



Некоммерческое партнерство
**«СРО «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»**

(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

ПРОТОКОЛ № 13

**общего собрания членов некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая
организация «Объединенные производители строительных работ»**

Санкт-Петербург

06 декабря 2011 года

Всего членов некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», далее Партнерство, по состоянию на 06 декабря 2011 года – 972 (девятьсот семьдесят два).

Присутствовали, по результатам регистрации, подтвержденным мандатной комиссией, в том числе по доверенности, полномочные представители 818 (восемьсот восемнадцать) членов Партнерства.

Кворум имеется, правомочность проведения собрания подтверждена мандатной комиссией.

На собрание приглашены: Петушков Андрей Сергеевич – генеральный директор, Разживин Александр Львович – руководитель Инспекции, Панкратова Елена Викторовна – главный бухгалтер Партнерства, Магадова Саида Ибрагимовна – представитель НОУ «Академия сертификации услуг и персонала».

Председатель собрания (на основании п. 5.6 Устава Партнерства) – Зайцев Сергей Владимирович, председатель правления Партнерства.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы рабочих органов собрания (рабочий президиум, секретарь, мандатная, редакционная и счетная комиссии).
2. О результатах работы региональных Съездов строителей в 2011 году.
3. О некоторых результатах работы Партнерства и его органов в 2011 году и перспективах работы в 2012 году.
4. Об исключении из членов Партнерства.
5. О специализированных органах – Медиаторе и Совете Партнерства.
6. О статусе партнерских организаций.
7. Об отчетах членов Партнерства за 2010-2011 годы (на основании п.4 ч.1 ст. 6 ФЗ №315).
8. О плановом контроле за деятельностью членов Партнерства и его результатах.
9. Об организации повышения квалификации и аттестации специалистов членов Партнерства в 2012 году.

Вопрос 1.

Слушали: Зайцев С.В. предложил сформировать рабочие органы, необходимые для проведения собрания, из числа представителей членов Партнерства, отобранных рабочей группой, созданной для подготовки собрания, и представил соответствующих кандидатов.

Вопросы не задавали. Участники собрания поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Сформировать рабочий президиум собрания в составе трёх человек:

Зайцев С.В. – председатель правления;

Петушков А.С. – генеральный директор;

Разживин А.Л. – руководитель Инспекции.

2. Сформировать мандатную комиссию в составе трех человек:

Финкер Михаил Евгеньевич, Санкт – Петербург;

Иванов Геннадий Николаевич, Красноярский край;

Каньшин Иван Анатольевич, г. Барнаул.

3. Сформировать счетную комиссию в составе трех человек:

Заводчиков Юрий Федорович, Москва;

Вишнев Аркадий Германович, Санкт - Петербург;

Доронкин Игорь Юрьевич, Санкт - Петербург.

4. Сформировать редакционную комиссию в составе трех человек:

Чирков Сергей Владимирович, г. Ярославль;

Шилов Виталий Николаевич, Ленинградская область;

Коршунов Михаил Александрович, Санкт – Петербург.

5. Выбрать секретарем собрания Пеньтюка Павла Михайловича, Санкт – Петербург.

Результаты голосования:

«ЗА» - 818; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято более чем 50 % голосов членов Партнерства.

Вопрос 2.

Слушали: Петушков А.С. выступил с сообщением о результатах состоявшихся региональных Съездов строителей, в которых он принимал участие в качестве представителя Партнерства:

- 12 сентября 2011 года – Съезд строителей Северо-Западного Федерального округа РФ;
- 25 ноября 2011 года – Съезд строителей Ленинградской области;
- 28 ноября 2011 года – Съезд строителей Санкт-Петербурга.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. предложил принять сообщение Петушкова А.С. к сведению. Участники собрания поддержали поступившее предложение.

Решили: Принять к сведению сообщение Петушкова А.С. о результатах региональных Съездов строителей, состоявшихся в 2011 году:

- 12 сентября 2011 года – Съезд строителей Северо-Западного Федерального округа РФ;
- 25 ноября 2011 года – Съезд строителей Ленинградской области;
- 28 ноября 2011 года – Съезд строителей Санкт-Петербурга.

Результаты голосования:

«ЗА» - 818; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято более чем 50 % голосов членов Партнерства.

Вопрос 3.

Слушали: Зайцев С.В. выступил с сообщением о предварительных результатах работы Партнерства и его органов в 2011 году, планах и перспективах работы в 2012 году.

С содокладами по вопросу повестки дня выступили Петушков А.С. и Разживин А.Л. Разживин А.Л. в своем выступлении сделал предложение установить, что по решению инспектора, проводящего плановый контроль, из-за отдаленности территориального расположения члена Партнерства, в целях экономии времени и денежных затрат, а также в случае отсутствия у инспектора сомнений в достоверности, им могут быть приняты электронные версии требуемых документов (т.е. отсканированные и присланные на электронную почту копии

документов, оформленных по требованиям положений, стандартов и правил Партнерства и заверенные личной печатью инспектора) и обосновал свое предложение.

Были заданы вопросы. Состоялось обсуждение сообщения С.В. Зайцева и содокладчиков, были выслушаны предложения со стороны членов Партнерства.

Решили: Сообщение С.В. Зайцева о предварительных результатах работы Партнерства и его органов в 2011 году, планах и перспективах работы в 2012 году принять к сведению.

Результаты голосования:

«ЗА» - 818; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято более чем 50 % членов Партнерства.

Вопрос 4.

Слушали: Разживин А.А. выступил с предложением об исключении из состава Партнерства группы членов Партнерства (приложение 1) в связи с неисполнением ими требований внутренних документов Партнерства и Градостроительного кодекса РФ и обосновал свое предложение, а так же обосновал ряд предложений, направленных на улучшение дисциплины среди членов Партнерства.

С содокладом по вопросу повестки дня выступил С.В. Зайцев.

Были заданы вопросы. Участники собрания обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. В соответствии с нормами действующего законодательства, Уставом и внутренними документами Партнерства:

1. Исключить из состава Партнерства предприятия/предпринимателей в соответствии со списком (приложение 1) с 27 декабря 2011 года в случае неустранения ими оснований для исключения.

2. Контроль за устранением предприятиями указанными выше, оснований для их исключения из состава Партнерства возложить на правление и директора Партнерства согласно их компетенциям.

3. Установить, что с 01 января 2012 года до принятия общим собранием членов Партнерства иного решения, предприятия/предприниматели, вступающие в Партнерства повторно после исключения по виновным основаниям либо после добровольного выхода из состава Партнерств, но при наличии обоснованных оснований для их исключения из Партнерств, вносят повторно вступительный взнос в установленном в Партнерстве размере.

4. Установить, что с 01 января 2012 года до даты принятия общим собранием членов Партнерства иного решения, предприятия/предприниматели, действие свидетельств о допуске которых было приостановлено по виновным основаниям, при возобновлении действия свидетельств оплачивают целевой взнос в Партнерство в размере половины вступительного взноса, установленного в Партнерстве.

5. Установить, что предъявление претензий по взысканию задолженности перед Партнерством по уплате регулярных и целевых членских взносов в судебном порядке допускается исключительно в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, членство которых в составе Партнерства прекращено, в срок не ранее чем через месяц после внесения соответствующей записи в реестр членов Партнерства.

6. Поручить генеральному директору:

1) разместить информацию о принятых общим собранием членов Партнерства решениях на официальном сайте Партнерства, в том числе внести изменения в Реестр членов Партнерства, в установленный срок;

2) направить уведомление о принятых общим собранием членов Партнерства решениях в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) в установленный срок;

3) предпринять меры для взыскания задолженности перед Партнерством по уплате регулярных и целевых членских взносов, имеющейся у юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей, членство которых в составе Партнерства прекращено, с учетом положений п. 5 настоящего решения.

Результаты голосования:

«ЗА» - 814; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4.

Решение принято более чем 50 % членов Партнерства.

Вопрос 5.

Слушали: Зайцев С.В. предложил рассмотреть вопрос об учреждении новых специализированных органов Партнерства – Медиатор Партнерства и Совет Партнерства, а также ознакомил участников собрания с проектами соответствующих внутренних документов Партнерства – «Положение о Медиаторе (посреднике) Партнерства» и «Положение о Совете Партнерства».

Были заданы вопросы. Состоялось обсуждение поступивших предложений, участие в котором приняли Петушков А.С. и представители участников собрания – Чирков С.В., Якушевич В.И., Шилов В.Н.

Решили:

1. Сообщения Зайцева С.В. о специализированных органах - Медиаторе, Совете Партнерства принять к сведению.

2. Разместить информацию по данному вопросу повестки дня, а также проекты внутренних документов Партнерства - «Положение о Медиаторе (посреднике) Партнерства» и «Положение о Совете Партнерства» на официальном сайте Партнерства для обсуждения членами Партнерства.

3. Рассмотреть вопрос о специализированных органах - Медиаторе, Совете Партнерства на очередном общем собрании членов Партнерства.

Результаты голосования:

«ЗА» - 645; «ПРОТИВ» - 170; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Решение принято более чем 50 % членов Партнерства.

Вопрос 6.

Слушали: Зайцев С.В. предложил рассмотреть вопрос об определении статуса партнерской организации для членов Партнерства, а также ознакомил участников собрания с проектом соответствующего внутреннего документа Партнерства – «Положение о статусе партнерской организации».

Были заданы вопросы. Состоялось обсуждение поступивших предложений, участие в котором приняли Петушков А.С. и представители участников собрания – Чирков С.В., Тимонин Н.П., Заводчиков Ю.Ф.

Решили:

1. Сообщение Зайцева С.В. об определении статуса партнерской организации Партнерства принять к сведению.

2. Разместить информацию по данному вопросу повестки дня, а также проект внутреннего документа Партнерства «Положение о статусе партнерской организации» на официальном сайте Партнерства для обсуждения членами Партнерства.

3. Рассмотреть вопрос об определении статуса партнерской организации Партнерства на очередном общем собрании членов Партнерства.

Результаты голосования:

«ЗА» - 645; «ПРОТИВ» - 170; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Решение принято более чем 50 % членов Партнерства.

Вопрос 7.

Слушали: Петушков А.С. сообщил участникам собрания о необходимости исполнения требования, предусмотренного п.4 ч.1 ст.6 ФЗ №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», о

предоставлении членами Партнерства отчета о своей деятельности в качестве члена Партнерства и ответил на поступившие вопросы.

Зайцев С.В. предложил участникам собрания принять решение в отношении формы и порядка предоставления отчетов от членов Партнерства.

Участники собрания обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Поручить правлению разработать и утвердить форму отчета члена Партнерства.
2. Установить срок предоставления отчетов в Партнерство – ежегодно, в период прохождения планового контроля.
3. Установить срок предоставления анализа отчетов членов Партнерства – ежегодно, на годовом отчетном Общем собрании членов Партнерства.

Результаты голосования

«ЗА» - 816; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Решение принято более чем 50 % общего числа членов Партнерства.

Вопрос 8.

Слушали: Разживин А.Л. выступил с сообщением о результатах планового контроля за соблюдением требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов, правил саморегулирования и внутренних документов в Партнерстве, предусмотренного требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренними документами Партнерства, проведенного в 2011 году и ответил на поступившие от участников собрания вопросы. Также Разживин А.Л. предложил в целях оптимизации процесса прохождения членами Партнерства планового контроля, отменить обязательное предоставление справки об имуществе члена Партнерства в случаях, когда это прямо не предусмотрено требованиями государственных нормативно-правовых актов, а также считать, что члены Партнерства, юридические лица и индивидуальные предприниматели, вступающие в Партнерство, несут предусмотренную законом и Уставом Партнерства ответственность за предоставление сведений, являющихся недостоверными, при этом органы Партнерства обязаны руководствоваться в своей деятельности сведениями, предоставляемыми членами Партнерства, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, вступающими в Партнерство, в порядке, предусмотренном в Партнерстве, как достоверными.

Зайцев С.В. предложил принять сообщение Разживина А.Л. к сведению и одобрить его предложения. Участники собрания обсудили и в выступлениях с мест поддержали поступившие предложения.

Решили:

1. Сообщение Разживина А.Л., руководителя Инспекции, об организации планового контроля за соблюдением требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов, правил саморегулирования и внутренних документов в Партнерстве и его результатах, полученных в 2011 году, принять к сведению.
2. Отменить обязательное предоставление членами Партнерства справки об имуществе при вступлении в Партнерство и при прохождении ими планового контроля за соблюдением требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов, правил саморегулирования и внутренних документов в Партнерстве в случаях, когда это прямо не предусмотрено требованиями государственных нормативно-правовых актов.
3. Установить, что по решению инспектора, проводящего плановый контроль, из-за удаленности территориального расположения члена Партнерства, в целях экономии времени и

денежных затрат, а также в случае отсутствия у инспектора сомнений в достоверности, им могут быть приняты электронные версии требуемых документов (т.е. отсканированные и присланные на электронную почту копии документов, оформленных по требованиям положений, стандартов и правил Партнерства и заверенные личной печатью инспектора).

4. Установить, что члены Партнерства, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели, вступающие в Партнерство, несут предусмотренную законом и Уставом Партнерства ответственность за предоставление сведений, являющихся недостоверными, при этом органы Партнерства обязаны руководствоваться в своей деятельности сведениями, предоставляемыми членами Партнерства, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, вступающими в Партнерство, в порядке, предусмотренном в Партнерстве, как достоверными.

Результаты голосования:

«ЗА» - 818; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято более чем 50 % общего числа членов Партнерства.

Вопрос 9.

Слушали: Сообщение Зайцева С.В. об организации повышения квалификации и аттестации специалистов членов Партнерства, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ и внутренними документами Партнерства.

С сообщением по вопросу повестки дня выступила представитель учебного заведения системы повышения квалификации НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» Магадова Саида Ибрагимовна, которая предложила и обосновала формы сотрудничества учебного заведения и Партнерства.

Были заданы вопросы, состоялось обсуждение поступивших предложений, участие в котором приняли Петушков А.С. и представители участников собрания Коршунов М.А., Петриченко М.С., Авсюкевич Н.А.

Решили:

1. Сообщение Зайцева С. В., председателя правления, об организации повышения квалификации и аттестации специалистов членов Партнерства в 2012 году принять к сведению.

2. Рекомендовать членам Партнерства осуществлять повышение квалификации специалистов, предусмотренное Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Партнерства, в НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» на условиях создания в указанном учебном заведении специализированного целевого фонда на основе принципов ФЗ №275 «О целевом капитале некоммерческой организации».

3. Поручить правлению Партнерства совместно с НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» установить размер вноса с каждого члена Партнерства, согласного повышать квалификацию специалистов в Академии для формирования специализированного целевого фонда по предыдущему пункту настоящего решения.

4. Установить что оплата вноса по предыдущему пункту настоящего решения должна быть произведена в срок до 31 декабря 2011 года, в исключительных случаях - до 31 января 2012 года.

5. Установить, что члены, вступившие в Партнерство до 31 декабря 2011 года, обязаны в полном объеме исполнить требования Градостроительного Кодекса Российской Федерации в отношении повышения квалификации и аттестации своих специалистов в срок не позже 31 марта 2012 года вне зависимости от выбора учебного заведения для повышения квалификации специалистов.

Результаты голосования:

«ЗА» - 779; «ПРОТИВ» - 21; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 18.

Решение принято более чем 50 % общего числа членов Партнерства.

Председатель собрания



С.В. Зайцев

Секретарь собрания

П.М. Пеньтюк