ВЕСТНИК СРО

№ 39-40
май-июнь
Санкт-Петербург

Ежемесячный информационный журнал Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»

ГЛАВНОЕ В НОМЕРЕ:

СОСТОЯЛИСЬ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СРО

ИТОГИ ПОДВЕДЕНЫ, ПЛАНЫ ПОСТРОЕНЫ

СТАРТ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ КВАЛИФИКАЦИИ ДАН

Уважаемые коллеги!

Примите наши искренние поздравления
с праздником Весны и Труда,
Днём Победы и Днём России!

Наша страна – сильная держава, мы гордимся ею!

Желаем всем самого радужного будущего,
стабильного настоящего и блестящих перспектив!

Пусть наше небо будет чистым,
и мир приходит в каждый дом!

Сергей Владимирович
ЗАЙЦЕВ

Председатель правления

Наталия Сергеевна
ПЕТУШКОВА

Директор

СОДЕРЖАНИЕ

В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ
О подготовке к собраниям членов СРО....4
Работа дирекции без остановок на COVID-19....5

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ
Итоги подведены, планы построены....6

КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКИ
Трудовые будни инспекций Ассоциаций....9
Начинается плановый контроль - 2020!....12
Завершен анализ деятельности членов Ассоциаций в 2019 году....13
Не навреди себе сам....15

НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ
Старт независимой оценке квалификации дан....16
Возвращение домой....18
Запросы из ФНС - без перерыва на COVID - 19....19
Национальный реестр специалистов пополняется....19
Ассоциации поддержат своих членов....20
А если сайта нет?....21

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ
Всероссийская конференция по цифровизации строительной отрасли....22
Круглый стол: «Мониторинг исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров»....22
Состоялся съезд НОПРИЗ....23
План для строительной отрасли....24
В совете ТПП РФ по саморегулированию....25
Диалог с властью он-лайн....25

СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ
Коллективное страхование продолжается....26

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО
В помощь членам СРО....27
Профессиональное сообщество поддержало введение обязательной независимой оценки квалификации специалистов , внесенных в НРС....28
Оптимизация законодательства о закупках....28

СУДЕБНАЯ ХРОНИКА
Вступило в силу решение суда в Барнауле....29
Суд поможет внести изменения в реестр СРО....29

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ....30

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
Стандарты на процессы работ: новое в применении....31

СТАТИСТИКА И ОТЧЕТЫ....32

НОВОСТИ НАШИХ ЧЛЕНОВ....34

АВТОРЫ....35

В органах управления

О ПОДГОТОВКЕ К СОБРАНИЯМ ЧЛЕНОВ СРО

О том, чем отличалась подготовка и, соответственно, проведение общих собраний членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД», состоявшихся 30 июня с.г., рассказывает председатель правлений Сергей Владимирович Зайцев.

Для нас проведение общих собраний членов СРО в июне – это обычная практика. К этому времени уже подведены все итоги работы в предыдущем году, проведен аудит бухгалтерского учета и отчетности, представлен отчет ревизионной комиссии и, даже, итоговый отчет о деятельности членов СРО в предыдущем году.

Становится во многом ясной и ситуация с первыми результатами работы на текущий год, что позволяет подготовить объективный бюджет СРО, сформулировать свои ожидания основанные, в первую очередь, на ожиданиях членов.

Главная особенность подготовки собраний состояла, и это очевидно, в том, что она осуществлялась в условиях наличия новой короновирусной инфекции. В этих условиях и органы СРО, и члены СРО работали не как обычно – это необходимо было учитывать. Считаю, что правления, которые проводили свои заседания еженедельно, смогли принять все необходимые решения, чтобы обеспечить работу СРО в интересах своих членов и подготовить собрания.

Безусловно, возросла роль дистанционных форм взаимодействия СРО и их членов, все документы и материалы, необходимые для участников собраний, были своевременно размещены на сайтах, велась постоянная работа по учету замечаний и предложений, поступивших в адрес организаторов собраний, ни один из поступивших вопросов не остался без ответа.

Возврат к практике голосования с помощью специально подготовленных бюллетеней, а такая практика в СРО ранее уже применялась, прошел успешно, позволил членам СРО четко выразить свое мнение по обсуждаемым вопросам.

Убежден, что опыт полученный при подготовке и проведении этих собраний, найдет применение в дальнейшей работе СРО, организации взаимодействия с членами, повышения уровня информационной открытости.

Мне хочется поблагодарить специалистов дирекции СРО, подтвердивших свой высокий профессионализм в ходе подготовки и проведения собраний, а также руководителей и специалистов членов СРО, принявших активное участие в обсуждении вопросов, имеющих большое значение для нашей дальнейшей работы.

РАБОТА ДИРЕКЦИИ БЕЗ ОСТАНОВОК НА COVID-19

С конца марта текущего года был введен режим ограничений, связанных с распространением коронавирусной инфекции. Это время, безусловно, стало тяжелым как для многих членов Ассоциаций, так и для самих Ассоциаций. Многие предприятия вынуждены были перейти на дистанционную работу или приостановить деятельность. Органы Ассоциаций не прекратили свою работу и исполняли все функции, необходимые членам, в полном объеме.

Можно отметить, что за указанный период в Ассоциацию «СРО «ОПСР» вступили 2 новых члена, а в «Ассоциацию «СРО «ОРПД» - 3, рассматривается еще 5 заявлений. С ними в полном объеме была проведена вся необходимая для вступления работа. Дирекция Ассоциации не прекращала работу по выдаче выписок из реестра членов: в среднем ежедневно выдавалось 15 выписок.

Также в Ассоциации были поданы 14 заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов. Все изменения были внесены в кратчайшие сроки.

Таким образом, Ассоциации за время карантина, не только не понесли потери в рядах своих участников, а даже наоборот – увеличили свой состав.

Отдельно хотелось бы отметить, что в соответствии с решениями принятыми общими собраниями членов Ассоциаций, на второй квартал текущего года приходятся сроки уплаты установленных на 2020 год ежегодных регулярных взносов, предназначенных для уплаты в Национальные объединения, членами которых являются Ассоциации, а также для организации коллективного страхования ответственности и рисков членов Ассоциаций. Дирекция Ассоциаций благодарит членов, сумевших в сложный период выполнить все финансовые обязательства вовремя. Более 90 % членов Ассоциаций произвели оплату регулярного взноса на внесения платежа в Национальные объединения в установленный срок – до 01 мая с.г. Более 76 % членов не нарушили срок уплаты членского регулярного взноса за второй квартал. На настоящий момент, не дожидаясь установленного на 01 июля с.г. срока оплаты взноса на организацию страхования, больше чем 60 % членов Ассоциаций внесли необходимые платежи.

Дирекция желает членам Ассоциаций скорейшего полного восстановления хозяйственной деятельности, а также крепкого здоровья их сотрудникам.

вернуться к содержанию

Актуальное интервью

ИТОГИ ПОДВЕДЕНЫ, ПЛАНЫ ПОСТРОЕНЫ

30 июня с.г. состоялись общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД». В редакции «Вестника СРО» были заданы вопросы руководителям органов управления и специализированных органов Ассоциаций, касающихся результатов состоявшихся собраний.

Ред.: Как вы оцениваете уровень подготовки собраний?

Сергей Зайцев (С.З.), председатель правлений: Организация собраний членов СРО – прямая обязанность правления. В сложившихся условиях работа по организации собраний началась несколько раньше, чем обычно. Заседания правлений проводились еженедельно, все необходимые решения были приняты и переданы директору для реализации. Практика подтвердила, что уровень подготовки собраний был высоким.

Наталия Петушкова (Н.П.), директор: Мне остается подтвердить, что правления СРО своевременно принимали решения, которые были необходимы для подготовки собраний, и специалисты, по моему мнению, хорошо справились с их реализацией. Оценку работе по подготовке собраний, конечно, дадут их участники. Ко мне не поступала информация, содержащая какие-то негативные оценки. Впрочем, всегда все можно сделать еще лучше. А членам СРО могу порекомендовать – не забывайте о «Вестнике СРО», там обо всем, что было в 2019 году.

Виктория Фунтикова (В.Ф.), руководитель Инспекций: Когда возникла необходимость подготовить большой объем информации для размещения на сайтах СРО, нагрузка на инспекторов возросла. В это же время с нас никто не снимал обязанность выполнять обычную работу, результаты которой, собст-венно, и докладывали участникам собраний. Думаю, все получилось: материалы и документы, подготовленные для участников собраний, нареканий с их стороны не вызвали.

Ред.: Хорошо, а что можно сказать о процедуре проведения собраний в условиях, осложненных COVID-19?

С.З.: Уверен в том, что выбранная форма проведения собраний, с возможностью дистанционного участия в их работе, была правильной. Мне было интересно вести такое собрание, а полученный опыт еще найдет свое применение.

Н.П.: Материально-техническая

база и профессионализм сотрудников дирекций СРО прошли серьезные испытания. Мы оказались готовы к работе в любых условиях. И у нас еще есть потенциал для развития, за это большое спасибо членам, которые поддерживают свои СРО.

Андрей Александров (А.А.), председатель дисциплинарной комиссии: У комиссии, которую мне поручено возглавлять, было немного работы, связанной с подготовкой собрания, но, как член правления, к которому с вопросами обращались многие руководители членов наших СРО, скажу, что все прошло хорошо.

Ред.: Как вы оцениваете результаты собраний и принятые на них решения?

С.З.: Участники собраний приняли разумные и правильные решения. Это, кстати, подтверждает достойный уровень подготовки собраний. Можно сказать, что теперь для наших СРО 2019 год завершен, причем завершен успешно, достигнутые результаты удовлетворили членов СРО.

Н.П.: Участники собраний одобрили итоги работы СРО в первом полугодии этого года, которые велись в условиях COVID-19. Для нас важна такая поддержка и такая оценка. Продолжим работу с учетом принятых на собраниях решений.

В.Ф.: Отмечу одобрение новых внутренних документов наших СРО, которые актуальны именно сейчас. Электронный документооборот в СРО – это наше будущее. Еще ряд решений, касающихся как отдельных, уже устаревших документов, так и внесения поправок в ранее принятые решения собраний, позволяет усовершенствовать работу органов СРО.

Ред.: Каковы планы в СРО на второе полугодие 2020 года?

С.З.: Требования к СРО сейчас достаточно стабильны, поэтому серьезных изменений в работе ждать не следует. Будем ориентировать дирекцию и другие органы СРО на более активную работу в интересах участников – на это и нацелены планы.

Н.П.: В ближайших планах работы дирекции исполнение решения собрания по вопросам, связанным с предоставлением займов членам СРО, а также переход на новый уровень информационного взаимодействия с членами СРО с использованием возможностей создаваемой студии видеозаписи.

В.Ф.: Сейчас для Инспекции главное – это плановый контроль за деятельностью членов СРО, а затем будем подводить итоги уже 2020 года. Думаю, что работы по внеплановому контролю тоже будет немало.

А.А.: Дисциплинарные комиссии «на якоре» - у нас нет оснований отказываться от рекомендаций правлений, согласно которым пока следует воздержаться от применения «строгих» дисциплинарных мер к членам СРО, имеющим задолженности по взносам. Хорошо, давайте дадим всем время, чтобы отойти от последствий COVID-19. Но нарушители других правил, действующих в наших СРО – берегитесь, дисциплинарная комиссия «на посту».

Решения, принятые на общих собраниях Ассоциаций 30 июня 2020 года смотрите на странице 8.

вернуться к содержанию

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ НА ОБЩИХ СОБРАНИЯХ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» 30 ИЮНЯ 2020 ГОДА

- Утвердить отчеты органов управления и специализированных органов Ассоциаций о результатах работы в 2019 году.
- Утвердить аудиторские заключения о ведении бухгалтерского учета и отчетности в Ассоциациях в 2019 году.
- Утвердить заключения ревизионных комиссий о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциаций в 2019 году.
- Утвердить отчеты об исполнении бюджетов Ассоциаций в 2019 году.
- Утвердить бюджеты Ассоциациий на 2020 год.

Одобрить следующие внутренние документы Ассоциаций:

- Положение о ведении электронного документооборота в Ассоциациях ;
- Положение о хранении дел членов Ассоциаций;
- Положение об охране труда членами Ассоциаций;

Отменить с 01 июля с.г. действие утративших актуальность внутренних документов Ассоциаций:

- Правила предотвращения и урегулирования конфликта интересов в некоммерческих партнерствах (приняты в 2014 году);
- Положение о специализированном органе – Комиссии по урегулированию конфликта интересов в некоммерческих партнерствах (принято в 2014 году).

Внести изменения в ранее принятые решения:

- Изложить вопрос 4 повестки дня общего собрания членов Ассоциации от 06 декабря 2011 г., протокол № 13, в следующей редакции: «Установить, что предъявление претензий по взысканию задолженности перед Ассоциацией по уплате регулярных и целевых членских взносов в судебном порядке допускается исключительно к тем юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, в отношении которых правлением было принято решение об их исключении из Ассоциации и это решение не отменено, в срок не ранее чем через месяц после принятия такого решения».
- Изложить раздел 5 пункта 3 решения по вопросу 5 повестки дня общего собрания членов Ассоциации от 10 декабря 2019 г., протокол № 42, в следующей редакции: «Разрешить правлению Ассоциации обоснованно, на срок не более шести месяцев подряд, уменьшать размер уплаты регулярного членского взноса, но не менее 5 500 рублей в месяц, членам Ассоциации, не выполняющим работы, требующие обязательного членства в составе саморегулируемой организации (Ассоциации), а также не имеющим неурегулированную задолженность по уплате взносов в Ассоциацию, с последующей обязательной компенсацией членом не уплаченных им денежных средств в порядке и в срок по согласованию с правлением Ассоциации».
- Поручить правлению и директору Ассоциаций, согласно их компетенций, разработать предложения по реализации в 2020 году статей 4 и 11 Федерального закона № 166-ФЗ от 08 июня 2020 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции» в интересах членов Ассоциаций.

вернуться к содержанию

ТРУДОВЫЕ БУДНИ ИНСПЕКЦИЙ АССОЦИАЦИЙ

Несмотря на эпидемиологическую ситуацию в стране, деятельность Ассоциаций не прерывается, её органы продолжают работу. Инспекции Ассоциаций не стала исключением, все инспекторы, соблюдая рекомендованный органами власти режим, продолжат проводить контрольные мероприятия.

Редакция Журнала «Вестник СРО» связалась с руководителем Инспекций Ассоциаций – Фунтиковой Викторией Сергеевной, чтобы узнать, как протекает работа в сегодняшних непростых условиях и какие планы в части проверок членов Ассоциаций ожидаются в ближайшее время.

Ред.: Несмотря на видимое временное затишье в экономической жизни нашей страны, да и всего мира, можете ли Вы сказать, что работа продолжается?

В. Ф.: Безусловно. Первое полугодие, как обычно, прошло насыщенно для наших Ассоциаций, в том числе и для контрольных органов - Инспекций. На Общем собрании членов Ассоциаций, которое пройдет 30 июня с.г. будут подведены итоги 2019 года, а также будет доложено о промежуточных итогах за 1 квартал 2020 года. Помимо текущей работы инспекторов, связанной с проверкой документации по приему новых членов, внесением изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциаций, ответов на запросы надзорных органов и т. д., колоссальная часть нагрузки приходится на плановые и внеплановые проверки.

Ред.: Какие плановые контрольные мероприятия удалось провести в 1-ом полугодии 2020 года?

В. Ф: За первый квартал текущего года Инспекцией уже проведены контрольные мероприятия по проверке членов СРО на соответствие требованиям действующего законодательства, а также внутренних документов Ассоциаций. Так, в соответствии с требованиями, установленными ГрК РФ и приказом Минстроя России № 700/пр от 10.04.2017 г., Инспекциями Ассоциаций проведены контроли в отношении размера и исполнения обязательств по договорам подряда, заключенным членами Ассоциаций с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров. Результаты проверок размещены на сайтах Ассоциаций в открытом доступе. Об этом, безусловно, также будет доложено на Общих собраниях.

Кроме того, во втором квартале текущего года начинается ежегодный плановый контроль в отношении правомерности нахождения предприятий в составе Ассоциации. Данный контроль будет проводиться в соответствии с планами, утвержденными правлением,

вернуться к содержанию

размещенными в открытом доступе на официальных сайтах Ассоциаций. Не исключено, что в период проведения данного типа проверки для выездных контрольных мероприятий будут привлекаться представители предприятий - членов Ассоциаций, изъявивших такое желание и заинтересованность.

Ред.: Скажите, пожалуйста, несколько слов о документах, необходимых для прохождения процедуры планового контроля и о законодательных основаниях их запросов?

В. Ф.: Как и в 2019 году принципиальный подход к запросу документов у членов Ассоциации не изменился. Вместе с уведомлением о начале проверки и предписанием, содержащим запрос о предоставлении документов, член Ассоциации получает формы для заполнения, разработанные правлением совместно с Инспекциями Ассоциаций.

Как правило, данные формы содержат информацию, связанную с наличием специалистов в организации, объемом заключенных договоров подряда, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, наличием жалоб, судебных споров и прочее. Заполнение данных форм позволяет членам Ассоциаций оптимизировать работу, связанную с подготовкой сведений, имеющих отношение к предмету контроля, избавить от необходимости предоставления большого объема копий дополнительных документов.

Основанием для проведения планового контроля и запроса документов и сведений являются ст. 55.13 ГрК РФ, ст. 9 ФЗ № 315 от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Уставы Ассоциаций. Контроль проводится Инспекциями Ассоциаций в соответствии с «Положением об осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации», утвержденным решениями правления Ассоциаций.

Ред.: Всегда ли запрашиваемые документы предоставляются вовремя и какие меры применяются к нарушителям сроков?

В. Ф.: Своевременное предоставление документов и сведений, имеющих отношение к предмету проверки, является обязанностью члена СРО. В соответствии с решением Общего собрания от 31.01.2019 г., протокол № 39, органы управления Ассоциации имеют право применять в отношении членов Ассоциации штрафные санкции за несвоевременное представление сведений и за представление недостоверных сведений, являющихся обязательными для представления в Ассоциации.

Ред.: Как я понимаю, период подготовки документов членами СРО, необходимых для прохождения плановой проверки, сопровождается с их стороны многочисленными вопросами и звонками своему инспектору?

В. Ф.: Вы правы, именно поэтому в преддверии плановой проверки членов Ассоциаций Инспекции проводят заочное консультирование по вопросам прохождения планового контроля и подготовки документов. Как показывает практика, несмотря на то, что такие консультации проводятся ежегодно, они остаются востребованными, в связи с чем данную практику мы решили продолжить и в этом году. Основными задачами являются ознакомление предприятий – членов Ассоциаций, с требованиями действующего законодательства в области саморегулирования в строительстве и проектировании, с нормативными документами, на основании которых проводится плановый контроль, а также с формами документов, которые будут запрашиваться при проверке, и порядке их заполнения. В этом году консультирование проводится в заочной форме по средствам телефонной связи, связи Internet, а также по e-mail.

Ред.: Отвлекаясь от планового контроля, скажите, были ли у Вас казусные ситуации, связанные с

проверкой предприятий?

В.Ф.: Да, безусловно, есть что вспомнить. Как известно, при приеме предприятий в состав Ассоциаций контрольные органы проводит их проверку в соответствии с требованиями ГрК РФ, Устава и внутренних документов Ассоциаций. В период очередной такой проверки одного из предприятий, планировавших пополнить численный состав членов Ассоциации «СРО «ОПСР», инспекторы действовали в соответствии со своими должностными обязанностями. Это и помогло им выявить очередную хитрость со стороны предприятия. Зайдя на сайт Национального объединения саморегулируемых организаций в области строительства (НОСТРОЙ) и изучив информацию в Реестре всех членов саморегулируемых организаций, выяснилось, что предприятие на момент подачи документов о вступлении в Ассоциацию уже является членом другой саморегулируемой организации того же вида. Учитывая этот факт, правление было вынуждено принять решение об отказе в приеме данного предприятия.

Ред.: Да, Инспекциям, надо держать глаз востро!

В. Ф.: Все верно, ведь в соответствии со ст. 55.6 п. 14 ГрК РФ юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации каждого из видов саморегулируемых организаций. Ассоциации открыты к приему новых членов и увеличению своего численного состава, однако требования закона налагают определенные ограничения, которые, безусловно, должны исполняться.

Ред.: Спасибо за содержательную и интересную беседу. В очередной раз хочется пожелать Вам плодотворной работы и добросовестных участников!

В. Ф.: Спасибо!

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

В этом номере нашего электронного издания мы подводим промежуточные итоги первого полугодия 2020 года.

Традиционно в июне прошло главное мероприятие - общее собрание членов Ассоциаций. Даже несмотря на ограничения, связанные с пандемией короновирусной инфекции собрание было проведено, пусть и не в совсем привычной заочной форме.

Мы предлагаем вам ознакомиться с основными событиями работы органов наших Ассоциаций, совместными проектами с партнерскими организациями, узнать о наиболее значимых новостях членов Ассоциаций, а также актуальных изменениях, происходящих в сфере саморегулирования и законодательства строительной отрасли.

Любовь Лебедева
редактор «Вестника СРО»

вернуться к содержанию

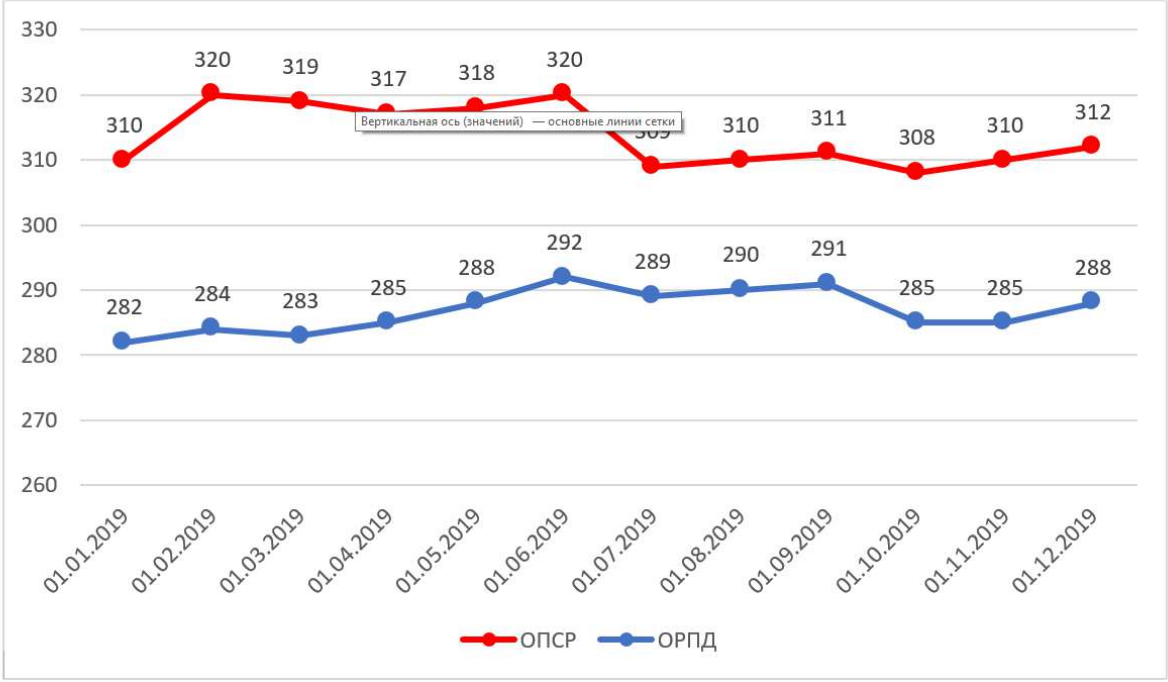
ЗАВЕРШЕН АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ В 2019 ГОДУ

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 6 ФЗ № 315 «О саморегулируемых организациях» одной из функций саморегулируемой организации является осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов. В связи с этим на основании соответствующего внутреннего документа саморегулируемой организации была разработана и утверждена форма документа «Отчет о деятельности юридического лица в качестве члена Ассоциации в 2019 году» для предоставления членами Ассоциации отчетов об осуществлении ими деятельности, а также проведена работа по сбору вышеуказанной информации. По итогам проведенной работы в Ассоциацию «СРО «ОПСР» было предоставлено 293 отчета, что составило 97% от общего числа действующих членов, в Ассоциацию «СРО «ОРПД» был предоставлен 271 отчет, что составило 95,5% от общего числа действующих членов. На основании предоставленных документов дирекцией Ассоциаций был осуществлен анализ деятельности своих членов в виде отчета о деятельности членов Ассоциаций за 2019 год, а также составлены персонализированные карточки членов Ассоциаций, которые размещены на официальных сайтах Ассоциаций.

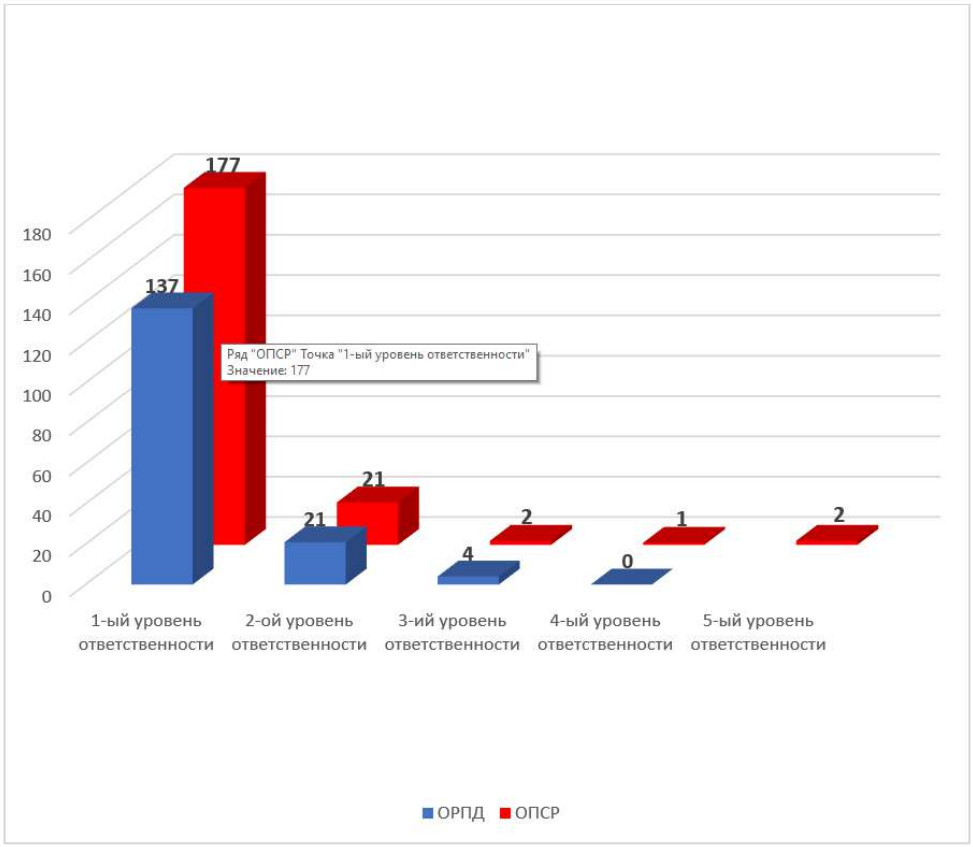
Владимир Гришанов

вернуться к содержанию

Количество действующих членов СРО в 2019 году



Количество членов СРО, имеющих право заключать договоры с использованием конкурентных способов их заключения



вернуться к содержанию

НАЧИНАЕТСЯ ПЛАНОВЫЙ КОНТРОЛЬ – 2020!

С 11 июня по 17 сентября 2020 года Инспекции проведут плановые проверки членов Ассоциаций, предписанные требованиями действующего законодательства о СРО, предметом которых станет подтверждение:

- соответствия условиям членства в составе Ассоциаций, соблюдения стандартов и правил, принятых в Ассоциациях, а также исполнения решений органов управления Ассоциаций, принятых в соответствии с их компетенцией;
- соблюдение требований действующего законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Национальными объединениями СРО, членами которых являются Ассоциации;
- исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным членами Ассоциаций с использованием конкурентных способов заключения договоров, разумеется при наличии такого права.

Проверки будут проведены в соответствии с требованиями ст. 55.13 ГрК РФ, ст. 9 ФЗ № 315 от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Уставами Ассоциаций, а также Положений об осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциаций.

Напоминаем, что планы контрольных мероприятий на 2020 год были утверждены правлениями Ассоциации 03 февраля этого года.

Членам Ассоциаций, подлежащим процедуре контрольных мероприятий, заблаговременно будут направлены уведомления со сроками проверки и соответствующие предписания, содержащие

запрос о предоставлении сведений и документов, необходимых для проведения контроля.

Правления на своих заседаниях, состоявшихся 04 июня, приняли решения о проведение процедуры планового контроля членов Ассоциации, в заочной форме, в виде дистанционной документарной проверки. Проведение выездных мероприятий, связанных с предметом проверки рекомендовано перенести на более поздний срок.

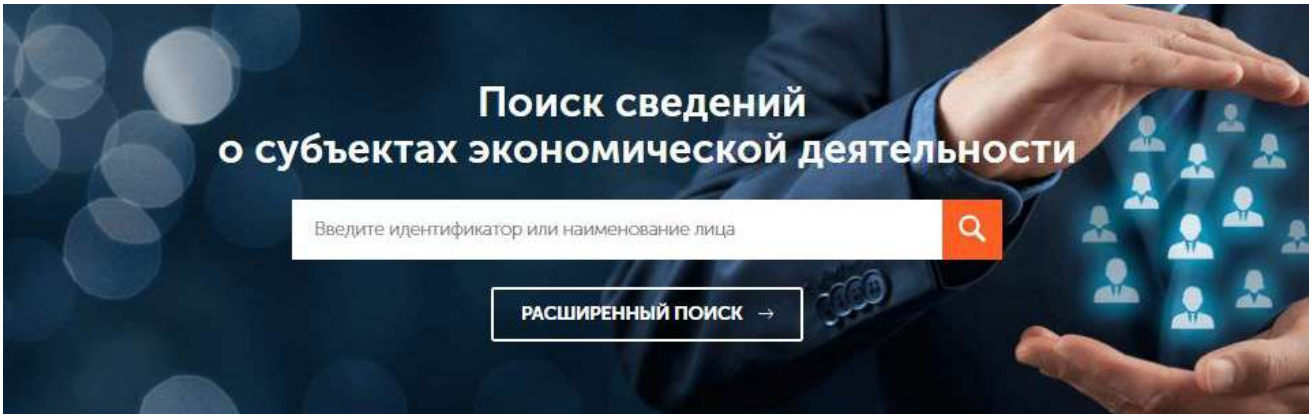
Данное решение правления поможет осуществить контрольные мероприятия в срок, а значит исполнить букву закона без угрозы вреда здоровью в условиях наличия короновирусной инфекции.

Информация о результатах проверок, а также соответствующие решения правлений, как обычно, будут размещены на официальных сайтах Ассоциаций в открытом доступе.

Эльвира Шехмаметьева

вернуться к содержанию

НЕ НАВРЕДИ СЕБЕ САМ



В мае этого года завершена внеплановая проверка членов СРО на соответствие требованиям ч. 5 ст. 5 315 ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Уставов Ассоциаций о внесении сведений о членстве в СРО (вступление в члены, прекращение членства) в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности.

Проверка проводилась на основании решений правлений СРО от 19 марта.

Проверка проводилась как в отношении действующих членов, так и тех организаций, членство которых в СРО прекращено после октября 2016 года, когда соответствующее требование вступило в силу.

Что же показали результаты проверки: из 285 действующих членов Ассоциации «СРО «ОРПД» необходимая запись имеется только у 110, а из 308 членов Ассоциации «СРО «ОПСР» - у 106. Еще хуже обстоит дело с исполнением требования закона у тех организаций, которые уже не являются членами СРО: из 153 бывших членов «СРО «ОРПД» - никто не внес необходимые сведения в реестр, а из 369 бывших членов «СРО «ОПСР» - внесли сведения 14, 32 и 72 члена, соответственно, имеют запись о вступлении в СРО, но не отразили в реестре прекращение своего членства в СРО.

К сожалению, сами Ассоциации не вправе выполнить внесение сведений в Федеральный реестр за своих членов.

Результаты проверки будут учтены при проведении плановых мероприятий в отношении членов Ассоциаций. Не оставим мы без внимания и бывших членов СРО.

Хотим обратить внимание, что согласно ст. 14.25. ч. 6 - ч.8 КоАП РФ за несвоевременное предоставление сведений в Федеральный реестр установлен штраф до 5 тысяч рублей, за непредоставление или недостоверные сведения – до 10 тысяч рублей, за повторное нарушение или внесение заведомо ложных сведений грозит штраф до 50 тысяч рублей или дисквалификацию на срок от года до трех лет. Расходы, связанные с исполнением требований закона, составили около 800 рублей.

Андрей Иродов

вернуться к содержанию

Новости Ассоциаций

СТАРТ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ КВАЛИФИКАЦИИ ДАН

16 июня состоялся первый профессиональный экзамен по квалификации «Главный инженер проекта (специалист по архитектурно-строительному проектированию) (7 уровень квалификации)» для специалистов наших СРО.

Экзамен длился один час в отношении одного соискателя. Принимала экзамен экспертная комиссия Экзаменационного центра Фонда СРО СО в составе трех человек, чей опыт и профессионализм подтвержден соответствующим решениями Совета по профессиональным квалификациям. О налоговых льготах при проведении независимой оценки квалификации см. на сайте Фонда СРО СО: http://fondsroso.com.

Подготовка к экзамену прошла по правилам, утвержденным Правительством РФ, и включала в себя заполнение соискателем заявления на проведение независимой оценки квалификации с приложением необходимых документов, а также решение работодателя о направлении своего сотрудника на оценку квалификации. После проверки документов были согласованы дата и время проведения экзамена, заключен Договор на оценку квалификации и произведена его оплата.

О налоговых льготах при проведении независимой оценки квалификации см. на сайте Фонда СРО СО: http://fondsroso.com

В назначенное время Соискатель прибыл в Экзаменационный центр, подтвердил свою личность и прошел инструктаж по вопросам, связанным с процедурой экзамена.

Экзамен состоял из двух частей: теоретической и практической.

Теоретическая часть прошла в виде онлайн-тестирования через подключение к закрытой базе тестовых заданий по данной квалификации. Соискатель показал достойный результат для специалиста, владеющего знаниями нормативно-правовой документации в области проектировании.

Практическая часть экзамена преследовала своей целью подтверждение основной трудовой функции рассматриваемой квалификации – «Организация процессов выполнения проектных работ, проведение согласований и экспертиз и сдачи документации техническому заказчику» и прошла в формате «Защита портфолио». Соискатель представил экспертной комиссии проектную документацию по объекту, в реализации которого принимал участие. Члены экспертной комиссии задали соискателю порядка 20 вопросов.

Экспертная комиссия признала квалификацию соискателя успешно подтвержденной, о чем сделана соответствующая запись в итоговом протоколе. Демо-тест теоретической части экзамена по профстандарту «Организатор проектного производства в строительстве» доступен на сайте demo.nark.ru. Результаты экзамена с оформленными документами и видеозаписью, фиксировавшей всю процедуру экзамена, направлены Совет по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования для утверждения и выдачи свидетельства о независимой оценке квалификации.

Демо-тест теоретической части экзамена по профстандарту «Организатор проектного производства в строительстве» доступен на сайте demo.nark.ru

Справочная информация

Экзаменационный центр в составе Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли создан при активном участии Ассоциаций СРО «ОПСР» и «ОРПД» для проведения независимой оценки по квалификациям «Организатор строительного производства» и «Главный инженер проекта (специалист по архитектурно-строительному проектированию)» 7-го уровня квалификаций в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

Статус экзаменационного центра по проектной квалификации утвержден 23 марта 2020 года Советом по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования, базовой организацией для сотрудничества в соответствии с требованиями СПК выбрано ООО «Центр квалификации», рег.№ 77.100 в реестре центров оценки квалификации.

В сети Интернет
(http://fondsroso.com/cok)
размещена информация
об Экзаменационном центре.
Контактный телефон
(812) 213-3217

вернуться к содержанию

ВОЗВРАЩЕНИЕ «ДОМОЙ»

Законодательные изменения вносят коррективы даже в самые крепкие партнерские отношения. Так произошло и с одним из членов Ассоциации «СРО «ОПСР» - ООО «РусьЭнергоСистемы» из Ленинградской области, бессменным руководителем которого является Тамара Константиновна Истомина.

Еще в 2009 году, будучи одним из тех предприятий, благодаря которым Ассоциация получила статус саморегулируемой организации, ООО «РусьЭнергоСистемы» стало членом СРО с правом обладания свидетельства о допуске к работам на выполнение строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

На протяжении 7 лет сотрудничества ООО «РусьЭнергоСистемы» не только выполняло все установленные требования действующего на то время законодательства, но и активно участвовало в деятельности Ассоциации, зарекомендовав себя с самой лучшей стороны.

Тамара Константиновна всегда интересовалась вопросами саморегулирования в строительной отрасли и лично принимала участие в различного рода мероприятиях, организованных Ассоциацией – в Общих собрания членов, семинарах, конференциях.

Все шло своим чередом, но введение на законодательном уровне в 2017 году принципа регионализации, заставило ООО «РусьЭнергоСистемы» сменить саморегулируемую организацию.

Сейчас, спустя 3 года, Тамара Константиновна вновь возвращается в Ассоциацию «СРО ОПСР» с новым предприятием, зарегистрированным уже в Санкт-Петербурге, подтверждая настоящие партнерские отношения, построенные на взаимном доверии и уважении, которые смогли противостоять перипетиям закона.

Александр Разживин

ЗАПРОСЫ ИЗ ФНС - БЕЗ ПЕРЕРЫВА НА COVID-19

Даже в наше непростое время – в период пандемии короновирусной инфекции Государственные налоговые органы активно обращаются в органы наших Ассоциаций с запросами на предоставление тех или иных документов и сведений.

Следует сказать, что данные процедуры главным образом направлены на выявление отсутствия нарушений, касающихся деятельности проверяемого члена СРО, а если конкретизировать, то запросы налоговых инспекций направлены на подтверждение фактического существования организации - члена СРО, совершенных ею операций, либо подтверждение совпадения данных по финансовым операциям у саморегулируемой организации и проверяемого налогоплательщика.

Уже обычным делом стало получение нашими Ассоциациями не менее 5-ти подобных запросов в месяц. Чаще всего обработка запроса информации о том или ином члене СРО, а также подготовка документации ложится на плечи Инспекций, но, разумеется, в непосредственном взаимодействии с другими органами Ассоциаций.

Любовь Лебедева

Национальный реестр специалистов пополняется

Несмотря на ограничительные меры в связи со сложившейся эпидемиологической ситуацией, в Ассоциациях не прекращалась работа по проверке и подаче документов для внесения сведений о специалистах в Национальные реестры специалистов в области строительства и проектирования.

За последние два месяца более чем на двадцать специалистов строительной отрасли были подготовлены пакеты документов для внесения информации о них в Национальные реестры.

Запросы, связанные с необходимостью внесения сведений о специалистах в Национальные реестры, поступали в Ассоциации как от кандидатов в их члены, так и от действующих членов при внесении ими изменений в свой кадровый состав.

Напомним, что Ассоциации СРО «ОПСР» и «ОРПД» еще с 2017 года имеют статус операторов Национальных реестров, что позволяет оказывать непосредственную помощь при проверке документов по внесению специалистов в реестры и влиять на ускорение данного процесса.

Мария Власенко

АССОЦИАЦИИ ПОДДЕРЖАТ СВОИХ ЧЛЕНОВ

В конце апреля текущего года, правления Ассоциаций, на своих заседаниях, одобрили возможные направления работы, нацеленные, прежде всего, на оказание поддержки хозяйственной деятельности членов СРО «ОПСР» и «ОРПД».

По итогам публичных обсуждений, а также с учетом пожеланий участников Ассоциаций, были сформулированы следующие направления работы:

- развитие делового сотрудничества между членами Ассоциаций с целью их совместного участия в бизнес-проектах;
- помощь во внедрении современных BIM-технологий (технологий информационного моделирования) в практическую деятельность членов Ассоциаций;
- привлечение членов Ассоциаций к деловому сотрудничеству с зарубежными компаниями и компаниями из других регионов России;
- поддержка участия членов Ассоциаций (в т.ч., не имеющих соответствующего опыта) в конкурсах по распределению государственных, муниципальных и иных заказов;

Дирекции, с середины мая, приступили к сбору сведений от участников Ассоциаций в отношении их заинтересованности в участии в данной работе. Участникам Ассоциаций предлагалось выбрать наиболее интересующие или актуальные направления работы и сообщить об этом в дирекцию.

Сбор сведений по указанным направлениям будет осуществляться дирекциями Ассоциаций до конца июня с.г.

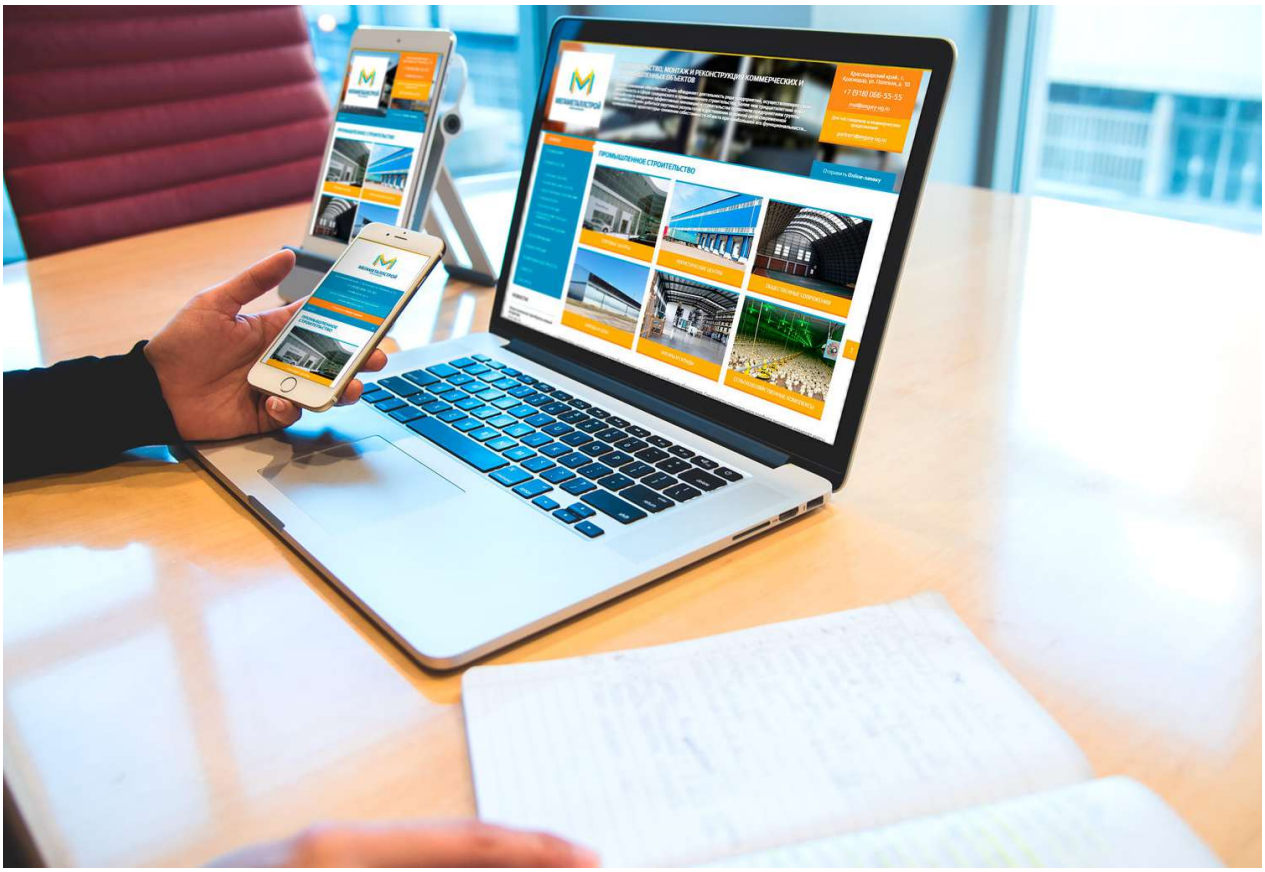
Результаты обработки сведений, полученных от участников Ассоциации, а также перспективы работы по указанным направлениям будут опубликованы на общем собрании членов Ассоциаций, предположительно 30 июня текущего года.

Необходимо признать, что проблемы, связанные с новой коронавирусной инфекцией, повлияли, не в лучшую сторону, на проводимую работу, затруднив ее, и, очевидно, изменив сроки исполнения.

Сегодня можно говорить о том, что полученные результаты будут объективно обрабатываться не раньше сентября, после чего они будут доведены до сведения членов Ассоциаций.

Дмитрий Сташкевич

А ЕСЛИ САЙТА НЕТ?



Правления наших СРО на одном из своих заседаний приняли решение о необходимости проведения мониторинга наличия и состояния сайтов членов Ассоциаций.

Такая работа, силами инспекций, была проведена, и мы можем познакомить читателей «Вестника СРО» с ее результатами.

На дату завершения работы в составе Ассоциации «СРО «ОРПД» состояло 285 членов, а «СРО «ОПСР» - 308. Можно полагать, что нет своих сайтов у 98 членов «СРО «ОРПД» (из них 30 подтвердили это) и у 143 членов «СРО «ОПСР» (под твердили это 32 члена).

Исходя из содержания сайтов, их наполнения, посещаемости и т.д., была проведена их оценка. В результате отличные оценки получили, соответственно, 45 членов «СРО «ОРПД» и 35 членов «СРО «ОПСР», хорошие оценки – 101 и 85 членов, удовлетворительные – 5 и 15 членов, еще у 36 и 30 членов сайты признаны «не работающими».

Вряд ли такими результатами можно гордиться. Инспекции предоставили информацию директору и правлениям СРО для принятия соответствующих решений.

Сегодня сайт организации – это «рабочий инструмент», а его отсутствие создает у контрагентов весьма нелестное впечатление о потенциальном партнере. Возможно, Ассоциациям нужно помочь своим членам стать лучше и конкурентоспособными.

Евгений Суворкин

вернуться к содержанию

События и факты

ВСЕРОССИЙСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ПО ЦИФРОВИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

15 мая Минстрой России и НОСТРОЙ провели Всероссийскую онлайн-конференцию «Цифровизация строительной отрасли: организация электронного взаимодействия участников процесса строительства» с привлечением экспертов со всей страны. За трансляцией наблюдали около 1200 человек, в состав которых входили представители наших СРО.

Вел мероприятие первый заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ирек Файзуллин.

В ходе видеоконференции представители профессионального сообщества обменялись своим опытом и предложениями по цифровизации отдельных функций и задач в строительстве, в том числе были представлены доклады о Едином информационном пространстве НОСТРОЙ, об электронном взаимодействии субъектов градостроительной деятельности с органами государственного строительного надзора, о внедрении систем информационного моделирования, а также иных интеллектуальных систем управления строительством.

Нет оснований для того, чтобы сомневаться в перспективах BIM – технологий в строительстве. Какой год станет ключевым – 2023 или уже 2021, как планирует Минстрой России, не так важно. Важно сейчас активно готовиться к новым реальностям профессиональной деятельности.

Владимир Гришанов

25 июня на онлайн площадке ZOOM прошел «круглый стол» на тему: «Мониторинг исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Мероприятие состоялось по инициативе НОСТРОЙ, в нем приняли участие представители саморегулируемых организаций, в частности Александр Разживин, член правления Ассоциации «СРО «ОПСР», который рассказал: «Обсуждались вопросы мониторинга информации об исполнении членами СРО строительной отрасли обязательств по договорам строительного подряда, а также применения института страхования ответственности за неисполнения или ненадлежащее исполнение договоров. Мы сможем использовать полезный опыт в работе наших СРО».

Пресс-служба СРО

СОСТОЯЛСЯ СЪЕЗД НОПРИЗ.

21 мая в Москве состоялся VIII Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

В связи с ограничительными мерами, введенными для борьбы с новой коронавирусной инфекцией, Съезд проходил в режиме онлайн конференции в двух частях. Первая, содержательная часть, включала рассмотрение докладов и отчетов, представленных руководством НОПРИЗ в рамках повестки дня. Вторая часть фактически носила технический характер, и была необходима для подведения итогов тайного голосования по выбору членов Совета НОПРИЗ.

Интересы Ассоциации «СРО «Объединённые разработчики проектной документации», по договорённости представлял координатор НОПРИЗ по Северо-Западному федеральному округу Александр Моисеевич Гримитлин. На конец 2019 года НОПРИЗ объединял 211 СРО, в том числе 169 СРО проектировщиков и 42 СРО изыскателей. В совокупности, в состав членов НОПРИЗ входит 56 300 юридических лиц и ИП (43 342 –специализирующихся на проектировании и 12 958 - на инженерных изысканиях).

Совокупный размер компенсационных фондов проектных и изыскательских СРО, размещенных на спецсчетах в уполномоченных банках составляет 14,8 млрд. рублей (КФ ВВ– 6 млрд., КФ ОДО – 8 8 млрд. рублей).

В 2019 году в результате мониторинга деятельности были лишены статуса 15 СРО (14 проектных и 1 изыскательская).

За 2019 год в НОПРИЗ поступило свыше 19 тысячи заявлений о включении сведений в НРС. По результатам рассмотрения заявительных документов НРС пополнился реестровыми записями о 17 274 специалистах. В НОПРИЗ продолжает поступать в среднем порядка 130 заявлений в день.

Подробно о результатах Съезда НОПРИЗ и принятыми на нём решениями можно ознакомиться на сайте http://nopriz.ru/.

Александр Разживин

вернуться к содержанию

ПЛАН ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Павел Пеньтюк, главный сециалист дирекции «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» комментирует Общенациональный план действий поддержки строительной отрасли.

Правительство РФ, по поручению президента, подготовило Общенациональный план действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике, в качестве преодоления последствий новой коронавирусной инфекции.

Строительная отрасль не осталась без внимания.

Очевидно, нам следует обратить внимание на позиции 3, а также 5, последнюю – как весьма перспективную для использования членами СРО.

Правление Ассоциации ожидает выхода Постановления Правительства РФ, которое позволит говорить о практической реализации механизмов использования денежных средств компенсационных фондов СРО в интересах своих членов

Общесистемные меры поддержки строительной отрасли

1. Создание вертикали органов государственного надзора и государственной экспертизы проектной документации (июль 2020 г. - декабрь 2021 г.).

2. Обеспечение опережающей реализации Национального проекта «Безопасноые и качественные автомобильные дороги» с выполнением пятилетнего объема за четыре года (июнь 2020 г. - декабрь 2021 г.).

3. Использование средств КФ саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, проектирования и строительства в целях поддержки своих членов (июнь 2020 г. - июнь 2020 г.).

4. Обеспечение цифровой трансформации строительной отрасли. Формирование единой цифровой среды градостроительной отрасли (июнь 2020 г. - декабрь 2021 г.).

5. Внедрение технологии информационного моделирования строительства (июнь 2020 г. - декабрь 2020 г.).

6. Проработка вопроса о применении механизма привлечения самозанятых для работы в строительной отрасли (июнь 2020 г. - декабрь 2020 г.).

7. Извлечение подходов к установлению обязательных технических требований в строительстве. Установление рекомендательного характера большей части национальных стандартов и сводов правил (декабрь 2020 г. - бессрочно).

8. Повышение роли федеральных институтов АО «ДОМ.РФ», «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», Фонд ЖКХ, ГК «Автодор» (июль 2020 г. - бессрочно).

вернуться к содержанию

В СОВЕТЕ ТПП РФ ПО САМОРЕГУЛИРОВАНИЮ

Торгово-промышленная палата Российской Федерации

Представители наших Ассоциаций продолжают принимать участие в заседаниях Совета по саморегулированию профессиональной и предпринимательской деятельности Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, в условиях карантина - в формате видеоконференций.

За прошедшие два месяца состоялось две такие встречи, на которых обсуждались различные вопросы саморегулирования.

Ключевым для обоих заседаний встал вопрос дистанционного проведения общих собраний членов саморегулируемых организаций в условиях ограничений в связи с внесенным по этому вопросу в Государственную Думу Российской Федерации законопроектом. Основная дискуссия прошла по параметрам такого собрания, а также по верификации участия членов СРО в нем.

Принято решение о продолжении данной работы и разработки предложений по изменению законодательства.

Виктор Коршунов

ДИАЛОГ С ВЛАСТЬЮ ОН-ЛАЙН

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ

18 июня Союз строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга в рамках реализации проекта «Пять вопросов к власти» на площадке ZOOM организовал видеоконференцию «Актуальная ситуация в строительном комплексе Санкт-Петербурга. Диалог власти и бизнеса продолжается». Мероприятие состоялось под председательством заместителя председателя комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгения Барановского.

В видеоконференции приняла участие директор Ассоциации - Наталия Петушкова. Полная запись видеоконференции доступна на официальном сайте Союза строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга: stroysoyuz.ru

Пресс-служба.

вернуться к содержанию

Страхование наших членов

КОЛЛЕКТИВНОЕ СТРАХОВАНИЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Завершается работа по подготовке к продлению сроков действия договоров коллективного страхования ответственности членов Ассоциаций, связанных с рисками причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ и нарушения условий договоров подряда, заключенных с обязательным использованием конкурсных процедур, а также с осуществлением выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в Ассоциациях.

Подготовлены для подписания дополнительные соглашения по продлению срока действия договоров, заключенных с ОВС «Страховой Дом «Платинум», страховщиком ответственности наших членов, с которым Ассоциации успешно работают уже два года.

Предусматривается, что в новом страховом периоде условия страхования останутся такими же, как были в предыдущие года, при этом сохраняются условия страхования, которые обеспечивают максимальную защиту наших членов, а именно:

- страховая сумма при нанесении вреда третьим лицам – 100 млн. рублей, лимит ответственности на один страховой случай – 50 млн. рублей;
- страховая сумма при ненадлежащем исполнении условий договоров – 100 млн. рублей, лимит ответственности на один страховой случай – 25 млн. рублей;
- страховая сумма при осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО – 100 млн. рублей.

Размер страховой премии, которая должна быть уплачена Ассоциациями страховщику также остается без изменения, но при условии ее частично заблаговременной выплаты. Многое, в данном случае, зависит от того, как членами Ассоциации будет исполнено решение об оплате соответствующего ежегодного целевого взноса.

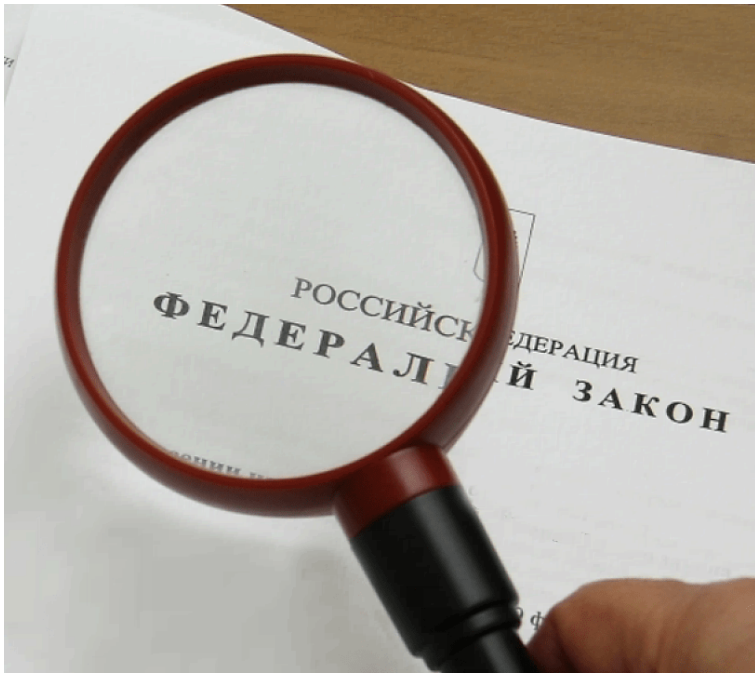
В этом году с учетом оплаты предыдущих лет, перед страховщиком поставлена задача по подготовке страховых полисов для членов Ассоциации уже к дате начала их действия, т.е. к 1 сентября этого года.

Екатерина Анискина

Законодательство

В ПОМОЩЬ ЧЛЕНАМ СРО

Принят Федеральный закон, которым предусмотрена возможность для СРО выдавать своим членам займы из средств компенсационного фонда. Редакция «Вестника СРО» попросила прокомментировать это событие Павла Михайловича Пеньтюка, главного специалиста дирекции СРО.



Да, это ФЗ №166 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». Он направлен на преодоление последствий распространения новой коронавирусной инфекции и, в частности, применительно к строительной отрасли, позволяет СРО помогать займом своим членам.

Закон указал, что необходимые разъяснения будут даны в соответствующем Постановлении Правительства РФ, теперь оно вышло - № 938 от 27 июня 2020 г.

Данным Постановлением устанавливаются правила выдачи займов членам СРО, перечень необходимых документов, цели их выдачи, требования, которым должен соответствовать претендент на займ и многое другое, в частности процентная ставка и возможный срок заимствования.

Наверное, сейчас во всех СРО идет напряженная работа по осознанию того, что и как следует делать. Для нас выдача займов – совершенно не профильное дело, хотя есть опыт почти аналогичной работы через Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли, с которым наши СРО сотрудничают уже многие годы.

На собраниях членов СРО, которые состоялись 30 июня, об этом законе было сказано и принято решение, которое сейчас реализуется, разрабатывается предложение по использованию новых возможностей в интересах членов СРО. Надеюсь, что мы добьемся хороших результатов.

вернуться к содержанию

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО ПОДДЕРЖАЛО ВВЕДЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТОВ, ВНЕСЕННЫХ В НРС

Законопроект, внесенный в Государственную Думу в апреле этого года, предусматривает введение обязательной независимой оценки квалификации специалистов, сведения о которых внесены в Национальные реестры специалистов по организации строительства, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий.

О поддержке законодательной инициативы уже заявили Общественный совет при Минстрое России, Национальный совет по профессиональным квалификациям, РСС, НОЗА, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, ОПОРА РОССИИ и еще ряд общественных профессиональных объединений.

Идеология законопроекта заключается в том, что введение независимой оценки квалификации (НОК) в строительной отрасли позволит специалистам, сведения о которых включены в Национальные реестры, наиболее достоверно подтвердить объём своих знаний и уровень компетенции в зависимости от полученного образования и опыта работы при осуществлении работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию и выполнении строительных работ.

Согласно проекту Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ до 2030 года за ближайшие десять лет независимую оценку квалификации должны пройти не менее 30% всех занятых в отрасли специалистов.

Пресс-служба

ОПТИМИЗАЦИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ЗАКУПКАХ

По законопроекту «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам упрощения и оптимизации порядка осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных, нужд», внесенному Минфином России на рассмотрение Правительства, если сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства в рамках госзаказа, определенная в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, превышает цену государственного (муниципального) контракта, существенные условия такого контракта должны быть изменены, при этом цена контракта не должна увеличиться более чем на 30%.

Похожее требование предполагается и для контрактов на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов капитального строительства, сметная стоимость которых по результатам экспертизы проектной документации ниже цены таких контрактов: в этом случае цена контракта подлежит обязательному снижению.

Кроме того, законопроект наделяет высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации определять единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) закупки на выполнение работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объектов капитального строительства за счет средств резервного фонда указанных исполнительных органов.

Законопроект предусматривает введение «универсальной стоимостной предквалификации», в соответствии с которой к участию в закупках стоимостью свыше 20 млн рублей будут допущены только участники, имеющие успешный опыт исполнения контракта, заключенного в соответствии с Законом о контрактной системе в объеме исполненных обязательств в размере не менее 20% от начальной цены контракта. Также для участников закупки вводится рейтинг деловой репутации. Порядок формирования и применения такого рейтинга будет определен подзаконным актом.

Пресс-служба

Судебная хроника

ВСТУПИЛО В СИЛУ РЕШЕНИЕ СУДА В БАРНАУЛЕ.

Октябрьский районный суд города Барнаула принял сторону Ассоциации «СРО «ОПСР» и отказал в удовлетворении иска собственника одного из помещений здания многоэтажного гаражного комплекса. Сумма иска, в которую оценили стоимость восстановления здания, напомним, составляла 12 миллионов рублей, и что интересно, постоянно возрастала.

Апелляционная жалоба Истца должна была рассматриваться Алтайским краевым судом ещё в начале апреля, но в связи с мерами по противодействию распространению на территории Российской Федерации коронавирусной инфекции, заседание было перенесено на конец мая.

Рассмотрев жалобу Истца суд апелляционной инстанции не нашел оснований для отмены принятого районным судом решения. Таким образом, решение вступило в силу. Несмотря на то, что дело наверняка будет рассматривать и кассационный суд, шансы на иной исход дела невелики. Можно с уверенностью сказать, что юристам саморегулируемой организации в очередной раз удалось защитить интересы членов Ассоциации и отстоять компенсационный фонд от необоснованных посягательств.

Дмитрий Алексеев

СУД ПОМОЖЕТ ВНЕСТИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕЕСТР СРО

Членом Ассоциации «СРО «ОПСР» ООО «Охта Инжиниринг» инициировано судебное разбирательство, целью которого является изменение сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации.

В результате проведенной по заявлению ООО «Охта Инжиниринг» проверки Инспекцией было установлено, что ряд предприятий при вступлении в Ассоциацию предоставили недостоверные сведения для подтверждения их соответствия требованиям, установленным Градостроительным кодексом РФ.

Указанные предприятия на сегодняшний день исключены из состава Ассоциации, однако, по мнению ООО «Охта Инжиниринг», данные меры недостаточны, так как в случае причинения вреда бывшими членами саморегулируемой организации (в период гарантийного срока и при других обстоятельствах), не отвечающими требованиям, предъявляемым законом к наличию у них специалистов, то есть указанными в иске юридическими лицами, нести материальную ответственность за причиненный вред будут Ассоциация и её члены.

Таким образом, для предотвращения возможных негативных последствий необходимо исключить из реестра членов Ассоциации сведения о предприятиях, обманом получивших членство в саморегулируемой организации. Кроме того, необходимо произвести такие же действия и передать информацию о произведенных действиях в Единый реестр членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляет НОПРИЗ, для чего указанная организация также привлечена к участию в судебном деле.

Суд поможет внести изменения в реестр СРО.

Самир Тахиров

вернуться к содержанию

В партнерских организациях

Редакция «Вестника СРО» предложила представителям традиционных партнерских организаций Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» рассказать о своей работе в 2019 – 2020 годах, результатами которой активно пользуются члены указанных Ассоциаций.

Екатерина Михеева
Исполнительный директор
Фонда содействия развитию
организаций строительной отрасли

Фонд, в последнее время, все более тесно сотрудничает с саморегулируемыми организациями, хотя временно перешел на дистанционную работу. Специфика работы осталась прежней – все обращения с просьбой оказать финансовую поддержку были рассмотрены, оказание финансовой помощи удалось решить своими силами, а в отдельных случаях пришлось обращаться к нашим партнерам из банковской сферы.

Работа по поддержке проекта Ассоциаций по внедрению электронного документооборота в целом успешно завершена.

Действуя в интересах Ассоциаций, Фонд создал Экзаменационный центр для участия в проведении независимой оценки квалификации специалистов, пока – проектировщиков, но надеемся, что в скором времени и строителей.

Можно также отметить, что Фонд принял предложение Ассоциаций по созданию специальной системы добровольной сертификации видов работ, осуществляемых членами саморегулируемых организаций в строительной отрасли. На положительный результат можно рассчитывать уже в текущем году.

Саида Магадова
заместитель директора Академии
сертификации и повышения
квалификации специалистов

Академия, как и прежде, участвует в работе по подготовке документов специалистов членов Ассоциаций для внесения сведений о них в Национальный реестр, ведение которых осуществляют НОСТРОЙ и НОПРИЗ. При этом решается проблема, связанная с необходимостью повышения квалификации этих специалистов. В последнее время, Академия выполнила необходимый комплекс мероприятий и получила право на внесение сведений о выданных документах об образовании в соответствующий государственный реестр.

Важным шагом в работе Академии стала подготовка учебных программ дополнительного профессионального образования для специалистов в отрасли организации архитектурно-строительного проектирования, а также строительства.

Академия продолжает исполнять функции органа по сертификации в системе добровольной сертификации «Россервис-сертификация» в отношении специалистов членов Ассоциаций.

Екатерина Анискина
помощник генерального директора Союза совместного страхования рисков

Союз, который на постоянной основе обеспечивает коллективное страхование ответственности и рисков членов Ассоциаций, все чаще приходит на помощь их отдельным членам, нуждающимся в отдельных страховых услугах. Возможно, такому всплеску интереса к сотрудничеству ведет постоянная консультационная деятельность Союза среди членов Ассоциаций, Можно также отметить увеличение числа предложений от Союза членам Ассоциаций по различным видам страхования, например, КАСКО и ОСАГО. В партнерах у Союза остаются наиболее надежные страховые компании и конечно Общество взаимного страхования «Страховой ДОМ «Платинум»

За годы работы наши партнерские организации подтвердили свою полезность и эффективность. Да, можно было бы искать «добра от добра», но какой будет результат? Результативность работы этих организаций постоянно под контролем не только дирекций, но и правлений СРО. Постоянный контакт со специалистами партнерских организаций – это залог успешной совместной работы в интересах членов СРО.

Александр Разживин, член правлений СРО

Новости саморегулирования

СТАНДАРТЫ НА ПРОЦЕССЫ РАБОТ: НОВОЕ В ПРИМЕНЕНИИ

В июне исполняется год с момента вступления в силу Стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также пять месяцев с момента вступлению в силу аналогичных стандартов, разработанных НОПРИЗ.

Как известно, Градостроительный кодекс РФ (ст.55.13) предписывает СРО осуществлять контроль за своими членами на предмет соблюдения требований указанных стандартов.

Дирекции Ассоциаций дают разъяснение – стандарты на процессы работ являются обязательными к применению, в том случае, если ссылки на них включен в проектную и рабочую документацию, прописаны в условиях договора подряда или являются требованием заказчика. Обязанность СРО контролировать соблюдение своими членами требований таких стандартов возникает только в том случае, если такие стандарты членом СРО применяются. Однако напомним, что указанные стандарты приняты Общими собраниями членов СРО в качестве внутренних документов последних.

Можно отметить, что НОСТРОЙ продолжает разработку стандартов и актуализирует документы собственной системы стандартизации, а НОПРИЗ ограничился разработкой 20 стандартов на процессы работ по подготовке проектной документации, которые вступили в силу с 01 января 2020 год.

Следует принимать во внимание, что члены СРО могут столкнуться с необходимостью применять в своей деятельности стандарты на процессы работ в случае появления соответствующих требований со стороны заказчика.

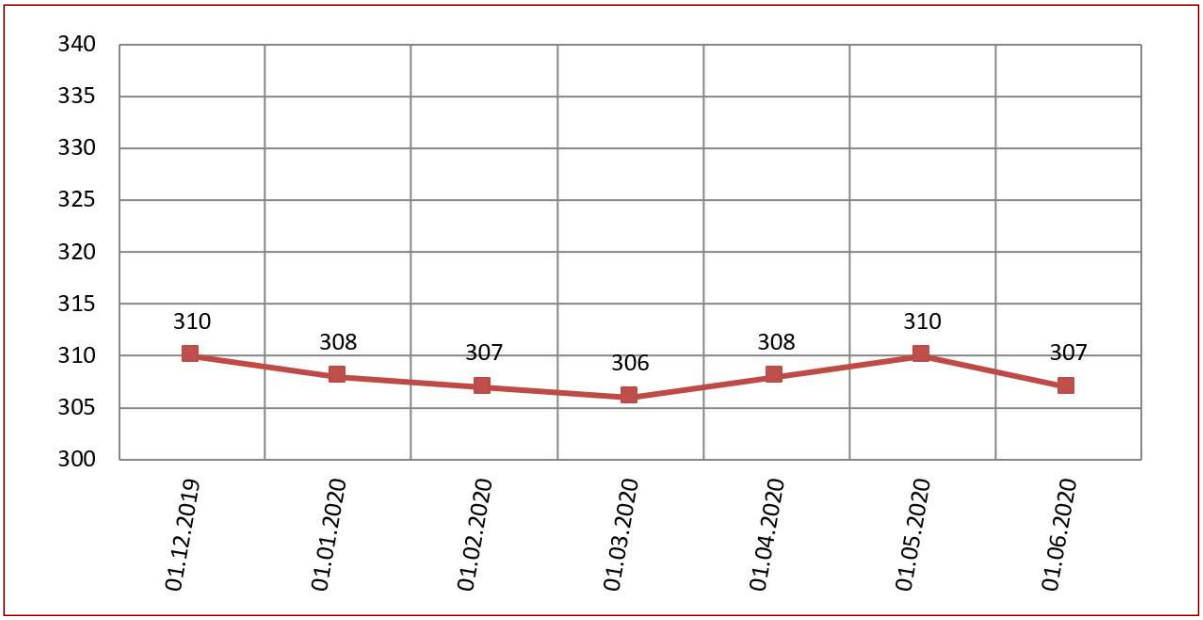
Дирекции Ассоциаций напоминают о готовности оказать своим членам всестороннюю поддержку по внедрению, организации применения указанных стандартов в случае необходимости, а также содействие в прохождении проверок на предмет соблюдения требований указанных стандартов.

Дмитрий Сташкевич

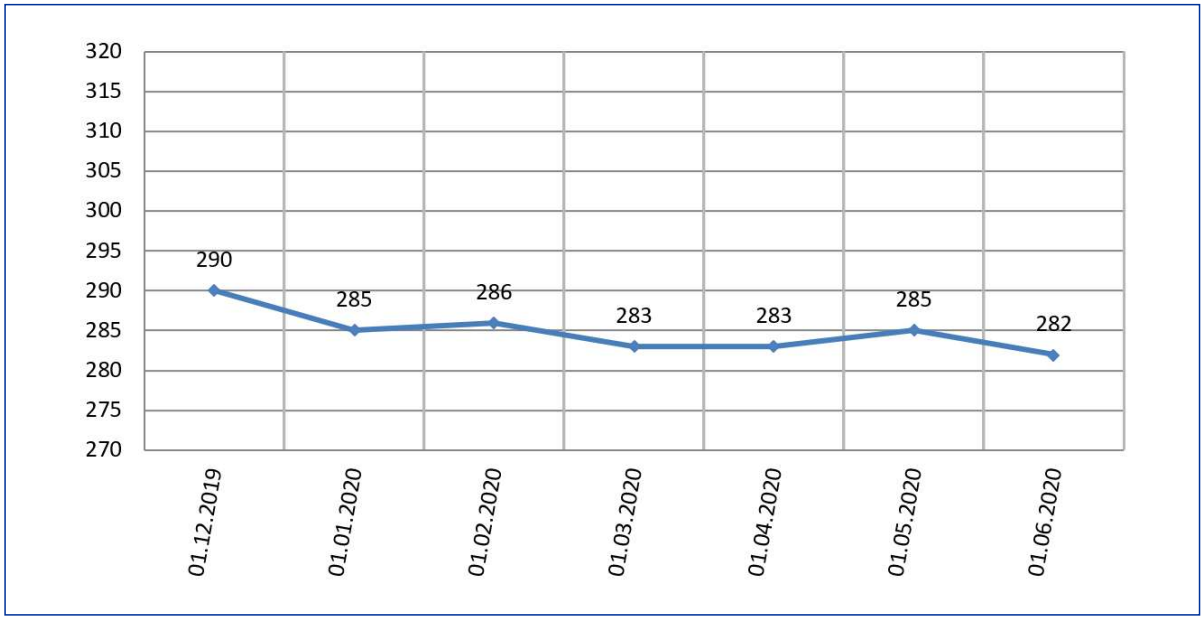
вернуться к содержанию

Статистика и отчеты

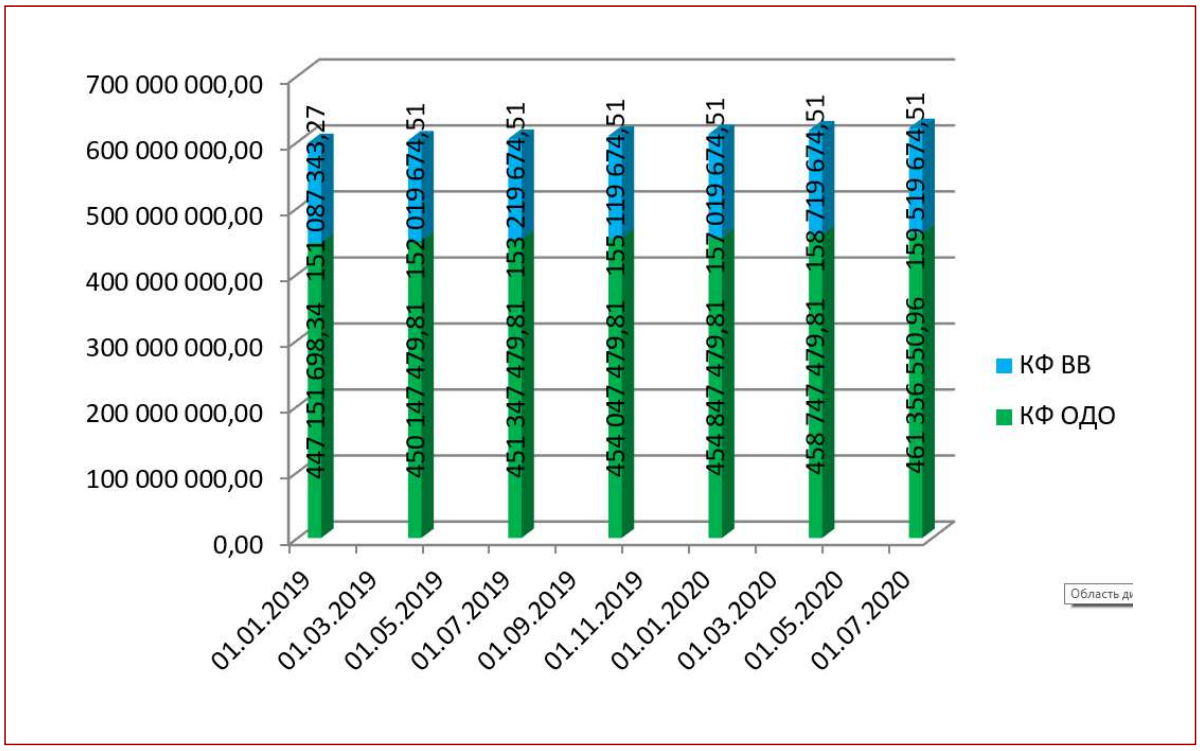
Количество членов Ассоциации «СРО «ОПСР»



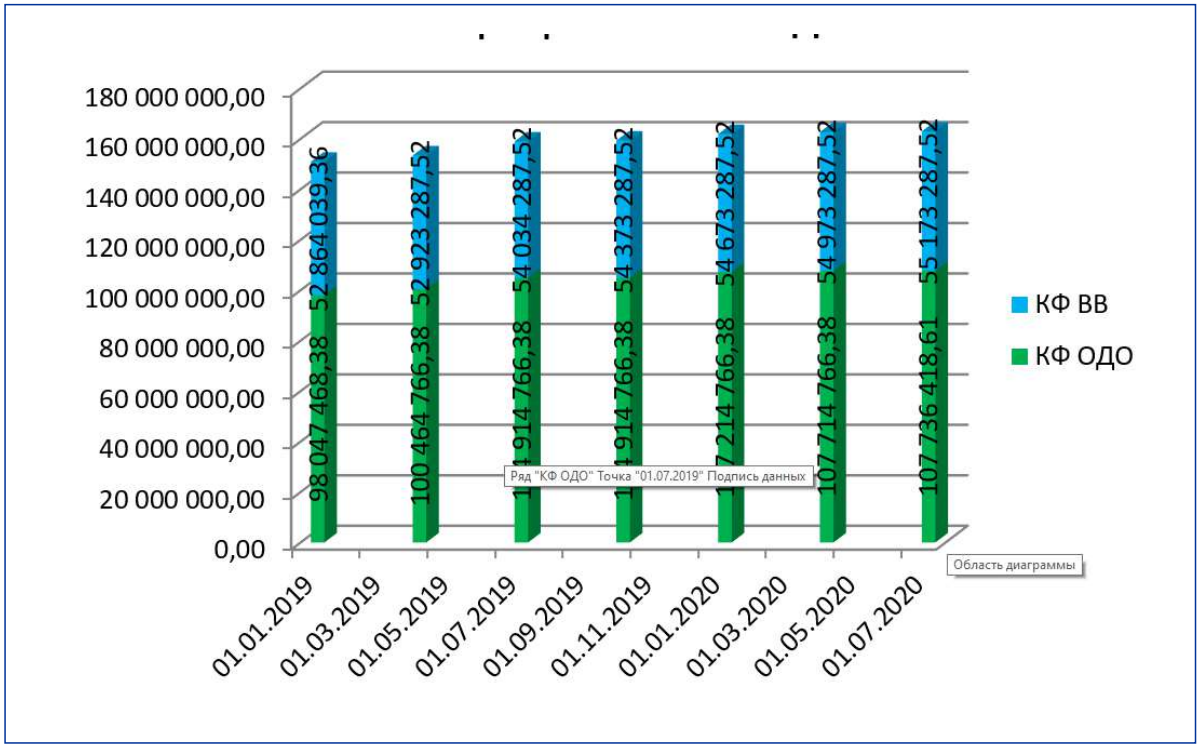
Количество членов Ассоциации «СРО «ОРПД»



Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОПСР»



Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОРПД»



вернуться к содержанию

Новости наших членов

Очистные сооружения для новых инфекционных больниц

АО «Флотенк» отгрузил очередную часть очистных сооружений для новой инфекционной больницы в г. Уфа. Объект сдан за 6 недель. Очистные сооружения АО "Флотенк" изготовил в рекордные сроки за 2 недели.

Помимо г. Уфы АО «Флотенк» отгрузил первую часть очистных сооружения с завода в Екатеринбурге для строящейся инфекционной больницы в Башкирии.

Укладка дорожных плит

АО "ПТМ-Д" начало тестирование дорожных плит, собственного производства.

EnergoFront одержал победу в открытом конкурсе

Несмотря на ограничения, связанные с пандемией COVID-19, EnergoFront продолжает активную работу по решению задач своих Заказчиков.

EnergoFront в очередной раз одержали победу в открытом конкурсе на поставку насосного оборудования для нужд АО "ТГК-11" (город Омск).

ООО «Охта Инжиниринг» завершило работы по благоустройству территорий общежитий Университета ИТМО

В рамках государственного контракта на благоустройство было заменено асфальтовое покрытие и произведена укладка тротуарной плитки. Также установлены новые малые архитектурные формы.

Начат монтаж металлокаркаса здания Крытого тренировочного хоккейного корта в Ярославской области

Специалисты АО «КСР» приступили к монтажу металлокаркаса здания Крытого тренировочного хоккейного корта габаритными размерами 43,4×60,4 и общей площадью 3423 кв. м в Ярославской области.

«Завод ССТ Теплые Полы» подвел итоги 5 месяцев 2020 года

По итогам первых пяти месяцев 2020 года «Завод ССТ ТП» и «Группа Теплолюкс» достигли стабильного прироста выпуска продукции по всем категориям. В кризисный период, связанный с распространением COVID-19, такого результата удалось добиться с помощью работы по принципам бережливого производства (lean manufacturing), доверия со стороны клиентов и партнеров, а также обеспечения безопасности работников.

вернуться к содержанию

Авторы

В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ

ЗАЙЦЕВ Сергей Владимирович - председатель правления Ассоциаций
ПЕНЬТЮК ПАВЕЛ - главный специалист дирекции

КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКА

ФУНТИКОВА Виктория - руководитель инспекций Ассоциаций
ИРОДОВ Андрей – инспектор
ШЕХМАМЕТЬЕВА Эльвира - инспектор
ГРИШАНОВ Владимир - специалист Дирекции

НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ

КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»
РАЗЖИВИН Александр - член правления
ЛЕБЕДЕВА Любовь - инспектор
ВЛАСЕНКО Мария - главный старший специалист Дирекции
СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции
СУВОРКИН Евгений – инспектор

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ

ПЕТУШКОВА Наталия Сергеевна - Директор Ассоциаций
ГРИШАНОВ Владимир - специалист Дирекции
РАЗЖИВИН Александр - член правления
КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»

СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ

АНИСКИНА Екатерина - специалист Дирекции

СУДЕБНАЯ ХРОНИКА

ТАХИРОВ Самир - специалист Дирекции
АЛЕКСЕЕВ Дмитрий – член (секретарь) правления

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

МАГАДОВА Саида - заместитель директора АНО ДПО «АСПКС»
АНИСКИНА Екатерина - помощник генерального директора Союза совместного страхования рисков
МИХЕЕВА Екатерина - исполнительный директор Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции

Подборку новостей подготовил ГАРИБ Карим - специалист Дирекции

вернуться к содержанию

АССОЦИАЦИИ
«Саморегулируемая организация
«Объединенные производители строительных работ»
«Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»

+7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16
www.sroopsr.ru, www.sroorpd.ru

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5
sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru