



Некоммерческое партнерство
**«СРО «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»**
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов
некоммерческого партнерства
19 июня 2014 г., протокол № 17

ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
в некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая
организация «Объединенные производители
строительных работ» (новая редакция)

Санкт-Петербург
2014 год

СОДЕРЖАНИЕ.

2. УСЛОВИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ВКЛЮЧЕНИЮ В ДОГОВОРЫ ПОДРЯДА, ЗАКЛЮЧАЕМЫЕ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.	2
3. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ ПАРТНЕРСТВА ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И РАЗРЕШЕНИЮ КОНФЛИКТНЫХ СИТУАЦИЙ С ЗАКАЗЧИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ.	3
4. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА ИХ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	3
5. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ).	3
6. ТРЕБОВАНИЯ К СЕРТИФИКАЦИИ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.	3
7. ТРЕБОВАНИЯ К СЕРТИФИКАЦИИ СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ КАЧЕСТВОМ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.	4
8. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ РЕКЛАМЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.	4

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие «Правила саморегулирования в некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (далее - Правила) разработаны на основании Градостроительного кодекса РФ, федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Устава и внутренних документов некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (далее – Партнерство).

1.2. Настоящие Правила являются документом, устанавливающим правила саморегулирования в отношении условий и требований, указанных в ч. 12 ст. 55⁵ Градостроительного кодекса РФ, и являются обязательными для исполнения всеми членами Партнерства, имеющего статус саморегулируемой организации (номер в государственном реестре СРО-С-131- 21122009).

1.3. В соответствии с общими принципами саморегулирования члены Партнерства не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, наносящие или способные нанести вред (ущерб) другим членам Партнерства и/или третьим лицам.

1.4. За несоблюдение настоящих Правил члены Партнерства несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ, Уставом и внутренними документами Партнерства.

1.5. Правила утверждаются, изменения и дополнения в Правила вносятся общим собранием членов Партнерства.

2. УСЛОВИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ВКЛЮЧЕНИЮ В ДОГОВОРЫ ПОДРЯДА, ЗАКЛЮЧАЕМЫЕ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.

2.1. Условия, подлежащие включению в договоры подряда, заключаемые членами Партнерства, предназначенные для обеспечения защиты интересов заказчиков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельства о допуске к которым выдано Партнерством, члены Партнерства устанавливают самостоятельно.

2.2. Изменение п. 2.1 настоящих Правил возможно в любое время по решению общего собрания членов Партнерства.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ ПАРТНЕРСТВА ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И РАЗРЕШЕНИЮ КОНФЛИКТНЫХ СИТУАЦИЙ С ЗАКАЗЧИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ.

3.1. С целью предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций, которые могут возникать между членами Партнерства, выполняющими работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельство о допуске к которым выдано Партнерством, и заказчиками либо пользователями результатов этих работ, члены Партнерства при оформлении договорных отношений с заказчиками (пользователями результатов) работ предусматривают, с согласия последних, возможность разрешения конфликтных ситуаций (споров) с участием медиатора Партнерства и/или в постоянно действующем Третейском суде при Партнерстве.

3.2. Деятельность Третейского суда по п. 3.1. настоящих Правил осуществляется в соответствии с «Положением о постоянно действующем Третейском суде при Партнерстве» в действующей редакции, утвержденной общим собранием членов Партнерства.

4. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА ИХ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.

4.1. Обязательные требования и условия страхования членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельство о допуске к которым выдано Партнерством, предусмотренного Градостроительным кодексом РФ, установлены внутренним документом Партнерства «Требования к страхованию гражданской ответственности» в действующей редакции, утвержденной общим собранием членов Партнерства.

5. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ).

5.1. Требования и условия добровольного страхования рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ, страхования работников от несчастных случаев и болезней, другие виды страхования определяются членами Партнерства самостоятельно.

5.2. Изменения п. 5.1. настоящих Правил возможно в любое время по решению общего собрания членов Партнерства.

6. ТРЕБОВАНИЯ К СЕРТИФИКАЦИИ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.

6.1. Вид или виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемые членами Партнерства на основании свидетельства о допуске к работе, выданного Партнерством, должны быть сертифицированы не менее чем в одной системе сертификации, зарегистрированной в государственном реестре систем добровольной сертификации в соответствии с требованиями федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании» (регистратор – Федеральное Агентство по техническому регулированию и метрологии).

6.2. Партнерство в соответствии с п.1 ст. 6 федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» организует сертификацию работ (видов работ) членов Партнерства путем аккредитации и заключения соглашений в интересах

членов Партнерства с органами по сертификации, осуществляющими добровольное подтверждение соответствия в действующих системах сертификации.

6.3. Выбор органа (органов) по сертификации по п.6.2 осуществляется на основании конкурса.

6.4. Сертификация видов работ исключительно в органах по сертификации по п.6.2. и 6.3 настоящих Правил не является обязательной.

6.5. Сведения о наличии у членов Партнерства сертификатов соответствия в отношении выполняемых ими видов работ размещаются в реестре членов Партнерства на сайте последнего в сети Интернет.

7. ТРЕБОВАНИЯ К СЕРТИФИКАЦИИ СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ КАЧЕСТВОМ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.

7.1. Системы управления качеством вида или видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых членами Партнерства на основании свидетельства о допуске к работе, выданного Партнерством, должны быть сертифицированы не менее чем в одной системе сертификации, зарегистрированной в государственном реестре систем добровольной сертификации в соответствии с требованиями федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании» (регистратор – Федеральное Агентство по техническому регулированию и метрологии).

7.2. Партнерство в соответствии с п.1 ст.6 федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» организует сертификацию систем управления качеством видов работ, действующих на предприятиях и у предпринимателей, являющихся членами Партнерства, путем аккредитации и заключения соглашений в интересах членов Партнерства с органами по сертификации, осуществляющими добровольное подтверждение соответствия в действующих системах сертификации.

7.3. Выбор органа (органов) по сертификации по п.7.2 осуществляется на основании конкурса.

7.4. Сертификация систем управления качеством видов работ исключительно в органах по сертификации по п.7.2 и 7.3 настоящих Правил не является обязательной.

7.5. Сведения о наличии у членов Партнерства сертификатов соответствия в отношении применяемых ими систем управления качеством видов работ размещаются в реестре членов Партнерства на сайте последнего в сети Интернет.

8. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ РЕКЛАМЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.

8.1. Члены Партнерства при распространении рекламы в отношении выполняемых ими вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельство о допуске к которым выдано Партнерством, в ее содержании указывают информацию о своем членстве в Партнерстве и о Партнерстве, в том числе:

- наименование Партнерства с указанием на наличие у Партнерства статуса саморегулируемой организации в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;
- регистрационный номер Партнерства в государственном реестре саморегулируемых организаций (СРО-С-131- 21122009);
- контактную информацию в отношении Партнерства (телефон, факс, e-mail, сайт);

- иную информацию – по согласованию с Партнерством.

8.2. Партнерство вправе распространять рекламу в отношении видов работ своих членов, при этом в ее содержании должна содержаться информация, указанная в п.8.1 настоящих Правил.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

9.1. Настоящие Правила вступают в силу через десять рабочих дней после их получения органом государственного надзора за саморегулируемыми организациями – Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

9.2. В случае вступления в силу законодательных и нормативно-правовых актов РФ, содержащих положения, отличающиеся от указанных в настоящих Правилах, эти положения действуют с даты их вступления в законную силу. При этом изменение настоящих Правил не является обязательным.