



Ассоциация  
«СРО «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»

(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

**ПРОТОКОЛ № 25**

**общего собрания членов ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Объединенные производители строительных работ»**

Санкт-Петербург

01 ноября 2016 года

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, дом 26, офис Ассоциации, конференц-зал, начало в 16:00 час, окончание в 17:40 час.

Всего членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», далее Ассоциация, по состоянию на 01 ноября 2016 года – 481 (четыреста восемьдесят один).

Присутствовали, по результатам регистрации, подтвержденным мандатной комиссией, в том числе по документам, подтверждающим право участия в собрании, полномочные представители 418 (четыреста восемнадцать) членов Ассоциации. Список участников собрания прилагается (Приложение 1).

Мандатная комиссия объявила собранию результаты своей работы в 16:20 час. Протоколы заседаний мандатной комиссии утверждены единогласно. Кворум собрания подтвержден.

Подсчет голосов при открытом голосовании по вопросам повестки дня вел председатель собрания.

На собрании присутствовали приглашенные лица: Петушкова Наталия Сергеевна – директор, Фунтикова Виктория Сергеевна – руководитель Инспекции Ассоциации.

Открыл работу собрания (на основании п.6.18 Устава Ассоциации) – Зайцев Сергей Владимирович, председатель правления Ассоциации.

Председатель собрания предложил утвердить рабочую программу собрания, предварительно одобренную правлением Ассоциации, а именно:

**15.00 – 16.00:** Регистрация участников собрания.

**16.05 – 16.15:** Открытие собрания. Принятие рабочей программы и формирование рабочих органов.

**16.15 – 16.25:** Подтверждение кворума, утверждение повестки дня и регламента собрания.

**16.25 - 17.30:** Работа по вопросам повестки дня.

**17.30 – 17.45:** Завершение работы собрания.

Вопросы не задавали. Участники собрания в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:** Утвердить следующую рабочую программу Общего собрания членов Ассоциации:

**15.00 – 16.00:** Регистрация участников собрания.

**16.05 – 16.15:** Открытие собрания. Принятие рабочей программы и формирование рабочих органов.

**16.15 – 16.25:** Подтверждение кворума, утверждение повестки дня и регламента собрания.

**16.25 - 17.30:** Работа по вопросам повестки дня.

**17.30 – 17.45:** Завершение работы собрания.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель собрания предложил сформировать рабочие органы собрания в составе, предложенном правлением Ассоциации, а именно:

1. Мандатная комиссия в составе трех человек, персонально: Авсюкевич Алексей Петрович, Санкт-Петербург; Шилов Виталий Николаевич, Ленинградская область; Михеева Екатерина Андреевна, Санкт-Петербург.

2. Счетная комиссия в составе трех человек, персонально: Кузьмин Михаил Михайлович, Ярославская область; Кислицына Наталья Владимировна, Санкт-Петербург; Миронова Анна Александровна, Санкт-Петербург.

3. Редакционная комиссия в составе трех человек, персонально: Наволоцкий Андрей Васильевич, Санкт-Петербург; Горячев Максим Петрович, Санкт-Петербург; Истомина Тамара Константиновна, Ленинградская область.

4. Секретарь собрания – Алексеев Дмитрий Юрьевич, секретарь правления Ассоциации.

Вопросы не задавали. Участники собрания в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

СОБРАНИЕ РЕШИЛО: Сформировать рабочие органы собрания в следующем составе:

1. Председатель собрания – Зайцев Сергей Владимирович, председатель правления.

2. Секретарь собрания – Алексеев Дмитрий Юрьевич, секретарь правления Ассоциации.

3. Мандатная комиссия:

Авсюкевич Алексей Петрович, Санкт-Петербург,  
Шилов Виталий Николаевич, Ленинградская область,  
Михеева Екатерина Андреевна, Санкт-Петербург.

4. Счетная комиссия:

Кузьмин Михаил Михайлович, Ярославская область,  
Кислицына Наталья Владимировна, Санкт-Петербург,  
Миронова Анна Александровна, Санкт-Петербург.

5. Редакционная комиссия:

Наволоцкий Андрей Васильевич, Санкт-Петербург;  
Горячев Максим Петрович, Санкт-Петербург;  
Истомина Тамара Константиновна, Ленинградская область.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.



Состоялось выступление председателя мандатной комиссии (Шилов В.Н.). Протоколы заседаний мандатной комиссии утверждены Общим собранием единогласно. Кворум собрания подтвержден.

Председатель собрания предложил утвердить повестку дня собрания в соответствии с проектом, предложенным правлением Ассоциации, а именно:

1. О результатах работы Ассоциации в период с 30 сентября по 01 ноября 2016 года и планах работы до 01 июля 2017 года.
2. Об отмене отдельных решений Общего собрания членов Ассоциации, состоявшегося 30 сентября 2016 года.
3. О внутреннем документе «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации».
4. Об исключении из состава Ассоциации.
5. Об очередном Общем собрании членов Ассоциации.

Вопросы не задавали. Предложения об изменении и/или дополнении повестки дня собрания не поступали. Участники собрания в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:** Утвердить предложенную правлением Ассоциации повестку дня собрания, а именно:

1. О результатах работы Ассоциации в период с 30 сентября по 01 ноября 2016 года и планах работы до 01 июля 2017 года.
2. Об отмене отдельных решений Общего собрания членов Ассоциации, состоявшегося 30 сентября 2016 года.
3. О внутреннем документе «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации».
4. Об исключении из состава Ассоциации.
5. Об очередном Общем собрании членов Ассоциации.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель собрания предложил утвердить следующий регламент работы собрания:

Начало собрания: 16.05 час;

Продолжительность собрания: 1 час 40 минут;

Завершение собрания: 17.45 час.

Продолжительность выступлений: основных - до 10 минут, дополнительных - до 5 минут, справки - до 2 минут.

Вопросы не задавали. Участники собрания в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:** Утвердить предложенный правлением Ассоциации регламент работы собрания без внесения изменений и дополнений, а именно:

Начало собрания: 16.05 час;

Продолжительность собрания: 1 час 40 минут;

Завершение собрания: 17.45 час.



Продолжительность выступлений: основных - до 10 минут, дополнительных - до 5 минут, справки - до 2 минут.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

**По вопросу 1 повестки дня:**

Выступил председатель собрания с сообщением о результатах работы Ассоциации в период с 30 сентября по 01 ноября 2016 года, в том числе: о результатах проверки работы Ассоциации органами прокуратуры, работы по реализации ФЗ №372, о завершении 31 октября с.г. процедуры государственной регистрации новой редакции Устава и изменения директора Ассоциации и др., а также о планах работы до 01 июля 2017 года, в том числе: о планах работы правления, дирекции, инспекции и других органов Ассоциации, включая подготовку очередного Общего собрания членов Ассоциации и предложил собранию принять следующие решения:

1. Рекомендовать для применения членами Ассоциации формы документов (прилагаются):

- \* Уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию;
- \* Уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации без перехода в другую саморегулируемую организацию;
- \* Уведомление о сохранении членства в Ассоциации;
- \* Заявление о перечислении ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую саморегулируемую организацию;
- \* Заявление о добровольном прекращении членства в составе Ассоциации в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию;
- \* Заявление о намерении выполнять договоры подряда, заключаемые с обязательным использованием конкурентных (конкурсных) процедур.

2. Ввести для членов Ассоциации целевой взнос, предназначенный для финансирования юридического сопровождения и контроля деятельности членов Ассоциации при выполнении ими договоров, заключенных с обязательным (согласно действующему законодательству) использованием конкурентных процедур, в размере 80 (восемьдесят) тысяч рублей, установить срок уплаты взноса – не позже 01 июля 2017 года.

3. Установить с 01 ноября 2016 года по 01 июля 2017 года размер вступительного взноса для предприятий/предпринимателей, вступающих в состав Ассоциации (кроме переходящих из других саморегулируемых организаций согласно требованиям закона), равным размеру их регулярного членского взноса за один месяц.

4. Поручить директору разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сформированного в соответствии со ст. 55.4 и 55.16 ГрК РФ, в ПАО «Московский кредитный банк».

5. Поручить директору учитывать результаты сверки взаиморасчетов с членами Ассоциации, переходящими в другие саморегулируемые организации согласно требованиям п.1 ч.5 ст. 3.3 ФЗ №191 от 29.12.2004 г. «О введении в действие ГрК РФ», при перечислении их взноса, уплаченного в компенсационный фонд Ассоциации, в указанные саморегулируемые организации, и не допускать образование задолженности членов, переходящих в другие саморегулируемые организации, перед Ассоциацией.



С содокладами по вопросу повестки дня выступил: Петушков А.С., Алексеев Д.Ю. – члены правления Ассоциации.

Выступившим были заданы вопросы. Участники собрания обсудили и в выступлениях с мест поддержали поступившие предложения.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:**

1. Сообщения по вопросу повестки дня принять к сведению.
2. Рекомендовать для применения членами Ассоциации формы документов:
  - \* Уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию (Приложение 2);
  - \* Уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации без перехода в другую саморегулируемую организацию (Приложение 3);
  - \* Уведомление о сохранении членства в Ассоциации (Приложение 4);
  - \* Заявление о перечислении ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую саморегулируемую организацию (Приложение 5);
  - \* Заявление о добровольном прекращении членства в составе Ассоциации в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию (Приложение 6);
  - \* Заявление о намерении выполнять договоры подряда, заключаемые с обязательным использованием конкурентных (конкурсных) процедур (Приложение 7).
3. Отложить рассмотрение вопроса о введении для членов Ассоциации целевого взноса, предназначенного для финансирования юридического сопровождения и контроля деятельности членов Ассоциации при выполнении ими договоров, заключенных с обязательным (согласно действующему законодательству) использованием конкурентных (конкурсных) процедур, до очередного Общего собрания членов Ассоциации.
4. Установить с 01 ноября 2016 года по 01 июля 2017 года размер вступительного взноса для предприятий/предпринимателей, вступающих в состав Ассоциации (кроме переходящих из других саморегулируемых организаций согласно требованиям закона), равным размеру их регулярного членского взноса за один месяц.
5. Поручить директору разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сформированного в соответствии со ст. 55.4 и 55.16 ГрК РФ, в ПАО «Московский кредитный банк».

6. Поручить директору учитывать результаты сверки взаиморасчетов с членами Ассоциации, переходящими в другие саморегулируемые организации согласно требованиям п.1 ч.5 ст. 3.3 ФЗ №191 от 29.12.2004 г. «О введении в действие ГрК РФ», при перечислении их взноса, уплаченного в компенсационный фонд Ассоциации, в указанные саморегулируемые организации, и не допускать образование задолженности членов, переходящих в другие саморегулируемые организации, перед Ассоциацией.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

**По вопросу 2 повестки дня:**

Выступил председатель собрания с предложением отменить решения, ошибочно принятые Общим собранием членов Ассоциации, состоявшимся 30 сентября 2016 года, протокол № 24, по вопросу 5 повестки дня в отношении исключения из состава Ассоциации ООО КОМПАНИЯ «ЮСТАС», ИНН 7602040050.



Были заданы вопросы. Участники собрания обсудили и в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:**

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.
2. Отменить решение, ошибочно принятое Общим собранием членов Ассоциации, состоявшимся 30 сентября 2016 года, протокол № 24, по вопросу 5 повестки дня в отношении исключения из состава Ассоциации ООО КОМПАНИЯ «ЮСТАС», ИНН 7602040050.
3. Поручить директору Ассоциации в установленный срок уведомить о принятом решении Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ).

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

**По вопросу 3 повестки дня:**

Выступил председатель собрания с предложением утвердить внутренний документ Ассоциации «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации «СРО «ОПСР», обосновал свое предложение и прокомментировал основные положения предлагаемого документа, подготовленного дирекцией Ассоциации.

Были заданы вопросы. Участники собрания обсудили и в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:**

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.
2. Утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциации: «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации «СРО «ОПСР» (Приложение 8).

3. Поручить директору Ассоциации в установленный ГрК РФ срок, уведомить о принятом решении Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

**По вопросу 4 повестки дня:**

Руководитель специализированного органа - инспекции Ассоциации Фунтикова В.С. выступила с предложением об исключении из состава Ассоциации группы членов Ассоциации в соответствии со списками (Приложения 9 и 10), в связи с неисполнением ими требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении оплаты регулярных членских взносов и по другим основаниям, а также обосновала свое предложение.

Были заданы вопросы. С содокладом по вопросу повестки дня выступил член правления Ассоциации Разживин А.Л., который сообщил о необходимости отмены ошибочно принятого решения правления от 20 ноября 2015 года, протокол №726, о принятии в состав членов Ассоциации ООО «Строительное Управление «Северо-Запад», ИНН 7840418526, в связи с установлением факта неуплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

Участники собрания обсудили и в выступлениях с мест поддержали поступившее предложение.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:**

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.



2. Исключить из состава Ассоциации предприятия в соответствии со списком (Приложение 9) с даты принятия настоящего решения.

3. Исключить из состава Ассоциации предприятия в соответствии со списком (Приложение 10) в случае неустранения ими оснований для исключения в срок до 01 декабря 2016 года.

4. Отменить ошибочно принятое решение правления от 20 ноября 2015 года, протокол №726, о принятии в состав членов Ассоциации ООО «Строительное Управление «Северо-Запад», ИНН 7840418526, и о выдаче свидетельства о допуске к работам, в связи с неуплатой взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

5. Исключать из состава Ассоциации предприятия/индивидуальных предпринимателей, указанные в п. 3 настоящего решения, в случае их обращения в Ассоциацию с заявлением (уведомлением) о добровольном выходе из состава Ассоциации или выходе из состава Ассоциации с целью перехода в другую саморегулируемую организацию с рабочего дня, предшествующего дню поступления в Ассоциацию указанного выше заявления (уведомления).

6. Контроль за устранением указанными выше членами Ассоциации, оснований для их исключения из состава Ассоциации возложить на правление и директора Ассоциации согласно их компетенциям.

7. Поручить директору Ассоциации в соответствии с требованиями ГрК РФ в установленном порядке уведомить о принятом решении Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору путем направления соответствующего уведомления в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (основание – п.14 ст.55.5 ГрК РФ), а также внести необходимые изменения и дополнения в реестр членов Ассоциации на её официальном сайте.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

**По вопросу 6 повестки дня:**

Выступил председатель собрания с предложением признать целесообразным проведение очередного Общего собрания членов Ассоциации в период с 02 по 09 декабря 2016 года.

**СОБРАНИЕ РЕШИЛО:**

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.
2. Признать целесообразным проведение очередного Общего собрания членов Ассоциации в период с 02 по 09 декабря 2016 года.
3. Поручить правлению установить точную дату проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации и организовать его подготовку.

Результаты голосования: «ЗА» - 418, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

С.В. Зайцев

Д.Ю. Алексеев