тенденциям строительной отрасли и действующему законодательству.

АО «СТНГ» уже неоднократно получало благодарности от правления за вклад в развитие Ассоциации, а также было признано одним из лучших по информационной открытости в 2021 году.

Церемония вручения благодарности правления Ассоциации представителю организации АО «СТНГ»

Ассоциация надеется на дальнейшее продолжительное и плодотворное сотрудничество с АО «СтройТрансНефтеГаз» и желает компании реализации новых масштабных проектов.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ – ЭТО ЗВУЧИТ ГОРДО!

Не многие решаются осуществлять деятельность в области строительства в качестве индивидуального предпринимателя, тем более выполнять работы в качестве генподрядчика.

Но в нашей Ассоциации есть яркие примеры того, когда за выполнением сложных работ стоит конкретный человек. Таким человеком является – Молодцов Алексей Витальевич, который состоит в саморегулируемой организации в качестве индивидуального предпринимателя уже 3 года.

За это время Алексей Витальевич не только не сбавил темпов развития свой деятельности, а наоборот вышел на новый уровень. В октябре им был увеличен уровень ответственности как по коммерческим договорам, так и по договорам для заключения которых требуется проводить конкурсные процедуры. Теперь участник Ассоциации имеет право заключать договоры стоимостью до 500 миллионов рублей, в том числе и государственные контракты.

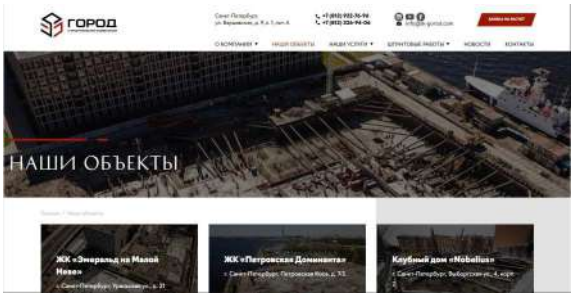
Нам приятно, что в сложное время ограничений, наши участники находят возможности для развития и движения вперед. Надеемся, что Алексей Витальевич станет примером для других индивидуальных предпринимателей, как не только не сбавить темпы производства в столь непростое время пандемии, а наоборот увеличить показатели.

ГОРОД В СЕТИ

ЖК «Петровская Доминанта»

«Строительная компания ГОРОД» является членом Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» и по праву считается профессионалом своего дела. За 10 лет с момента основания организации, «Строительная компания ГОРОД» выросла из небольшого предприятия в крупного подрядчика, который специализируется на выполнении работ нулевого цикла. Данные работы выполняются на объектах ведущих девелоперов Санкт-Петербурга, таких как: SetlGroup, Группа ЛСР, ГК ЭТАЛОН и многих других.

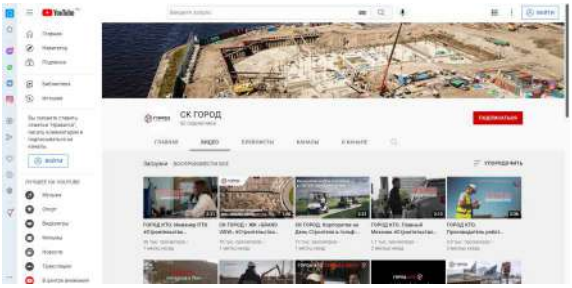
Не может не радовать, что «Строительная компания ГОРОД» уделяет большое внимание презентации своих профессиональных достижений в пространстве социальных сетей в Интернете. Так, на сайте организации (https://www.sk-gorod.com/)



можно получить исчерпывающую информацию о всех выполнен-

ных работах, о ходе строительства вновь возводимых объектов, а также о перечне предоставляемых услуг.

На самой популярной платформе с видео - YouTube Строительная компания ГОРОД регулярно размещает свои ролики с объектов капитального строительства, где можно проследить за ходом выполнения работ.



Но самое главное, что есть возможность заочно познакомиться с сотрудниками, которые создают эти объекты, про которых также размещено немало видео. С уверенностью можно сказать, что люди, работающие в компании, являются её важнейшим капиталом.

Определенно, Строительная компания ГОРОД может являться примером того, как надо освещать свою деятельность в современном, динамично развивающемся мире социальных сетей, и строители не должны оставаться в стороне от этого мира.

ЖК «Amster» II этап

- Вибропогружение шпунта — 854 т.
- Вдаливание шпунта — 158 т.
- Монтаж системы крепления — 233 т.

ЖК «VEREN NEXT»

- Вдавливание ж/б свай — 389 шт.
- Вдавливание шпунта — 516 т.
- Монтаж системы крепления — 102 т.

«Avenue Apart» на Малом

- Вибропогружение шпунта — 400 т.
- Вдаливание шпунта — 104 т.
- Монтаж системы крепления — 99 т.

ООО «ЕВРОХИМ-ПРОЕКТ» - НЕ СЛОВОМ, НО ДЕЛОМ

Месторождение «Каральвеем»
Чукотский АО

Продолжая знакомство с участниками Ассоциаций, которые не словом, но делом могут заявить о себе, представляем минерально-химическую группу компаний «ЕвроХим», которая занимает уникальное место в секторе производства удобрений. Всего за два десятилетия «ЕвроХим» превратила небольшую группу добывающих и производственных объектов в сложную сеть предприятий по добыче и производству минеральных удобрений, которая на сегодняшний день входит в пятерку лидеров среди глобальных производителей.

Ассоциация гордится, что ее член - «ЕвроХим - Проект» является одним из участников этой группы компаний. Основная деятельность «ЕвроХим-Проект» - подготовка проектной документации для строительства объектов по добыче сырья для производства удобрений. Для реализации своего права на ведение деятельности в области проектирования объектов капитального строительства компания «ЕвроХим-Проект» выбрала Ассоциацию «СРО «ОРПД» и с 2011 года является её надежным участником и партнером. Среди участников Ассоциации «ЕвроХим-Проект» уже является рекордсменом по количеству специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования. Компания внесла в этот реестр сведений о более чем 40 сотрудниках, что в очередной раз говорит о масштабах ее производства. В марте 2021 года 11 специалистов компании прошли независимую оценку квалификации в Экзаменационном центре оценки квалификации в области архитектурно-строительного проектирования, что безусловно подтверждает высочайший уровень квалификации специалистов «ЕвроХим-Проект». Ниже укажем лишь некоторые из объектов, в проектировании которых «ЕвроХим-Проект» принимал участие.

НАК Азот

Расположенный в г. Новомосковск, НАК «Азот» является одним из крупнейших производителей азотных удобрений в России и лидирующим российским предприятием по объемам производства карбамида.

EuroChem Antwerpen

Расположенный в самом центре Европы, EuroChem Antwerpen включает в себя цеха по производству азотной кислоты, NPK & AN/CAN, цех по производству нитрофосфорной кислоты, а также различные логистические активы.

Лифоса

Крупнейший производитель фосфорных минеральных удобрений в странах Прибалтики и один из лидеров отрасли в ЕС. Лифоса производит коммерческий DAP премиального качества и кормовые фосфаты.

Фосфорит

Один из лидеров в сфере производства фосфорных удобрений и кормовых фосфатов на северо-западе России. С тех пор, как Фосфорит вошел в состав ЕвроХима, на нем был проведен ряд работ по модернизации производства.

Ковдорский ГОК

Второй по величине производитель апатитового концентрата в России и единственный производитель бадделеитового концентрата в мире.

Усольский калийный комбинат

Годовой объем производимого в настоящее время калия составляет 1,1 миллион тонн.

ЕвроХим-Удобрения

ЕвроХим-Удобрения добывает фосфоритоносную руду с месторождений Кок-Джон и Гиммельфарбское вблизи города Жамбыл в Казахстане.

«ЕвроХим-Проект» владеет и осуществляет эксплуатацию предприятий в России, Бельгии, Литве и Китае и создает широкий диапазон азотных, фосфорных, калийных и комплексных удобрений.

Так и хочется сказать: «Большому кораблю – большое плавание» и пожелать нашему участнику попутного ветра.

ЗНАЙ НАШИХ!

ООО «Конструктив» - член Ассоциации «СРО «ОРПД» успешно практикует применение ТИМ

Сейчас для представителей строительного сообщества уже не секрет, что технологии информационного моделирования, или ТИМ, станут частью жизни строительной отрасли уже совсем скоро. С 1 января 2022 года применение ТИМ станет обязательным на всех объектах с государственным финансированием. О том, как это уже реализуется в сфере государственного заказа, а также о внедрении этих новых технологий на предприятиях, редакция Бюллетеня поговорит с директором ООО «Конструктив» - Дзержинским Иваном Ивановичем.

ИССЛЕДОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

СВОБОДНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

ОТКРЫТЫЕ РЕСУРСЫ И НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ПРАВИЛА ПОСТРОЕНИЯ В ДИНАМИКЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Дзержинский И. И. в очках виртуальной реальности «Oculus Quest», позволяющих видеть объект моделирования в трехмерном изображении

Ред. : Здравствуйте, Иван Иванович.

И. Д.: Здравствуйте.

Ред.: Вы уже не первый год ведете работу в рамках государственного заказа с применением технологий информационного моделирования - сокращенно ТИМ. Расскажите, что же такое и какова цель внедрения этих технологий?

И. Д.: ТИМ в России - это аналог BIM - моделирования за рубежом. Технология информационного моделирования

- это создание информационной модели будущего объекта со всеми архитектурно - конструкторскими, технологическими, электротехническими, экономическими и другими решениями. Изменение одного параметра в такой модели ведет к автоматическому изменению зависимых величин. Уверен, что внедрение ТИМ в России увеличит стоимость и время проектирования, но на этапах строительства, эксплуатации и реконструкции, существенно снизит расходы и повысит точность принимаемых решений.

Ред.: А как организации подготовиться к внедрению ТИМ? Что нужно знать и какую материальную базу необходимо обеспечить?

И. Д.: Сначала необходимо провести оценку того, что сейчас происходит в проектной компании: какие процессы и программные продукты используются. Потом определить задачи, которые стоят перед организацией, и уже под них подобрать необходимые программные решения. Процесс внедрения ТИМ требует комплексного подхода. Для начала необходимо определить пилотную группу и проект, который будет создаваться с применением технологий информационного моделирования. По его итогам создается определенный стандарт или регламент, который определяет процессы проектирования и управления информацией внутри компании: что должно быть сделано, на каком этапе, кто должен это проверить, какая часть и в какое время должна быть сдана.

Ред.: Иван Иванович, как нам известно, по одному из Ваших государственных контрактов, связанному с реставрацией объектов культурного наследия ансамбля Соловецкого монастыря, Вы используете ТИМ. Расскажите немного о самом проекте и опишите, как происходит взаимодействие между заказчиком и Вашей организацией с учетом использования информационных технологий?

И. Д.: Инфраструктура на Соловецком архипелаге в Архангельской области, в том числе аэропорт, будет обновлена к 2035 году. На территории Соловецких островов появятся новые дороги, аэропорт, причалы, жилой фонд и социальные объекты, необходимые для обеспечения полноценной жизнедеятельности на архипелаге.

Моей проектной организации – ООО «Конструктив», посчастливилось принимать участие в реализации данного проекта. Что касается моего взаимодействия с заказчиком, то нормативно-технические документы по ТИМ Минстрой начал формировать в начале 2018 года. С середины 2020 года было запущено формирование единой системы информационного моделирования (ЕСИМ). То есть с заказчиком мы можем говорить на одном языке, но практика взаимодействия, как вы понимаете, только нарабатывается

Ред.: Ваш заказчик имеет компетенции для работы с ТИМ. А в целом заказчики в России готовы для этого?

И. Д.: Безусловно, определенные трудности при внедрении ТИМ, в основном связанные с бюджетированием, существуют. Отрадно, что заказчики, в том числе и государственные, предпринимают меры к решению этих трудностей. Очевидно, что нужны деньги на подготовку и переподготовку кадров, покупку техники, программного обеспечения.

Ред.: Нам известно, АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов»» - парт-ет практический курс по использования ТИМ. Вас, как практикующего специалиста, пригласили к сотрудничеству над разработкой данного курса. Готовы ли Вы делиться своими знаниями и наработками, учитывая, что передаете их по сути своим конкурентам?

И. Д.: Я с удовольствием поделюсь своим опытом и знаниями для разработки практической обучающей программы по внедрению ТИМ. Что касается конкуренции, конечно, мне это абсурдно слышать, потому что обмен знаниями – есть непрерывный процесс профессионального роста, по - другому просто не может быть.

Ред. Иван Иванович, спасибо, что уделили время и рассказали об использовании технологий информационного моделирования. Ваш опыт в очередной раз подтверждает, что внедрение данной технологии значительно повышает качество проектирования и при этом упрощает работу на всех этапах жизненного цикла объекта, что позволит перейти на новый этап развития всей строительной отрасли.

И.Д.: Спасибо.

Работы по установке систем противопожарной защиты и безопасности на Саяно - Шушенской ГЭС

УЧАСТНИК АССОЦИАЦИЙ ООО «СТАЛТ ЛТД»:

ОДИН ИЗ ПЕРВОПРОХОДЦЕВ В СИСТЕМЕ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

На сегодняшний день члена Ассоциаций - ООО «СТАЛТ ЛТД», уже можно назвать организацией с богатой, почти 30-летней историей. Начало было положено в 1993 году. Руководство компании с самого начала определило курс развития своего детища как современного предприятия, способного занять свою нишу на рынке систем безопасности и противопожарной защиты страны.

Также ООО «СТАЛТ ЛТД» можно смело назвать первопроходцем в системе саморегулирования строительной отрасли в Российской Федерации. Членом наших Ассоциаций предприятие стало в 2009 году. Но напомним, что на тот момент форма организации наших СРО была не Ассоциации, а Некоммерческие партнерства. И с гордостью можем сказать, что ООО «СТАЛТ ЛТД» вошло в первую сотню организаций, заявленных для получения статуса СРО нашими Некоммерческими партнерствами. За период десятилетнего партнерства Ассоциаций с ООО «СТАЛТ ЛТД», последнее зарекомендовало себя добросовестным членом СРО, активно принимающим участие во всех мероприятиях и интересующимся жизнью нашего сообщества. Правле-

ния Ассоциаций неоднократно выражали признательность руководителям предприятия за активную позицию и ответственность.

> Сейчас можно с уверенностью сказать, что главная цель создания ООО «СТАЛТ ЛТД» достигнута, на настоящий момент — это современная компания, имеющая свои собственные разработки и производство оборудования.

Компания сотрудничает с крупнейшими предприятиями и организациями страны. Например, предприятием были произведены комплексы работ и услуг в области интегрированных систем противопожарной защиты и безопасности на Саяно - Шушенской ГЭС, Морской ледостойкой стационарной платформе «Приразломная», а также в Российской национальной библиотеке в Санкт-Петербурге.

Для реализации своих проектов ООО «СТАЛТ ЛТД» имеет отличную техническую и интеллектуальную базу, что обеспечивает осуществление полного технологического цикла в своем секторе производства и оказания услуг.

Российская национальная библиотека
Санкт-Петербург

Завод "Новатек"
Яро-Яхинское месторождение

Нефтяная платформе «Приразломная»

Жилой комлекс «Воронцово», Москва

«Научно-производственная фирма Завод «Измерон»: в ритме времени

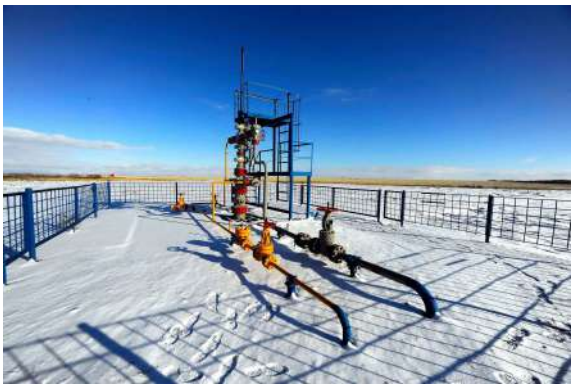
В составе членов Ассоциации «СРО «ОПСР» есть такое предприятие - «Научно-производственная фирма Завод «Измерон». Организация вступила в состав Ассоциации в 2018 году и за это время заявила о себе как о надежном партнере. Предприятие имеет довольно богатую историю, о которой мы не можем не рассказать в рамках затронутой темы этого издания.

Истоки «Научно-производственной фирмы Завод «Измерон» идут с 1896 года, когда было организовано промышленное производство «Красный инструментальщик», которое в 1945 году было переименовано в «Ленинградский инструментальный завод», а уже в марте 1993 года на базе «Ленинградского инструментального завода» появляется завод «Измерон», который несмотря на кризисные 90-е годы сумел найти пути актуализации выпускаемой продукции, наладив производство качественных измерительных приборов для нужд Министерства путей сообщения и Российских Железных Дорог.

Сейчас «Научно-производственная фирма Завод «Измерон» один из лидеров на рынке инструмента и оборудования для ликвидации аварий и ремонта нефтяных и газовых скважин, также освоено производство высокотехнологичного внутрискважинного оборудования для добычи газа и нефти. Предприятие идет в ногу со временем, участвуя во всевозможных выставках, а также внутрироссийских и международных форумах нефтегазовой отрасли. Сотрудники завода удостоены

престижных премий РАН за выдающиеся научные работы в области геологии нефти и газа имени И.М. Губкина и премии имени Н.К. Байкова за существенный вклад в решение проблем устойчивого развития экономики, энергетики и общества. На постоянной основе идет сотрудничество с крупнейшими компаниями в нефтяной и нефтегазовой промышленности, такими как, ПАО «Газпром», ПАО «Лукойл», ПАО «Татнефть» и др.

Всегда приятно осознавать тот факт, что некоторые предприятия, входящие в состав Ассоциации, это по сути, целая эпоха. Удивительно наблюдать, как предприятие росло, развивалось, подстраивалось под пульс времени, видоизменялось и модернизировалось. Ассоциация желает своему участнику дальнейших свершений, процветания в профессиональной деятельности и надеется на дальнейшее взаимное успешное сотрудничество.



Внутрискважинное оборудование для ООО «Газпром добыча Оренбург»

О возможностях информационного продвижения членов Ассоциаций

Помните, как вопрошал в своем стихотворении Владимир Маяковский: «Если звезды зажигают, значит это кому-нибудь нужно?». Полемизировать с поэтом не станем, а скорее используем его замечательную метафору, чтобы поговорить о наших звездах – членах Ассоциаций.

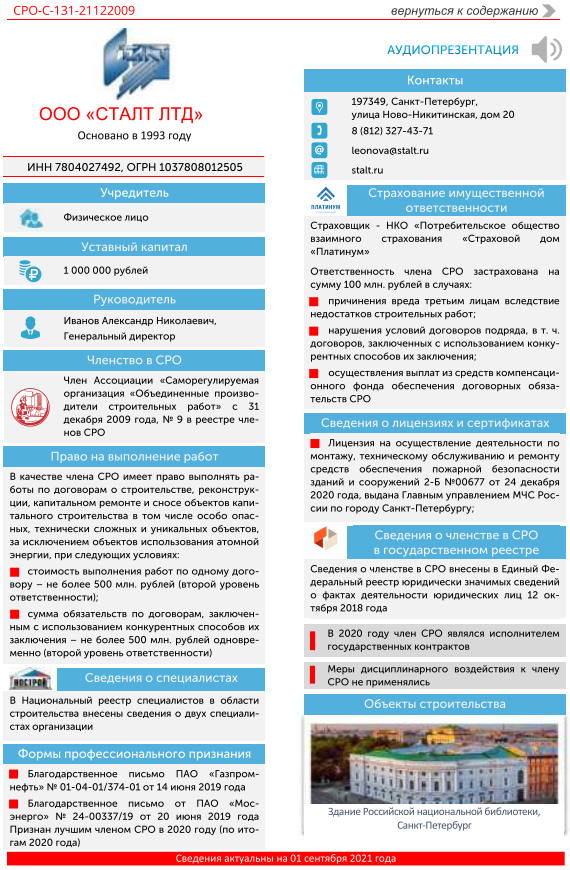
Страницы данного издания бюллетеня красноречиво говорят о том, что такие участники действительно есть в наших Ассоциациях, что очень отрадно. Кто-то уже сверкает на небосводе строительной отрасли, а кому-то надо помочь зажечься, надо, чтобы о них знали и говорили. Ассоциации всячески способствуют информационному продвижению своих участников, используя все доступные методы, о некоторых из них в очередной раз нелишним будет и напомнить.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СПРАВОЧНИК ЧЛЕНОВ СРО

Еще в начале этого года на заседаниях правлений Ассоциаций, было принято решение об издании электронного Справочника, содержащего сведения об организациях, являющихся членами СРО, что непосредственно связано с реализацией проекта повышения информационной открытости.

Основной целью подготовки такого издания является содействие членам СРО в развитии их деловой кооперации между собой, а также с потенциальны-

ми заказчиками и инвесторами. Иными словами, Справочник будет нести функцию популяризации Ассоциациями деятельности своих участников. Но стоит отметить, что это не единственная функция, которую будет выполнять данное издание. Учитывая тот факт, что Ассоциации хотят говорить о своих участниках, прежде всего, как о предмете гордости, а сказать действительно есть что, показывать лучших из лучших, то подобный Справочник дает все возможности заявить о них достаточно широкой публике.


СРО-С-131-21122009

вернуться к содержанию

ООО «СТАЛТ ЛТД»

Основано в 1993 году

ИНН 7804027492, ОГРН 1037808012505

Учредитель

Физическое лицо

Уставный капитал

1 000 000 рублей

Руководитель

Иванов Александр Николаевич, Генеральный директор

Членство в СРО

Член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» с 31 декабря 2009 года, № 9 в реестре членов СРО

Право на выполнение работ

В качестве члена СРО имеет право выполнять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, при следующих условиях:

- стоимость выполнения работ по одному договору – не более 500 млн. рублей (второй уровень ответственности);
- сумма обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов их заключения – не более 500 млн. рублей одновременно (второй уровень ответственности)

Сведения о специалистах

В Национальный реестр специалистов в области строительства внесены сведения о двух специалистах организации

Формы профессионального признания

- Благодарственное письмо ПАО «Газпромнефть» № 01-04-01/374-01 от 14 июня 2019 года
- Благодарственное письмо от ПАО «Мосэнерго» № 24-00337/19 от 20 июня 2019 года Признан лучшим членом СРО в 2020 году (по итогам 2020 года)

АУДИОПРЕЗЕНТАЦИЯ

Контакты

197349, Санкт-Петербург, улица Ново-Никитинская, дом 20

8 (812) 327-43-71

leonova@stalt.ru

stalt.ru

Страхование имущественной ответственности

Страховщик - НКО «Потребительское общество взаимного страхования «Страховой дом «Платинум»

Ответственность члена СРО застрахована на сумму 100 млн. рублей в случаях:

- причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков строительных работ;
- нарушения условий договоров подряда, в т. ч. договоров, заключенных с использованием конкурентных способов их заключения;
- осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО

Сведения о лицензиях и сертификатах

- Лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений 2-Б №00677 от 24 декабря 2020 года, выдана Главным управлением МЧС России по городу Санкт-Петербургу;

Сведения о членстве в СРО в государственном реестре

Сведения о членстве в СРО внесены в Единый Федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц 12 октября 2018 года

В 2020 году член СРО являлся исполнителем государственных контрактов

Меры дисциплинарного воздействия к члену СРО не применялись

Объекты строительства

Здание Российской национальной библиотеки, Санкт-Петербург

Сведения актуальны на 01 сентября 2021 года

Пример страницы справочника

Справочник будет представлять собой исключительно электронное издание, оснащенное внутренним поиском со всевозможными фильтрами, что позволит оперативно получить необходимую информацию по той или иной организации. Если говорить о содержательной части Справочника, то он будет включать в себя общие сведения об организациях и объектах в проектировании и строительстве (реконструкции, капитальном ремонте, сносе), дополненные фотоматериалами и аудио презентациями. Также можно будет получить сведения не только общего характера, но и информацию, которая касается исключительно членства в Ассоциациях.

СОЗДАНИЕ САЙТОВ ДЛЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ

Кроме этого, на базе информации, содержащейся в Справочнике, ведется работа по созданию сайтов-визиток каждого участника наших Ассоциаций. Данное направление также имеет цель представить наших членов в сети Internet, что повлечет за собой поднятие имиджа компании и повышение конкурентоспособности на строительном рынке. Ни для кого не секрет, что в наш век цифровизации, сайт – это неотъемлемая часть самопрезентации в той сфере, где предприниматель ведет свою деятельность. Сайты участников наших СРО, как и информационный Справочник, будут насыщаться всесторонней информацией о деятельности организации, которую, при необходимости, всегда можно будет скорректировать или дополнить.

Пример страницы сайта-визитки

РАБОТА СТУДИЙ АУДИО И ВИДЕО-ЗАПИСИ ДЛЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ

Нашими Ассоциациями в рамках деятельности, направленной на увеличение информационной открытости при участии Фонда поддержки перспективных проектов в интересах участников реализованы два проекта. Созданы и работают студии корпоративной видео - и аудиозаписи. На сайтах, а также на официальных Telegram - каналах Ассоциаций уже размещены материалы, созданные в указанных выше студиях: это ежемесячные выпуски новостей, в которых участникам сообщается об актуальных событиях в строительной отрасли, а также о результатах работы органов саморегулируемых организаций. Кроме того, для просмотра доступны полезные интервью со специалистами, в том числе, партнерских организаций, на актуальные темы. Отдельным разделом на сайтах Ассоциаций размещены аудиоподкасты.

Ассоциация предлагает своим участникам воспользоваться возможностями студий видео - и звукозаписи на льготных условиях.

▪ ▪ ▪

Справки и дополнительная информация
по тел 8 (812) 213-67-15,
email: dst.sro@gmail.com

Post Scriptum

Завершая выпуск Бюллетеня, еще раз с гордостью перелистываем страницы... Как все-таки отрадно осознавать, что в составе Ассоциаций есть такие увлеченные своим делом люди – руководители и специалисты членов СРО, с которыми, безусловно, приятно сотрудничать. Ассоциации со своей стороны прикладывают максимум усилий для популяризации их деятельности. Сейчас, в век цифровых технологий по-другому никак: любому предприятию нужна «раскрутка», нужно, чтобы о нем говорили и писали, что будет способствовать успешной реализации его работ.

Именно в этих целях Ассоциации зарегистрировали Бюллетень в реестре Роскомнадзора как средство массовой информации (свидетельство № ЭЛ № ФС 77 - 80613 от 15 марта 2021 года) и продолжают реализовывать иные проекты по информационной открытости, о которых рассказано выше.

Редакция благодарит всех членов Ассоциаций за предоставленные материалы для подготовки этого выпуска и призывает других участников не оставаться в стороне, а также использовать все эти возможности по информационной открытости.

www.sroopsr.ru

www.sroorpd.ru

Наименование издания:
Информационный бюллетень «СРО»
Учредители: Ассоциация «СРО «ОПСР»
Ассоциация «СРО «ОРПД»
Главный редактор: Петушкова Н.С.

Адрес редакции:196128,
Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5
Тел.: 8 (812) 213-67-15
e-mail: sro131@sroopsr.ru,
sro099@sroorpd.ru

12+

Номер подписан в печать 29.10.2021 г. 17.00 ч.