



Некоммерческое партнерство
**«СРО «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»**
(номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009)

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов
некоммерческого партнерства
19 июня 2014 г., протокол № 17

ПОЛОЖЕНИЕ

**о единоличном исполнительном органе управления
– директоре некоммерческого партнёрства
«Саморегулируемая организация «Объединённые
производители строительных работ» (новая
редакция)**

Санкт-Петербург
2014 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	2
2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ДИРЕКТОРА.....	2
3. КОМПЕТЕНЦИЯ ДИРЕКТОРА.....	2
4. НАЗНАЧЕНИЕ ДИРЕКТОРА И КОНТРОЛЬ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	4
5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет правовой статус, компетенцию, а так же порядок назначения и порядок прекращения полномочий единоличного исполнительного органа управления – директора некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (далее – Директор).

1.2. Положение разработано в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Устава некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (далее – Партнерство).

1.3. Настоящее Положение является внутренним документом Партнёрства, являющегося саморегулируемой организацией по Градостроительному кодексу Российской Федерации (номер в государственном реестре СРО-С-131-21122009), зарегистрированной Федеральным агентством по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор), и применяется, прежде всего, в отношениях между Партнёрством и его членами.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ДИРЕКТОРА

2.1. Директор является единоличным исполнительным органом Партнерства и осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства.

2.2. Директор является должностным лицом Партнерства. Отношения между Партнерством и Директором регулируются трудовым договором (контрактом).

2.3. Директор подотчетен правлению и общему собранию членов Партнерства. Контроль за деятельностью Директора осуществляет правление Партнерства.

2.4. В своей деятельности Директор руководствуется действующим законодательством, Уставом Партнерства, настоящим Положением и локальными нормативными документами Партнерства, принимаемыми правлением и общим собранием членов Партнерства в соответствии с их компетенцией.

3. КОМПЕТЕНЦИЯ ДИРЕКТОРА

3.1. Компетенция Директора устанавливается общим собранием членов Партнёрства.

3.2. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Партнерства, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания членов и правления Партнерства.

3.3. Директор:

- осуществляет руководство текущей работой Партнерства в соответствии с его программами и планами;
- без доверенности действует от имени Партнерства, представляет его интересы, заключает договоры, в том числе трудовые, самостоятельно распоряжается имуществом Партнерства, в пределах утвержденной сметы Партнерства;
- выдает доверенности от имени Партнерства;

- представляет Партнерство во всех государственных и муниципальных органах, учреждениях и организациях, в отношениях со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за границей;
- открывает расчетные и иные счета Партнерства в банках, пользуется правом распоряжаться денежными средствами и имуществом Партнерства;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Партнерства, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- по согласованию с правлением Партнерства утверждает штатное расписание, утверждает Положения об оплате труда, должностные инструкции и другие положения, регламентирующие условия труда работников Партнерства;
- принимает на работу и увольняет работников Партнерства, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;
- обеспечивает выполнение решений общего собрания членов и правления Партнерства и несет ответственность за деятельность Партнерства перед общим собранием членов и правлением Партнерства;
- организует учет и отчетность Партнерства, несет ответственность за ее достоверность;
- представляет на утверждение правления и общего собрания членов Партнерства годовой отчет и баланс Партнерства;
- совместно с правлением Партнерства обеспечивает подготовку и проведение общих собраний членов Партнерства;
- вправе присутствовать на общих собраниях членов Партнерства, заседаниях правления и специализированных органов Партнерства с правом совещательного голоса;
- решает другие вопросы текущей деятельности Партнерства, отнесенные к его компетенции локальными актами Партнерства или решениями органов управления Партнерства.

3.4. Директор несет персональную ответственность за состояние дел и деятельность Партнерства.

3.5. При отсутствии Директора, а также в иных случаях, когда Директор не может исполнять свои обязанности, его функции исполняет председатель правления Партнерства, при этом к нему переходят все полномочия, обязанности и ответственность Директора.

3.6. Директор Партнерства не вправе:

- приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Партнерства, их дочерние или зависимые общества;
- заключать с членами Партнерства, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;
- осуществлять предпринимательскую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- быть учредителем либо становиться участником, а также быть членом органов управления или штатным работником хозяйственных обществ, в том числе являющихся членами Партнерства и их дочерних и зависимых обществ.

4. НАЗНАЧЕНИЕ ДИРЕКТОРА И КОНТРОЛЬ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Назначение лица на должность Директора, а также, при необходимости, досрочное прекращение его полномочий осуществляется общим собранием членов Партнерства.

4.2. Директор назначается общим собранием членов Партнерства, сроком на четыре года, из числа кандидатов, предложенных правлением Партнерства.

4.3. С Директором заключается трудовой договор, который от имени Партнерства подписывает председатель правления. Разработку и заключение трудового договора с Директором, назначенным общим собранием Партнерства, обеспечивает председатель правления Партнерства.

4.4. Контроль деятельности Директора осуществляет правление Партнерства. В случае установления лицу, назначенному на должность Директора, испытательного срока правление осуществляет контроль прохождения испытания при приеме на работу и принимает решение по результатам испытания. Решение о прекращении полномочий (об увольнении) Директора в случае, если он не выдержал испытание, принимает правление Партнерства.

4.5. Партнерство вправе в любое время прекратить полномочия Директора. Досрочное прекращение полномочий Директора осуществляется по решению общего собрания членов Партнерства. Основаниями прекращения полномочий Директора могут являться:

- физическая невозможность исполнения Директором своих обязанностей (смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим, длительная болезнь);
- добровольная отставка;
- причинение материального ущерба Партнерству, за исключением ущерба, связанного с обычным коммерческим риском;
- совершение умышленного уголовного преступления;
- недобросовестное исполнение своих обязанностей;
- извлечение личной выгоды из распоряжения имуществом Партнерства.

4.6. Полномочия Директора Партнерства могут быть прекращены и по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или трудовым договором, заключенным между Директором и Партнерством.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу в порядке и в срок, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Общее собрание членов Партнерства может по предложению Директора, правления либо члена (группы членов) Партнерства внести изменения и дополнения в настоящее Положение.

5.3. В случае вступления в законную силу законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации, содержащих положения, отличающиеся от указанных в настоящем документе, эти положения действуют с даты их вступления в законную силу, при этом изменение настоящего документа не является обязательным.