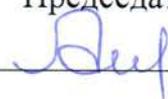




Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Объединенные производители строительных работ»  
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

УТВЕРЖДЕНО  
общим собранием членов Ассоциации  
22 августа 2017 года, протокол № 31

Председатель собрания

 А.В. Александров

Секретарь собрания

 Д.Ю. Алексеев

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ СТАНДАРТЫ**  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Объединенные производители строительных работ»

**СТ-СРО-С-131-КС.01**

Санкт-Петербург  
2017 год

**СОДЕРЖАНИЕ.**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	2
2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
3. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В АССОЦИАЦИИ.....	4
3.1. Требования к руководителям членов Ассоциации.....	4
3.2. Требования к специалистам по организации строительства членов Ассоциации.....	5
3.3. Требования к специалистам членов Ассоциации.....	7
4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ СТАНДАРТОВ АССОЦИАЦИИ. ..	7
5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	8

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1. Настоящие «Квалификационные стандарты Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (далее – Квалификационные стандарты) определяют характеристики квалификации, включая требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности, необходимой работникам (руководителям и специалистам) членов Ассоциации для осуществления трудовых функций по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

1.2. Настоящие Квалификационные стандарты разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации № 559 от 11 мая 2017 года «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (далее – Постановление Правительства РФ № 559 от 11 мая 2017 года), а также Устава и внутренних документов Ассоциации.

1.3. При разработке Квалификационных стандартов использованы Гражданский кодекс и Трудовой кодекс Российской Федерации, Федеральные законы № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и № 273-ФЗ от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации», Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 37 от 29 января 2007 года «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», Приказ Минтруда России № 667н от 29 сентября 2014 года «О реестре профессиональных стандартов», Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 688/пр от 06 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства» (далее – Приказ Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года), другие законодательные и нормативно-правовые акты Российской Федерации.

1.4. Настоящие Квалификационные стандарты являются внутренним документом Ассоциации и, соответственно, применяются исключительно в отношении Ассоциации и ее членов.

1.5. Настоящие Квалификационные стандарты являются обязательными для применения в отношении руководителей членов Ассоциации, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; специалистов по организации строительства и специалистов членов Ассоциации, наличие которых у этих членов Ассоциации является обязательным условием членства последних в составе Ассоциации.

1.6. В связи с отсутствием в составе Ассоциации индивидуальных предпринимателей квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, настоящими Квалификационными стандартами не устанавливаются.

1.7. Квалификационные стандарты, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации разработанные и утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация, имеют приоритет по отношению к настоящим Квалификационным стандартам и подлежат исполнению Ассоциацией и ее членами.

1.8. В отношении руководителей и специалистов, на которых распространяются требования настоящих Квалификационных стандартов, может проводиться независимая оценка их квалификации на основании федерального закона № 238-ФЗ от 03 июля 2016 года «О независимой оценке квалификации» и соответствующих профессиональных стандартов, утвержденных в установленном законом порядке.

1.9. Ассоциация и ее должностные лица, а также члены Ассоциации и их должностные лица, виновные в нарушении настоящих Квалификационных стандартов, несут ответственность, предусмотренную законом, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

## **2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

2.1. В настоящих Квалификационных стандартах используются следующие основные термины и определения:

1) руководитель члена Ассоциации – высшее должностное лицо или одно из высших должностных лиц члена Ассоциации (например: генеральный директор, директор, их заместители, главный инженер), которое осуществляет управленческую деятельность, самостоятельно организуя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

2) руководящая должность – должность согласно штатному расписанию члена Ассоциации, в трудовые функции которой входит организация работы иных работников данного члена Ассоциации;

3) специалист по организации строительства – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с членом Ассоциации, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства согласно Приказа Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года;

4) должностные обязанности (трудовая функция) специалистов по организации строительства – должностные обязанности, установленные частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) опыт (стаж) практической работы по специальности – опыт (стаж) практической работы с момента получения соответствующего образования, в течение которого работник осуществлял трудовые функции, соответствующие специальности, присвоенной в результате получения указанного образования;

6) стаж работы на инженерной должности – стаж практической работы после получения высшего профессионального образования по направлению подготовки в области строительства, в течение которого работник осуществлял трудовые функции, соответствующие указанному образованию;

7) общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства – стаж практической работы, в течение которого работник совершал трудовые действия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

2.2. Иные, помимо указанных в п. 2.1, термины и определения, используемые в настоящих Квалификационных стандартах, приняты в соответствии с действующими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

### **3. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В АССОЦИАЦИИ.**

#### **3.1. Требования к руководителям членов Ассоциации.**

3.1.1. Квалификационными требованиями (характеристиками), предъявляемыми к руководителям членов Ассоциации, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, являются:

1) высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура) по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля согласно перечня, установленного Приказом Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года;

2) стаж работы по специальности в области строительства не менее чем пять лет;

3) повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

4) исполнение самостоятельно должностных обязанностей (трудовой функции) предусматривающих:

а. организацию входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

б. оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в. приемку законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

г. подписание следующих документов:

– акта приемки объекта капитального строительства;

– документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

– документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

– документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения;

5) включение сведений о руководителе в Национальный реестр специалистов в области строительства согласно правилам, установленным Приказом Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года.

3.1.2. Руководители членов Ассоциации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, чем это установлено Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по п. 2.1.1 должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Правительством Российской Федерации.

3.1.3. Руководители членов Ассоциации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, чем это установлено Правительством Российской Федерации, должны иметь стаж работы по специальности, установленный Правительством Российской Федерации.

3.1.4. Руководители членов Ассоциации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, должны быть аттестованы по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание таких членов Ассоциации их должности включены как в отношении выполнения работ, по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только лицами, прошедшими такую аттестацию.

## **3.2. Требования к специалистам по организации строительства членов Ассоциации.**

3.2.1. Квалификационными требованиями (характеристиками), предъявляемыми к специалистам по организации строительства членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, являются:

1) включение сведений о специалисте в Национальный реестр специалистов в области строительства согласно Приказа Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года, предусматривающего обязательное наличие у специалиста:

а. высшего образования (бакалавриат, специалитет, магистратура) по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля согласно перечня, установленного Приказом Минстроя России № 688/пр от 06 апреля 2017 года;

б. стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства, на инженерных должностях не менее чем три года;

в. общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

г. повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

2) исполнение специалистом самостоятельно должностных обязанностей (трудовой функции), предусматривающих:

а. организацию входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

б. оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в. приемку законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

г. подписание следующих документов:

– акта приемки объекта капитального строительства;

– документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

– документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

– документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

3.2.2. Специалисты по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, чем это установлено Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по п. 2.1.1 должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2.3. Специалисты по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, чем это установлено Правительством Российской Федерации, должны иметь стаж работы в области строительства, установленный Правительством Российской Федерации.

3.2.4. Специалисты по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, должны быть аттестованы по правилам, установленным Федеральной

службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание таких членов Ассоциации их должности включены как в отношении выполнения работ, по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только лицами, прошедшими такую аттестацию.

### **3.3. Требования к специалистам членов Ассоциации.**

3.3.1. Квалификационными требованиями (характеристиками), предъявляемыми к специалистам членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, необходимость наличия которых в установленном количестве является обязательным условием членства в составе Ассоциации согласно Постановлению Правительства РФ № 559 от 11 мая 2017 года, являются:

1) высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура) по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля согласно перечня, установленного Приказом Министра России № 688/пр от 06 апреля 2017 года;

2) повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

3) стаж работы в области строительства в соответствии с установленными Постановлению Правительства РФ № 559 от 11 мая 2017 года требованиями в зависимости от стоимости работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства.

3.3.2. Специалисты членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, необходимость наличия которых в установленном количестве является обязательным условием членства в составе Ассоциации согласно Постановлению Правительства РФ № 559 от 11 мая 2017 года, должны быть аттестованы по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание таких членов Ассоциации их должности включены как в отношении выполнения работ, по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только лицами, прошедшими такую аттестацию.

## **4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ СТАНДАРТОВ АССОЦИАЦИИ.**

4.1. Ассоциация осуществляет обязательный контроль за соблюдением членами Ассоциации настоящих Квалификационных стандартов.

4.2. Контроль по п. 4.1 настоящих Квалификационных стандартов проводит специализированный контрольный орган Ассоциации – Инспекция Ассоциации, осуществляющая свою деятельность на основании соответствующего Положения, утвержденного общим собранием членов Ассоциации.

4.3. Инспекция Ассоциации проводит контроль в отношении соблюдения членами Ассоциации настоящих Квалификационных стандартов:

- 1) при проведении плановых проверок деятельности членов Ассоциации;
- 2) при проведении внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации;

3) при анализе деятельности членов Ассоциации на основании ежегодно предоставляемой ими в форме отчетов информации о своей деятельности.

4.4. Результаты проверок по п. 4.3 настоящих Квалификационных стандартов Инспекция Ассоциации доводит до сведения органов управления и иных органов Ассоциации для принятия ими решений и мер в соответствии с их компетенцией.

## **5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

5.1. Настоящие Квалификационные стандарты вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Изменения и дополнения в настоящие Квалификационные стандарты вносятся в соответствии с Уставом Ассоциации по предложению директора, правления либо члена (группы членов) Ассоциации.

5.3. В случае вступления в силу законодательных и/или нормативно-правовых актов Российской Федерации, содержащих положения, отличающиеся от указанных в настоящих Квалификационных стандартах, эти положения применяются в Ассоциации с даты их вступления в законную силу. При этом внесение изменений в настоящий внутренний документ Ассоциации не является обязательным.